

ООО "ТИТАН-ПРОЕКТ"

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД НЕЛИДОВО
НЕЛИДОВСКОГО РАЙОНА**



ОМГП 89 – ПЗ – 001

г.Тверь, 2013 г.

ООО "ТИТАН-ПРОЕКТ"

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Генеральный план
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД НЕЛИДОВО
НЕЛИДОВСКОГО РАЙОНА**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД НЕЛИДОВО
НЕЛИДОВСКОГО РАЙОНА**

ОМГП 89 – ПЗ – 001

ЗАКАЗЧИК: Администрация городского поселения город Нелидово
Нелидовского района Тверской области

Генпроектировщик: ООО "ТИТАН-ПРОЕКТ"

Директор

А.И. Проненков

Руководитель топографо-геодезического
отдела

А.А. Поярков

г.Тверь, 2013 г.

Состав проекта

Шифр документа	Наименование	Масштаб
	Утверждаемая часть	
ГП 89 – ПЗ – 001	Положение о территориальном планировании городского поселения город Нелидово Нелидовского района	
ГП 89 – КМ – 001/1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:2 000
ГП 89 – КМ – 001/2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения – инженерная инфраструктура	М 1:2 000
ГП 89 – КМ – 002	Карта границ населенных пунктов	М 1:2 000
ГП 89 – КМ – 003	Карта функциональных зон	М 1:2 000
	Материалы по обоснованию	
ОМГП 89 – ПЗ – 001	Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района	
ОМГП 89 – КМ – 001	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	М 1:2 000
ОМГП 89 – КМ – 002	Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС	М 1:2 000

Содержание

1. Основные положения создания генерального плана.....	6
1.1. Общие положения.....	6
1.2. Цели, задачи, принципы и результаты создания Генерального плана поселения.....	8
2. Общие сведения о Поселении.....	9
2.1. Экономико-географическое положение.....	9
2.2. Планировочная характеристика существующей застройки.....	9
2.3. История освоения территории.....	10
2.4. Природные ресурсы Поселения.....	12
3. Концепция социально-экономического развития Поселения на долгосрочную перспективу.....	18
3.1. Роль Поселения в территориальном планировании Области.....	18
3.2. Роль Поселения в территориальном планировании Района.....	19
3.3. Анализ реализации ранее разработанного генерального плана Поселения.....	19
3.4. Приоритетные направления развития Поселения.....	22
4. Административные границы Поселения и границы населенных пунктов.....	24
5. Население и трудовые ресурсы Поселения.....	40
6. Жилой фонд Поселения.....	44
7. Инженерная инфраструктура Поселения.....	51
7.1. Электроснабжение.....	51
7.2. Водоснабжение.....	52
7.3. Водоотведение.....	56
7.4. Газоснабжение.....	58
7.5. Теплоснабжение.....	60
7.6. Утилизация отходов.....	61
7.7. Благоустройство территории.....	64
8. Дорожно-транспортная инфраструктура.....	69
8.1. Транспортный каркас Поселения.....	69
8.2. Улично-дорожная сеть.....	70
8.3. Железнодорожный транспорт.....	73
8.4. Водный транспорт.....	73
8.5. Воздушный транспорт.....	73
8.6. Трубопроводный транспорт.....	74
9. Социальная инфраструктура Поселения.....	75
9.1. Образование.....	75
9.2. Культура.....	79
9.3. Спорт.....	81
9.4. Здравоохранение и социальное обеспечение.....	82
9.5. Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание.....	84
9.6. Объекты культа, кладбища.....	86

10. Экономика Поселения	87
10.1. Общая структура экономики Поселения	87
10.2. Лесное хозяйство и деревообработка	91
10.3. Туризм и рекреация	93
11. Функциональное зонирование территории Поселения	95
11.1. Функциональные зоны Поселения	98
11.2. Жилые зоны	99
11.3. Общественно-деловые зоны	101
11.4. Производственные зоны	102
11.5. Зоны рекреационного назначения	105
11.6. Зоны специального назначения	106
11.7. Зоны с особыми условиями использования территории	106
12. Ограничения использования земельного фонда Поселения	107
13. Экологическая характеристика территории	119
14. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Обеспечение пожарной безопасности территории	123
Приложения	124
1. Перечень сокращений	124
2. Техничко-экономические показатели генерального плана Поселения	125
3. Описание местоположения границ Поселения и населенных пунктов	127

1. Основные положения создания генерального плана

1.1. Общие положения

Генеральный план городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области разработан ООО "ТИТАН-ПРОЕКТ" по заказу Администрации городского поселения город Нелидово в соответствии с муниципальным контрактом №89 от 01 июля 2013 г.

Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Мероприятия по территориальному планированию в генеральном плане городского поселения город Нелидово по последовательности их выполнения разделены на два проектных этапа:

I этап – до 2018 года – 1 очередь

II этап – с 2018 года до 2033 года – расчетный срок.

При разработке Генерального плана городского поселения город Нелидово были использованы следующие материалы:

- Схема территориального планирования Тверской области, 2012 год (утверждена постановлением Правительства Тверской области № 806-пп от 25.12.2012).
- Схема территориального планирования Нелидовского муниципального района Тверской области, 2010 год (утверждена Решением Собрании депутатов Нелидовского района № 189-4 от 29.03.2011).
- Генеральный план города Нелидово, РОСНИиПИ Урбанистики, СПб, 1995 год.
- Программы комплексного социально-экономического развития городского поселения город Нелидово.
- Программы комплексного социально-экономического развития Нелидовского района.

Генеральный план городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области разработан на цифровой картографической основе М 1:2000 в системе координат МСК-69. Цифровая картографическая основа подготовлена ООО "Геоцентр+" с использованием ортофотопланов актуальных на август 2013 года.

Программы комплексного социально-экономического развития Нелидовского района:

ДЦП "Повышение эффективности бюджетных расходов муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011-2013 годы".

МДЦП "Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011-2013 годы.

МДЦП "Развитие индивидуального жилищного строительства на территории Нелидовского района Тверской области на 2011 – 2015 годы".

Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2011 – 2013 годы.

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Содействие в развитии сельского хозяйства на территории муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2012-2014 годы".

ДЦП муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Содействие временной занятости безработных и ищущих работу граждан в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2012 - 2014 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 – 2015 годы".

Комплексная программа "Повышение энергетической эффективности в Муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2010-2014 годы и в перспективе до 2020 года".

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы.

Программа развития системы образования муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы.

МДЦП "Комплексная безопасность образовательных учреждений муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011-2013 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район " Тверской области "Развитие общественного транспорта муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011-2015 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Развитие туризма в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2011 – 2015 годы".

ДЦП "Территориальное планирование Нелидовского муниципального района Тверской области на 2011-2013 годы".

Программа развития сферы культуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2012 – 2014 годы.

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Молодежь Нелидова" на 2012 – 2015 годы.

ДЦП "Развитие лесного комплекса муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011-2015 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2012-2015 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2012 - 2015 годы".

1.2. Цели, задачи, принципы и результаты создания Генерального плана поселения

В соответствии с техническим заданием на подготовку проекта "Генеральный план городского поселения город Нелидово Нелидовского муниципального района Тверской области" (Приложение 2 к муниципальному контракту), целью подготовки проекта является планирование устойчивого социально-экономического развития городского поселения методами территориального планирования на основе рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальных инфраструктур, охраны природы, защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного воздействия, повышение эффективности управления территорией поселения.

Генеральный план разрабатывается для решения следующих задач:

- разработка концепции пространственной организации территории городского поселения;
- установления функционального зонирования территории;
- установления градостроительных ограничений;
- определение границ территорий планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установление границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав городского поселения.

В соответствии с целями и задачами, разработка Генерального плана поселения проводится в рамках нескольких основных принципов:

1. принцип комплексного развития, который предусматривает взаимосвязанное развитие поселения с другими прилегающими территориями;
2. принцип природно-исторического развития, который предусматривает формирование проектных предложений, исходя из характерных особенностей ландшафта и истории освоения территории;
3. принцип сохранения социально-экономической многоукладности общества предусматривает разработку стратегий социально-экономического развития территорий на основе сбалансированного сосуществования форм и объектов традиционного, индустриального и постиндустриального общества.
4. принцип использования современных технологий предусматривает разработку проектов в оболочке геоинформационной системы (далее ГИС), которая позволяет эффективно связывать разнообразную информацию с конкретной территорией и периодом времени;
5. принцип публичности разработки предусматривает обсуждение проекта с общественностью и в средствах массовой информации.

Результатом создания Генерального плана поселения является комплект документов и электронных материалов, который позволяет:

1. оперативно и эффективно управлять территорией;
2. вести мониторинг и планировать развитие территории за счет использования возможностей геоинформационных систем;
3. эффективно обмениваться информацией в системе государственного управления и отчетности;
4. использовать информацию о поселении для размещения в средствах массовой информации для привлечения инвестиций.

2. Общие сведения о Поселении

2.1. Экономико-географическое положение

Городское поселение город Нелидово входит в состав Нелидовского муниципального района. Поселение граничит с Нелидовским и Новоселковским сельскими поселениями.

Площадь территории города Нелидово в административных границах составляет 20,5 кв.км, в границах кадастровых кварталов – 19,363 кв.км.

В состав городского поселения город Нелидово входит один населенный пункт – город Нелидово.

Город Нелидово является административным центром Нелидовского района.

Численность населения г.Нелидово на начало 2012 года составляла 22 153 человека.

Город Нелидово является транспортным узлом в коридоре Москва – Рига. Через город проходят железная и федеральная автомобильная дороги, соединяющие столицу России (Москва) и столицу Латвийской Республики (Рига), региональная автодорога 1 класса, соединяющая города (районные центры) Нелидово и Белый Тверской области с выходом в Смоленскую область, к городу подведены линии электропередач напряжением 35, 110, 220 кВ.

Главной инфраструктурной проблемой города Нелидово является отсутствие природного газа.

Расстояния по автодорогам от г.Нелидово до соседних городов и райцентров Тверской области: Тверь – 230 км; Ржев – 108 км; Старица – 156 км; Андреаполь – 71 км; Западная Двина – 51 км; Торопец – 94 км.

Расстояние до Москвы – 326 км, до Смоленска – 208 км, до Великих Лук – 149 км, до Риги (Латвия) – 600 км.

Город формировался на базе действовавших в его окрестностях до 1996 года угольных шахт Подмосковного угольного бассейна. Сегодня Нелидово крупный промышленный центр Тверской области с ведущими в регионе предприятиями деревообрабатывающей, машиностроительной, химической промышленности.

2.2. Планировочная характеристика существующей застройки

Железнодорожная магистраль Москва – Рига и река Семиковка делит город Нелидово на два района: северный и южный.

Река Межа является западной границей города. Бывшая деревня Шарапкино, расположенная на правом ее берегу, является городской территорией и носит название улица Старошарапкинская.

Связь между двумя районами осуществляется по мостам через р.Семиковку: одному транспортному и трем пешеходным.

Путепроводов в городе нет и все транспортные пересечения железной дороги происходят в одном уровне, есть также один подземный пешеходный переход.

Северный район в нескольких местах пересекают железнодорожные ветки, являющиеся подъездными путями к шахтам и другим промплощадкам.

С севера на юг город пересекают региональная автодорога, являющаяся основной автомагистралью, соединяющей Нелидово с федеральной трассой М-9, городом Белый и городами Смоленской области. В следствии этого внешний автомобильный транзит проходит через центральную часть города.

В северной части города, территориально выше промзон шахт №5 и №6 и ниже промзон ДРСУ, шахт №7 и №11 проходит федеральная автодорога М-9 "Балтия".

Характерной планировочной особенностью города Нелидово является чрезвычайная разбросанность мест приложения труда, шахт, промплощадок, коммунально-складских территорий. При некоторых из них, в санитарно-защитных зонах предприятий, расположены небольшие жилые поселки.

Основные промпредприятия и коммунально-складские территории находятся в северной части города: заводы гидропрессов, ЖБИ, асфальтовый, пластмасс, нефтебаза, завод Станконормалей и др.

Город заново отстроен после Великой отечественной войны и носит характерный облик архитектуры "сталинского" периода. Центр города наиболее благоустроен, насыщен бульварами, ведущими к центральной площади и к проходным ближайших предприятий.

Городской центр в основном застроен двух-трехэтажными капитальными, двухэтажными каркасно-засыпными и пятиэтажными домами. Улицы асфальтированы и озеленены, однако дворовые территории, на большей части города, не благоустроены.

Центр сложился на участке между проспектом Ленина, улицами Мира, Строителей, Нахимова. Здесь расположены основные административные здания общегородского значения: здания администраций города и района, дворец культуры, дом творчества, кинотеатр, гостиница, магазины и др.

В настоящее время городской центр не имеет выхода к реке Меже. В городе отсутствуют благоустроенные набережные.

Южная часть города застроена, в основном, одноэтажной застройкой усадебного типа, только в северной и северо-западной части, у реки Семиковки, расположены капитальные двухэтажные и пятиэтажные дома.

Этот район города имеет свой подцентр: ул. Пионерская и Октябрьская пл., с домом культуры и капитальной многоэтажной застройкой.

К южной границе города вплотную примыкает жилая и производственная застройка поселка Южный и деревни Иоткино Нелидовского сельского поселения. Здесь же (за пределами городской черты) находятся очистные сооружения городской канализации.

Река Семиковка в устьевой части запружена плотиной, благодаря которой в геометрическом центре города образовано водное пространство шириной около 100 м и длиной около 2-х км. Берега реки здесь застроены, свободных участков для организации отдыха практически не оставлено.

Центральный городской стадион, физкультурно-оздоровительный центр и бассейн находятся в северном районе города между р.Межей и ул.Советской. Рядом на реке расположен неблагоустроенный пляж.

В северной части города вдоль ул. Куйбышева расположены здания больничного городка городской больницы и вновь построенный роддом.

2.3. История освоения территории

Город Нелидово образовался в 1901 году при строительстве железной дороги Москва – Виндава как железнодорожная станция. Своим названием станция обязана старинному дворянскому роду Нелидовых, представитель которого Сергей Владимирович Нелидов безвозмездно передал часть своих земель под строительство железной дороги. В прокладке железнодорожного пути он видел не просто удобную связь с центрами культуры и промышленности, но и развития производительных сил края.

Из маленькой станции Нелидово превратилось в поселок. Получила развитие лесобработывающая промышленность. В 1931 году вступил в строй лесозавод, а в 1932 году – фанерный завод.

В годы второй пятилетки (1934-1937гг.) началась разработка угольного месторождения.

Великая Отечественная война прервала строительство двух шахт с ежегодной добычей 500 тыс. тонн угля.

Фашисты оккупировали Нелидово 8 октября 1941 года.

Военные действия и четырехмесячная оккупация (110 дней) принесли неизмеримые страдания населению, причинили огромный материальный ущерб. Город был почти полностью разрушен. Уцелело лишь несколько домов.

Освобождено Нелидово 25 января 1942 года.

Послевоенное восстановление и развитие Нелидова неразрывно связано со строительством шахт. Это одна из самых героических страниц в его истории.

Первый эшелон угля, добытого на шахте №2, вышел из Нелидова в ноябре 1948 года в Ленинград, который так нуждался тогда в топливе.

Указом президиума Верховного Совета РСФСР от 24 марта 1949 года рабочий поселок Нелидово был преобразован в город областного подчинения.

В то время в нём проживало около 16 тыс. человек.

В 50-е и 60-е годы XX века велось активное строительство промышленных предприятий. Введён в строй кирпичный, железобетонный, асфальтовый заводы. Интенсивно развивалось жилищное строительство.

В 60-е и 70-е годы введены в строй промышленные предприятия: завод мипоры (АО «Нелидовский завод пластмасс»), завод Торфмаш, завод станочных нормалей, строительный комбинат «Нелидовский», завод «Гидропресс».

Рекордной выработки по добыче угля достигли шахтеры в 1975 году выдав на гора 1 019 218 тонн угля при плане 965 800 тонн. Это был расцвет угольных предприятий. Шахтеры работали на совесть, не жалея сил, проявляли инициативу, творчество, ставили рекорды по проходке штреков и добыче сверхплановых тонн топлива.

В середине 90-х годов нелидовские шахты были признаны нерентабельными и в 1997 году была закрыта последняя шахта.

В начале XXI века Нелидово – один из экономически развитых городов Тверской области. В числе крупных и значимых предприятий – открытые акционерные общества «Завод пластмасс», «Деревообрабатывающий комбинат», «Завод станочных нормалей» и ряд других. Появились новые предприятия, продукция которых конкурентоспособна и пользуется спросом на рынке сбыта. Это: ООО «Окна и двери», ЗАО «Корунд-Альфа», ООО «Тверьпластик» и другие.

Нелидовцы гордятся знаменитыми земляками, уроженцами города: доктором исторических наук Т.В.Николаевой, доктором военных наук Е.А.Журавлевым, артистами: Евгением Капитоновым и И.А. Лепешенковой, поэтами, художниками, музыкантами, заслуженными врачами: Т.Л. Паперновой, А.Ф. Обручевой, А.И. Терентьевым, Р.Я. Егоровой.

В Нелидове жили, живут и трудятся заслуженные учителя России: Т.А. Ваняшина, Р.Л. Василевский, С.А. Кожанова, Е.Т. Маллер, В.Е.Михеева, М.Е. Раковкина, Т.И. Федосеева, А.А.Цветков и другие.

Город Нелидово – заметный культурный центр юго-западной зоны.

В городе работают 6 школ, в том числе гимназия, а также "Нелидовский техникум", организованный на базе профессионального лицея №20 и профессионального училища №4, школа искусств, библиотека.

Несмотря на сложности нынешнего времени, ведётся жилищное строительство. Большие работы ведутся по благоустройству города. Проведена реконструкция парка ДКШ. Открыты: Мемориал Памяти жертв катастрофы на Чернобыльской АЭС, аллея Славы в честь 60-летия Победы в Великой Отечественной войне, аллея памяти воинам Интернационалистам.

После реконструкции вновь открыт кинотеатр «Спутник», где демонстрируются российские и зарубежные фильмы. Установлены аттракционы для малышей. В городе имеются школьные музеи: в гимназии №2 по истории школы, в средней школе №3 – краеведческий музей, в средней школе №4 – музей имени Д.М. Карбышева, в детской библиотеке – музейно-выставочный зал, где оформлены постоянные экспозиции: «Нелидово довоенное», «Нелидово военное», «Нелидово шахтёрское». Оформляются временные экспозиции, проводятся экскурсии, беседы, обзоры, игры и ведётся издательская деятельность.

2.4. Природные ресурсы Поселения

Климат города Нелидово умеренно-континентальный с умеренно холодной зимой с преобладающей пасмурной погодой и теплым влажным летом.

По климатическим условиям территория города относится к строительно-климатическому району ПВ.

Среднегодовое количество выпадающих осадков – 649 мм, в том числе в теплый период года – 439 мм.

Среднегодовая температура наружного воздуха +4 °С.

Максимальная температура наружного воздуха +36 °С.

Абсолютная минимальная температура наружного воздуха –47 °С.

Средняя продолжительность безморозного периода – 138 дней.

Среднегодовая скорость ветра 3,4 м/сек. Число дней со скоростью ветра более 15 м/сек. в среднем за год – 8.

Наибольшая глубина промерзания почвы – 170 см.

Число дней в году со снежным покровом – 155 дней.

Преобладающие ветры: юго-западного, западного и северо-западного направлений.

Территория города в региональном отношении расположена в южной части Валдайской возвышенности, имеющей равнинный характер, осложненный долинами реки Межи и ее притоками и оврагами.

Территория, на которой расположен город, имеет относительно ровный рельеф с понижением к реке. Ближайшее окружение города представлено, как открытыми ландшафтными (преимущественно пашнями, сенокосами и выпасами), так и лесами. Леса примыкают к городу в северной части и западной (за деревней Шарпкино), значительные их территории заболочены.

Абсолютные отметки колеблются от 190 до 210 м.

Река Межа (приток р.Западная Двина) протекает с севера на юг по западной окраине города. В долине реки Межа выделяется пойменная терраса высотой 1,5-5,0 м, шириной 160-700 м. Долина реки часто заболочена.

Река Семиковка (приток р.Межа) пересекает территорию города с востока на запад в южной его части. Долина реки Семиковки имеет пойменную террасу высотой 0,5-1,5 м и шириной до 100 м.

Территория города имеет достаточно густую овражную сеть. Овраги преимущественно неактивные, склоны их задернованы. Длина оврагов изменяется от 70 до 2000 м. Развито поверхностное заболачивание с мощностью торфа 0,5-1,0 м.

Длина реки Межи составляет 259 км, площадь водосбора 9060 кв.км, а в створе города площадь водосбора 980 кв.км.

Река Межа имеет долину трапецидальной формы, шириной 300-400 м, склоны ее умеренно крутые высотой до 20 м. Пойма преимущественно двусторонняя, луговая, ее ширина колеблется от 25-35 м до 100-120 м.

Ее берега преимущественно покрыты высотой 5-10 м, супесчаные или суглинистые, иногда с включением валунов, отдельные участки берега низкие и пологие. В пределах города ширина русла реки составляет 20-30 м.

Дно реки песчано-галечное с большим количеством валунов. Глубина средняя 0,50-1,20 м, наибольшая 2,0 м.

Скорость течения на перекатах 10-2,0 м/сек., на песках незначительная.

В пределах города уклон реки составляет 0,0003.

В районе города, ниже впадения реки Семиковки на реке Меже построена водоподъемная плотина, используемая для лесосплава.

Глубина реки у плотины 4,0 м, подпор от нее распространяется на 3 км.

Водный режим характеризуется весенним половодьем, летне-осенней меженью, нарушаемой в отдельные годы дождевыми паводками и устойчивой зимней меженью.

Весеннее половодье начинается в конце марта и характеризуется исключительно подъемом и спадом. Продолжительность его около двух месяцев.

Пик половодья в основном наблюдается в конце марта – начале апреля.

Максимальная высота подъема весеннего половодья редкой повторяемости ориентировочно составляет 6,0 м межнным уровнем. На Карте ограничений использования территории линия затопления проведена по вышеприведенной высоте подъема уровня с учетом уклона реки (источник информации – картографический материал к Генеральному плану города Нелидово, РОСНИИПИ Урбанистики, СПб, 1995 год). Территория города весенним половодьем редкой повторяемости не затопляется. В зону затопления попадают только отдельные строения.

Весеннее половодье сменяется летне-осенней меженью, продолжаемой до середины ноября.

Летне-осенняя межень, в отдельные годы нарушается дождевыми паводками (2-3 раза в сезон). Подъемы уровня воды во время паводка достигают 1,0-1,5 м.

Основное питание реки снеговое.

Зимний режим реки Межи характеризуется устойчивым ледоставом, начинающимся в конце ноября – начале декабря и продолжающимся около 120 дней. Средняя толщина льда 45 см, наибольшая до 100 см.

На территории города в реку Межу впадает река Семиковка. Длина её 10 км, площадь водосбора 56 кв.км.

По химическому составу вода рек Межи и Семиковки относится к гидрокарбонатно-кальциевому классу, умеренно жесткая, средней минерализации.

Территория города расположена в пределах Московской синеклизы, сложенной как коренными, так и четвертичными отложениями. Наиболее полно геологический разрез представлен в северной части города. В южной, восточной и западной частях города породы различного возраста часто размывы и представлены небольшой мощностью.

Коренные породы представлены отложениями нижнего карбона (Лихвинский, Яснополянский и Окский надгоризонты).

Лихвинский надгоризонт (Заволжский, Могилевский, Упинский и Бобриковский горизонты и подгоризонты) залегает на глубине от 45-60 м до 110 м и имеет почти повсеместное распространение. Представлен он доломитами, известняками с прослоями и линзами песков и песчаников.

С отложениями Бобриковского горизонта связаны Западно-Кривоносское, Восточно-Кривоносское и Большое Нелидовское месторождения бурого угля. В составе угленосной толщи имеется несколько пластов и пропластов бурого угля, из которых только один имеет рабочую мощность 1,3 м.

Яснополянский и Окский надгоризонты невыдержанны по мощности и по простиранию.

Представлены они переслаиванием глин, углистых глин и известняками. Глубина залегания от 15 до 65 м. Общая мощность колеблется от 6 до 60-70 м.

Четвертичные отложения имеют повсеместное распространение и представлены осадками трех ледниковых эпох – Днепровского, Московского и Калининского оледенений и межледниковий.

Сплошное распространение имеет Калининская морена. Остальные отложения ледникового комплекса прослеживаются невыдержанно или встречаются в виде линз.

Калининская морена представлена суглинками с гравием, галькой. Мощность ее от 6,5 до 14 м. Глубина залегания от 0 до 6 м.

Калининские надморенные флювиогляциальные отложения имеют несплошное развитие. Представлены они песками, супесями мощностью от 0 до 4,5-6,0 м.

Общая мощность ледникового комплекса изменяется от 16 до 45 м.

Аллювиальные отложения встречены на террасах рек, мощность их 6-10 м. Они представлены пылеватými песками, местами заторфованными.

Территория города Нелидово находится в западной краевой части Московского артезианского бассейна.

Водоносные горизонты распространены в четвертичных и в коренных отложениях.

В четвертичных отложениях выделяются: водоносный горизонт надморенных отложений, аллювиальный водоносный горизонт и горизонт подземных вод флювиогляциальных отложений.

Вследствие ограниченного площадного распространения, малых дебитов и возможного загрязнения с поверхности подземные воды четвертичных отложений не могут быть рекомендованы для централизованного водоснабжения города.

Индивидуальными водопользователями (колодцами глубиной 2-4 м) эксплуатируются грунтовые воды надморенных отложений.

В коренных породах выделяются шесть водоносных горизонтов и комплексов: окский (алексинский), тульский, бобриковский, утинский, малевский и заволжский.

Первые четыре водоносных комплекса имеют распространение преимущественно в северной части города.

Окский (алексинский) водоносный комплекс залегает на глубине 16-33 м, мощность водоносных известняков достигает 5-7 м. Дебиты скважин достигают 28 л/сек. и более, удельные дебиты в среднем составляют 1,67 л/сек.

Тульский водоносный комплекс залегает на глубине 45-65 м, мощность водоносных слоев в среднем составляет 6 м.

Бобриковский водоносный комплекс залегает на глубине 49-76 м, мощность водовмещающих углистых песков достигает 3-7,5 м. Водообильность невысокая.

Углинский водоносный комплекс залегает на глубине 40-93 м, мощность водоносных пород до 4,5 м. Водообильность не определялась.

Малевский водоносный комплекс залегает на глубине 44-96 м. Водообильность высокая, дебиты скважин изменяются от 2,5 до 18 л/сек.

Воды вышеописанных водоносных комплексов пресные, умеренно жесткие и жесткие, напорные.

В период активной добычи угля для осушения шахтных полей в районе г.Нелидово велось мощное водопонижение, водоотбор из эксплуатируемого озерско-хованского горизонта достигал 50 тыс.куб.м/сут. Ввиду гидравлической связи всех водоносных комплексов, при существовавшей схеме водопонижения скважин на действовавшей до 1997 года шахте №4, напоры в водоносном горизонте на участках горных работ снизились на 60-70 м, образовалась депрессионная воронка радиусом в 12 км.

С закрытием шахты "Нелидовская" и прекращением дренажа из озерско-хованского водоносного горизонта, а также шахтного водоотлива из бобриковско-тульского водоносного горизонта произошло резкое изменение гидрогеологических условий, в результате чего центр депрессионной воронки стал перемещаться в сторону городского водозабора.

Процесс восстановления уровней в водоносных комплексах продолжается до сих пор, в целом же после закрытия шахты уровни в озерско-хованском комплексе восстановились на 45-58 м.

Тем не менее, по данным Управления Росприроднадзора по Тверской области, наиболее значительные по размерам депрессионные воронки установились вокруг водозаборов Твери и Нелидова.

Заволжский водоносный горизонт имеет повсеместное развитие и залегает на глубине 96-98 м и глубже. Водоносными являются трещиноватые доломиты мощностью до 60 м.

Водоупорной кровлей для него служат малевские глины, подошвой – глины верхнего девона. Напоры вблизи шахт №4,7 составляют 90-93 м.

Дебиты скважин изменяются от 1,25 до 19 л/сек, удельные дебиты 1,5-3,3 л/сек.

На северо-запад относительно территории города Нелидово Тверским территориальным управлением геологии **разведано Верхне-Волжское месторождение подземных вод** для централизованного водоснабжения города на базе заволжского водоносного горизонта (в Протоколе об утверждении запасов назван волжско-задонский водоносный горизонт).

Утвержденные запасы по категории А+В+С₁ составляют 35,1 тыс.м³/сут. (протокол ТКЗ при ЦРГУ №8 от 19.04.1993 г.).

Водозабор в проектом решении представляет собой линейный ряд из 14 скважин с шагом в 500 м. Глубина скважин 120 м, мощность водоносной толщи 33-56 м.

Воды пресные, умеренно жесткие с повышенным содержанием железа (до 1,3 мг/л) недостаточным количеством фтора (до 0,4 мг/л). Поэтому при организации водозабора необходимо проведение мероприятий по обезжелезиванию и фторированию питьевой воды.

Водозабор предполагает наличие зон санитарной охраны: I пояса – 30 м от скважин, II пояса – 0,6-1,8 км от ряда скважин с учетом срока эксплуатации водозабора 50 лет и образовавшейся при разработке угля и водоотлива депрессионной воронки.

Проблемы использования данного водозабора связаны с необходимостью строительства новой системы водоснабжения города, что в условиях современного экономического положения невозможно осуществить даже в пределах расчетного срока генерального плана города.

На территории Нелидовского района в окрестностях г.Нелидово буровыми скважинами в отложениях девона **вскрыты минеральные воды на глубине 440-640 м**. Минеральные воды хлоридно-сульфатные с повышенным содержанием брома и сульфатно-хлоридные, преимущественно кальциево-натриевого состава. Общая минерализация вод изменяется в широких пределах от 4 до 20 г/л. Воды не эксплуатируются.

Под естественной растительностью занята незначительная часть площади города Нелидово (менее 15% территории). Древесная растительность состоит в основном из лиственных пород.

На территории города Нелидово не выявлено ареалов обитания птиц и животных, охраняемых Красной Книгой Тверской области.

Полезные ископаемые.

Месторождения бурого угля, расположенные в районе г.Нелидово: Западно-Кривонососовское, Восточно-Кривонососовское, Большое Нелидовское.

Шахты №1,2,3 отработаны, шахта №7 затоплена.

Добыча на шахте №4 в 1997 г. прекращена, а шахта "Нелидовская" объединения "Тулауголь" ликвидирована в связи с убыточностью в порядке реструктуризации угольной отрасли по решению компании "Росуголь". Числившиеся на балансе шахты запасы угля списаны.

На Карте ограничений использования территории показаны подработанные территории в результате добычи угля. Проседание поверхности здесь возможны на 2-3 м.

В числе уже разведанных месторождений кирпично-черепичных глин и суглинков, в качестве перспективных для разработки можно выделить следующие:

Таблица 2.4.1. Характеристика перспективных месторождений кирпичных глин

Название и местоположение месторождения	Запасы по категориям, тыс. куб. м - площадь в га, вид сырья	Дата утверждения запасов, № протокола, площадь	Мощность, м	
			Вскрыш-ных пород	Полезной толщи
Нелидовское Северное, расположено у восточной границы г.Нелидово между жилыми застройками нп Семики и Загородный Нелидовского СП	A+B+C ₁ 3662 -61,1	ТКЗ пр. № 9 от 26.03.1979 г.	1,4	6,4

Нелидовское месторождение подготовлено к промышленному освоению и является одним из перспективных в Тверской области. На основе глин Нелидовского месторождения (участок "Северный") возможно производство кирпича обыкновенного М-250 и пустотелого М-150.

При этом стоит отметить, что по запасам данное месторождение является мелким и его перспективность, скорее всего, преувеличена. Ранее действовавший в Нелидово кирпичный завод закрыт и снесен. Перспективным для нового строительства кирпичного производства является п.Земцы, в окружении которого расположены значительные прогнозные площади кирпичных глин.

По карте инженерно-геологического районирования территории Тверской области по сложности условий освоения (рисунок 3.1) видно, что территория города Нелидово характеризуется повышенной сложностью инженерно-геологического освоения.

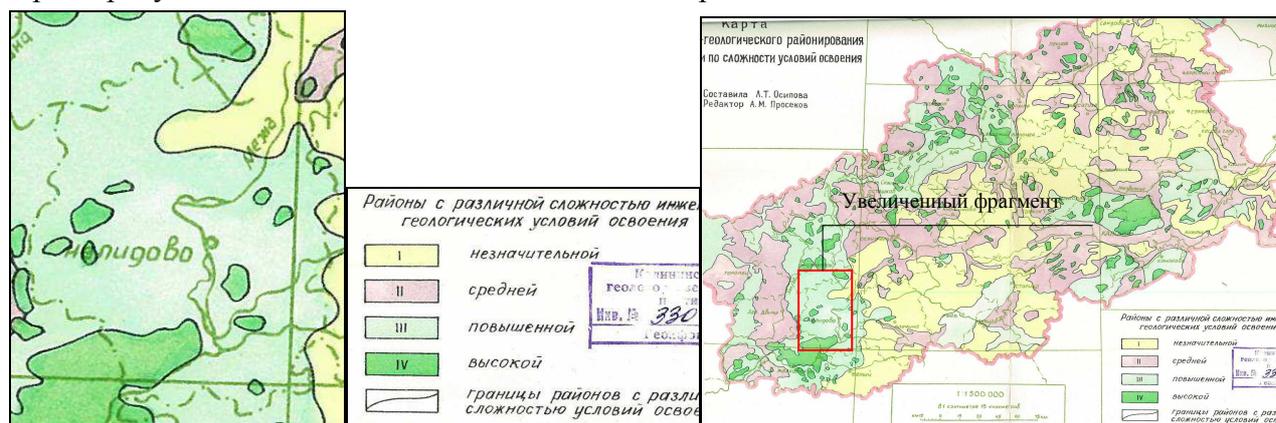


Рисунок 3.1 Источник: карта инженерно-геологического районирования территории Тверской области по сложности условий освоения.

Вывод по разделу.

Исходя из условий рельефа геологического строения, гидрогеологической характеристики, наличия месторождений угля, строительных материалов, на Карте ограничений использования территорий выделены территории:

1. благоприятные для строительства;
2. ограниченно благоприятные для строительства;
3. неблагоприятные для строительства;
4. не подлежащие застройке.

Оценка благоприятности территорий под застройку произведена для целей жилищного строительства.

1. Территории, благоприятные для строительства, имеют развитие в центральной части города, на склонах мореных равнин, где уклоны поверхности не превышают 10%, уровень грунтовых вод ниже 2-2,5 м.

Естественным основанием фундаментов зданий и сооружений согласно СНиП 2.02.01-83* будут служить наморенные пески от пылеватых до мелких с расчетным сопротивлением от 1,5 -3,0 кгс/см² или мореные суглинки с 1,5-2,5 кгс/см².

2. К территориям, ограниченно благоприятным для строительства, относятся значительные по площади участки с близким залеганием грунтовых вод до 2,0 м в условиях плоского или слабонаклонного рельефа, слабой дренированности грунтов, залегающих с поверхности.

Естественным основанием фундаментов зданий будут служить наморенные пески, мореные суглинки с расчетным сопротивлением 1,5-2,5-3 кгс/см², для обводненных пылеватых песков 1 кгс/м².

Кроме того, ограниченно благоприятны для застройки участки, с уклонами поверхности 10-20% , а также заболоченные территории с мощностью торфа до 2,0 м.

3. К территориям, неблагоприятным для строительства, относятся участки с уклонами поверхности больше 20%, овраги, породные отвалы (терриконы).

Подработанные площади в результате подземной добычи угля на бурогольных месторождениях (с возможными просадками поверхности на 2,0-3,0 м) могут быть застроены только при условии проведения соответствующих обследований и получения заключения о безопасности нового строительства.

4. К территориям, не подлежащим застройке, относятся:

- а) Нелидовское месторождение кирпичных глин (расположено за границами города);
- б) Верхне-Волжское месторождение подземных вод (расположено за границами города);
- в) существующие и проектируемые санитарно-защитные зоны;
- г) территории, затопляемые паводковыми водами.

3. Концепция социально-экономического развития Поселения на долгосрочную перспективу

3.1. Роль Поселения в территориальном планировании Области

В СТП Области на территории Тверской области выделены 6 планировочных районов и 4 подрайона с соответствующими планировочными социально-культурными центрами разного ранга. Ранг центра определяется численностью населения центра и накопленным социально-культурным потенциалом.

Город Нелидово входит в Ржевско-Нелидовский функционально-планировочный район и является его подцентром.

Отмечен высокий промышленный потенциал города Нелидово, его размещение в транспортном коридоре Москва – Рига. На период 2016 – 2030 год запланировано развитие транспортного каркаса в районе за счет строительства обхода г.Нелидово в направлении на г.Белый и далее к границе со Смоленской областью.

Территория города с избытком обеспечена электроэнергией, однако СТП Области предусматривает комплексную реконструкцию ПС 220 кВ "Нелидово" в рамках первоочередных мероприятий.

Основными специализациями города Нелидово на региональном уровне являются обработка древесины, машиностроение и оборудование, химическая промышленность (производство пластмасс).

Главной проблемой города является отсутствие магистрального газа, что препятствует стабильному существованию имеющихся производств и появлению новых предприятий. Строительство газопровода-отвода Ржев-Нелидово-Андреаполь предусмотрено на первую очередь.

Согласно СТП Области город Нелидово находится вне зон с особыми использованиями территории.

В разделе 1.3 "Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Тверской области" Положений о территориальном планировании в составе СТП Области есть упоминание о планируемом объекте "технопарк "Нелидово". На картах СТП Области "технопарк "Нелидово" отмечен под кодовым номером "IX-пл." (такой номер размещен рядом с городом на территории защитных лесов категории "лесопарки"). Кроме словосочетания (технопарк "Нелидово"), ни Положения о территориальном планировании, ни материалы по обоснованию СТП Области, не содержат каких-либо дополнительных обоснований, ссылок на региональные программы, сведений о целевом назначении или даже упоминаний о "технопарке "Нелидово". Не дает СТП Области и понимания о том, планируется ли такой технопарк к размещению в границах городского поселения или же в окрестностях г.Нелидово в границах Нелидовского района. В городе Нелидово есть ряд крупнейших в регионе промышленных предприятий, которые могли бы стать основой для создания технопарка. СТП Нелидовского района предусматривает формирование в районе д.Карпово (в 8 км от г.Нелидово) крупной промышленной зоны, состоящей из двух площадок площадью 96 га и 50 га. В границах города Нелидово так же существует возможность размещения крупных промышленных зон на территории шахтных поселков. Таким образом, предпосылки и возможности для создания "технопарка "Нелидово" существуют и в случае появления соответствующей региональной программы могут быть реализованы. В то же время, по информации Министерства экономического развития Тверской области (письмо в адрес Главы администрации городского поселения г.Нелидово от 07.08.2013 № 3590), на территории городского поселения город Нелидово отсутствуют планируемые к реализации производства и предприятия. По причине отсутствия соответствующих конкретных данных о "технопарке "Нелидово" в СТП Области, а также принимая во внимание отсутствие у Правительства Тверской области планов по размещению такого технопарка на территории города Нелидово,

отметить конкретную территорию под размещение технопарка в материалах Генплана города Нелидово не представляется возможным.

3.2. Роль Поселения в территориальном планировании Района

Современный опорный каркас Нелидовского района (далее – Района) имеет точечно-лучевую моноцентрическую структуру. Главным компоновочным центром опорного каркаса является районный административный центр город Нелидово. В Нелидово сосредоточен весь промышленный потенциал Района, город выполняет функции административно-политического, промышленного, делового и культурного центра Района, имеет наиболее развитую социальную инфраструктуру, обладает демографическим потенциалом втрое превышающим численность сельского населения Района, в связи с чем, играет определяющую роль в развитии территории Района.

Город Нелидово является основной территорией размещения объектов жилого, делового и производственного назначения. Нелидово является центром переработки и сбыта сельскохозяйственной продукции. В перспективе предполагается появление альтернативных промышленных центров на территории Района, однако основной потенциал все же сохранится за райцентром.

Являясь крупнейшим городским поселением на западной границе Тверской области, Нелидово определен СТП Района как центр переработки и сбыта сельскохозяйственной продукции. Предприятия АПК, размещенные в городе, должны быть ориентированы на сельхозпроизводителей как Нелидовского, так и близлежащих районов, в первую очередь: Бельского, Жарковского, Западнодвинского.

3.3. Анализ реализации ранее разработанного генерального плана Поселения

На территорию городского поселения город Нелидово в 1995 году был разработан генеральный план (проектная организация РОСНИИПИ Урбанистики, СПб). Исходный год – 1994. Первая очередь – 2000 год. Расчетный срок – 2010 год.

В основе анализа проблем реализации генерального плана 1976 года не оправдавшийся прогноз роста численности населения города до уровня 42 тыс.чел. Фактически на 1994 год численность населения Нелидово составила 30,1 тыс.чел., что составляет лишь 71% от проектной (1976 года) численности. Соответственно, все показатели генплана 1976, связанные с ростом численности населения (жилищное строительство и емкость общественных и социальных учреждений), не были достигнуты.

Аналогичная проблема и в реализации генплана 1994 года – не оправдался прогноз роста численности населения. В период 1990-1995 численность населения города была достаточно стабильна и колебалась в диапазоне 29,8 – 30,3 тыс.чел. Проектная численность населения по генплану 1994: в 2000 году – 32,0 тыс.чел., в 2010 году – 35,0 тыс.чел.

Фактическая численность населения города Нелидово еще более уменьшилась и на 01.01.2012 года составляла 22 153 человека.

Снижение численности населения Нелидова в на рубеже конца 1990-х – начала 2000-х годов связано с общим упадком социально-экономического положения города. Многие городские предприятия стали банкротами, шахты закрыли. Население покидало город в поисках работы и лучших условий быта.

Не реализована сплошная реконструкция центра города – Нелидово не стал к 2010 году каменным многоэтажным городом. Жилой фонд города по итогам 1994 года составлял 565

тыс.кв.м общей площади. В том числе многоэтажная застройка – 95%, усадебная застройка – 5%. Проектный объем нового жилищного строительства: 1994-2000 – 46 тыс.кв.м (в т.ч. усадебная застройка – 10%), 1994-2010 – 145 тыс.кв.м (в т.ч. усадебная застройка – 20%).

Проектом генплана 1994 предусмотрен вынос жилого фонда из СЗЗ Нелидовского ДОКа, Нелидовского АТП.

Фактически данные планы не реализованы. Масштабного строительства не произошло. Индивидуальная жилая застройка хаотично разрасталась, при чем большая часть новой застройки произошла как раз в санитарно-защитных зонах предприятий. Вынос жилья из СЗЗ не осуществлен.

На свободных территориях западнее деревни Шарапкино (сегодня это часть города Нелидово, расположенная на правом берегу реки Межа между д.Большая Каменка и д.Половцево) было запланировано строительство крупного жилого района, однако на деле не было построено ни одного жилого дома.

Не осуществлено строительство городского стадиона и парковой зоны на заболоченной территории у р.Межа в южной части города.

Промышленность 1994. Первое место – лесная и деревообрабатывающая промышленность (занято 2,3 тыс.чел. или 34% от общей численности работающих), второе место – машиностроение и металлообработка (1,8 тыс.чел. или 27%), третье – угольная промышленность (1,0 тыс.чел. или 15%), четвертое – химическая (0,5 тыс.чел. или 7,5%). Существенного расширения промышленного комплекса не планировалось, более того, в 1994 году на предприятиях наблюдался значительный спад производства.

Проектом генплана было предусмотрено увеличение численности занятых в лесной и деревообрабатывающей промышленности (на 0,2 тыс.чел.) и в отрасли машиностроение и металлообработка (на 0,1 тыс.чел.), в угольной промышленности и в прочих отраслях экономики города планировалась стабильная численность на уровне показателей 1994 года.

В угольной промышленности в 1994 году еще работала одна лава на шахте "Нелидовская" с объемом добычи 137 тыс.тонн угля в год.

На сегодняшний день численность рабочих на всех предприятиях значительно сократилась, угольная промышленность как таковая в Нелидово не представлена.

В 1994 году в Нелидово действовали два учебных заведения профессиональной подготовки кадров: ПТУ-4 и ПТУ-20. Оба учреждения сохранены и действуют до сих пор, в настоящее время объединены и преобразованы в ГБОУ СПО "Нелидовский техникум".

Транспортная инфраструктура. Проектные решения 1994.

Железнодорожный транспорт:

- ликвидация подъездных железнодорожных путей завода станконормалей – ликвидированы, однако на их месте не возникла автомобильная дорога или набережная;
- строительство двух путепроводов на пересечениях железнодорожных линий с городской магистралью (ул.Советская – ул.Первомайская) и обходной автомобильной дорогой – не реализовано.

Автомобильный транспорт и улично-дорожная сеть:

- строительство объездной автодороги вокруг г.Нелидово с восточной относительно города стороны – не реализовано;
- строительство нового автовокзала на 200 пассажиров – не реализовано;
- разделение транспортных потоков, выделение из них транзитных и грузовых за счет дополнения улично-дорожной сети города – не реализовано;

- строительство автодорожного и пешеходного мостов через р.Межа в районе жилой зоны д.Шарапкино – не реализовано, хотя строительство моста было начато, но так и застыло в своей начальной стадии в виде железобетонных глыб опорных конструкций;
- строительство мостового перехода через р.Семиковка в створе ул.Первомайская – не реализовано;
- строительство пешеходного моста через железную дорогу в створе проспекта Ленина – не реализовано.

Улично-дорожная сеть города в 1994 году имела протяженность 93 км, в т.ч. магистрали – 29,8 км. 51% всей уличной сети города (47,3 км) имело асфальтобетонное покрытие. Проект генплана 1994 предусматривал увеличение протяженности улично-дорожной сети до 119 км (в т.ч. магистрали – 47,4 км).

Увеличения протяженности магистральных улиц не произошло в связи с общим упадком. Проектом корректировки красных линий (ООО "Компания Веста СП", 2005 г.) отменен запланированный генпланом 1994 перевод ул.Кирова в категорию магистральных. Принято решение ул.Кирова не расширять, а на двухполосном участке наоборот сузить.

Инженерные сети. Проект 1994.

Водоснабжение. Сохраняются с последующим переводом в резерв подземные водозаборы: Водоканала на ул.Чайковского, завода гидропрессов. Сохраняется технический поверхностный водозабор ДОКа из р.Межа. Действующие артезианские скважины выводятся из использования и тампонируются по причине не выдерживания ЗСО. Проектируется новый водозабор из разведанного северо-западнее города месторождения подземных вод. Схема водоснабжения г.Нелидово, Тверьгражданпроект, 1991. Проект не реализован и даже не начат. Водопотребление предприятий значительно снизилось. Средств на перекладку всей системы водоснабжения города от нового водозабора не было, нет и в ближайшие годы не предвидится.

Канализация. Проектом предусматривалось: строительство дополнительно 3-х КНС, прокладка напорных коллекторов в две нитки (реализовано в 2009 году), строительство комплекса доочистки сточных вод, строительство коллекторов для обеспечения сетями канализации новых жилых районов, ликвидация очистных сооружений завода пластмасс.

По проекту санитарной очистки города предусматривалась ликвидация существующей и на сегодняшний день свалки ТБО в районе шахты №4. Строительство нового полигона ТБО предполагалось в 1,5 км восточнее поселка шахты №11. Площадь проектируемого полигона ТБО 8,6 га. На смежном участке с проектируемым полигоном ТБО предполагалось размещение полигона промходов (кроме токсичных). Вблизи полигона ТБО предполагалась организация ямы "Беккари". Проект не реализован.

Жидкие отходы планировалось вывозить на сливную станцию, проектируемую в районе очистных сооружений канализации. Увеличение площадки базы обслуживания уборочного автотранспорта, расположенной на площадке старых очистных сооружений предполагалось с 0,08 до 0,4 га.

Электроснабжение. Сохранение в качестве источника энергоснабжения города подстанции 220/110/35/6 кВ "Нелидово". Демонтаж электрического оборудования ТЭЦ-5 с последующим использованием ее как котельной. Строительство второй ВЛ-220 кВ Нелидово-Ржев. Мероприятия реализованы.

Теплоснабжение. Основными источниками централизованного тепла остаются: ТЭЦ ДОКа, переводимая в режим работы котельной, котельная завода гидропрессов, районная котельная, котельная №6, реконструируемые котельные №4 и №5. Остальные котельные в перспективе переводятся в резерв. Строится соединительная тепломагистраль между

котельными №5 в Северном районе и №6 в Южном районе с целью создания единой системы теплоснабжения города – не построена.

Газоснабжение. Планировалось строительство отвода от магистрального газопровода Торжок-Минск-Ивацевичи. Площадка под ГРС выбрана восточнее города. Газопровод не построен.

Очистка поверхностного стока. Намечена организация двух комплексов очистных сооружений ливневой канализации в Северном и Южном районах города. Не построены.

Старое кладбище, расположенное в Южном районе города, закрывается. Новое кладбище проектируется на правом берегу реки Межа. По факту старое кладбище действует, площадка под новое кладбище тоже освоена.

Таким образом, основные мероприятия генплана 1994 года не были реализованы. Проблемы в экономике страны не могли обойти стороной город Нелидово. Ключевые положения генплана 1994 года направлены на решение глобальных проблем города, однако реальное финансирование их осуществления трудно предположить и в условиях современной России. Тем не менее, основные проектные решения 1994 года найдут свое отражение в генплане 2013 года.

3.4. Приоритетные направления развития Поселения

Основные направления развития территории Поселения, и факторы, их предопределяющие, следующие:

- повышение статуса г.Нелидово как подцентра Ржевско-Нелидовского функционально-планировочного района и центра Нелидовской системы расселения;
- обеспечение роста промышленного производства существующих предприятий города и строительство новых промышленных объектов;
- подведение к городу магистрального газопровода и газификация жилых, социальных, жилищно-коммунальных и промышленных объектов;
- формирование новых территорий для жилищного строительства, вынос жилья из санитарно-защитных зон промышленных предприятий;
- развитие транспортного каркаса города за счет повышения связности территории: строительство мостов через реки и путепровода через железную дорогу, строительство и реконструкция городских улиц;
- строительство окружной автодороги в обход городской черты в направлении на Белый, Смоленск с целью исключить движение транзитного потока автотранспорта через жилые зоны;
- качественное улучшение объектов социальной сферы и ЖКХ;
- в обеспечение мер по оздоровлению экологической ситуации в городе и предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера сформировать и обустроить санитарно-защитные и охранные зоны в окружении опасных объектов.

Изложенная концепция социально-экономического развития Поселения в долгосрочной (до 2033 года) перспективе направлена на создание комфортной среды проживания населения. Это позволит закрепить население на территории города, а равно – сохранить трудовые ресурсы – главное условие для развития промышленного производства. Для развития Поселения, необходимо предусмотреть достаточное количество вакантных территорий для жилищного, общественно-делового, промышленного строительства, с целью создания

комфортных условий строительства для любого инвестора: объекты различной специализации должны дополнять друг друга, а не конфликтовать между собой.

В целях создания благоприятной социальной среды для жителей Поселения и мигрантов, а также, для полноценного обеспечения рынка труда кадрами, обученными современным производственным специальностям, должен быть отдан приоритет развитию сети средних образовательных учреждений, в том числе начального и средне-специального профессионального образования и системы переподготовки специалистов. А также созданию в Поселении полноценной среды жизнеобеспечения, включая объекты здравоохранения, культуры, дошкольного образования детей, обеспечения молодых семей жильем.

4. Административные границы Поселения и границы населенных пунктов

Общая площадь городского поселения город Нелидово в существующих административных границах составляет 20,5 кв.км.

В состав городского поселения город Нелидово входит один населенный пункт город Нелидово.

Границы населенного пункта город Нелидово не установлены. Площадь городской черты в границах кадастровых кварталов составляет 19,363 кв.км.

Исходные данные об административных границах Поселения приведены в "Законо об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №36-ЗО от 28.02.2005 и указаны в государственной системе координат СК-42. Для их отображения в генеральном плане Поселения, выполненном в системе координат МСК-69, был произведен перевод административных границ из государственной системы координат в местную систему координат, с использованием программного продукта КБ Панорама, ГИС "Карта 2011".

Описание границ Поселения при составлении текста "Закона об установлении границ..." №38-ЗО от 28.02.2005 было составлено по картографическим материалам масштаба 1:100 000, что при укрупнении масштаба до 1:2000 дало значительные погрешности.

Границы кадастровых кварталов населенного пункта город Нелидово (предоставлены Территориальным отделом № 10 Управления Роснедвижимости по Тверской области) приведены в местной системе координат МСК-69.

При совмещении административных границ Поселения и границ кадастрового квартала было выявлено их значительное несовпадение:

- очертания внешних границ кадастровых кварталов и административных границ по закону не совпадают;
- автодороги, соединяющие поселки шахт, и прилегающие к ним территории по закону находятся в административных границах Поселения, а по кадастру относятся к Нелидовскому сельскому поселению;
- территория пос.Южный по закону находится в административных границах Поселения, а по кадастру находится за пределами городской черты в Нелидовском СП.

В соответствии со ст.9 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости" №221-ФЗ от 24.07.07 г. **сведения о границах муниципальных образований должны быть внесены в государственный кадастр недвижимости.**

В отношении городского поселения город Нелидово данное требование не выполнено.

Учитывая вышеизложенное, **в генеральном плане города Нелидово сформирована проектная граница городского поселения город Нелидово.**

При формировании проектной границы Поселения учтено следующее:

1) преимущественно при формировании проектных границ Поселения за основу принимались границы кадастровых кварталов города Нелидово;

2) в соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования Нелидовского района генеральным планом городского поселения город Нелидово предусмотрено увеличение границ Поселения на юго-востоке за счет присоединения земельных участков из категории земель населенных пунктов (нп Загородный и нп Южный Нелидовского сельского поселения) общей площадью 0,32 кв.км;

3) в границы города Нелидово включены автомобильные дороги, соединяющие поселки шахт по соответствующей им ширине полосы отвода с целью обеспечения возможности беспрепятственного содержания данных автодорог органами местного самоуправления Поселения (общая площадь присоединяемых земель 0,13 кв.км);

4) земельные участки с кадастровыми номерами 69:44:0090103:33 (5 169 кв.м), 69:44:0080307:25 (17 715 кв.м), 69:44:0000000:12 (47 201 кв.м) категории земель лесного фонда (территориально расположенные в границах Поселения либо в границах кадастровых кварталов Поселения), в границы населенного пункта г.Нелидово не включаются.

В результате вышеописанных преобразований общая площадь городского поселения город Нелидово в проектируемых административных границах составит 19,815 кв.км.

В соответствии с действующим законодательством, разработка генеральных планов поселений ведется в их административных границах.

Это означает, что **проектируемая в генеральном плане административная граница Поселения не является утверждаемой** и приводится в генплане с целью последующего формирования обращения представительного органа местного самоуправления Нелидовского района в Законодательное Собрание Тверской области

В генеральном плане городского поселения город Нелидово в настоящее время могут быть утверждены границы населенного пункта город Нелидово не выходящие за пределы существующих границ: административных границ Поселения, либо границ кадастровых кварталов населенного пункта город Нелидово.

В генеральном плане городского поселения город Нелидово установлена и подлежит утверждению граница населенного пункта город Нелидово в пределах кадастровых кварталов населенного пункта город Нелидово. Данная граница отображена на "Карте границ населенных пунктов на расчетный срок" материалов по обоснованию Генплана Поселения как "граница населенного пункта (1-я очередь)".

Общая площадь населенного пункта город Нелидово в границах, утверждаемых генеральным планом городского поселения город Нелидово, составляет 19,422 кв.км.

Все проектные предложения генерального плана Поселения, относящиеся к территориям, выходящим одновременно за пределы кадастровых кварталов населенного пункта город Нелидово и за установленную "Законом об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №38-ЗО от 28.02.2005 административную границу городского поселения город Нелидово не подлежат утверждению, являются элементами перспективной проектной проработки и служат основанием для обращения представительного органа местного самоуправления Нелидовского района в Законодательное Собрание Тверской области.

На 1-ом этапе реализации генерального плана представительному органу местного самоуправления Нелидовского района необходимо обратиться в Законодательное Собрание Тверской области с законодательной инициативой о внесении изменений в "Закон об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №38-ЗО от 28.02.2005 с целью изменения административных границ городского поселения город Нелидово в соответствии с проектной границей, предложенной в генеральном плане Поселения.

После осуществления процедуры внесения изменений в "Закон об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №38-ЗО от 28.02.2005 исполнительному органу местного самоуправления Поселения **необходимо осуществить процедуру внесения изменений в Генплан Поселения** с учетом проектных предложений в отношении изменения границ населенного пункта город Нелидово в пределах измененных административных границ Поселения.

Генпланом Поселения на перспективу предусматривается установление границ входящего в состав Поселения населенного пункта город Нелидово преимущественно совпадающими с административной границей городского поселения город Нелидово.

Перспективная граница населенного пункта отображена на "Карте границ населенных пунктов на расчетный срок" материалов по обоснованию Генплана Поселения как "граница населенного пункта (расчетный срок)".

Общая площадь населенного пункта город Нелидово в границах, предлагаемых к утверждению на расчетный срок (по итогам внесения изменений в "Закон об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №38-ЗО от 28.02.2005), **составит 19,744 кв.км.**

В таблице 4.1 приведены сведения о земельных участках, которые включаются в перспективные границы (либо исключаются из границ) населенного пункта город Нелидово.

Необходимо отметить, что кадастровый учет земель в Поселении и Районе выполнен не в полном объеме. В результате в таблице отражены данные только о тех земельных участках, в отношении которых проведен кадастровый учет в полном объеме и сведения о которых приведены на Публичной кадастровой карте (<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/>).

Таблица 4.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенного пункта город Нелидово

Кадастровый № земельного участка, включаемого в границы населенного пункта город Нелидово	Площадь участка, кв.м	Категория земель, к которым относятся земельные участки, включаемые в границы населенного пункта город Нелидово	Цель планируемого использования
Кад.квартал № 69:22:0133653 земельные участки на кадастровом учете отсутствуют	82 840	Земли населенных пунктов (нп Загородный Нелидовского сельского поселения)	Жилищное строительство
Кад.квартал № 69:22:0133654 земельные участки на кадастровом учете отсутствуют	53 150	Земли населенных пунктов (нп Загородный Нелидовского сельского поселения)	Жилищное строительство
Кад.квартал № 69:22:0133655 (часть квартала) земельные участки на кадастровом учете отсутствуют	185 134	Земли населенных пунктов (нп Загородный Нелидовского сельского поселения)	Жилищное строительство
Кад.квартал № 69:22:0130601 (часть квартала) земельные участки на кадастровом учете отсутствуют	823	Земли населенных пунктов (нп Южный Нелидовского сельского поселения)	Жилищное строительство
Кад.квартал № 69:22:0000008 (часть квартала) земельные участки на кадастровом учете отсутствуют	55 260 31 112 49 980	Категория земель не установлена	Улично-дорожная сеть населенного пункта

Учитывая, что вопрос **включения в границы населенных пунктов земель лесного фонда и изменение категории земель лесного фонда** является отдельным вопросом согласования генерального плана Поселения с Министерством регионального развития Российской Федерации, целесообразно рассмотреть отдельно расположение земель лесного фонда относительно границ населенного пункта город Нелидово.

Целевое назначение и категорию защитных лесов в окружении города Нелидово возможно определить по материалам лесоустройства 2009 года.

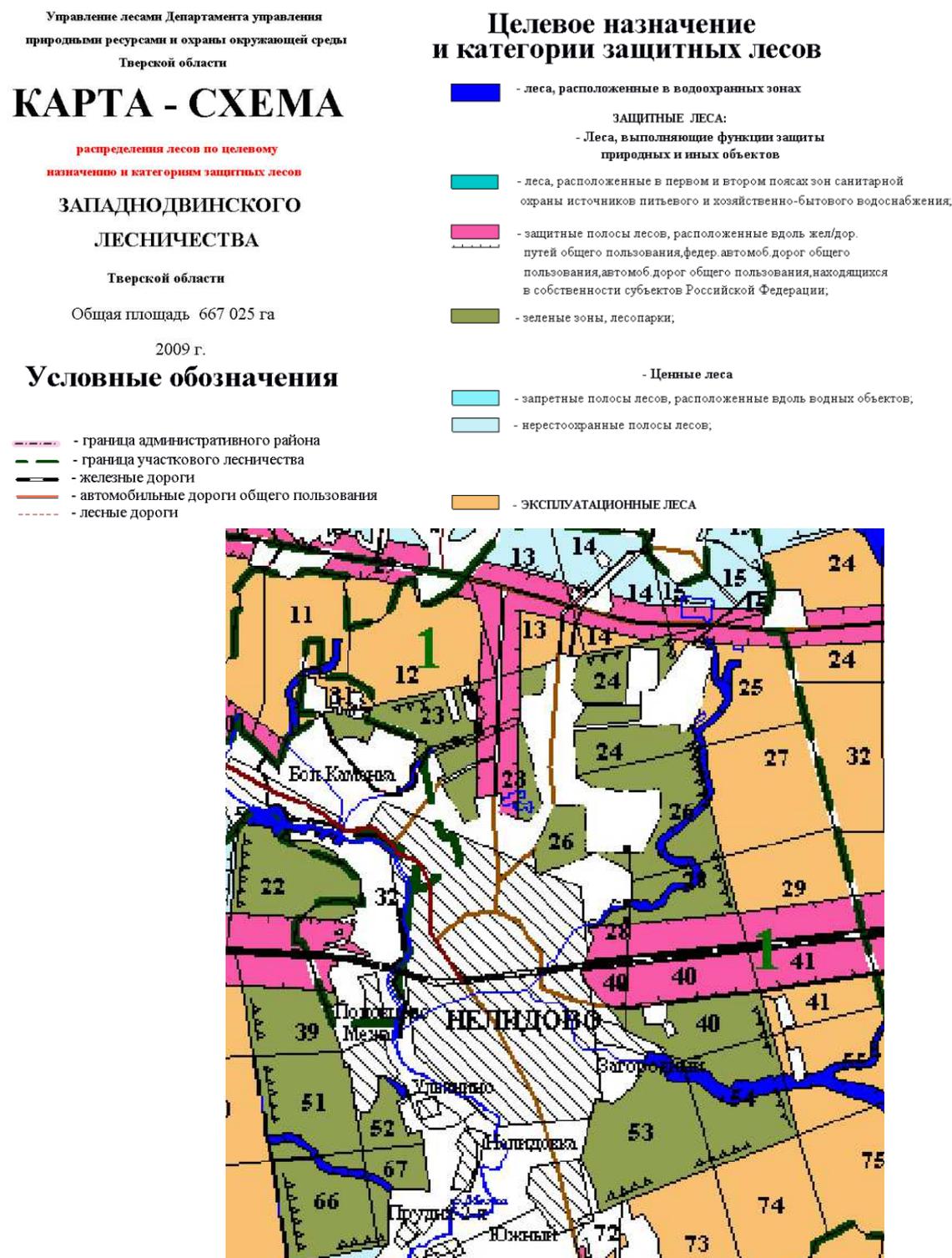


Рисунок 4.1. Фрагмент карты лесоустройства Западнодвинского лесничества. 2009 год.

По карте Западнодвинского лесничества видно, что в окружении города Нелидово расположены преимущественно защитные леса категорий "зеленые зоны" и "лесопарки". Вдоль магистральных автомобильных и железных дорог расположены защитные полосы лесов. Севернее федеральной автодороги М-9 в районе поселков шахт №7 и №11 расположены нерестоохраняемые полосы лесов.

Большая часть защитных участков леса в окружении города Нелидово поставлены на кадастровый учет.

Нелидовское участковое лесничество.

Квартал 23.

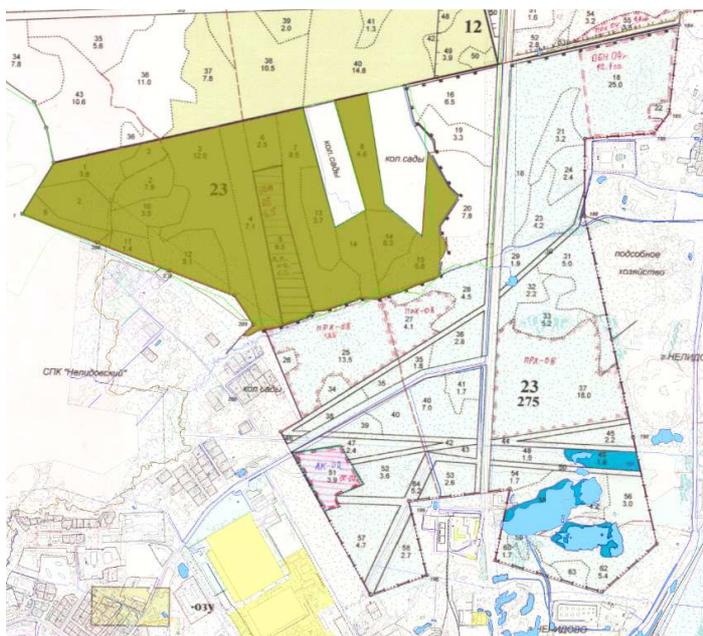


Рисунок 4.2. Границы защитных участков по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

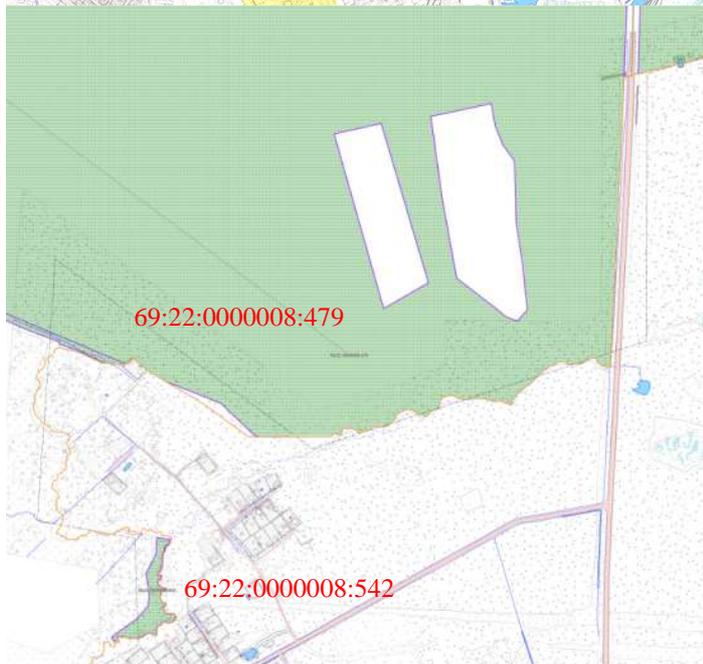
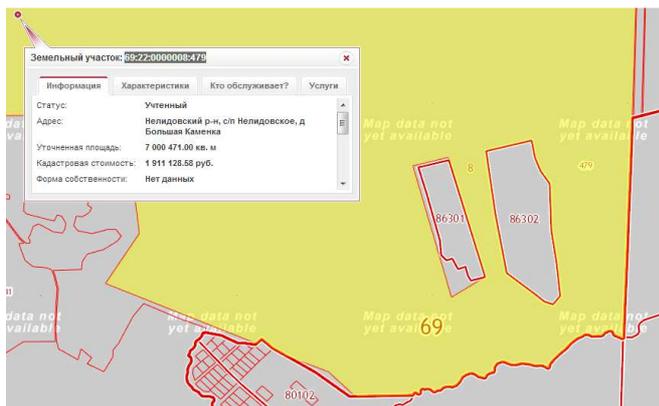
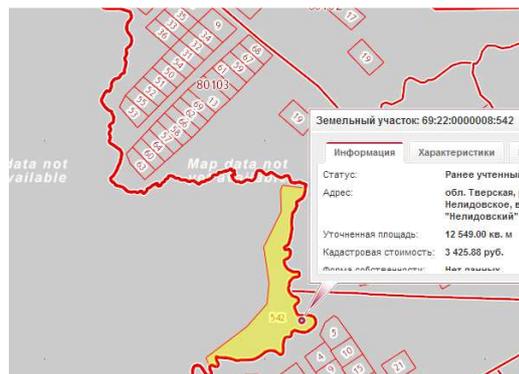


Рисунок 4.3. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда":
69:22:0000008:479 (для размещения лесопарков) и
69:22:0000008:542 (для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий).



границы участка 69:22:0000008:479 на публичной кадастровой карте. Дата постановки на учет: 05.03.2009



границы участка 69:22:0000008:542 на публичной кадастровой карте (дата постановки на учет 16.09.2010)

Рисунок 4.4. Сведения о земельных участках категории "земли лесного фонда".

Проектируемые границы населенного пункта г.Нелидово сформированы по границам защитных лесных участков 69:22:0000008:479 и 69:22:0000008:542, поставленных на кадастровый учет в 2009 году, т.е. **включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается.**

Квартал 24.

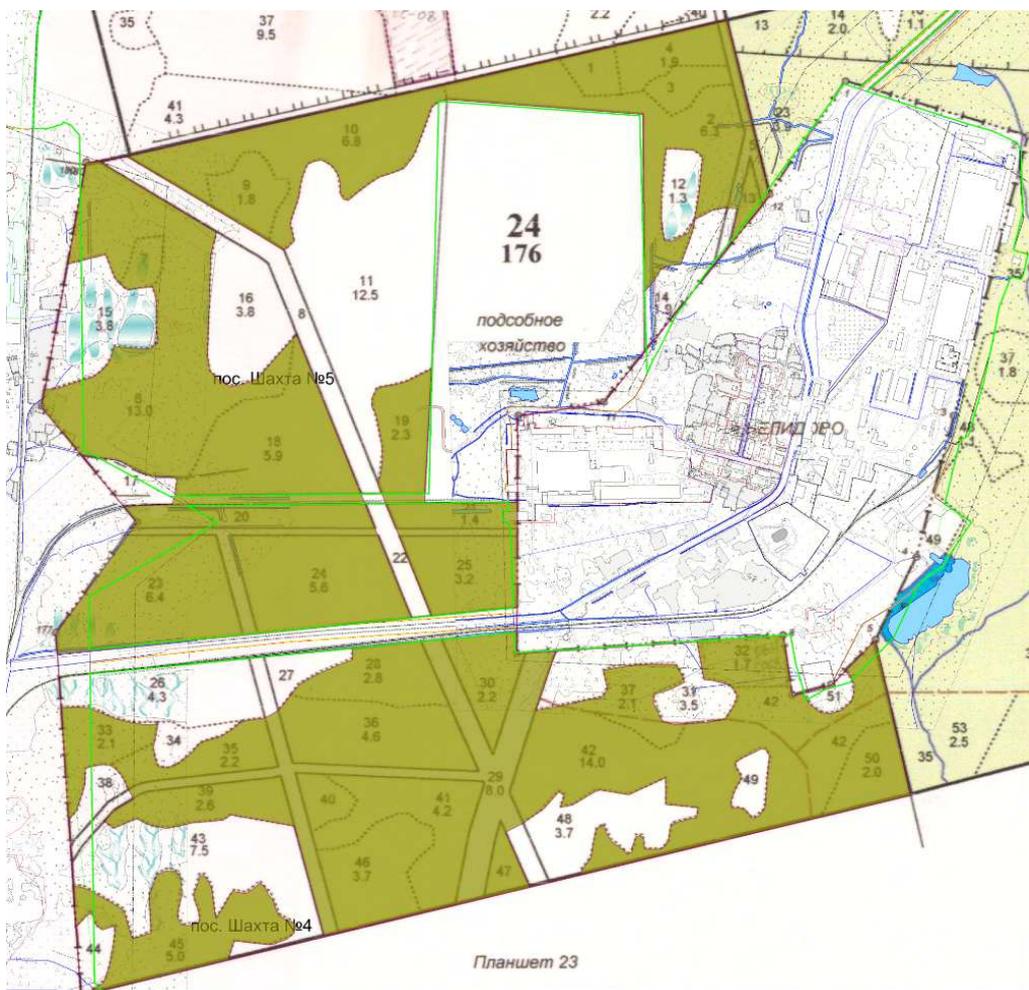


Рисунок 4.5. Границы защитных участков по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

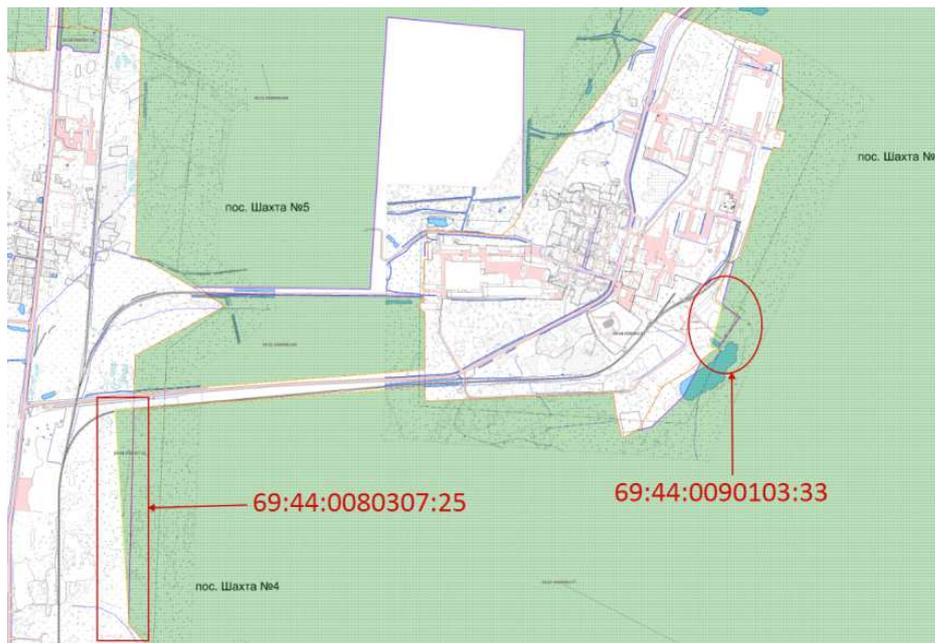


Рисунок 4.6. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда" (красным отображены участки леса, попадающие в границы кадастровых кварталов города Нелидово).



границы участка 69:44:0080307:25 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте (дата постановки на учет 27.02.2009)



границы участка 69:44:0090103:33 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте (дата постановки на учет 19.05.2009)

Рисунок 4.7. Сведения о земельных участках категории "земли лесного фонда".

В Генплане Поселения участки **69:44:0080307:25** и **69:44:0090103:33** расположены в границах городского поселения город Нелидово, но при этом они **не включаются в границы населенного пункта город Нелидово**.

В остальном границы населенного пункта г.Нелидово сформированы по границам защитных лесных участков, поставленных на кадастровый учет в 2009 году, т.е. **включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается**.

В частности, границы населенного пункта г.Нелидово вдоль автодороги, соединяющей поселки шахт №5 и №6, сформированы по границам поставленных на кадастровый учет защитных лесных участков 69:22:0000008:480 и 69:22:0000008:477.

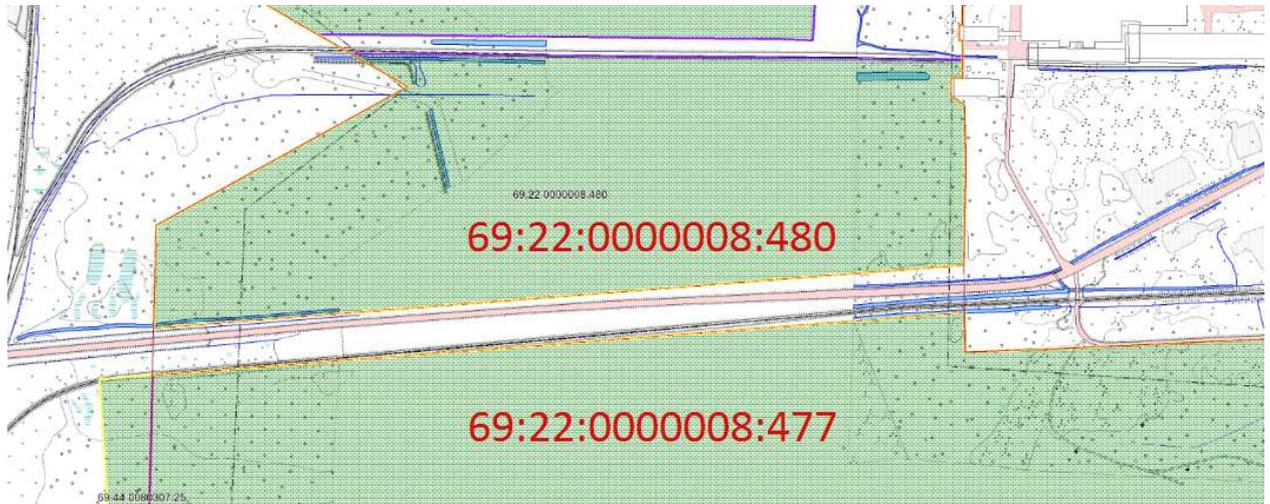


Рисунок 4.8. Сведения о земельных участках категории "земли лесного фонда".

Квартал 26.

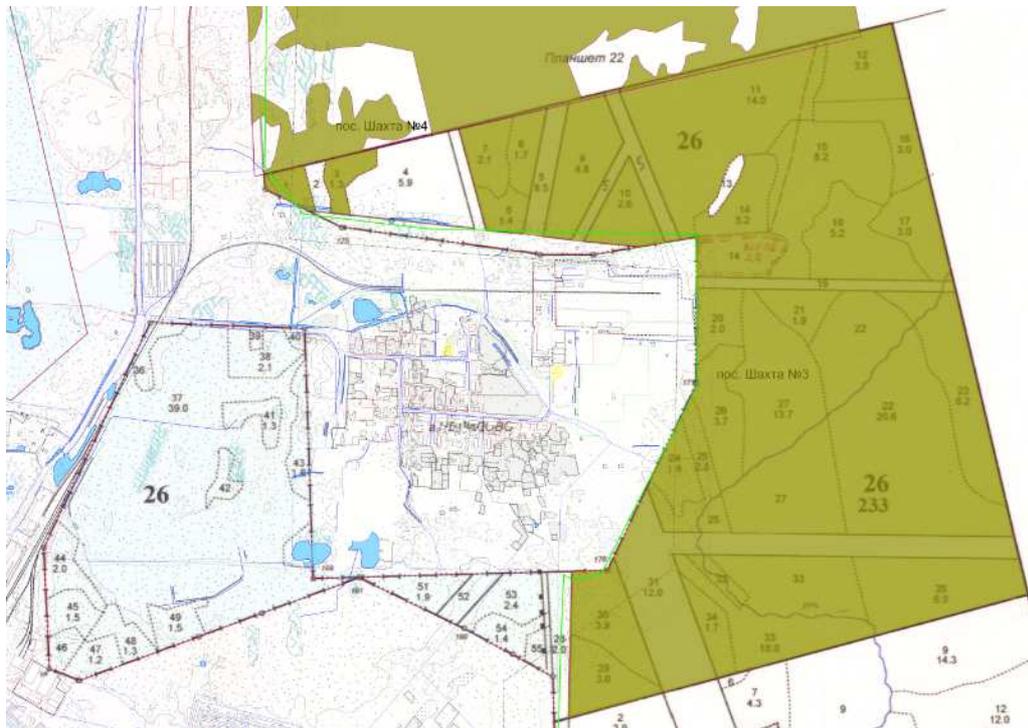


Рисунок 4.9. Границы защитных участков по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

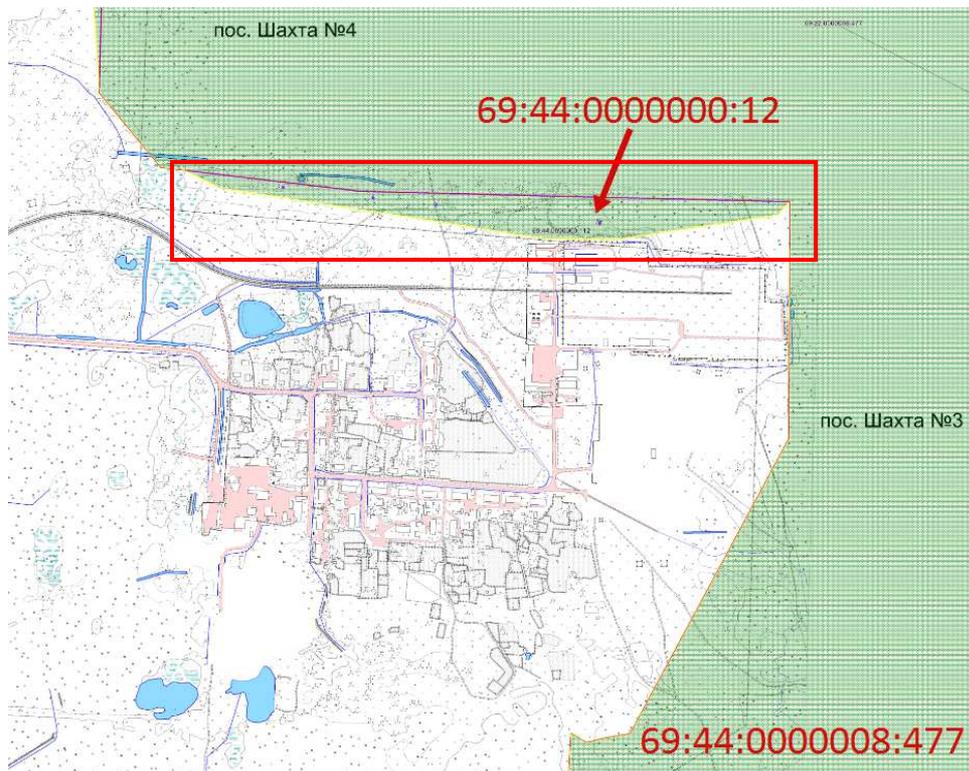
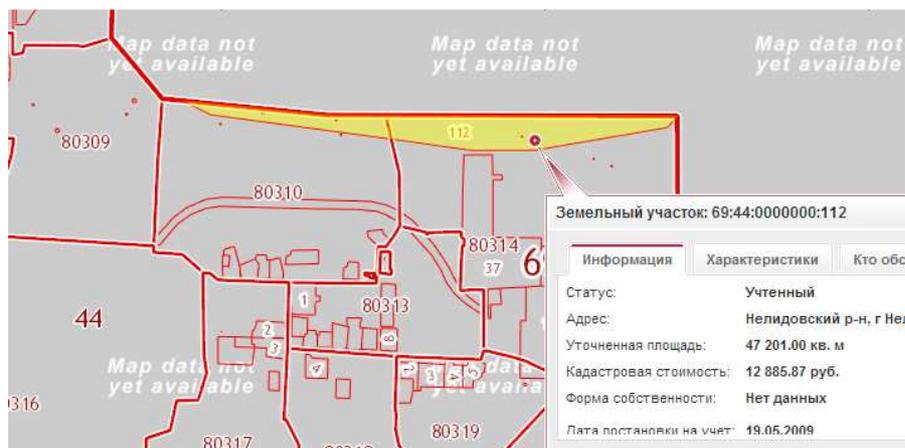


Рисунок 4.10. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда" (красным отображены участки леса, попадающие в границы кадастровых кварталов города Нелидово).



границы участка 69:44:0000000:12 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте. Дата постановки на учет: 19.05.2009

Рисунок 4.11. Сведения о земельных участках категории "земли лесного фонда".

В Генплане Поселения **участок 69:44:0000000:12** расположен в границах городского поселения город Нелидово, но при этом он **не включается в границы населенного пункта город Нелидово**.

В остальном границы населенного пункта г.Нелидово сформированы по границам защитных лесных участков, поставленных на кадастровый учет в 2009 году, т.е. **включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается**.

Квартал 28.

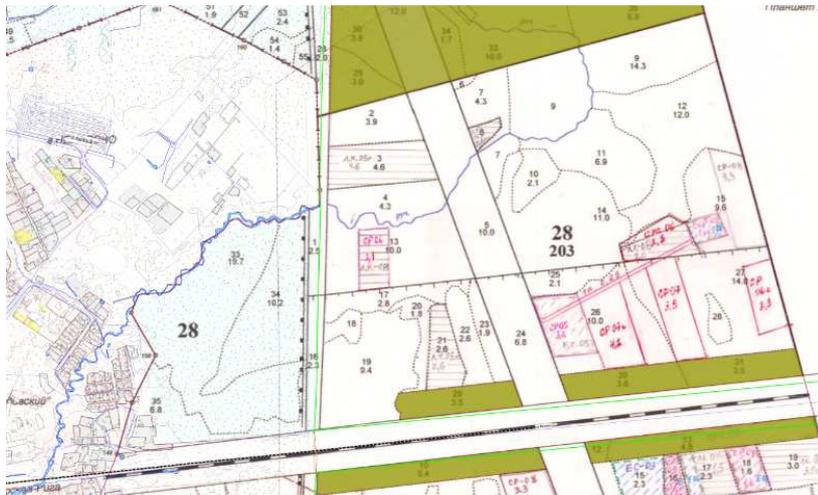


Рисунок 4.12. Границы защитных участков по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

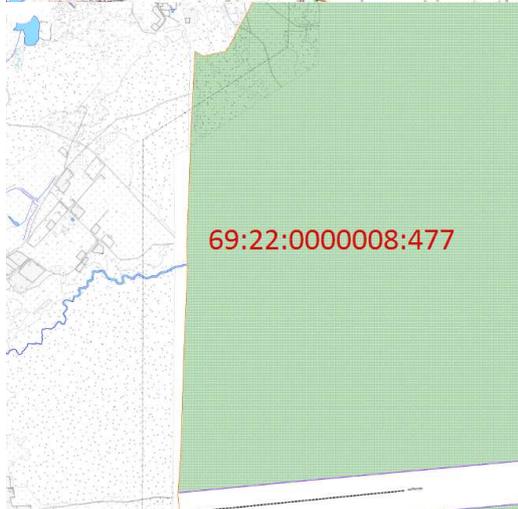


Рисунок 4.13. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда": 69:22:0000008:477 (для размещения лесопарков).

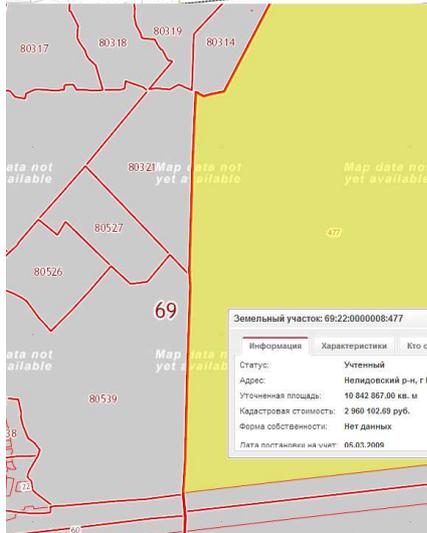


Рисунок 4.14. Границы участка 69:22:0000008:477 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте. Дата постановки на учет: 05.03.2009

Таким образом, проектируемые границы населенного пункта г.Нелидово сформированы по границам защитного лесного участка 69:22:0000008:477, поставленного на кадастровый учет в 2009 году, т.е. **включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается.**

Кварталы 40 и 53.



Рисунок 4.15. Границы защитных участков в квартале 40 по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

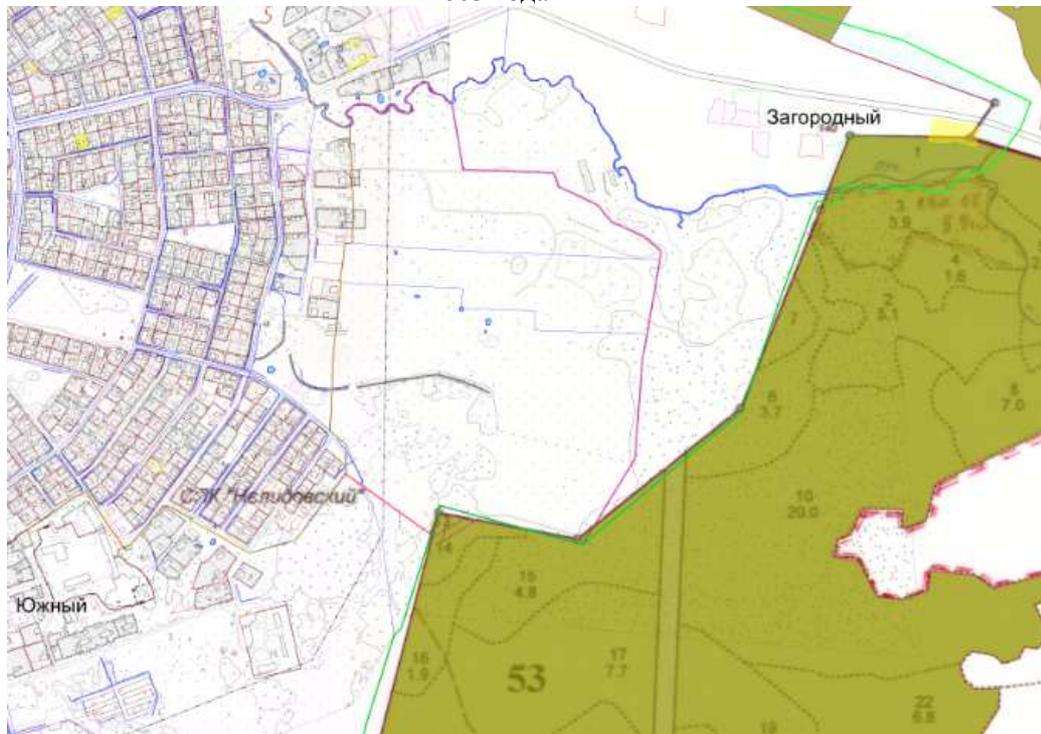


Рисунок 4.16. Границы защитных участков в квартале 53 по карте М 1:10 000 лесоустройства 2003 года

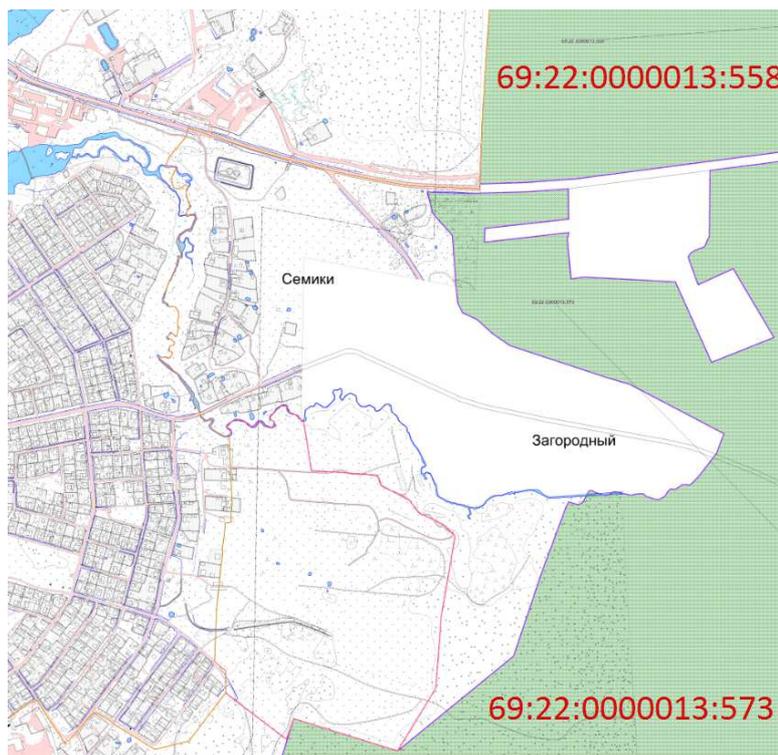
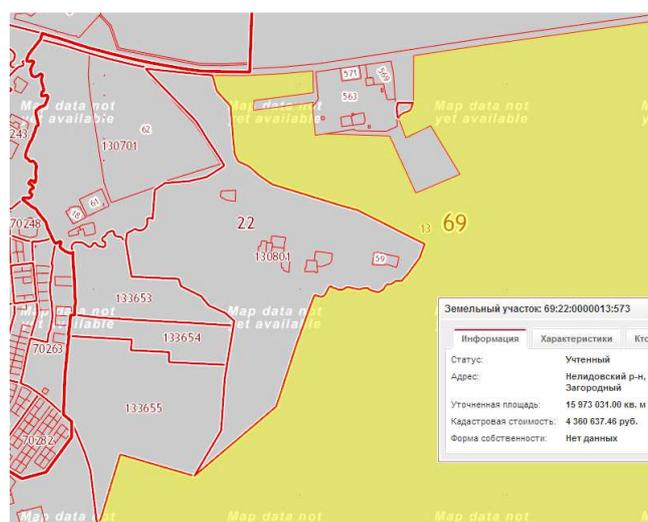


Рисунок 4.17. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда": 69:22:0000013:558 и 69:22:0000013:573 (для размещения лесопарков)



границы участка 69:22:0000013:558 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте (дата постановки на учет 27.02.2009)



границы участка 69:22:0000013:573 (для размещения лесопарков) на публичной кадастровой карте (дата постановки на учет 19.05.2009)

Рисунок 4.18. Сведения о земельных участках категории "земли лесного фонда".

Проектируемые границы населенного пункта г.Нелидово на 1-ю очередь и на расчетный срок сформированы по границам защитных лесных участков, поставленных на кадастровый учет в 2009 году, т.е. **включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается.**

Южное участковое лесничество.

Квартал 32.



Рисунок 4.19. Границы защитных участков по карте М 1:10 000 лесоустройства 2007 года

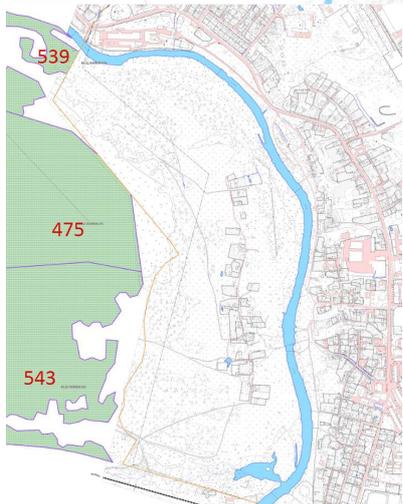


Рисунок 4.20. Границы поставленных на кадастровый учет участков категории "земли лесного фонда": 69:22:0000008:539, 69:22:0000008:475 и 69:22:0000008:543 (для размещения лесопарков).

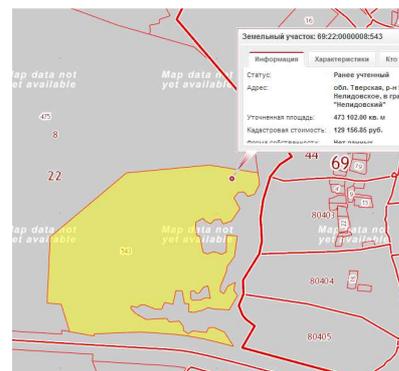
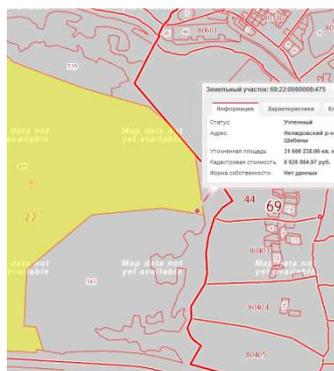


Рисунок 4.21. Границы участков 69:22:0000008:539 (дата постановления на учет: 16.09.2010), 69:22:0000008:475 (дата постановления на учет: 04.03.2009) и 69:22:0000008:543 (дата постановления на учет: 16.09.2010) на публичной кадастровой карте.

Проектируемые границы населенного пункта г.Нелидово сформированы по границам защитных лесных участков, поставленных на кадастровый учет в 2009/2010 гг., т.е. включение в границы населенного пункта земель лесного фонда не предполагается.

Таким образом, проект границ населенного пункта город Нелидово сформирован таким образом, что в границы городской черты не предусмотрено включение защитных участков леса категории защитности "лесопарковые зоны".

Исключение составляют случаи, когда наложение проектируемых границ населенного пункта город Нелидово и границ земельных участков лесопарковых зон **связано с некачественной работой по лесоустройству**, в результате которых поставленные на кадастровый учет участки леса фактически располагаются на проезжей части автодорог.

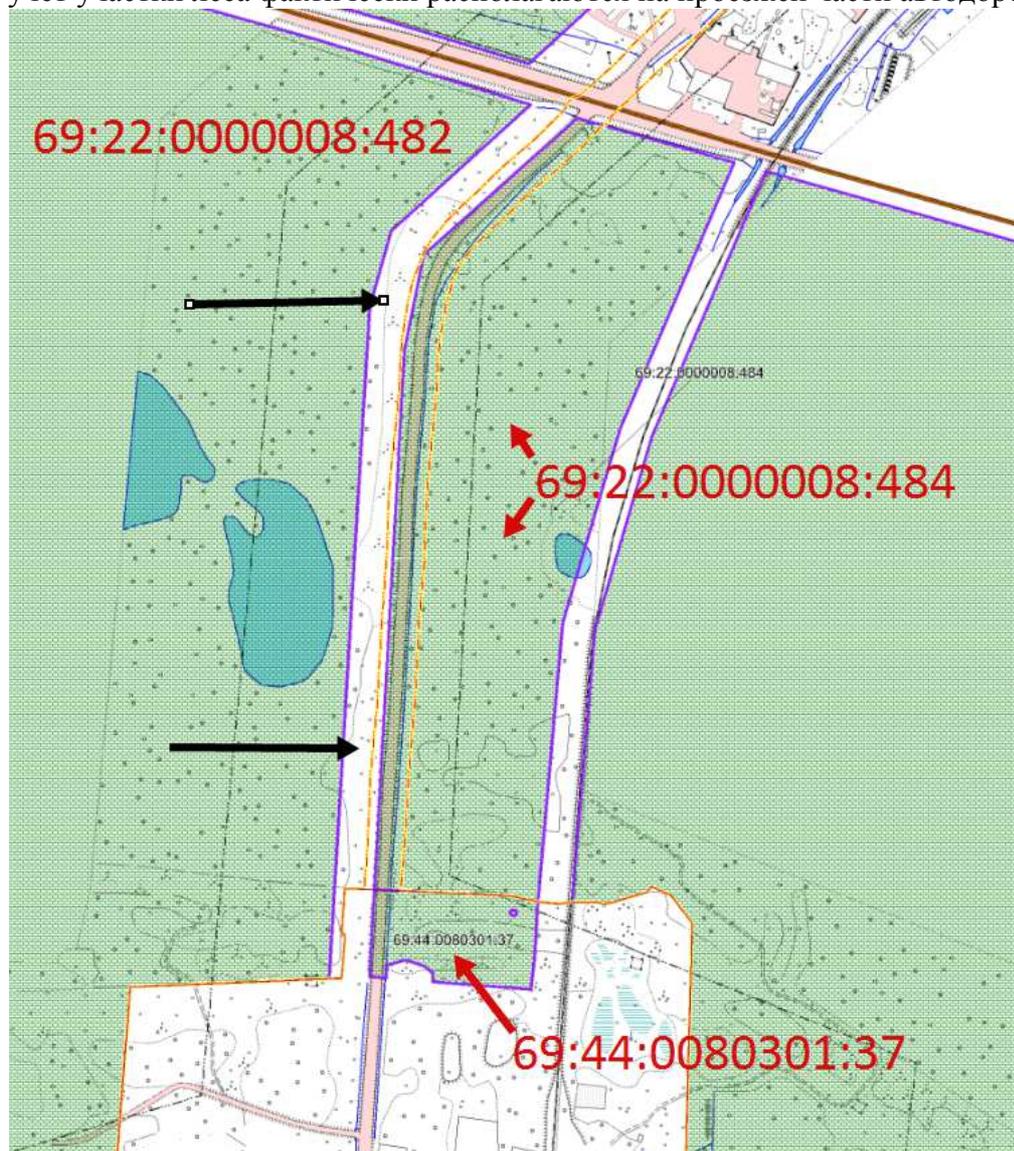


Рисунок 4.22. Наложение границ населенного пункта и лесных участков в результате низкого качества лесоустроительных работ.

На рисунках 4.22 наглядно представлен факт некачественной постановки на кадастровый учет лесных участков 69:22:0000008:484 и 69:44:0080301:37. Данные участки накладываются на проезжую часть автодороги регионального значения "Подъезд к городу Нелидово". При этом между участками 69:22:0000008:482 и 69:22:0000008:484 оставлен "промежуток" под прохождение автодороги (см.рис.4.22 – черные стрелки), однако координаты такого промежутка не совпадают с реальными координатами проложения автодороги на местности, что видно на цифровой картографической основе.

Необходимо отметить, что карты Генплана Поселения разработаны на актуальной цифровой топографической карте М1:2000 в системе координат МСК 69, основой для

создания которой послужили ортофотопланы высокого разрешения, выполненные по результатам аэрофотосъемки 2013 года.

Аналогичная ситуация с низким качеством кадастровых работ наблюдается в отношении участков леса 69:22:0000008:478, 69:22:0000008:492, 69:22:0000008:468 и 69:22:0000008:477.



Рисунок 4.23. Наложение границ населенного пункта и лесных участков в результате низкого качества лесоустроительных работ.

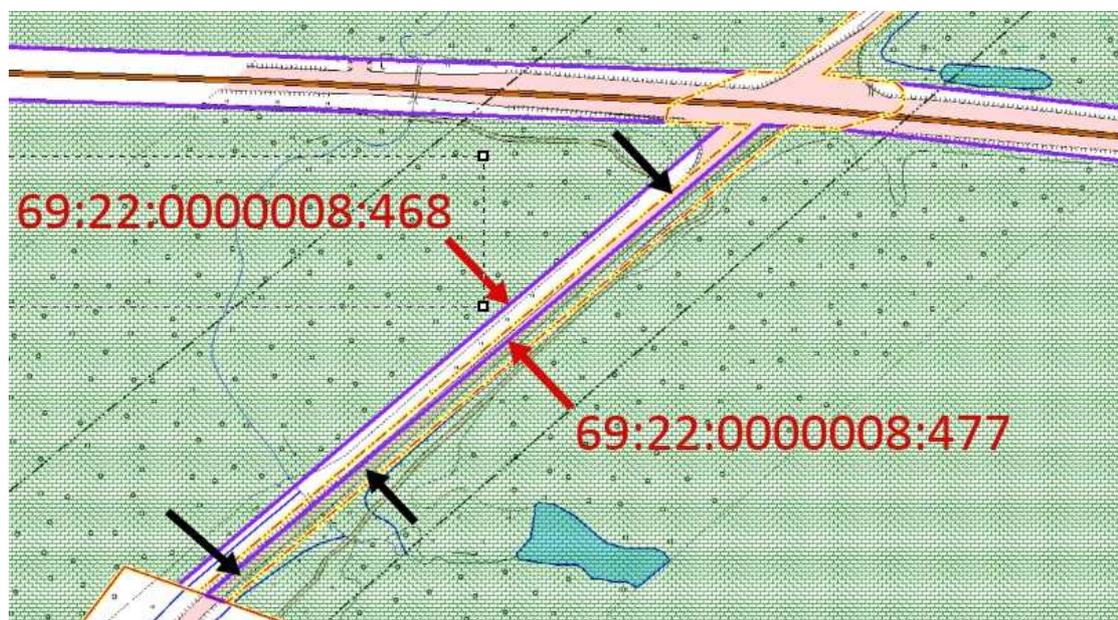


Рисунок 4.24. Наложение границ населенного пункта и лесных участков в результате низкого качества лесоустроительных работ.

Данные вопросы наложения границ невозможно решить в рамках разработки Генплана Поселения.

Вопросы некачественных лесоустроительных и землеустроительных работ должны быть решены внесением изменений в материалы лесоустройства и государственный кадастр недвижимости.

Границы населенного пункта г.Нелидово в Генплане Поселения сформированы таким образом, чтобы после приведения в соответствие материалов лесоустройства и внесения изменений в государственный кадастр недвижимости, **общая площадь защитных участков леса категории "лесопарки" осталась неизменной** в соответствии с нормой ч. 6 ст. 105 Лесного кодекса Российской Федерации.

При разработке генерального плана городского поселения город Нелидово **защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования и автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ** (кварталы 23, 28, 40 Нелидовского участкового лесничества (см.выше рис.4.2, 4.12, 4.15 соответственно) и 32 Южного участкового лесничества (см.выше рис.4.19) Западновинского лесничества Тверской области) в соответствии с материалами лесоустройства 2003/2007 года **могут попадать в проектные границы населенного пункта город Нелидово, что не противоречит ч. 6 ст. 105 Лесного кодекса Российской Федерации.**

Обоснованием включения в границы населенного пункта защитных полос леса в кварталах 23, 28, 40 Нелидовского участкового лесничества является:

- 1) их фактическое расположение в кадастровых кварталах города Нелидово;
- 2) в 2009-2010 гг. были проведены лесоустроительные и землеустроительные работы в отношении лесов Западновинского лесничества и все участки категории "земли лесного фонда" в окружении города Нелидово были поставлены на кадастровый учет;
- 3) отсутствие поставленных на кадастровый учет в соответствии с действующим законодательством участков леса, расположенных на проектируемой территории населенного пункта город Нелидово (внутри кадастровых кварталов населенного пункта) в соответствии с материалами лесоустройства 2003/2007 гг.

Это позволяет относить территории внутри кадастровых кварталов города Нелидово к территории населенного пункта в полном объеме.

При этом, **защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования и автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ, в соответствии с "Картой функциональных зон" генерального плана городского поселения город Нелидово, сохраняются в неизменном по занимаемой ими площади виде и отнесены к охраняемым зонам.**

В отношении защитных полос леса в квартале 32 Южного участкового лесничества были проведены землеустроительные работы и сведения о данных участках приведены на Публичной кадастровой карте: участок 69:22:0000008:543 (дата постановки на учет: 16.09.2010) (см.выше рис.4.20-4.21).

Из рисунков 4.20-4.21 видно, что **защитные участки леса в квартале 32 Южного участкового лесничества не попадают в границы населенного пункта г.Нелидово.**

5. Население и трудовые ресурсы Поселения

Численность населения МО "Городское поселение – город Нелидово" по состоянию на 01.01.2012 г. составляла 22 153 человека или 74% от населения Нелидовского района.

Численность населения города нестабильна, однако общая тенденция все же направлена на понижение.

Таблица 5.1. Динамика численности населения, чел./год

Сегментирование населения	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
Нелидовский район	31 874	31 239	30 769	30 376	30 539	29 747
убыль (-) / прирост (+) населения в % к предыдущему году		-2,0%	-1,5%	-1,3%	0,5%	-2,6%
общая убыль населения за период, в % к 2007 году						-6,7%
город Нелидово	23 649	23 126	22 563	22 070	22 757	22 153
убыль (-) / прирост (+) населения в % к предыдущему году		-2,2%	-2,4%	-2,2%	3,1%	-2,7%
общая убыль населения за период, в % к 2007 году						-6,3%

Таблица 5.2. Состав и структура численности населения, чел./год

Возрастные группы	01.01.2011			
	Мужчин	Женщин	Всего	%
Численность постоянного населения, всего	10 011	12 746	22 757	100%
в том числе:				
дети и подростки (до 15 лет)	1 803	1 757	3 560	16%
молодежь (от 16 до 25 лет)	1 151	1 105	2 256	10%
среднего возраста (от 26 до 60 лет)	5 514	6 254	11 768	52%
пенсионеры (с 61 года)	1 543	3 630	5 173	23%

Демографический прогноз до 2033 года.

В СПТ Нелидовского района выполнен ковариантный прогноз демографической ситуации на базе следующих данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики и Управления Федеральной миграционной службы по Тверской области:

1. численность населения с распределением по полу и возрасту по однолетним группам по итогам переписи 1989 г.;
2. численность населения в период с 1990-2007 гг.;
3. численность населения с распределением по полу и возрасту по пятилетним группам в период с 2002-2007 гг.;
4. количество родившихся живыми в период с 1989-2007 гг.
5. количество родившихся живыми по полу и возрасту матери в пятилетних возрастных группах в период с 2002-2007 гг.;
6. число умерших в период с 1989-2007 гг.
7. число умерших в возрасте до 1 года в период с 1989-2007 гг.;
8. число умерших по полу, возрасту и причинам смерти по пятилетним группам в период с 2002-2007 гг.;

9. численность прибывших во все муниципальные образования с распределением по потокам (из-за пределов России, из-за пределов Тверской области, из-за пределов муниципального образования) в период с 1989-2007 гг.;

10. численность прибывших с распределением по полу и возрасту (по пятилетним возрастным группам) во все муниципальные образования с распределением по потокам (из-за пределов России, из-за пределов Тверской области, из-за пределов муниципального образования) в период с 2002-2007 гг.;

11. численность выбывших из всех муниципальных образований с распределением по потокам (за пределы России, за пределы Тверской области, за пределы муниципального образования, городские - сельские поселения) в период с 1989-2007 гг.;

12. численность выбывших из всех муниципальных образований с распределением по полу и возрасту (по пятилетним возрастным группам) с распределением по потокам (за пределы России, за пределы Тверской области, за пределы муниципального образования, городские - сельские поселения) в период с 2002-2007 гг.;

13. число зарегистрированных мигрантов по данным ФМС (пол, возраст, выданные разрешения на временное проживание, видов на жительство, место происхождения мигрантов, цели приезда) по пятилетним возрастным группам в период с 2002-2007 гг.;

14. число снятых с миграционного учета по данным ФМС (пол, возраст, выданные разрешения на временное проживание, видов на жительство, место происхождения мигрантов, цели приезда) по пятилетним возрастным группам в период с 2002-2007 гг.;

15. численность граждан, приезжающих на работу в Тверскую область из других регионов России за период с 2002-2007 гг.;

16. численность граждан, выезжающих на работу из Тверской области в другие регионы России за период с 2002-2007 гг.;

17. численность иностранных работников, занятых в Тверской области за период с 2002-2007 гг.

Анализ перечисленных исходных данных позволил выявить три главные тенденции развития демографической ситуации Тверской области. Первая – депопуляция: численность населения области и большинства ее административно-территориальных единиц будет сокращаться. Вторая – демографическое старение: доля лиц в возрасте от 60 лет и старше в области увеличится к 2025 году с 22 до 26%. Третья – концентрация населения в столице области: численность населения в г.Твери продолжит увеличиваться, а ее доля во всем населении области к 2025 году возрастет с 29% до 36%.

Все эти процессы являются общими для всех регионов России, Тверская область не является здесь исключением. Вместе с тем, следует отметить, что в ближайшей перспективе нежелательные тенденции в демографическом развитии могут быть преодолены за счет активной политики, направленной на снижение смертности, миграционной политики, и внутриобластной политики, направленной на выравнивание жизненного уровня населения административно-территориальных единиц.

Результаты демографического прогноза относительно территории Нелидовского района следующие:

Таблица 2.1.10. ⁽¹⁾ Общие результаты прогноза населения в Нелидовском районе Тверской области (средний вариант прогноза)

	2007	2010	2015	2025
Общая численность населения:				
оба пола	31 874	29 828	26 284	19 067
в % к предыдущему периоду				
мужчины	14 634	13 613	11 887	8 406
женщины	17 240	16 215	14 397	10 661
в т.ч. по трем возрастным группам:				
оба пола				
0 - 15	4 478	4 346	4 227	2 886
16 - 54/59	19 136	17 452	14 060	8 909
55+/60+	8 260	8 030	7 997	7 272
мужчины				
0 - 15	2 319	2 234	2 150	1 443
16 - 59	10 189	9 350	7 647	4 762
60+	2 126	2 029	2 090	2 201
женщины				
0 - 15	2 159	2 112	2 077	1 443
16 - 54	8 947	8 102	6 413	4 148
55+	6 134	6 001	5 907	5 070
Изменение населения и его компоненты:				
Родившиеся	326	289	226	72
Умершие	736	708	642	457
Естественный прирост	-410	-420	-415	-385
Миграционный прирост	-241	-270	-304	-342
Общий прирост	-651	-690	-719	-727
Общие коэффициенты (на 1000):				
Рождаемости	10,3	9,8	8,7	3,9
Смертности	23,3	24,0	24,8	24,4
Естественного прироста	-13,0	-14,2	-16,0	-20,6
Миграционного прироста	-7,6	-9,2	-11,7	-18,3
Общего прироста	-20,6	-23,4	-27,7	-38,8

(1) – нумерация таблицы приведена в соответствии с текстом СТП Района.

Сравнивая данные представленного прогноза и статистики не трудно видеть, что если прогноз предполагал снижение численности на 2010 год до 29 828 человек, то фактически численность населения района достигла такого уровня снижения (29 747 человек) лишь к 2012 году.

Анализируя данные таблицы 5.1 не трудно видеть, что численность населения города преимущественно снижалась немногим более чем на 2% в год. Приведенные относительные величины указывают на снижение численности населения несколько более низкими темпами, чем заложено в прогнозе, но в пределах допустимой погрешности расчетов.

Таким образом, нет основания считать, что относительные величины демографического прогноза, заложенного в СТП Нелидовского района, в целом не отвечают реальному развитию событий. Можно лишь говорить о наличии коэффициента торможения в развитии демографического кризиса района, возможно благодаря действиям местной власти в части

реализации программ повышения качества жизни населения, а также за счет общей, хотя и не значительной (пока), стабилизации экономики региона.

За основу демографического прогноза в генплане города Нелидово принят демографический прогноз по Нелидовскому району из СТП Нелидовского района (относительные величины) с поправкой на снижение показателей миграционного оттока и естественной убыли населения.

Результат демографического прогноза представлен в таблице 5.3.

Таблица 5.3. Общие результаты прогноза населения в городе Нелидово (средний вариант прогноза)

	01.01.2010	01.01.2012	01.01.2015	01.01.2025	01.01.2033
оба пола	22 070	22 153	20 657	16 226	13 568
оба пола в процентном отношении к базе расчета (численность на 2010 год)	100%	100%	93%	73%	61%
среднегодовое снижение численности населения в процентах за период (оба пола)			-2,4%	-2,0%	-1,5%

Представленный прогноз показывает, каким будет население города Нелидово к 2033 году с учетом ретроспективных данных о динамике численности населения.

В случае, если в городе будут стабильно реализовывать программы, направленные на повышение уровня жизни населения, будут созданы высокооплачиваемые места приложения труда, город будет газифицирован, будут реконструированы местные автодороги (улицы) и федеральная автодорога М-9, то можно говорить о стабилизации численности населения на определенном этапе и тогда представленный прогноз можно будет назвать пессимистичным.

Если же качественного улучшения жизни населения в городе не произойдет, то с определенного момента резко возрастет миграционный отток населения и приведенный демографический прогноз окажется излишне оптимистичным.

В современных условиях осуществить более точный прогноз численности населения города невозможно, поскольку отсутствует понимание о темпах роста экономики города, нет сведений о параметрах реализации будущих инвестиционных проектов (под которые в генеральном плане выделяются свободные площадки), а кроме того, отсутствуют методики расчета, позволяющие учесть возможные социальные и экономические изменения для малонаселенных территорий.

6. Жилой фонд Поселения

Характеристика многоквартирной жилой застройки г.Нелидово.

Количество многоквартирных жилых домов – 567. В том числе:

- 1-этажные 2-квартирные жилые дома – 167;
- многоквартирный жилой фонд:
 - 2-этажные жилые дома – 276;
 - 3-4-этажные жилые дома – 36;
 - 5-этажные жилые дома – 87;
 - 9-этажный жилой дом – 1.

Количество квартир в многоквартирных жилых домах – 10 454.

Общая площадь жилого фонда в многоквартирных жилых домах – 480 600 кв.м или 81% всего жилого фонда города.

Число жителей, проживающих в многоквартирном жилом фонде – 18 582 чел. или 84% всего населения города.

Обеспеченность жилой площадью населения в многоквартирных жилых домах – 25,9 кв.м/чел.

Аварийный многоквартирный жилой фонд представлен 1-2 этажными каркасно-засыпными и бревенчатыми домами в количестве 61 дома общей площадью 16337,6 кв.м.

Число жителей, проживающих в аварийном жилом фонде – 510 чел.

Характеристика индивидуальной жилой застройки г.Нелидово.

Количество индивидуальных жилых домов – 2277.

Общая площадь индивидуального жилого фонда – 109 400 кв.м или 19% всего жилого фонда города.

Число жителей, проживающих в индивидуальном жилом фонде – 3 571 чел. или 16% всего населения города.

Обеспеченность жилой площадью населения в индивидуальных жилых домах – 30,6 кв.м/чел.

Аварийный индивидуальный жилой фонд представлен 1-2 этажными домами в количестве 53 домов общей площадью 2552,1 кв.м.

Число жителей, проживающих в аварийном жилом фонде – 15 чел.

Направления развития жилого фонда г.Нелидово.

Несмотря на тенденцию к уменьшению численности населения города, потребность в новом строительстве возрастает. Этому способствуют такие факторы современной жизни населения, как: расселение ветхого и аварийного жилья, предоставление жилья многодетным семьям, переезд из многоквартирного жилого фонда в индивидуальный с целью повышения качества жизни, переезд в новое жилье, расположенное в более экологически чистом районе города, покупка второго дома (жителями Нелидова, Твери, области, Московской области), приобретение собственного жилья молодыми семьями и др.

Спрос на новое жилье с каждым годом возрастает. Так, в течение четырех лет (2007 – 2010 годы) в рамках муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей" улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, областного и местного бюджетов 5 молодых семей. На 1 января 2011 года изъявили желание участвовать в ДЦП 27 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Плановые показатели программы: 2012 год – 44, 2013 год – 50, 2014 год – 60, 2015 год – 70 молодых семей.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Аналогичная возрастающая тенденция предполагается и в рамках программы предоставления многодетным семьям земельных участков под строительство индивидуального жилого дома.

В рамках реализации программы по переселению жителей из кварталов, расположенных в санитарно-защитных зонах промышленных объектов, потребуются значительные по площади территории новых жилых зон.

Нелидово – промышленный узел на западе Тверской области. Долгие годы городу в буквальном смысле приходилось выживать в сложнейших условиях постсоветского периода. Однако в последнее время появились тенденции к улучшению и развитию. Транспортное направление Москва – Рига приобретает новый статус, повышается товарооборот между Россией и странами Балтии. За счет реконструкции федеральной автодороги М-9 значительно повысилась транспортная доступность города – таким образом, решается одна из древнейших и ключевых проблем, тормозящая развитие территории. Еще одна ключевая проблема – отсутствие природного газа. Решение данной проблемы – это значительное повышение качества жизни населения (в современных условиях это будет резкий переход из 19 века в 21-й) и рост конкурентоспособности продукции нелидовских предприятий (возможен резкий подъем экономики города). Данные факторы обеспечат не только стабилизацию численности населения города Нелидово, но и создадут основу для роста численности населения, как в городе, так и в сельской местности Района.

В перспективе развитие многоквартирной жилой застройки актуально лишь в центральной части города с подключением к существующим магистральным инженерным коммуникациям. Строительство многоквартирных жилых домов необходимо в рамках программы реконструкции аварийного многоквартирного жилого фонда.

Однако возможности для многоквартирного строительства в городе ограничены. Такое строительство в северной части города можно вести лишь за счет уплотнения существующей застройки. Аварийного жилого фонда в границах сложившейся многоквартирной жилой застройки в северной части города нет. Снос кварталов индивидуальной жилой застройки в современных условиях экономически необоснован.

В южной части города развитие многоквартирной жилой застройки возможно в квартале, ограниченном улицами Лесная – Дзержинского – Урицкого. Здесь сложилась низкая плотность застройки и возможно вести новое строительство после сноса 8 индивидуальных домовладений.

Новое строительство на окраинах города возможно на следующих территориях:

- 1) микрорайон "Северный" – расположен на северо-западе городской черты, севернее завода гидравлических прессов;
- 2) микрорайон "Нивицы" – расположен на востоке относительно северной части города за железнодорожной веткой. Развитие жилой застройки здесь предполагается в северо-восточном направлении вдоль русла реки Лютинка;
- 3) микрорайон "Семики" – расположен южнее реки Семиковка на присоединяемых территориях нп Загородный, примыкающих к юго-восточной границе города;

4) микрорайон "Шарапкино" – расположен в северной части города за рекой Межа на месте бывшей деревни Шарапкино (сегодня деревня включена в границы городской черты как улица Старошарапкинская).

На перечисленных территориях предполагается индивидуальная жилая застройка. Во-первых, все эти территории могут рассматриваться как загородные и развитие на них многоквартирного жилого сектора осложнено отсутствием достаточной инфраструктуры, в первую очередь транспортной. Во-вторых, в случае позитивного развития города и связанного с ним роста востребованности многоквартирного жилья, строительство многоэтажек правильнее вести в рамках реконструкции центра города за счет сноса двухэтажного многоквартирного жилого фонда постройки сталинского периода. В-третьих, в пользу приоритетного индивидуального жилого строительства (ИЖС) на окраинных городских территориях можно привести ряд аргументов:

- плотность застройки: при условии соблюдения норматива жилищной обеспеченности населения и норм инсоляции жилых помещений, обеспечения нормативной площади территорий общего пользования, включая парки, зоны отдыха, игровые площадки, места стоянок автотранспорта, учитывая территории, необходимые для размещения объектов сопутствующей инженерной инфраструктуры (ЦТП, КНС, ТП и др.) – численность населения, возможная к проживанию в равных по общей площади кварталах ИЖС и МЖС, одинакова;

- инженерные сети: новые многоквартирные дома должны быть обеспечены централизованными коммуникациями, что подразумевает строительство новых сетей, новых котельных, КНС, водозаборов и т.п. В бюджете Нелидовского района нет достаточного объема средств на строительство новых сетей. Объекты ИЖС возможно обеспечить автономными или групповыми комплектными инженерными сетями, что потребует значительно меньших объемов финансирования;

- транспортные коммуникации: многоквартирные жилые кварталы более требовательны к обустройству улиц, к наличию гаражей и автостоянок, к благоустройству дворовых территорий. Все это ложится на городской бюджет, в котором сегодня недостаточно средств для полноценного содержания и благоустройства существующих кварталов многоэтажек. Частный сектор перечисленные проблемы решает значительно проще, поскольку основной их объем решается жителями самостоятельно в границах своих земельных участков;

- стоимость обслуживания жилья: собственники многоквартирного жилья оплачивают лишь часть объема средств, необходимых на содержание и домов и инженерных сетей, остальной объем дотируется из бюджета, что является для него значительной нагрузкой. Собственники объектов ИЖС оплачивают их содержание и обслуживание в полном объеме;

- качество жизни: в ИЖС значительно проще организовать для населения комфортное проживание, нежели в многоквартирных домах. Кроме того, использование придомовой территории в случае ИЖС – это индивидуальные зеленые зоны, благоустроенные индивидуальные дворы, в случае многоквартирной застройки, учитывая специфику города, – это хаотичные парковки, отсутствие зеленых зон, ветхие и неорганизованные постройки сараев, гаражей, ограждений приквартирных огородов;

- стоимость строительства: строительство многоквартирных домов, кроме существенных трудностей с выделением земельного участка, связано с высокой стоимостью проектных и строительно-монтажных работ, выполняемых крупными подрядными организациями. Весь цикл ИЖС возможно осуществлять силами индивидуальных предпринимателей, что заметно дешевле и дополнительно развивает в городе малый бизнес. Кроме того, при ИЖС возможна оптимизация стоимости строительства за счет меньших нормативных нагрузок на конструкции и за счет применения современных строительных технологий и материалов;

– оплата услуг ресурсо-снабжающих организаций: вопросы неплатежей в случае ИЖС решаются более эффективно, чем в случае многоквартирного жилого строительства.

Вывод: в современных условиях для города Нелидово перспективным признается индивидуальное жилищное строительство, как отвечающее требованиям комфортного и доступного жилья. Соответственно, **генпланом предусмотрено развитие жилых зон города преимущественно за счет индивидуального жилого строительства.** Многоквартирная застройка в границах города сохраняется в существующем положении и развивается незначительно.

В Генплане Поселения предусматривается возможность застройки в функциональных зонах среднеэтажной многоквартирной застройки жилыми домами высотой до 5-ти этажей. Это позволит, в случае возникновения в расчетный срок такой необходимости, обеспеченной достаточным количеством бюджетных средств, проводить реконструкцию двухэтажного многоквартирного жилого фонда без процедуры внесения изменений в генеральный план.

Проблемы жилого фонда Поселения.

Как и во всех городах Тверской области, основная проблема городского жилого фонда в Нелидово заключается в ветхости построек середины 20-го века, а также в высокой степени износа инженерных коммуникаций, эксплуатирующихся за пределами нормативного срока службы без должного технического обслуживания (ввиду общей запущенности ситуации и отсутствия средств на масштабное переустройство всех инженерных систем). В Нелидово проблема обеспеченности жилого фонда качественными коммуникациями дополняется отсутствием природного газа, что является дополнительной нагрузкой на ЖКХ в части обеспечения населения города теплом и горячей водой, а также отрицательно сказывается на экологии города.

Вопрос реконструкции ветхого жилья в Нелидово в рамках расчетного срока Генплана не решаем, т.к. ветхое жилье составляет основу городского жилого фонда. На расчетный срок возможно обеспечение решения вопросов сноса и реконструкции аварийного жилого фонда.

Другой важной проблемой города Нелидово является расположение значительной части жилых территорий в санитарно-защитных зонах (далее – СЗЗ) предприятий и Октябрьской железной дороги.

Часть города формировалась за счет строительства ведомственных жилых поселков предприятий. На сегодняшний день жилье с балансов предприятий снято и либо находится в муниципальной собственности, либо приватизировано. Большинство предприятий из ранее существовавших в городе сегодня либо не существуют, либо прошли процедуру банкротства и реорганизации. Таким образом, решение проблемы выноса жилья из СЗЗ предприятий ложится на городской бюджет, что одновременно делает невозможным решение данной проблемы.

Жилой фонд, расположенный в СЗЗ:

- пос.Шахта №11 – 6 многоквартирных 2-этажных домов (все дома в реестре аварийного жилья);
- пос.Шахта №7 – 17 двухквартирных домов (15 домов в реестре аварийного жилья), 2 многоквартирных 2-этажных дома (оба дома в реестре аварийного жилья);
- пос.Шахта №6 – 13 многоквартирных 2-этажных домов (5 домов в реестре аварийного жилья) и 1 домовладение ИЖС;
- пос.Шахта №5 – 25 домовладений ИЖС (3 дома в реестре аварийного жилья);
- пос.Шахта №3 – 23 многоквартирных 2-этажных домов (3 дома в реестре аварийного жилья) и 11 домовладений ИЖС (4 дома в реестре аварийного жилья);

-
- главный въезд в город Нелидово, напротив ОАО "Нелидовомежрайгаз" – 1 многоквартирный 2-этажный дом;
 - микрорайон на главном въезде в город Нелидово: ул.Матросова – ул.Чкалова: 1 многоквартирный жилой дом (в реестре аварийного жилья), 15 двухквартирных домов (2 дома в реестре аварийного жилья) и 21 домовладение ИЖС (3 дома в реестре аварийного жилья);
 - микрорайон по ул.Матросова между железнодорожным переездом и ул.Куйбышева – 47 домовладений ИЖС (3 дома в реестре аварийного жилья);
 - ул.Куйбышева – 8 многоквартирных жилых домов средней этажности;
 - ул.Лесозаготовительная восточнее железнодорожного подъездного пути: 2 дома ИЖС и 6 двухквартирных домов;
 - пер.Герцена – 1 дом ИЖС западнее железнодорожного подъездного пути;
 - ул.Огарева – ул.Восточная: 7 домовладений ИЖС;
 - ул.Расковой – 2 многоквартирных 2-этажных дома (оба в реестре аварийного жилья) и 3 домовладения ИЖС;
 - ул.Школьная – ул.Ново-Федоровская – ул.Маяковского: 20 домовладений ИЖС (1 дом в реестре аварийного жилья);
 - ул.Садовая – ул.Лесозаготовительная: 8 двухквартирных домов и 3 домовладения ИЖС;
 - ул.Железнодорожная – ул.Ушакова – ул.Загородная: 11 двухквартирных жилых домов и 4 ИЖС в границах подтопления паводковыми водами;
 - ул.Вокзальная – 2 домовладения ИЖС;
 - микрорайон на ул.Победы (помимо расположения части микрорайона в СЗЗ ДОКа, через жилую зону микрорайона проходит автодорога на ДОК, по которой осуществляется активное движение грузового автотранспорта, что значительно ухудшает экологию жилого микрорайона) – 6 многоквартирных 5-этажных домов, 7 многоквартирных 2-этажных домов (один дом в реестре аварийного жилья) и 2 домовладения ИЖС;
 - ул.1-я Набережная – ул.2-я Набережная: 12 домовладений ИЖС (два дома в реестре аварийного жилья);
 - пер.Набережный – ул.Фрунзе – ул.Пятницкая – ул.Репина: 28 домовладений ИЖС;
 - ул.Вокзальная – ул.Лютинская – пер.Лютинский: 33 домовладения ИЖС;
 - граница города с пос.Южный – 14 домовладений ИЖС.

Для решения вопроса жилья, расположенного в границах СЗЗ, необходимо провести следующие мероприятия:

- 1) разработать проекты СЗЗ для предприятий, с целью установления фактических границ загрязнения территории. В генплане указаны нормативные границы СЗЗ;
- 2) произвести озеленение территорий в границах СЗЗ с целью уменьшения вредного воздействия;
- 3) ввести ограничение на новое строительство жилья в пределах установленных фактических границ СЗЗ предприятий. Жителям домов, попадающих в зону такого ограничения, выделить земельные участки для нового строительства.

Еще одна проблема города – нерациональная застройка прибрежной зоны р.Семиковка. Благодаря размещенной на реке плотине в центре города образовалась значительная по ширине и протяженности акватория, на базе которой можно было бы сформировать городской культурно-развлекательный центр, обустроить пляж и набережную. Однако, данные территории почти полностью застроены ИЖС и объектами промышленности.

Решить сложившуюся проблему путем выноса существующих объектов на иные территории не представляется возможным ввиду отсутствия необходимого бюджетного финансирования.

Жилая застройка по улице Вокзальной сохраняется без возможности ее расширения. На объекты, находящиеся в СЗЗ, накладывается ограничение на новое строительство и реконструкцию. Свободные территории используются для организации рекреационной зоны.

На рассматриваемой территории грубейшим образом нарушен режим использования береговой и прибрежной полос. Необходимо в установленном законом порядке установить границы береговой и прибрежных полос и затем провести соответствующую работу с собственниками объектов по принуждению их к законному использованию береговой и прибрежной полос.

Промышленные объекты на улице Лютинской сохраняются без возможности расширения.

На жилой сектор, расположенный по ул.Лютинской, накладывается ограничение на новое строительство. Во-первых, все жилые объекты на данной территории находятся в СЗЗ предприятий и железной дороги. Во-вторых, данная территория является удаленной, необустроенной, доступ на нее затруднен водными преградами. У города, в случае нерегулируемого роста на данной территории жилищного строительства, в скором времени появятся серьезные проблемы по коммунальному и социально-бытовому обслуживанию населения. Поэтому наиболее рациональным решением на данном этапе является ограничение любого строительства на рассматриваемой территории.

На перспективу территорию города в районе улицы Лютинской необходимо рассматривать как резервную с целью формирования здесь парковой зоны отдыха с посадкой защитных лесов в рамках мероприятий по оздоровлению экологии города.

Снос жилого фонда.

Снос существующего жилого фонда запланирован на территориях пос.Шахта №5 и пос.Шахта №7. Здесь на сегодняшний день практически отсутствует пригодный для проживания жилой фонд. Сносу подлежат:

- на Шахте №5: 25 индивидуальных жилых домов;
- на Шахте №7: 17 двухквартирных домов и 2 двухэтажных многоквартирных дома.

На освобожденных территориях шахт размещаются промышленные площадки с нормативными СЗЗ до 500 метров.

В северной части города запланирован снос существующего жилья на территории, примыкающей к строящейся церкви по ул.Маяковского. Здесь расположены два индивидуальных жилых земельных владения (подлежащие сносу) резко ограничивающие возможности для развития инфраструктуры города. По территории данных земельных владений планируется строительство автодороги на жилой микрорайон "Шарапкино". Кроме того, данные два жилых дома не вписываются в концепцию размещения здесь общегородского культурного центра, основанного на мемориале, православном храме и парковой зоне отдыха.

Первоочередные мероприятия генерального плана:

1) разработка проектов планировки и межевания новых жилых микрорайонов (проекты планировки территории микрорайонов должны предусматривать выделение территорий под размещение детских садов, зон отдыха, площадок для игр детей, спортивных сооружений, объектов коммунально-бытового обслуживания, очистных сооружений канализации и др.инфраструктуры):

– микрорайон "Северный". На данный микрорайон существует ранее разработанный проект детальной планировки, который может быть основой для разработки проекта планировки. При этом в проект должны быть внесены поправки с учетом прохождения через микрорайон двух ВЛ 220 кВ;

– микрорайон "Шарапкино". Проектом планировки территории микрорайона должно быть учтено формирование главной улицы микрорайона, проходящей западнее существующей застройки д.Шарапкино с выходами на проектируемые мосты через р.Межа. Покрытые лесом территории микрорайона подлежат сохранению в качестве зеленых зон. Вдоль правого берега р.Межа формируется рекреационная зона. Подтапливаемые в период паводка территории не подлежат застройке. Доступ автотранспорта на территорию микрорайона будет возможен (помимо проектируемых мостов) через брод, ориентировочно в створе ул.Пролетарской, который появится по итогам реконструкции плотины. В ходе разработки проекта планировки территории, в проекте организации улично-дорожной сети, необходимо учесть наличие брода и соответственно включить его в транспортную сеть с выходом на главную улицу микрорайона;

– микрорайон "Нивицы". Проект планировки территории должен включать мероприятия по организации санитарно-защитных зон предприятий и железной дороги Москва – Рига, мероприятия по реконструкции сложившегося жилого квартала в районе ул.Железнодорожной, вынос жилых строений из зоны подтопления паводковыми водами. Развитие жилой застройки целесообразно планировать севернее русла реки Лютинка. До разработки проекта планировки микрорайона целесообразно приостановить выдачу разрешений на строительство и реконструкцию жилья в части микрорайона, расположенной южнее р.Лютинка – севернее железной дороги Москва – Рига;

– микрорайон "Семики". Перед разработкой проекта планировки территории проводятся работы по включению территории микрорайона в границы Поселения и в границы города Нелидово;

2) разработка проектов санитарно-защитных зон предприятий, оказывающих вредное воздействие на жилые зоны города;

3) проведение мероприятий по озеленению СЗЗ предприятий и железной дороги;

4) выделение земельных участков под новое строительство жителям домов, попадающих в границы СЗЗ предприятий (по результатам работ по установлению фактических границ СЗЗ);

5) снос двух домовладений по ул.Маяковской;

б) проведение работ по установлению в установленном законом порядке береговой и прибрежной полос на правом берегу реки Семиковки. Освобождение территорий, отнесенных к береговой и прибрежной полосам от существующих зданий и сооружений.

7. Инженерная инфраструктура Поселения

Общая характеристика наличия инженерных сетей в г.Нелидово:

- протяженность линий электропередач – 696 км;
- количество артезианских скважин городского водозабора – 28;
- протяженность водопроводов – 65,3 км;
- уровень износа системы водоснабжения – 59%;
- протяженность канализационных сетей – 51,4 км;
- уровень износа системы канализации – 60%;
- количества баз хранения сжиженного газа – 1;
- протяженность теплосетей – 58 км;
- уровень износа системы центрального теплоснабжения – 63%;
- количество мест сбора ТБО – 170;
- месячный объем ТБО от предприятий и организаций – 790 куб.м.

7.1. Электроснабжение

Энергоснабжение города Нелидово осуществляется от подстанции ПС 220/110/35/6 кВ "Нелидово" (2x125 тыс.кВА), расположенной в пос.Шахта №3. Подстанция получает питание по двум ВЛ 220 кВ от Смоленской ГРЭС.

С подстанцией "Нелидово" по ВЛ 110 кВ связана подстанция ПС 110/35/10/6 кВ завода гидравлических прессов, также являющаяся основным источником энергоснабжения города.

Распределение электроэнергии в Поселении производится по воздушным и кабельным линиям 6,0 кВ до распределительных подстанций 6,0/0,38 кВ, а от них по воздушным и кабельным сетям 0,38 кВ до объектов потребления.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом составляет около 25 МВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды около 9 МВт.

В Поселении сложилась динамика роста потребления электроэнергии населением в связи с насыщением бытовыми электроприборами и использованием электрической энергии на нужды отопления. Удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы, составила: 2011 год – 0,3 кВт/чел; 2012 год – 0,4 кВт/чел; 2013 год (предв.оценка) – 0,5 кВт/чел.

Общая схема развития электроснабжения предполагает следующие основные положения и принципы, которых следует придерживаться в части развития электросетей Поселения:

- осуществление присоединения к сетям централизованного электроснабжения новых потребителей;
- обеспечение более полного использования существующих сетей;
- усиление пропускной способности сетей 35-110 кВ;
- ограничение расхода электроэнергии на ее транспортировку;
- реконструкция существующих электрических и трансформаторных подстанций.

В настоящее время мощности энергосистемы Поселения достаточно для обеспечения электроэнергией существующих потребителей.

В то же время, энергосистема Поселения требует модернизации. СТП Области предусматривает комплексную реконструкцию ПС 220 кВ "Нелидово" в рамках первоочередных мероприятий. Под реконструкцию подстанции будет задействован земельный участок площадью 1,258 га, граничащий с территорией существующей подстанции.

Учитывая, что большая часть предприятий Поселения либо не работает на полную мощность, либо прекратило свое существование, в Поселении создан запас в системе энергоснабжения.

В долгосрочной перспективе до 2033 года можно прогнозировать увеличение нагрузки на электрические сети Поселения, по итогам нового строительства производственных и административных объектов и общего роста энергопотребления хозяйствами и населением, связанного с улучшением социально-экономического положения Поселения.

На первую очередь, в рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы, в городе Нелидово запланировано:

- строительство линий электропередачи общей протяженностью 28,5 км;
- модернизация городских подстанций.

Для энергоснабжения новых жилых микрорайонов (см.Раздел 6) потребуется строительство высоковольтных ЛЭП и электрических подстанций 10/6 кВ.

Первоочередным является обеспечение электроснабжением микрорайона "Северный".

Проектирование линий электропередач для электроснабжения новых микрорайонов выполняется отдельным специализированным проектом.

7.2. Водоснабжение

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения г.Нелидово служат подземные воды заволжского горизонта. Заволжский водоносный горизонт имеет повсеместное развитие, залегает на глубине около 100 м. Водовмещающие породы – трещиноватые доломиты. Удельные дебиты скважин 1,5-3,3 л/сек. Воды напорные, пресные, умеренно жесткие, с повышенным содержанием железа и пониженным содержанием фтора.

В эксплуатации Водоканала 29 артскважин (в городе – 23 скважины, за пределами городской черты: на территории городских очистных сооружений канализации – 2 скважины, в п.Южный – 2 скважины, в п.Межа – 2 скважины). Суточная подача воды городского водопровода составляет 6,14 тыс.куб.м/сут. Качество воды в основном отвечает ГОСТ "Вода питьевая". Очистка воды не производится. Общая протяженность водопроводных сетей в городе – 65,4 км. Диаметры водопровода 100-200 мм. Водоснабжение частного сектора осуществляется от водоразборных колонок общим количеством 201 шт. Шахтные колодцы на территории города отсутствуют. Пропускная способность существующих сетей в целом соответствует водопотреблению, но в случае существенного увеличения объемов водопотребления потребуется строительство новых водозаборных сооружений.

Таблица 7.2.1. Характеристика технического состояния действующей системы водоснабжения Поселения

Артезианские скважины (ед.)		Водонапорные башни (ед.)		Водопроводы (км)		Водоразборные колонки (ед.)	
Наличие	Требуется рекон-ции	Наличие	Требуется рекон-ции	Наличие	Требуется рекон-ции	Наличие	Требуется рекон-ции
29	3	7	7	65,4	25,0	201	60

Водоснабжение промышленных предприятий осуществляется от локальных водозаборов:

- завод пластмасс (3 скважины производительностью 1,64 тыс.куб.м/сутки);
- завод гидравлических прессов (3 скважины, 1,6 тыс.куб.м/сутки);
- ДОК (2 скважины, 1,1 тыс.куб.м/сутки).

На ДОКе действует водозабор технической воды из р.Межа производительностью 5,2 тыс.куб.м/сутки.

Размеры зон санитарной охраны (ЗСО) артезианских скважин городского водозабора г.Нелидово приведены в таблице 7.2.2. Вся территория города находится в границах третьих поясов ЗСО артскважин. В границы третьего пояса ЗСО водозабора на ул.Чайковского попадает значительная часть территории Района.

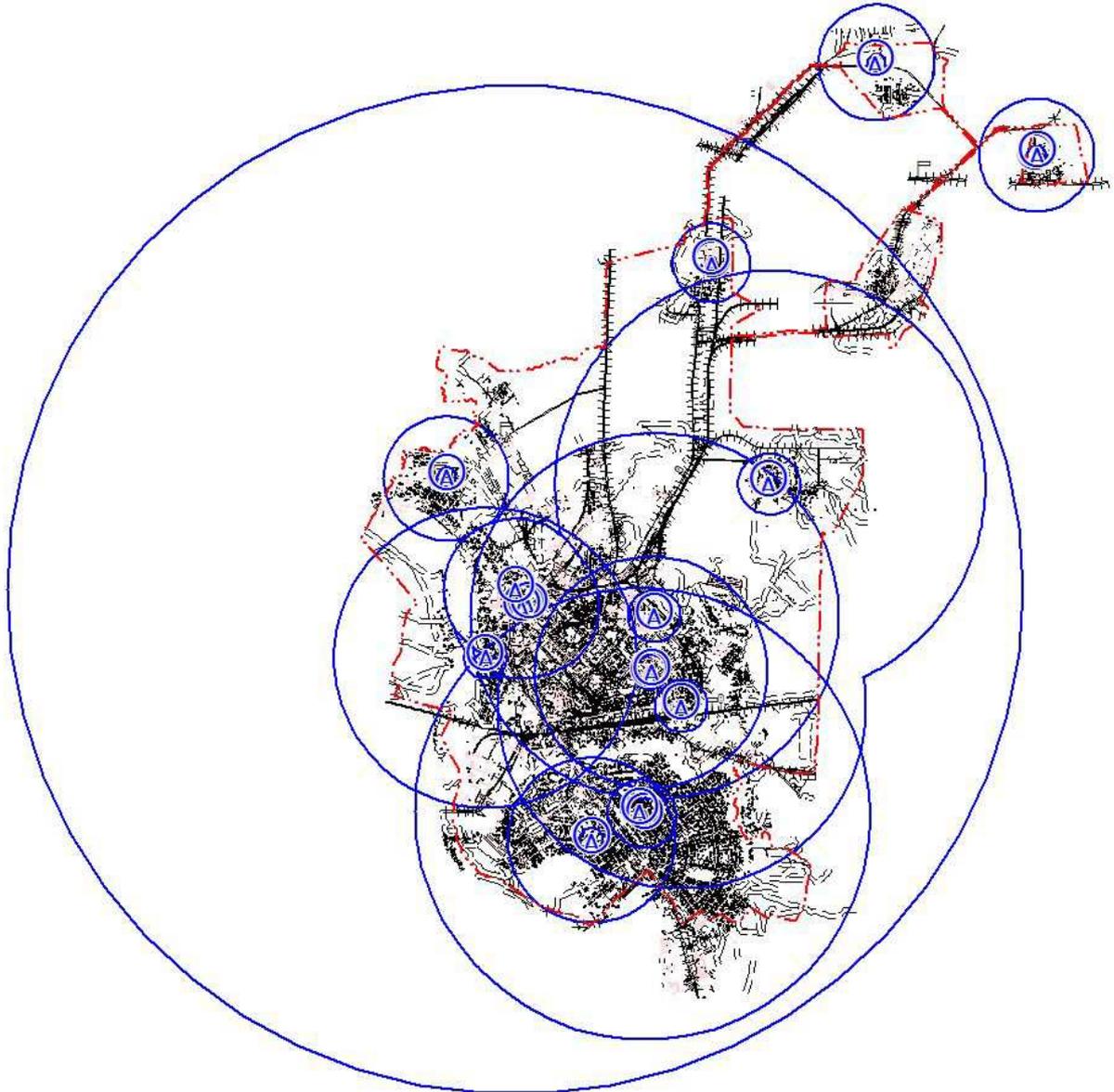


Рис.7.2.1. Границы поясов зон санитарной охраны городского водозабора г.Нелидово.

Таблица 7.2.2. Характеристика водозаборов Поселения

№	Расположение сооружения водоснабжения	Водоотбор, куб.м/сутки	Год бурения	Глубина скважины, м	Размеры зон санитарной охраны, м		
					1 пояс	2 пояс	3 пояс
1	г.Нелидово, ул.Чайковского	773,34	1950	100,82	70,6x51,7	650	4597
2	г.Нелидово, ул.Чайковского	1856,71	1962	108	79,5x92,3	650	4597
3	г.Нелидово, ул.Чайковского	68,77	1962	110	79,5x92,3	650	4597
4	г.Нелидово, ул.Куйбышева	302,38	1972	130	59,6x47,4	236	1669
5	г.Нелидово, ул.Куйбышева	305,48	1972	129	59x55	236	1669
6	г.Нелидово, пер.Куйбышева	66,03	1972	117	80x54,8	148	1669
7	г.Нелидово, пер.Куйбышева	резерв	2001	120	80x54,8	148	1048
8	г.Нелидово, ул.Лермонтова	1458,63	1972	114	109x51,3	289	2041
9	г.Нелидово, ул.Лермонтова	резерв	1972	113	109x51,3	289	2041
10	Территория городских ОСК	107,95	1976	102	60x60	94	664
11	Территория городских ОСК	87,12	1976	102	60x60	94	664
12	г.Нелидово, ул.Межинская	резерв	1989	135	50x60	194	1370
13	п.Южный, РТП	78,9	1953	90	65x41,9	65	457
14	п.Южный, ПМК-21	89,32	1980	90	57,5x47,3	87	617
15	г.Нелидово, п.Шахты №1, пер.Невского	37,26	1959	100	55,5x32	80	566
16	г.Нелидово, п.Шахты №1, пер.Невского	33,7	2001	110	55,5x32	80	566
17	г.Нелидово, п.Шахты №3	79,18	1956	110	44x50,3	275	1974
18	г.Нелидово, п.Шахты №3	101,64	1952	80,5	44x50,3	275	1974
19	г.Нелидово, п.Шахты №5	25,48	1973	150	46,6x35,8	49	347
20	г.Нелидово, п.Шахты №5	25,64	1952	143,7	46,6x35,8	49	347
21	г.Нелидово, п.Шахты №7	74,52	1973	150	70x56	74	522
22	г.Нелидово, п.Шахты №7	65,75	1987	154	70x56	74	522
23	г.Нелидово, п.Шахты №11	резерв	1967	138	50,6x73,2	72	508
24	г.Нелидово, п.Шахты №11	63,29	1976	150	50,6x73,2	72	508
25	г.Нелидово, п.Шахты №11	31,78	2001	138	50,6x73,2	72	508
26	п.Межа	96,44	1966	77	30x30	140	989
27	п.Межа	64,3	1966	102	30x30	140	989
28	г.Нелидово, ул.Лесная	101,37	2003	101	30x30	107	756
29	г.Нелидово, ул.Загородная	11,0	1985	122	30x30	132	936

Схема водоснабжения г.Нелидово, Тверьгражданпроект, 1991.

В 1991 году Верхневолжским ГРП проведены работы по разведке подземных вод для водоснабжения г.Нелидово. Новый городской водозабор производительностью 28 тыс.куб.м/сутки проектировался на участке к северо-западу от города между деревнями Б.Каменка и Березняки. Дополнительно сохранялись два существующих водозабора: Водоканала на ул.Чайковского и завода Гидропрессов производительностью 3,5 тыс.куб.м/сут. каждый. Суммарная производительность водозаборов таким образом должны была составить 35 тыс.куб.м/сут. За пределами расчетного срока предполагалось доведение количества скважин на городском водозаборе до 12, после чего скважины Водоканала на ул.Чайковского и завода Гидропрессов планировалось перевести в разряд резервных. Проектом было предусмотрено строительство следующих объектов системы городского водоснабжения:

- 1) водозабор, состоящий из 7-ми водозаборных узлов (в т.ч. 3 узла – 1-я очередь);
- 2) комплекс обработки воды (1-я очередь);
- 3) водоводы 2Д700 мм общей протяженностью 4,5 км (1-я очередь);

-
- 4) водопроводная сеть: Д600 = 635 м (1-я очередь), Д400 = 4335 м (1-я очередь), Д300 = 3915 м (1-я очередь), Д250 = 1715 м (1-я очередь), Д200 = 1750 м (1-я очередь), Д150 = 20580 (в т.ч. 17530 м на 1-ю очередь);
 - 5) дюкеры 2Д400 = 140 м (1-я очередь), 2Д300 = 140 м (1-я очередь), 2Д150 = 600 м (1-я очередь);
 - б) ликвидационный тампонаж существующих водозаборных скважин, либо перевод их в разряд резервных (в т.ч. для целей гражданской обороны) – 10 шт.

В противовес данному проекту в 1990-х годах экономика города вместо проектируемого развития пришла в упадок. Водопотребление вместо кратного роста наоборот сократилось и необходимость в столь масштабном переустройстве системы водоснабжения отпала. Кроме того, проект предусматривает полную замену существующей сети водопроводов с прокладкой трубопроводов существенно большего диаметра. Финансовая система города не выдержит таких затрат в обозримом будущем.

Учитывая, что разработанный Тверьгражданпроектом в 1991 году проект может быть востребован и осуществлен за пределами расчетного срока в случае позитивного развития экономики города, необходимо исключить возможность застройки объектами любого назначения в границах территории проектируемого водозабора и контролировать застройку в границах второго пояса зоны санитарной охраны водозабора, которая составляет 1,8 км. Контроль в данном случае должен осуществляться администрацией Нелидовского района, т.к. проектируемый водозабор находится за пределами территории Поселения.

Основная задача по развитию системы водоснабжения Поселения заключается в 100% обеспечении населения качественной питьевой водой. Для этого должны проводиться следующие мероприятия:

- реконструкция существующих и строительство новых подземных водозаборов с целью обеспечения водоснабжением всех жилых объектов от сетей водоснабжения, в том числе от водоразборных колонок;
- организация в соответствии с существующими нормами зон санитарной охраны артезианских скважин;
- реконструкция существующих и строительство новых сетей водоснабжения;
- строительство (при необходимости) станций химводоочистки воды с целью обеспечения соответствия качества питьевой воды нормам СанПиН;
- инвентаризация водного хозяйства, обеспечение полноценного учета водопотребления, ликвидации утечек, осуществление мер по оплате услуг водоснабжения всеми водопользователями и в полном объеме.

В рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы, предусмотрены следующие первоочередные мероприятия по развитию системы водоснабжения в городе Нелидово:

- монтаж установки озоновой очистки и обеззараживания питьевой воды на артскважине ул.Лесная;
- бурение скважины №4 на Центральном водозаборе (ЭЦВ-12);
- восстановление трубопровода ул.Вокзальная – пер.Свободный (дюкер через реку Семиковка).

Генеральным планом Поселения предусмотрены следующие мероприятия по развитию систем водоснабжения на 1 очередь:

- 1) строительство водозабора и сетей водоснабжения для водоснабжения микрорайона "Северный". Вариант прокладки сетей и их протяженность уточнить проектом.

Проектирование и строительство сетей водоснабжения осуществить в соответствии с нормами СП 31.13330.2012 "Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

- 2) выявление и тампонирование недействующих артезианских скважин бывших организаций и предприятий. Тампонирование артезианских скважин производится в соответствии с проектом. Разработка проектной документации и производство работ по тампонированию производится за счет владельцев артезианских скважин.

На расчетный срок Генпланом предусмотрено 100% обеспечение питьевой водой соответствующей требованиям СанПиН жилых домов и зданий социальной сферы, расположенных на территории Поселения с учетом перспективного строительства. В том числе:

- 1) под размещение водозабора для водоснабжения микрорайона "Семики" резервируется земельный участок в юго-восточной части города, ограниченный улицами Крылова – Володарского – Зеленая – Луговая.
- 2) места размещения водозаборов для водоснабжения микрорайонов "Шарапкино" и "Нивицы" уточняются проектами планировки территории данных микрорайонов. Проектирование и строительство сетей водоснабжения новых микрорайонов следует осуществить в соответствии с нормами СП 31.13330.2012 "Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

7.3. Водоотведение

Городская система водоотведения Поселения организована на базе двух канализационных насосных станций:

- 1) КНС ул.Набережная – производительность 800 куб.м/час, год ввода – 1980, уровень износа 35%;
- 2) КНС ул.Больничная – производительность 62,5 куб.м/час, год ввода – 1982, уровень износа 35%.

Сточные воды по напорным и самотечным коллекторам поступают в главную КНС, расположенную на ул.Набережной на берегу р.Семиковки. Насосная станция по двум трубопроводам д.630 мм и длиной 5,7 км подает сточные воды на городские очистные сооружения, расположенные южнее городской черты в п.Южный. Затем сточные воды сбрасываются в р.Межу.

Производительность городских очистных сооружений составляет 17 000 куб.м/сутки. Фактическое количество стоков, поступающих на очистные сооружения составляет, в зависимости от времени года, от 7500 до 17000 куб.м/сутки. Год ввода в эксплуатацию – 1979. Очистные сооружения требуют полной реконструкции.

Таблица 7.3.1. Характеристика сетей водоотведения Поселения

Участок канализации	Год ввода	Характеристика трубопровода			Уровень износа (%)	Требует замены (км)
		материал	диаметр (мм)	длина (км)		
Напорный коллектор						
1-я нитка	1998	Сталь, чугун	630	5,7	10	3,8
2-я нитка	2009				-	
Самотечный коллектор	Нет данных	Сталь, чугун, керамика	150-500	46,2	30	10
Всего				51,9		13,8

Сточные воды крупных предприятий поступают на локальные очистные сооружения (см.таб.7.3.2). Преимущественный способ очистки – механическая. Сточные воды

сбрасываются недостаточно очищенными. Эффективно работают очистные сооружения только на заводе пластмасс – стоки нормативно очищенные.

Таблица 7.3.2. Характеристика очистных сооружений предприятий Поселения

Наименование организации	Водоотведение за год, тыс.куб.м	Характеристика отведенных вод	Характеристика очистки сточных вод на очистных сооружениях	Приемник отведенных вод
ООО "Тверская теплоснабжающая компания" (ООО "ТТСК")	143,8	недостаточно очищенные	механическая	р.Межа
ООО "Коммунальные ресурсы НЛ"	2184,6	недостаточно очищенные	н/д	р.Межа
ООО "Тверская Теплоснабжающая компания" "Нелидовский филиал ООО "ТТСК" - Водоканал"	198,6	недостаточно очищенные	195,7 - биологическая; 2,9 - механическая	р.Межа
ОАО "Нелидовский деревообрабатывающий комбинат"	399,67	331,43 - нормативно чистые (без очистки); 68,24 - недостаточно очищенные	механическая	р.Межа
НОУ Нелидовская ТШ ДОСААФ России	0,69	недостаточно очищенные	н/д	р.Межа
филиал ОАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"	1,32	недостаточно очищенные	механическая	ручей бн
филиал "Нелидовомежрайгаз" ОАО "Тверьоблгаз"	2,8	недостаточно очищенные	механическая	р.Межа
ООО "Нелидовский завод станочные нормали"	6,51	недостаточно очищенные	механическая	приток
ОАО "Нелидовский завод пластических масс"	85,68	нормативно очищенные	биологическая, физико-химическая, механическая	приток

Общие задачи по развитию системы водоотведения направлены на 100% обеспечение экологической защиты поверхностных и подземных вод от канализационных стоков. Для этого должны проводиться следующие мероприятия:

- строительство новых комплектных групповых автономных сооружений биологической очистки канализационных стоков от индивидуальной жилой застройки;
- реконструкция, находящихся в аварийном состоянии, очистных сооружений с обеспечением полной биологической очистки стоков;
- реконструкция существующих и строительство новых уличных сетей канализации.

Проектирование инженерных сетей канализации выполняется отдельными специализированными проектами в соответствии с СП 32.13330.2012 "Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* "Канализация. Наружные сети и сооружения".

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию систем водоотведения на 1 очередь:

- 1) **полная реконструкция очистных сооружений города** с целью обеспечения биологической очистки канализационных стоков в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 "Гигиенические требования к охране поверхностных вод".

Реконструкция проводится в рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы:

- перевод установки хлорирования очистных сооружений канализации на применение химического гипохлорита натрия (с использованием привозного гипохлорита натрия);

-
- капитальный ремонт бетонных конструкций аэротенков первичных отстойников, вторичных отстойников, контактных резервуаров. Замена переливных труб. Реконструкция аэротенков ОСК. Приобретение установки трубчатых пневмоаэраторов;
 - установка частотного преобразователя на воздуходувках очистных сооружений;
 - 2) **обеспечение очистки канализационных стоков микрорайона "Северный"** посредством установки комплектных групповых автономных сооружений биологической очистки. Под размещение комплектных очистных сооружений предусмотрена коммунальная зона площадью 0,991 га. На комплектных очистных сооружениях осуществляется биологическая очистка стоков до уровня, приемлемого для полива растений;
 - 3) **разработка проектной документации** на устройство сетей водоотведения в проектируемых жилых микрорайонах "Шарапкино", "Семики", "Нивицы". Очистку канализационных стоков предусмотреть на комплектных групповых автономных сооружениях биологической очистки;
 - 4) **административная работа с предприятиями и организациями Поселения** по выявлению несанкционированного сброса неочищенных канализационных стоков, принуждение собственников объектов к строительству новых и реконструкции имеющихся очистных сооружений канализации с целью обеспечения нормативной очистки канализационных стоков.

На расчетный срок Генпланом Поселения предусмотрено:

- 1) обеспечение всех среднеэтажных многоквартирных жилых домов и зданий социальной сферы сетями водоотведения с подключением к существующим сетям водоотведения;
- 2) строительство новых сетей водоотведения и локальных очистных сооружений канализации по мере развития индивидуальной жилой застройки в проектируемых жилых кварталах.

7.4. Газоснабжение

Природный газ на территории Поселения отсутствует.

Население использует для бытовых нужд сжиженный газ. Многоквартирные жилые дома газифицированы от автономных систем газоснабжения (газгольдеров). В индивидуальном жилом фонде используются баллонные установки.

Единственная в городе газонаполнительная станция расположена на въезде в город со стороны автодороги М-9.

Общий объем потребления сжиженного газа населением составляет: емкостного газа – 2,5 тыс.куб.м, баллонного – 0,6 тыс.куб.м.

С 1990-х годов планируется подача в город Нелидово природного газа по отводу от магистрального газопровода Торжок – Минск – Ивацевичи. Площадка под размещение газораспределительной станции выбрана восточнее города. По состоянию на 2013 год планы на природный газ в Нелидово не реализованы.

Проект газификации города Нелидово разработан ОАО "Тверьгазстрой" в 2013 году с учетом ТУ ОАО "Тверьоблгаз" № 04/3914 от 09.12.2010 и Расчетной схемы газопроводов высокого, среднего и низкого давления разработанной в 2010 г. ООО "ГЕОПРОЕКТ".

Источником газоснабжения г. Нелидово является проектируемая ОАО "Промгаз" ГРС г.Нелидово: Рвых.=1,2МПа; Qч.=38,26 тыс.м. куб./час; Qгод=105,7млн. м. куб./час.

Использование природного газа предусматривается:

- населением на приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, на нужды отопления;
- предприятиями бытового обслуживания населения, предприятиями общественного питания, учреждениями здравоохранения;
- пищевыми предприятиями на отопление и технологические нужды;
- существующими котельными;
- существующими промышленными предприятиями.

Исходя из вышеперечисленных направлений использования газа, зона газоснабжения природным газом охватывает всю территорию города, включая перспективную застройку.

Схема газоснабжения решена исходя из условия планировки города, в том числе и перспективной застройки, расположения существующей сети потребителей.

Система газоснабжения запроектирована двухступенчатая, с распределением газа по системе газопроводами высокого и среднего давления с установкой проектируемых газорегуляторных пунктов в зоне основной застройки.

Газорегуляторные пункты блочного типа и шкафные газорегуляторные пункты предусматриваются для снижения давления газа с высокого $P=0,6$ МПа до низкого $P=2,2$ КПа и среднего $P=0,3$ МПа; и со среднего $P=0,3$ МПа до низкого $P=2,2$ КПа. К проектируемому газопроводу высокого $P=0,6$ МПа и среднего давления $P=0,3$ МПа подключаются промышленные предприятия и существующие отопительные котельные. Система газопроводов высокого и среднего давления имеет тупиковую схему.

Охват населения газоснабжением для индивидуально-бытовых нужд принят 100%. Население, проживающее в районах многоэтажной застройки использует газ только на приготовление пищи. Отопление и горячее водоснабжение предусмотрены централизованно, от существующих котельных. Население, проживающее в зонах одноэтажной и коттеджной застройки, использует газ кроме пищевого приготовления, также и для отопления и горячего водоснабжения от индивидуальных котлов.

Общая протяженность проектируемых газопроводов – 141 125,0 км, в том числе:

- газопровод высокого давления – 12 143,8 км;
- газопровод среднего давления – 31 138,3 км;
- газопровод низкого давления – 97 842,9 км.

На расчетный срок генпланом предусмотрено проектирование и строительство (с привлечением средств собственников газифицируемых объектов) внутригородских сетей газоснабжения с целью 100% обеспечения природным газом жилого фонда, объектов ЖКХ, общественных зданий, промышленных объектов.

7.5. Теплоснабжение

Основное количество тепловой энергии город получает от предприятий:

- Нелидовский филиал ООО "ТТСК" – 81,5%;
- ОАО "Нелидовский ДОК" – 18,3%;
- прочие предприятия – 0,2%.

Таблица 7.5.1. Характеристика источников централизованного теплоснабжения Поселения

Наименование и месторасположение источника тепла	Марка котла, год ввода в эксплуатацию, последнего капремонта	Вид топлива	Вид собственности	Наименование обслуживающей организации	Подключенные объекты жилья и соц. сферы с указанием уровня бюджета
г. Нелидово, ул.А.Невского, котельная №1	Луга-Лотос КВР-0,35, 2шт., 2002	уголь	муниципальная	ООО "ТТСК"	жилой фонд 1008 кв.м
г. Нелидово, ул.Карбышева, котельная №6	Луга-Лотос КВР-3, 1шт., 2003; ТГ-3/95-2шт; 1993, 2003	мазут	муниципальная	ООО "ТТСК"	жилой фонд 26404 кв.м
<u>Группа котельных</u> г. Нелидово, ул.Горького, котельная №5	ДКВР 4/13 1шт; 1972; КЕ-4/14-1шт, 2006	мазут	муниципальная	ООО "ТТСК"	жилой фонд 330515 кв.м
г. Нелидово, ул.Больничная, котельная №9	ДКВР 20/13- 3шт, 1978	мазут	муниципальная	ООО "ТТСК"	
г. Нелидово, ул.Советская, котельная №1	КСВ-0,25 1шт, 2005	дрова	муниципальная	ООО "НКХ"	Баня №1 S=0,5 т.м2 вместимость 50 поливочных мест
г. Нелидово, котельная №2 ул. Нахимова	Е-1, 0-0,9 1шт., 1991 модернизирован	дрова	муниципальная	ООО "НКХ"	Баня №2, S=0,3 т.м2 вместимость – 36 поливочных мест
г. Нелидово, котельная		уголь	частная	НФ ЗАО "Корунд-Альфа"	1 жилой дом на ул. Машиностроителей, д.11
г. Нелидово, котельная	Е-1,0-0,9Р-3	дрова	частная	ОАО "Нелидовское ДРСУ"	2 жилых дома ул. Фестивальная, д.2,7
г. Нелидово, котельная	Е-1/9-1г, 3шт	сжиж. газ	частная	Нелидово-межрайгаз	Котельная для собственных нужд ГНС всего-2850м2, жилой фонд-1100м2
г. Нелидово, котельная	ДКВР 10-13, 3шт., 5,5 Гкал/ч	мазут	частная	ОАО "НЗПМ"	жилой дом Ст.Разина 4, для собственных нужд
г. Нелидово котельная	Тампела 10/16 4шт., 7 Тампела-карлосон, 2шт, 14 Гкал/ч	Мазут, древесина, древесные отходы	частная	ОАО "Нелидовский ДОК"	Отопление жилого фонда 85057 кв.м и для собственных нужд

В рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы, предусмотрены следующие первоочередные мероприятия по развитию системы теплоснабжения в городе Нелидово:

- Реконструкция котельной №9 с обвязкой нового водогрейного котла КВГМ 23,26-150: вводимая мощность 23 Гкал/час;
- Реконструкция системы центрального теплоснабжения от котельных №5, №9, в т.ч.:

- устройство ИТП жилых домов присоединенных к магистральным тепловым сетям (проект включает 26 домов, в рамках программы выполняется 8): вводимая мощность 10,9 Гкал/час;
- модернизация 5 существующих ЦТП с установкой тепломеханического оборудования и средств автоматизации: вводимая мощность 32,01 Гкал/час;
- замена горелок ГМГб-5,6 на горелки ГМГ-5 на котлах ДКВР 20/13 котельной №9: вводимая мощность 26 Гкал/час;
- модернизация тепломеханического оборудования котельных, горелочного оборудования котлов для сжигания природного газа: вводимая мощность 48,2 Гкал/час;
- Замена водогрейных котлов ТГ-3 на котельной №6 на котлы Weishaupt аналогичной мощности: вводимая мощность 6 Гкал/час;
- Устройство АСУ вырабатываемой и отпускаемой тепловой энергии котельных;
- Установка приборов учета тепловой энергии котельных;
- Установка приборов учета тепловой энергии многоквартирных жилых домов с нагрузкой более 0,2 Гкал/час;
- Замена изношенных тепловых сетей на новые в ППУ-изоляции : протяженность сети 9,15 км;
- Замена изношенной тепловой изоляции тепловых сетей надземной прокладки на изоляцию скорлупами из ППУ: протяженность сети 3,01 км;
- Строительство квартальных тепловых сетей в связи с подключением к системе центрального теплоснабжения новых жилых застроек: вводимая мощность 1,5 Гкал/час; протяженность сети 3,60 км.

Общие мероприятия по развитию теплоснабжения в Поселении на расчетный срок:

- в целях повышения надежности теплоснабжения и охраны окружающей среды, по мере строительства сетей газоснабжения, необходимо осуществлять перевод существующих котельных на природный газ с установкой современных котлов, имеющих высокий уровень КПД и отвечающих экологическим нормативам;
- в целях предупреждения необоснованных потерь тепла необходимо провести реконструкцию существующих тепловых сетей с заменой теплоизоляции;
- в целях организации коммерческого учета тепловой энергии необходимо осуществлять внедрение тепловых счетчиков у потребителей;
- в отсутствии газоснабжения следует внедрять вместо угля и дров современные виды топлива из торфа и отходов деревообработки (пеллеты);
- основным направлением в части расширения сетей организованного теплоснабжения следует рассматривать строительство объектов малой энергетики с привлечением частного капитала.

7.6. Утилизация отходов

Под термином "отходы" следует понимать твердые бытовые отходы (ТБО) и приравненные к ним, образующиеся у населения и организаций. Подход к управлению отходами на региональном уровне определяется разделением ответственности за экологически безопасную утилизацию производственных и бытовых отходов между органами власти и местного самоуправления (бытовые отходы) и производителями производственных отходов.

Утилизация отходов в общем виде может включать следующие основные этапы:

1. сбор
2. накопление

3. хранение
4. вывоз
5. сортировка
6. обезвреживание
7. переработка
8. захоронение
9. уничтожение

Утилизация отходов ТБО на территории Поселения включает лишь три этапа:

1. сбор
2. вывоз
3. захоронение

В Поселении полигон ТБО отсутствует. ТБО вывозятся на не отвечающую техническим и санитарным требованиям неусовершенствованную свалку, расположенную в пос.Шахта №4. Свалка ТБО образована на месте выработанного глиняного карьера.

На территории города кроме санкционированной свалки ТБО расположено еще несколько несанкционированных свалок.

В СЗЗ городской свалки ТБО нет жилой застройки. Однако прилегающая территория заболочена, грунтовые воды залегают к поверхности менее чем в 2 метрах, прилегающие к свалке выработанные карьеры обводнены. Такое расположение свалки создает значительную угрозу для экологии города.

Площадь земельного участка занятого городской свалкой составляет 9,236 га.

Общий объем отходов, вывозимых на городскую свалку составляет около 60 тыс.куб.м/год, в том числе: от населения – 42 тыс.куб.м/год, отходы предприятий и организаций, вывозимые как собственным транспортом, так и транспортом специализированных организаций до 18 тыс.куб.м/год.

В задачу санитарной очистки муниципального образования входит сбор, удаление и обезвреживание твердых бытовых отходов от всех зданий и домовладений, а так же выполнение работ по летней и зимней уборке улиц в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения. Учитывая объективный рост бытовых отходов в летнее время (за счет притока туристов, дачников и отдыхающих), для определения необходимого объема работ по очистке от ТБО на перспективу до 2020 года норма накопления твердых бытовых отходов, включая утиль и уличный смет, принимается 65 тыс.куб.м в год, в том числе вывоз отходов от предприятий и организаций 20 тыс.куб.м/год.

Глобальным решением проблемы захоронения отходов в Поселении будет строительство нового полигона ТБО. Решение данной проблемы неоднократно предлагалось предшествующими данному генплану города документами территориального планирования.

В 1976 году проектным институтом Ленгипрогор была предложена площадка под свалку ТБО в районе автодороги М-9 западнее ее пересечения с р.Межа. Участок сегодня не освоен (зарос лесной растительностью), но в смежном с ним расположении находятся территории нескольких садовых и огородных кооперативов, что исключает возможность использования участка под размещение полигона ТБО.

В генеральном плане города 1994 года под полигон ТБО была выбрана площадка (8,6 га), расположенная в 1,5 км на восток от пос.Шахта №11. Проектом 1994 предполагалось размещение трех смежных участков: под полигон ТБО, под не утилизируемые промышленные отходы (кроме токсичных), под яму "Беккари".

Данная площадка не была освоена. Точное местоположение участка установить не представляется возможным, т.к. материалы генплана 1994 года не содержат его графического отображения.

В качестве районной свалки ТБО некоторое время эксплуатировался земельный участок (14,75 га), расположенный вблизи трассы М-9 в 20 км от города в направлении на Ригу. Однако из-за ряда юридических и экономических проблем работа свалки была прекращена, а весь мусор вывезен. В настоящее время площадка свободна и не используется. Эксплуатация данного участка под полигон ТБО невозможна по ряду причин, подробно изложенным в генеральном плане Нелидовского сельского поселения Нелидовского района Тверской области.

В Схеме территориального планирования (СТП) Нелидовского района в качестве месторасположения полигона ТБО предложены два земельных участка, в отношении которых выполняются все нормативные требования по расположению полигонов ТБО:

участок №1: в 9 км на восток от г.Нелидово в Новоселковском сельском поселении в лесном массиве между деревень Соловьянка и Прудянка;

участок №2: в 11 км юго-западнее г.Нелидово в Нелидовском сельском поселении в лесном массиве у деревень Богданово и Курово (нежил.).

Проектирование полигона ТБО выходит за рамки генерального плана Поселения. Порядок мероприятий, связанных с организацией полигона ТБО подробно изложен в обосновывающих материалах к СТП Района и включает множество обязательных этапов на начальной стадии проработки:

- принятие решение о начале работ по созданию полигона ТБО;
- формирование комиссии по выбору площадки под размещение полигона ТБО;
- выбор нескольких альтернативных площадок размещения полигона;
- создание рабочей аналитической проектно-исследовательской группы для анализа имеющейся исходной информации и выработки рекомендаций по выбору оптимального варианта размещения площадки под полигон;
- проведение конкурса по выбору подрядных организаций;
- проведение минимальных инженерных изысканий;
- разработка проектной организацией обоснования инвестиций;
- подготовка акта выбора земельного участка.

Далее материалы акта выбора площадки направляются на государственную экологическую экспертизу (ГЭЭ). ГЭЭ согласовывает или отклоняет размещение полигона на предлагаемой площадке. До получения положительного заключения ГЭЭ невозможно инвестирование следующих этапов проектирования полигонов.

Таким образом, процесс создания нового полигона ТБО может затянуться на несколько лет. При этом решение вопроса экологической защиты города от пагубного воздействия действующей свалки ТБО является одним из наиболее острых в Поселении.

В рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области на 2011 - 2013 годы, предусмотрены следующие первоочередные мероприятия по городской свалке ТБО:

- реконструкция действующей городской свалки ТБО;
- повышение экологической безопасности городской свалки ТБО;
- модернизация системы утилизации ТБО (введение дополнительных мощностей по утилизации ТБО).

Острой проблемой для Поселения являются существующие несанкционированные свалки бытовых и промышленных отходов.

Такие свалки подлежат ликвидации с проведением мероприятий по рекультивации территории (объем мероприятий уточнить проектом рекультивации).

Генеральным планом Поселения в части утилизации отходов на 1 очередь предусмотрено:

- 1) **проведение работ по выбору площадки под размещение полигона ТБО;**
- 2) **проведение работ по очистке территории Поселения от несанкционированных свалок, рекультивация территорий, занятых несанкционированными свалками;**
- 3) **строительство нового полигона ТБО до 2020 года;**
- 4) **проведение рекультивации территории действующей городской свалки:** планировка территории, изоляция свалочного тела, устройство инженерных систем по дегазации свалочного тела, откачке и очистке фильтрата – 2020 год;
- 5) **оборудование дополнительных мест сбора мусора с учетом выявленных мест несанкционированного сброса;**
- 6) **обеспечение парка мусороуборочных машин Поселения нормативным количеством уборочных единиц.**

7.7. Благоустройство территории

Организация и очистка поверхностного стока.

В Поселении отсутствуют сети ливневой канализации. Данная проблема поднималась в генплане 1994 года, в котором была предложена принципиальная схема прокладки ливневой канализации и размещение очистных сооружений. Однако работы в этом направлении остановились на этапе генплана и ливневая канализация в городе так и не была построена.

В рамках мероприятий 1 очереди реализации генплана Поселения необходимо **принять муниципальную целевую программу по строительству системы ливневой канализации.** В рамках данной программы провести полевые исследования по оценке степени влияния ливневых стоков на территорию Поселения, **осуществить проектирование сетей и очистных сооружений системы ливневой канализации,** отвечающей требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 "Гигиенические требования к охране поверхностных вод" и СП 32.13330.2012 "Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 "Канализация. Наружные сети и сооружения".

На расчетный срок необходимо осуществить строительство сетей и очистных сооружений системы ливневой канализации в соответствии с разработанным проектом.

Благоустройство дворовых территорий.

В Поселении действует МЦП "Благоустройство придомовых территорий города Нелидово Тверской области на 2013-2014 годы".

В существующем жилищном фонде на территории города Нелидово объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям.

Значительная часть асфальтобетонного покрытия придомовых территорий и проездов к дворовым территориям имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий истек с момента застройки территории. Целью Программы является повышение уровня благоустройства дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов посредством приведения технико-эксплуатационного состояния асфальтобетонных покрытий дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов к нормативным требованиям.

Кроме того, в городе недостаточно детских и игровых площадок, не в полной мере осуществлено озеленение дворов, освещение.

Необходимо расширить МЦП "Благоустройство придомовых территорий города Нелидово" на расчетный срок генерального плана с целью доведения до высокого уровня состояния всех придомовых территорий многоквартирных жилых домов включая обустройство дворов, строительство детских и игровых площадок, озеленение и освещение территории.

Острая нехватка игровых площадок сложилась в кварталах индивидуальной жилой застройки в юго-восточной части города. Здесь сложилась плотная застройка ИЖС, участки выделялись без учета возможности размещения зон отдыха и объектов социального обслуживания. Не прибегая к крайним мерам по сносу жилых домов можно выделить только три оставшихся незастроенными земельных участка, имеющих треугольные формы:

- площадь Дачная (0,179 га);
- площадь Смоленская (0,311 га);
- пер.Крылова – пер.Крылова – ул.Крупской (0,638 га).

В рамках мероприятий 1 очереди реализации генплана Поселения на данных участках необходимо **разместить детские игровые площадки**, по периметру земельных участков следует установить ограждение с целью обеспечения безопасности детей от автотранспорта.

Кроме того необходимо оборудовать малыми архитектурными формами спортивного и игрового назначения рекреационную зону вдоль реки Семиковка. Малые архитектурные формы разместить в нескольких местах рекреационной зоны с учетом максимального охвата населения, проживающего в юго-восточной части города.

Озеленение территории.

Город Нелидово формировался как промышленный центр. При этом мало уделялось внимания озеленению городской территории. Залесенных естественным образом территорий в городе практически нет. При этом жилых зон, расположенных в границах СЗЗ предприятий, чрезмерно много.

В рамках мероприятий 1 очереди реализации генплана Поселения необходимо **осуществить озеленение СЗЗ предприятий и железной дороги Москва – Рига** с привлечением средств организаций, оказывающих негативное воздействие на окружающие территории.

На расчетный срок необходимо озеленить выделенные в генплане рекреационные зоны.

За расчетным периодом предусматривается организация городской зеленой зоны в створе рек Семиковка и Лютинка южнее железной дороги Москва – Рига (ул.Лютинская).

Мероприятия по инженерной защите территории от обвальных процессов.

К явлениям, осложняющим градостроительное освоение территории Поселения, относятся овраги и крутые склоны берегов рек. Овражная сеть достаточно развита на территории города, прилегающей к берегам рек.

С целью предотвращения и стабилизации обвальных процессов на оврагах и крутых берегах рек следует предусматривать мероприятия по инженерной защите территории:

- обследование прилегающих к существующей и проектируемой застройке оврагов и крутых берегов рек на предмет стабильности и необходимости проведения мероприятий по инженерной защите;
- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройства системы поверхностного водоотвода, предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов, устройство бетонных лотков по тальвегам оврагов;
- закрепление грунтов;
- удерживающие сооружения;

– установление охранных зон.

Проектирование мероприятий по инженерной защите территории необходимо осуществлять с учетом норм СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования".

Благоустройство водотоков.

Основными водотоками города являются р.Межа и р.Семиковка. Межа протекает вдоль западной границы городской застройки, отделяя от города микрорайон "Шарапкино". Семиковка, являясь левобережным притоком Межи, пересекает центральную часть города в направлении восток-запад. На отдельных участках берега рек имеют крутые, местами обрывистые склоны, прорезаемые оврагами. Низкие участки берегов заболочены, подвергаются затоплению во время паводков.

На обеих реках установлены водоподъемные плотины, требующие реконструкции.

Плотина на реке Меже была построена для технологических нужд ДОКа в 1957 году. Конструктивно плотина состоит из пяти пролетов, перекрываемых металлическими щитами. Отметка нормального подпорного уровня (НПУ) – 183,7 м. Максимальная глубина водохранилища за плотинной 3,0 м.

Плотина на реке Семиковке построена в конце 1960-х годов. Плотина с донным выпуском. Отметка НПУ – 186,5 м. Глубина воды за плотинной 2,0 м.

Участок р.Семиковка от устья до плотины заилён, акватория покрыта водной растительностью.

Акваторию р.Семиковка до плотины можно использовать для организации отдыха населения. Первоочередным мероприятием является **расчистка акватории от ила, водной растительности ихлама**.

Возможностей по благоустройству берегов акватории осталось не много ввиду плотной застройки. На правом берегу реки небольшой **земельный участок площадью 0,445 га планируется использовать под размещение пляжа**. На участке расположен овраг, что одновременно и осложняет его освоение, и позволяет использовать рельеф для создания интересной планировки зоны отдыха. Вдоль обоих берегов реки выделяется узкая береговая полоса, на которой возможна организация отдыха (при этом на правом берегу реки необходим снос существующих ограждений земельных участков ИЖС). Береговая полоса реки благоустраивается, озеленяется (кустарниками), отсыпаются галечные прогулочные дорожки.

На сегодняшний день, в связи со сменой технологии производственного процесса, необходимость в плотине на реке Меже у ДОКа отпала. Соответственно, вложение средств в реконструкцию плотины нецелесообразно.

Генпланом предлагается ликвидация плотины на р.Межа (остается только мост через реку).

В результате уровень воды в р.Межа существенно понизится. В районе улицы Пролетарской образуется брод, что благоприятно с точки зрения транспортной доступности микрорайона Шарапкино. Через обмелевшую реку возможно будет со значительно меньшими финансовыми затратами построить два моста (северный и южный) для организации цивилизованного проезда автотранспорта в микрорайон Шарапкино.

Существующий сегодня на р.Меже пляж, не отвечающий санитарным нормам, ликвидируется.

Вдоль левого берега реки строится улица (Набережная реки Межи) с приоритетом на пешие прогулки населения. Береговая полоса реки благоустраивается, озеленяется.

В районе вновь построенного северного моста на месте промплощадки бывшего Нелидовского лесхоза **организуется зона отдыха площадью 1,713 га**. У южной границы зоны отдыха русло реки перегораживается запрудой в виде каменной наброски с целью

повышения уровня реки и создания водоема для купания. Здесь **организуется городской пляж**.

Рекультивация территорий.

Под рекультивацию попадают следующие городские территории:

- площадка городской свалки ТБО (9,236 га) – рекультивируется после строительства нового полигона ТБО;
- площадка бывшего Нелидовского лесхоза (1,565 га) – под размещение зоны отдыха;
- бывшая производственная площадка (0,410 га) по ул.Невского в районе завода станочных нормалей – формируется городская территория общего пользования;
- площадка бывшего гаражного кооператива (4,009 га) (район ул.Лесозаготовительная) – под размещение жилищного строительства;
- свалка (0,563 га) по ул.Лесозаготовительная – перспективное использование уточнить проектом планировки территории нового микрорайона "Нивицы".

Породные отвалы (терриконы).

По ряду причин терриконы города Нелидово не являются проблемой первоочередной значимости: они не "горят" и не излучают радиацию.

Тем не менее, терриконы "дышат", по-своему впитывают и выделяют влагу, осыпаются, сильно пылят и непрерывно отравляют атмосферу города.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливает значительные санитарно-защитные зоны вокруг терриконов: 7.1.3. Добыча руд и нерудных ископаемых: КЛАСС II – санитарно-защитная зона 500 м: б. Шахтные терриконы без мероприятий по подавлению самовозгорания.

Учитывая, что терриконы города не имеют способности к самовозгоранию, устанавливать для них СЗЗ в размере 500 метров неправомерно. Для оценки реального вредного воздействия терриконов необходимо проводить дополнительные специальные исследования, что в рамках генплана сделать невозможно.

В генплане города принято экспертно СЗЗ терриконов в размере 300 метров.

Для недействующих породных отвалов наиболее эффективным способом снижения или полной ликвидации отрицательного влияния на окружающую природную среду является их рекультивация, которая обеспечивает снижение выбросов в атмосферу пыли и других вредных компонентов создание культивированных антропогенных ландшафтов предотвращение сноса мелкозема с поверхности отвалов обогащение атмосферного воздуха кислородом благодаря озеленению; изменение водного режима и качества грунтовых вод, прилегающих территорий в сторону их улучшения, общее улучшение микроклимата и т.д.

Рекультивация терриконов позволит улучшить экологию города и освободить значительные городские пространства для застройки промышленными объектами.

Особую опасность составляют терриконы, расположенные в непосредственной близости к жилым зонам. Разработка таких терриконов с целью их вывоза за пределы жилых зон может вызвать резкое повышение ПДК пыли в жилой зоне. Такие терриконы необходимо озеленять и включать в городской пейзаж. На них возможно размещение игровых площадок и зон отдыха. Для этого производят некоторое выполаживание террикона, срез его верхушки, террасирование, закрепление откосов химико-биологическими методами и т.д.

Озеленение терриконов улучшает общий экологический фон, создает травяные и лесные буферные зоны на территории предприятий и вне их. Высаживаются устойчивые к горному грунту породы кустарников: акация желтая (*Caragana arborescens*), робиния (*Robinia*), облепиха (*Hippophae*), гледичия (*Gleditsia*), лох (*Elaeagnus*) и др. Поверхности засеиваются смесями

засухоустойчивых трав: житняк узкоколосый (Agropyrondeserforum), люцерна песчаная (Medicago), донник белый (Melilotusalbus) и желтый (M. officinalis).

В отношении терриконов, расположенных в промышленных зонах, необходимо применять их разработку с вывозкой пород для засыпки старых карьеров, зон обрушения, оврагов, лощин и других неиспользуемых территорий с покрытием как освобожденных, так и засыпаемых земель плодородным слоем и использованием для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и других целей, а также для строительства шоссейных дорог (нижний слой подсыпки на неответственных участках), производства строительных материалов или удобрений для сельского хозяйства.

На месте терриконов по итогам рекультивации организуются производственные зоны.

В рамках мероприятий 1 очереди реализации генплана Поселения необходимо **принять муниципальную целевую программу по рекультивации территорий занятых породными отвалами**. В рамках программы произвести анализ степени воздействия терриконов на окружающую территорию (проранжировать породные отвалы по степени наносимой вредности), определить технологические возможности по рекультивации терриконов, разработать проектную документацию на рекультивацию.

В пределах расчетного срока необходимо методично и целенаправленно включать в разработку территории занятые терриконами с целью полного освобождения территории города от породных отвалов.

8. Дорожно-транспортная инфраструктура

8.1. Транспортный каркас Поселения

Основными транспортными коммуникациями, формирующими транспортный каркас Поселения, являются:

- федеральная автомобильная дорога М-9 "Балтия" – от Москвы через Волоколамск до границы с Латвийской Республикой (на Ригу);
- участок Октябрьской железной дороги-филиала ОАО "РЖД" Москва – Великие Луки – Рига;
- региональная автодорога 1 класса Лисичино – Духовщина – Белый – Нелидово, категория IVб.

Более десяти лет федеральная автодорога М-9 "Балтия" находилась в предаварийном состоянии, что делало западные районы Тверской области практически недоступными. Отсутствие качественных транспортных связей с административным центром Области и со столицей России значительно тормозило развитие территорий, формально находящихся на международном транспортном коридоре Москва – Рига.

В 2013 году на автодороге М-9 завершается реконструкция, по итогам которой дорога в Тверской и Псковской областях должна соответствовать категории IБ.

Восстановление автомобильного сообщения города не только с федеральным центром, но и со странами Балтии позволяет предполагать заметный рост инвестиционной активности в Нелидовском районе.

Автодорога М-9 "Балтия" номинально пересекает город Нелидово в северной части, но фактически городская застройка расположена южнее трассы М-9, с которой ее соединяет региональная автодорога 1 класса категории IVа – подъезд к г.Нелидово (1,1 км).

Железная дорога Москва – Рига пересекает территорию Поселения с запада на восток и делит территорию города на две соизмеримые по площади части: северную и южную, соединенные между собой единственным железнодорожным переездом.

Автодороги 1 класса "Подъезд к г.Нелидово" и "Лисичино – Духовщина – Белый – Нелидово" формируют транспортную связь М-9 – Нелидово – Белый – Смоленск. Основной проблемой здесь является отсутствие окружной дороги вокруг города Нелидово: транспортные транзитные потоки идут через центр города по его основным магистральным улицам: ул.Матросова, ул.Советская, ул.Первомайская; через единственный железнодорожный переезд. Таким образом в городе создается проблема транзитного грузового потока, повышенная нагрузка на городскую улично-дорожную сеть, нарушение экологии жилых зон.

Региональной "Программой строительства обходов населенных пунктов в рамках Программы развития автомобильных дорог Тверской области на 2010-2015 годы и плановый период до 2030 года" предусмотрено **строительство обхода г.Нелидово** на участке автомобильной дороги Лисичино – Духовщина – Белый – Нелидово в Нелидовском районе.

В настоящее время отсутствует проектная документация на строительство обхода города Нелидово. Предпроектная документация с выбором того или иного варианта прохождения трассы обхода города Нелидово с технико-экономическим обоснованием также не разрабатывалась. Указанные мероприятия не включены в государственную программу Тверской области "Развитие транспортного комплекса и дорожного хозяйства Тверской области на 2013-2018 годы".

В соответствии с предварительными проработками, окружная автодорога пройдет восточнее городской черты. **Генпланом Поселения предложена принципиальная схема обхода города**, учитывающая особенности существующей и перспективной застройки:

- начало обхода около газонаполнительной станции ОАО "Нелидовомежрайгаз" с ответвления под прямым углом от автодороги "Подъезд к г.Нелидово";
- далее дорога проходит в направлении на восток южнее озер и севернее нефтебазы, пересекает в одном уровне автомобильную и железную дороги на пос.Шахты №4;
- далее дорога проходит в направлении на юго-восток, обходит с юга терриконы пос.Шахты №3 и озера;
- далее дорога проходит на восток, обходит (с учетом размера СЗЗ) с севера, северо-востока проектируемую зону ИЖС микрорайона "Нивицы";
- далее дорога плавно меняет направление на южное и обходит город, а также жилые зоны нп Семики и Загородный, с восточной стороны, при этом пересекая р.Лютинку (строительство моста), железную дорогу Москва – Рига (строительство путепровода), автодорогу Нелидово – Паникля – М-9 (пересечение в одном уровне), р.Семиковку (строительство моста). Необходимо отметить, что пересечения с реками происходят в их начале, где ширина рек минимальна, что значительно снижает финансовые затраты на строительство мостов;
- далее дорога проходит в юго-западном направлении, проходит через территорию нп Южный по свободной территории между участками промышленных объектов и соединяется с автодорогой Лисичино – Духовщина – Белый – Нелидово под прямым углом.

По указанной траектории окружная автодорога проходит преимущественно по землям лесного фонда и землям сельскохозяйственного назначения и не затрагивает жилую застройку населенных пунктов.

Общая протяженность окружной автодороги составит 7,664 км.

8.2. Улично-дорожная сеть

Протяженность улично-дорожной сети Поселения составляет 93 км, в том числе магистралей – 29,3 км. Улучшенное (асфальтобетонное) покрытие имеют 65% улиц.

Улично-дорожная сеть города сочетает в себе элементы прямоугольной и радиально-кольцевой схем.

Основу уличной сети составляют магистральные улицы: ул.Матросова, ул.Советская, ул.Первомайская.

Улица Матросова является вводом в город внешней автодороги – подъезда к г.Нелидово от федеральной автодороги М-9 "Балтия" – главный въезд в город. На ул.Матросова располагается главная площадь города со зданием Дворца Культуры "Шахтер" и зданиями городской и районной администраций.

Улица Советская является вводом в город региональной автодороги Никитино – Семеновское со стороны Семеновского. По ней осуществляется пропуск грузового автотранспорта от трассы М-9 со стороны Риги. В северной части города ул.Советская переходит в ул.Торопецкий тракт (здесь расположен завод станконормалей).

Улицы Матросова и Советская связаны между собой в северо-западной части города хордой ул.Машиностроителей, на которой расположены: проектируемый микрорайон "Северный", завод гидропрессов и другие предприятия северо-восточного промышленного района.

Улица Первомайская является продолжением улицы Советской в южной части города. Она служит вводом в город региональной автодороги Лисичино – Духовщина – Белый – Нелидово и связывает южную часть города (преимущественно усадебной застройки) с центром.

В створе улиц Советской и Первомайской осуществляется единственная связь между северным и южным районами города: здесь расположены железнодорожный переезд через железную дорогу Москва – Рига и мостовой переход через реку Семиковка, совмещенный с плотиной.

В системе улично-дорожной сети Поселения важную роль играет магистральная городская дорога, проходящая в меридиональном направлении и связывающая жилые районы с местами приложения труда: заводом пластмасс, машиностроительным заводом, производственными зонами поселков шахт.

Кольцевые магистральные улицы связывают в единый транспортный узел городские территории: в северной части – ул.Куйбышева и ул.Панфилова; в южной части – ул.Карбышева, ул.Свердлова, ул.Крылова.

Проектируемая магистральная улица в микрорайоне "Шарапкино" свяжет проектируемый микрорайон с улицами Советская и Торопецкий тракт.

С целью повышения связности городских территорий (с учетом проектируемого нового жилого строительства и проектируемого обхода города Нелидово) целесообразно радиальные улицы, связывающие городскую застройку с существующими и проектируемыми автодорогами районного значения перевести в разряд магистральных улиц, тем самым формируя следующие "вылетные магистрали":

- 1) пер.Герцена – ул.Лесозаготовительная – окружная автодорога;
- 2) проектируемый проезд на ДОК – ул.Вокзальная – ул.Лютинская – региональная автодорога "Нелидово – Паникля – М-9" до окружной автодороги;
- 3) ул.Пионерская – ул.Лесная – ул.2-я Набережная – региональная автодорога "Кривцово – Миндюри – Нелидовка";
- 4) ул.Ржевская – Семики – Загородный – окружная автодорога;
- 5) ул.Луговая – проектируемый микрорайон "Семики" – окружная автодорога.

Основные проблемы транспортной сети Поселения:

- 1) территория города Нелидово разделена на две части железной дорогой с устройством единственного переезда, что создает существенные проблемы внутреннего сообщения для автомобильного транспорта;
- 2) территория города разделена водотоками р.Межа и р.Семиковка, которые, в отсутствии достаточного количества мостов, дополняют проблему слабой связности городской улично-дорожной сети и создают серьезные препятствия для пешеходного сообщения;
- 3) по территории города проходит транзитный поток грузового транспорта в направлении трасса М-9 – города Смоленской области;
- 4) формирование жилых кварталов и промышленной застройки проходило хаотично; в результате на отдельных участках движение грузового транспорта организовано через жилую зону;
- 5) уличная сеть города недостаточно благоустроена. 35% улиц города не имеют твердого покрытия. Это затрудняет передвижение по территории города и нарушает экологию жилых зон (чрезмерное запыление). Для создания комфортных условий проживания населения необходимо заасфальтировать улицы, проходящие по территории жилых зон.

Решение перечисленных проблем в генеральном плане Поселения предусмотрено следующим образом:

- 1) строительство окружной автодороги восточнее города Нелидово (подробно см.Раздел 8.1) – на расчетный срок в соответствии с региональной программой;

- 2) строительство автодорог, соединяющих улично-дорожную сеть с окружной автодорогой на расчетный срок после завершения строительства окружной автодороги:
 - в продолжение ул.Лесозаготовительной (общая протяженность участка реконструкции и строительства 0,582 км);
 - в продолжение ул.Ржевской (общая протяженность участка реконструкции и строительства 0,513 км);
 - в продолжение ул.Луговой (общая протяженность участка реконструкции и строительства 1,405 км);Кроме того связующую роль будут играть существующие автодороги на Паниклю и на пос.Шахта №4.
- 3) строительство двух автомобильных мостов через р.Межа для связи с развиваемым микрорайоном "Шарапкино" – на расчетный срок;
- 4) строительство в микрорайоне "Шарапкино" магистральной улицы (1,9 км) – на расчетный срок;
- 5) строительство в северной части города улицы (Линейная – 0,6 км) вдоль полотна железной дороги Москва – Рига от ул.Советская, в обход монумента и городского парка, до проектируемого моста через р.Межа – 1-я очередь;
- 6) строительство улицы (Набережная реки Межа – 1,6 км) вдоль левого берега реки на месте ранее существовавшей железнодорожной ветки завода станконормалей – на расчетный срок;
- 7) пешеходное движение, как и автомобильное, осложнено железной дорогой Москва – Рига. Единственный подземный пешеходный переход расположен в 100 м на восток относительно железнодорожного переезда. С целью повышения безопасности пешеходного движения через железнодорожные пути и создания пешеходам комфортных условий рекомендуется строительство двух наземных нерегулируемых пешеходных переходов через железнодорожные пути в районе городского парка (по местам найденных тропинок) и одного надземного пешеходного перехода в створе проспекта Ленина в районе железнодорожного вокзала – 1-я очередь;
- 8) строительство улиц для грузового движения в обход жилых улиц – 1-я очередь:
 - хорда Матросова – Чкалова (0,25 км);
 - окружная автодорога на ДОК для жилого микрорайона на ул.Победы (0,4 км).
Улица Победы для грузового движения закрывается.
- 9) строительство улицы, соединяющей ул.Куйбышева и ул.Чайковского (330 м) в районе жилых домов №10 и №12. В настоящее время движение автотранспорта происходит по дворовым территориям жилых домов, что требует строительства улицы, обустройства тротуаров и шумозащитных зеленых полос;
- 10) улучшение улично-дорожной сети (реконструкция улиц с устройством асфальтобетонного покрытия) – на весь срок реализации генерального плана (по 0,5-1,0 км улиц в год):
 - в микрорайоне "Северный": ул.Металлистов (200 м), ул.Станочная (190 м), ул.(Крайняя) (230 м), ул.(Центральная) (360 м);
 - ул.Расковой и подъездные пути (500 м);
 - пер.Невского (200 м);
 - ул.Герцена (290 м);
 - ул.Радищева (330 м);
 - ул.Огарева (360 м);
 - ул.Восточная (100 м);
 - пр-д (Центральный) (150 м);

- ул.Южная (180 м);
- ул.Балыкинская и проезды (1050 м);
- ул.Ржевская (от ул.Крылова до р.Семпиковка) (520 м);
- ул.Луговая (660 м);
- ул.Лизы Чайкиной (540 м);
- ул.Суворова (520 м);
- ул.Кутузова (400 м);
- ул.Пржевальского (330 м);
- ул.Энгельса (590 м);
- ул.Кольцевая (550 м);
- ул.Зеленая (860 м);
- ул.Крупской (500 м);
- ул.Смоленская (780 м).

- 11) строительство улично-дорожной сети в новых жилых микрорайонах. Объемы и параметры строительства уточнить проектом планировки территории микрорайонов – на расчетный срок.

8.3. Железнодорожный транспорт

По территории города Нелидово проходит участок Октябрьской железной дороги – филиала ОАО "РЖД" Москва – Рига.

Железнодорожная магистраль представляет собой однопутную линию. Это наиболее короткая железнодорожная связь стран Балтии с Москвой и центральной Россией.

Станция Нелидово грузовая 2 класса.

Пассажирский вокзал и грузовой двор располагаются с южной стороны станционного парка.

На станции выполняется весь комплекс операций, связанных с движением по магистрали грузовых и пассажирских поездов, обслуживанием пассажирских перевозок населения и местного грузооборота.

Промышленные предприятия города располагают развитой сетью подъездных железнодорожных путей. Обслуживание железнодорожных веток предприятий осуществляет СЗПП "Промжелдортранс". Формирование грузовых составов выполняется на территории производственной базы Промжелдортранса, расположенной северо-восточнее городской застройки в направлении на поселки шахт.

На расчетный срок сооружения железнодорожного транспорта не претерпят значительных изменений за исключением плановых мероприятий ОАО "РЖД" по реконструкции и поддержанию в исправном техническом состоянии инфраструктуры железной дороги.

8.4. Водный транспорт

Реки Поселения не судоходны.

Водный транспорт в Поселении не развит, предпосылки для его развития отсутствуют.

8.5. Воздушный транспорт

Воздушный транспорт в Поселении не развит.

Ведомственной целевой программой "Содействие экономическому развитию Тверской области и повышению благосостояния за счет обеспечения качественными услугами транспорта и связи" на период 2012-2014 гг. предусмотрено мероприятие 1.2.2.2.2 "Строительство вертолетной площадки с использованием инновационных технологий на

территории муниципального учреждения "Нелидовская центральная районная больница" г.Нелидово, 2013 г.

Вертолетная площадка планируется к размещению на территории больничного городка в районе ул.Куйбышева – пер.Герцена.

8.6. Трубопроводный транспорт

На территории Поселения трубопроводный транспорт не представлен.

В перспективе планируется подведение к г.Нелидово отвода от магистрального газопровода Торжок – Минск – Ивацевичи со строительством газораспределительной станции восточнее территории города.

9. Социальная инфраструктура Поселения

Общая количественная характеристика наличия объектов социальной инфраструктуры в г.Нелидово:

- 1) объекты образования:
 - детские сады – 6;
 - средние школы – 4;
- 2) объекты здравоохранения:
 - городская больница – 1;
- 3) объекты культуры, отдыха и спорта:
 - дом культуры – 1;
 - музей – 1;
 - кинотеатр – 1;
 - музыкальная школа – 1;
 - библиотеки – 3 (165 700 томов);
 - церкви – 1 (сущ.), 1 (стр.);
 - стадион – 1;
 - спорткомплексы – 2;
 - бассейн – 1;
 - тренажерный зал – 1;
- 4) объекты торговли и обслуживания населения:
 - магазины, торговые павильоны – 68;
 - мини-рынок – 1;
 - объекты общепита – 17;
 - парикмахерские – 7;
 - ремонт бытовой техники – 3;
 - ремонт обуви – 4;
 - автосервисы – 4.

9.1. Образование

Учреждения основного общего школьного и дошкольного образования в Нелидово представлены в таблице 9.1.1.

Таблица 9.1.1. Характеристика образовательных учреждений Поселения

Наименование учреждения	Адрес	Кол-во детей в ОУ / мест по проекту	Общая площадь здания, м ²	Год ввода / год последн. КР	Конструктив здания	
					крыша	стены
МБОУ Гимназия №2 http://nelgimnazia2.narod.ru/	г.Нелидово, ул.Мира, д.18, ул.Казанская	школа: 443 / 500 н/д / 400 подгот.гр.: 136 / 140	17525	(1952/1986) / 1992	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБОУ средняя общеобразовательная школа № 3 http://nelshkola3.narod.ru/8.htm	г.Нелидово, ул.Правды, д.17	469 / 1200	4979,9	1957 / -	шиферная	кирпичные

Наименование учреждения	Адрес	Кол-во детей в ОУ / мест по проекту	Общая площадь здания, м ²	Год ввода / год последн. КР	Конструктив здания	
					крыша	стены
МБОУ средняя общеобразовательная школа №4 (здание старшей школы) http://www.nelidovo.edu.ru/	г.Нелидово, ул.Карбышева, д.14-а	н/д / 550	5977	1966 / -	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБОУ средняя общеобразовательная школа №4 (здание младшей школы) http://www.nelidovo.edu.ru/	г.Нелидово, ул.Пионерская, д.5	778 / 900	н/д	н/д / -	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБОУ средняя общеобразовательная школа №5 http://www.shkola5nel.narod.ru/index.htm	г.Нелидово, ул.Советская, д.40	772 / 1250	6330,9	1976 / -	совмещенная с рубероидной	панельные
ГОУ специальная (коррекционная) школа – интернат VIII вида	г.Нелидово, ул.Шахтерская, д.5	н/д	н/д	н/д		
МБДОУ детский сад комбинированного вида №1	г.Нелидово, ул.Шахтерская, д.16	237 / 220	2989,4	1986 / -	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБДОУ детский сад комбинированного вида №2	г.Нелидово, ул.Казанская, д.6	268 / 220	3377,9	1979 / -	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБДОУ детский сад №3	г.Нелидово, пер.Школьный, д.7	262 / 220	1937,9	1969 / -	рулонная	кирпичные
МБДОУ детский сад №4	г.Нелидово, пер.Свердлова, д.4-б	148 / 110	934,6	1966 / -	совмещенная с рулонным покрытием	кирпичные
МБДОУ детский сад №6	г.Нелидово, ул.Урицкого, д.2	113 / 100	637,7	1961 / -	шиферная	кирпичные
МБДОУ детский сад №7	г.Нелидово, ул.Кирова, д.23	93 / 75	722,8	1955 / 1977	шиферная	кирпичные

Модель развития муниципальной системы образования удовлетворяет современные образовательные запросы населения и соответствует концепции модернизации регионального и Российского образования.

В соответствии с положениями Решения коллегии Департамента образования Тверской области от 07.11.2007 "О базовой школе образовательного округа" в Нелидовском районе созданы образовательные округа с базовыми школами:

1. Новоселковский образовательный округ – базовая Новоселковская средняя школа.
2. Нелидовский образовательный округ – базовая средняя школа №5.
3. Городской образовательный округ – базовая средняя школа №4, гимназия №2.

Базовые школы выполняют следующие функции:

- школа – ресурсный методический центр;

- базовое учреждение по апробации инновационных педагогических и управленческих технологий, методов, приемов;
- социо-культурный центр;
- центр дополнительного образования;
- тренинговый центр по подготовке к ЕГЭ, центр проведения ЕГЭ;
- тренинговый центр по подготовке к Г(И)А в новой форме, центр проведения Г(И)А в новой форме;
- центр дистанционного обучения, в том числе детей-инвалидов.

В городе Нелидово МОУ средняя школа №4 является базовой школой и ресурсным центром.

Гимназия №2 как инновационное образовательное учреждение, научно-методический центр работает на договорной основе со всеми школами района по расширению спектра образовательных услуг и повышению их качества.

В модель развития муниципальной системы образования входит ГОУ специальная (коррекционная) школа – интернат VIII вида.

Обучение детей, проживающих в учреждениях ГУ социальный приют для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, и ГУ реабилитационный центр для детей с ограниченными возможностями, организовано в средних школах №4 и №5..

Учреждением среднего профессионального образования в городе Нелидово является ГБОУ СПО "Нелидовский техникум", образованный на базе ПТУ-4 и ПТУ-20, объединенных в одно образовательное учреждение. В техникуме обучается 351 студент на очной форме и 69 заочников.

Высшее образование в городе Нелидово получают в Филиате Тверского ТвГУ, в котором обучаются 166 студентов.

Учреждения дополнительного образования детей в Поселении представлены:

- Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Дом Детского Творчества" (ДДТ, отрасль "Образование") – ул.Советская, д.4 – обучаются 445 детей;
- Муниципальное учреждение дополнительного образования детей Детская юношеская спортивная школа (ДЮСШ, отрасль "Спорт") – спорткомплекс "Старт", ул.Школьная – обучаются 500 детей, которые занимаются на отделениях баскетбола, футбола и лыжных гонок;
- Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Детская школа искусств" (ДШИ, отрасль "Культура") – проспект Ленина, д.1 – обучаются 280 детей.

Таблица 9.1.2. Расчет нормативной обеспеченности населения объектами образования

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
дошкольное образование	место	945	52-61 на 1000 жителей	1150 – 1350
общеобразовательные школы	место	4800	93 на 1000 жителей	2060
школы-интернаты	место	н/д	1,3 на 1000 жителей	29
среднего профессионального образования	место	351 очно 69 заочно	16,5 на 1000 жителей	365

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
филиалы ВУЗов	место	166	26,6 на 1000 жителей	590
дополнительного образования детей	место	1225	10% от общего числа школьников	370

Из таблицы 9.1.2 видно, что в Поселении **мощности существующих на момент разработки генерального плана Поселения общеобразовательных школ недостаточно**. Это же показывает анализ заповняемости школ, приведенный в таблице 9.1.1. Соответственно дополнительного строительства объектов школьного образования в Поселении не предлагается.

Учреждений дошкольного образования в Поселении недостаточно, детские сады переполнены. С целью обеспечения норматива доступности для населения учреждений дошкольного образования детей **Генеральным планом Поселения на 1-ю очередь предусмотрено строительство детских садов в микрорайоне "Северный"** (участок 2,412 га, проектная мощность учреждения 100 человек) **и на ул.Луговой** в жилой зоне усадебной застройки на юго-востоке города с учетом строительства нового микрорайона "Семики" (участок 1,505 га, проектная мощность учреждения 220 человек).

Проектами планировки территории микрорайонов "Шарапкино" и "Нивицы" следует предусмотреть размещение детских садов с учетом перспективной численности населения новых микрорайонов.

Региональный норматив обеспеченности населения учреждениями дополнительного образования детей выглядит просто издевательски. Он явно перекопировал из советского прошлого, когда помимо внешкольных образовательных учреждений при каждой школе и при каждом детском саде действовали всевозможные кружки для дополнительных занятий (сейчас этого нет). Но и при этом данный норматив чрезмерно мал. В современной действительности необходимо стремиться к тому, чтобы каждый ребенок имел возможность заниматься как минимум в двух учреждениях дополнительного образования. К сожалению, понимания, что дети – это будущее нации, пока не пришло ни на региональный, ни на федеральный уровень власти. Пока будущее нации представляется в виде инноваций.

Город Нелидово должен стать тем оазисом благополучия для детей, которым должен быть город с богатым историческим прошлым и перспективным будущим. В этой связи **целесообразнократно увеличить количество мест в учреждениях дополнительного образования детей в отраслях: культура, образование, спорт**. Как показывает практика аналогичных учреждений в других городах Области, иногда вопрос расширения учреждений дополнительного образования связан с выделением дополнительных площадей, которые можно оборудовать вместо офисно-торговых объектов на первых этажах многоквартирных жилых домов.

Проектами планировки территории микрорайонов "Шарапкино", "Нивицы" и "Семики" следует предусмотреть размещение учреждений дополнительного образования детей с учетом численности населения прилегающих микрорайонов и перспективной численности населения новых микрорайонов. В микрорайоне "Северный" генеральным планом предусмотрены площадки (три площадки общей площадью 1,1 га в северо-восточной части микрорайона на берегу р.Каменка) под размещение учреждений дополнительного образования детей.

Учреждения профессионального и высшего образования представлены в Поселении недостаточно широко. При этом среднее профессиональное образование представлено на

уровне норматива, однако говорить о достаточности такого образования в Поселении некорректно, поскольку региональные нормативы абсолютно не учитывают спектр рабочих специальностей. **Необходимо содействовать появлению в Поселении новых учреждений среднего профессионального образования**, тем самым уменьшая отток молодежи, уезжающей из Поселения на обучение и редко возвращающейся обратно.

Региональные нормативы вместительности ВУЗов рассчитаны на крупные города, потому не имеют реального смысла в отношении города Нелидово. Достаточность мест в ВУЗах следует рассматривать с точки зрения возможности трудоустройства будущих выпускников по соответствующим специальностям в городе Нелидово и на территории муниципальных районов западного района Тверской области: Нелидовского, Бельского, Жарковского, Западнодвинского, Андреапольского, Торопецкого. Необходимые данные для анализа отсутствуют. Целесообразно провести социологическое исследование на предмет потребности в специалистах, имеющих высшее образование, на территории перечисленных муниципальных образований. По результатам такого исследования целесообразно привлечь на территорию города Нелидово ВУЗы, обучающие соответствующим специальностям, в том числе в виде дистанционного интерактивного обучения. В этой связи ключевым в организации процесса обучения будет ни затратная организация множества филиалов ВУЗов в Поселении, а обеспечение имеющихся образовательных учреждений и населения города широкополосным Интернет-доступом.

9.2. Культура

Сеть учреждений культуры Нелидовского района представлена следующими объектами, расположенными в городе Нелидово:

– МБУ Культуры "Нелидовская межпоселенческая центральная библиотека", проспект Ленина, 8 – 1986 г.п., тех.состояние удовлетворительное, мощность учреждения: 113 посадочных мест, 184 тыс.томов;

– МБУ Культуры "Музейный культурно-туристический комплекс", ул.Горького, 12 – учреждение культурно-досугового типа, в 2012 году 4416 посетителей, тех.состояние удовлетворительное, требует ремонта;

– МБУ Культуры "Дворец культуры "Шахтер", пл.Ленина, 2 – 1953-1958 г.п., 500 посадочных мест, требует реконструкции (в стадии завершения проектно-изыскательские работы по реконструкции МБУК ДК «Шахтер», для начала реконструкции необходимо привлечение средств федерального и областного бюджетов);

– МБУ Культуры "Кинотеатр "Спутник", ул.Советская, д.4 – 1960 г.п., кинозал на 126 мягких кресел, перламутровый экран, окружающий звук Dolby Digital, тех.состояние удовлетворительное;

– Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Детская школа искусств".

На базе районного Дворца культуры проводятся зональные ярмарки предпринимательства, сельскохозяйственные ярмарки, педагогические конференции.

Творческих успехов достигла молодежная театральная студия «Отражение» и юношеский медиациентр «Дай пять», которые заслуженно в 2011 году получили почетное звание «Народный (образцовый) самодеятельный коллектив».

Украшение любого праздника являются выступления народных коллективов: хора русской песни «Иван да Марья», ансамбля русских народных инструментов «Сказ», хора ветеранов и танцевального коллектива «Вдохновение».

Самодеятельные коллективы Дворца культуры традиционно обеспечивают культурное обслуживание районных и общегосударственных праздников: День России, День Матери, ярмарки, День района и многие другие.

Большую деятельность проводит **городской выставочный центр**, где ежемесячно проводятся выставки работ местных художников, демонстрации коллекций театров моды, ремесленников, художников юго-запада региона. Активно ведется выставочная деятельность. В течение года проводят 8 выставок различной направленности: живописи, детского творчества, фотографии, народного творчества и традиционной выставки «Оковский лес». Нелидовские умельцы принимают участие в областных и всероссийских выставках народного творчества, таких как «Венок талантов», «Символы Отчизны» и др.

При центре работает клуб краеведов. Ребята встречаются со старожилами края, знакомятся с историей и памятниками старины, для них проводятся краеведческие викторины.

На базе современно оборудованного кинотеатра «Спутник» помимо демонстрации фильмов проходят кинолектории для детей и подростков. В рамках кинолекториев проводятся встречи с интересными людьми, тематические беседы, посвященные государственным памятным датам и праздникам.

В зале кинозала, приспособленном для медиа-презентаций, работы лекторов и докладчиков, традиционно проводятся межрегиональные конференции и форумы, такие как «Русская православная церковь в годы ВОВ», «Энергия – ваши деньги», фестивали СМИ областного и межрегионального уровня и др.

На втором этаже расположена игровая комната, в которой родители могут оставить своих детей с педагогом-организатором на время киносеанса.

Библиотеки продолжают работу по экологическому, духовно-нравственному, историческому, военно-патриотическому направлениям для читателей всех возрастов. В библиотеке традиционно проводятся краеведческие чтения, праздники Тверской и Нелидовской книги. Сотрудниками библиотек подготовлены и проводятся интереснейшие презентации и выставки.

Деловым информационным центром библиотеки организуются и проводятся выставки-ярмарки достижений предпринимательства, круглые столы для молодых предпринимателей.

Кроме библиотечной работы активно проводится **музейная деятельность**. Большую работу отдел краеведческой работы провел по сбору материалов. Полностью реконструирован музейный зал «Мужество», посвященный военной тематике Нелидовского района. Большой популярность у взрослых и детей пользуется этнографический зал «Родные истоки».

Городские музеи:

- Музейный культурно-туристический комплекс (Нелидово, ул. Горького, 12);
- Музей «Шахтерская слава» (Нелидово, пл. Ленина, 2);
- Музейно-выставочный зал «Мужество» (на базе Детской библиотеки, Нелидово, ул. Кирова, 8);
- Этнографический зал «Родные истоки» (на базе Детской библиотеки, Нелидово, ул. Кирова, 8);
- Мемориальная комната-кабинет маршала авиации Г.А. Ворожейкина (МОУ СОШ №5, Нелидово, ул. Советская, 40);
- Комплексный краеведческий музей (МОУ СОШ №3, Нелидово, ул. Правды, 17);
- Военно-патриотический музей имени генерала Д.М. Карбышева (МОУ СОШ №4, Нелидово, ул. Карбышева, 14а);
- Историко-краеведческий музей гимназии №2 (Нелидово, ул. Мира, 18);
- Краеведческий музей и экспозиция «Землянка» (ГОУ ПЛ-20, Нелидово, ул. Лесная, 12).

Таблица 9.2.1. Расчет нормативной обеспеченности населения объектами культуры

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
Клубы	место	500	80 мест на 1000 жителей	1770
Танцевальные залы	место	20	6 мест на 1000 жителей	130
Кинотеатры	место	126	25-35 мест на 1000 жителей	550-775
Музеи	количество	9	1-2 на Район	1-2
Выставочные залы	количество	1	1-2 на Район	1-2
Городские библиотеки	тыс. томов	184	4 на 1000 жителей	90
Городские библиотеки	место	113	2-3 на 1000 жителей	44-66

Из таблицы 9.2.1 видно, что в Поселении мощности городской библиотеки достаточно для обеспечения населения города и прилегающих населенных пунктов Района.

Музейная деятельность в Поселении ведется на высоком уровне.

Мощности объектов культуры, таких как клубы, танцзалы, кинотеатры в Поселении, недостаточно. Однако следует понимать, что ориентироваться на региональные нормативы в полной мере здесь не целесообразно, т.к. данные нормативы в большей степени справедливы для крупных городов и потому для малых городов установленные нормативы существенно завышены. При этом следует признать, что с точки зрения нормативной доступности зрелищных учреждений, в городе Нелидово действительно существует определенная проблема нехватки таких учреждений. В то же время, решение данной проблемы за счет муниципального бюджета в современных условиях невозможно. Необходимо содействовать появлению в городе частных зрелищных и развлекательных учреждений культуры. Такие объекты могут быть размещены в составе общественно деловых зон Поселения, а также на вакантных территориях коммунально-складских и промышленных объектов с СЗЗ до 50 м, либо в процессе перепрофилирования коммунально-складских и промышленных объектов, расположенных в относительной близости к жилым микрорайонам. Формирование новых досугово-развлекательных учреждений в городе возможно за счет привлечения частного капитала.

В части повышения уровня обслуживания населения учреждениями культуры Генеральным планом Поселения **на 1-ю очередь предусмотрены:**

- 1) ремонт Музейного культурно-туристического комплекса на ул. Горького, 12;
- 2) ремонт здания кинотеатра "Спутник", ул. Советская, д.4.

На расчетный срок предусматривается полная реконструкция Дворца культуры "Шахтер", пл. Ленина, 2.

9.3. Спорт

Сеть учреждений физкультуры и спорта в городе Нелидово представлена объектами:

- Муниципальное бюджетное учреждение «Спорткомплекс Старт» (стадион, бассейн), ул. Советская, д.15;
- Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс, ул. Советская, д.40;
- Спортивный комплекс ГБОУ СПО «Нелидовский техникум», ул. Пятницкая, д.1;
- спортивные залы гимназии №2 и средних общеобразовательных школ.

Таблица 9.3.1. Расчет нормативной обеспеченности населения объектами физкультуры и спорта

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
Территория плоскостных спортивных сооружений	га	6,123	0,7-0,9 на 1000 жителей	15,5-19,9
Спортивные залы	площадь пола, кв.м	3120	350 на 1000 жителей	7750
Бассейны	площадь зеркала воды, кв.м	312,5	20-25 на 1000 жителей	440-550

Анализируя данные таблицы 9.3.1 можно сделать вывод о недостаточной обеспеченности Поселения объектами физкультуры и спорта. В то же время, существующая застройка города настолько плотная, что выделение площадок под строительство физкультурно-оздоровительных комплексов затруднительно и возможно только с учетом сноса существующих строений.

Генеральным планом Поселения на расчетный срок предусмотрено строительство спортивного комплекса в микрорайоне "Северный".

Проектами планировки территории новых микрорайонов города необходимо предусмотреть размещение спортивных сооружений.

По мере реконструкции малоэтажных жилых кварталов города необходимо в проекты планировки и реконструкции включать строительство новых физкультурно-оздоровительных комплексов.

9.4. Здравоохранение и социальное обеспечение

На территории города действует ГБУЗ "Нелидовская центральная районная больница" в составе объектов, представленных в таблице 9.4.1.

Нелидовская центральная районная больница является межрайонным центром по оказанию населению юго-западного региона Тверской области специализированной медицинской помощи по акушерству-гинекологии, педиатрии и неонатологии, травматологии, кардиологии, неврологии, оториноларингологии.

Мощность коечного фонда Нелидовской ЦРБ составляет 200 коек стационаров круглосуточного пребывания, 73 койки стационаров дневного пребывания, из них 42 койки при круглосуточных стационарах:

- кардиологическое отделение – 29 коек круглосуточного стационара, 10 коек дневного стационара;
- терапевтическое отделение – 38 коек круглосуточного стационара (из них 15 коек неврологического профиля), 10 коек дневного стационара;
- хирургическое отделение – 20 коек круглосуточного стационара, 5 коек дневного стационара;
- травматологическое отделение – 20 коек круглосуточного стационара, 2 койки дневного стационара;
- гинекологическое отделение – 19 коек круглосуточного стационара, 10 коек дневного стационара;
- инфекционное отделение – 13 коек круглосуточного стационара;
- родильное отделение – 18 коек круглосуточного стационара;

- педиатрическое отделение – 18 коек круглосуточного стационара, 5 коек дневного стационара;
- психоневрологическое отделение – 25 коек круглосуточного стационара (из них 5 коек наркологического профиля).

Амбулаторно-поликлиническую службу представляют:

- поликлиника на 575 посещений в смену, в ее составе:
- фтизиатрический и наркологический кабинеты
- детская поликлиника
- женская консультация
- стоматологическое отделение

В Районе функционируют 11 фельдшерско-акушерских пунктов и 6 офисов врачей общей практики.

Таблица 9.4.1. Характеристика городских объектов Нелидовской центральной районной больницы.

№	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь здания, кв.м	Год ввода	Техническое состояние
1	Поликлиника	ул.Больничная, 4	1582,5	1975	требуется капремонт
2	Главный корпус	ул.Больничная, 4	3420,7	1957	требуется реконструкция
3	Противотуберкулезный кабинет	ул.Больничная, 4	104	1960	требуется капремонт
4	Инфекционное отделение	ул.Больничная, 4	478,8	1957	требуется капремонт
5	Прачечная	ул.Больничная, 4	327,4	1957	требуется капремонт
6	ОСМИ, гараж	ул.Больничная, 4	331,1	1957	требуется капремонт
7	Патологоанатомическое отделение	ул.Больничная, 4	241	1991	требуется капремонт
8	Склад-гараж	ул.Больничная, 4			требуется капремонт
9	Родильное отделение	ул.Куйбышева, 28		2010	хорошее
10	ПНО	ул.Карбышева, 13	1718,1	1978	требуется капремонт
11	Кардиологический корпус	ул.Карбышева, 31	2561,7	1969	проведен капремонт в 2012
12	Детская поликлиника	ул.Кирова, 10	672,1	1985	проведен капремонт в 2012
13	Стоматологическое отделение	проспект Ленина, 10/11	641,9	1966	
14	Педиатрическое отделение	ул.Шахтерская, 3	931,3	1956	проведен капремонт в 2012

Таблица 9.3.2. Расчет нормативной обеспеченности населения объектами здравоохранения и социального обеспечения

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
стационары всех типов	коек	273	По заданию на проектирование но не менее 13,47 мест на 1000 жителей	300
поликлиники, диспансеры без стационаров	посещений в смену	575	По заданию на проектирование но не менее 18,15 мест на 1000 жителей	400
станции (подстанции) скорой помощи	автомобилей	4	0,1 на 1000 жителей	2
аптека	объектов	6	1 на 10 000 жителей	2

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
центр социального обслуживания пенсионеров и инвалидов	объектов	1	1 на поселение	1
центр социальной помощи семье и детям	объектов	нет	1 на поселение	1
дом-интернат для престарелых с 60 лет и инвалидов	мест	640	3 на 1000 жителей	66
детские-дома интернаты	мест	ликвидируется	3 на 1000 жителей	66
приют для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	объектов	1	1 на 10 000 жителей	2
санатории-профилактории	мест	150	0,3 на 1000 жителей	7
гостиницы	мест	75	5-9 на 1000 жителей	110-200

Из таблицы 9.3.2 видно, что Поселение в целом обеспечено объектами здравоохранения и социального обеспечения. Несоответствия мощности объектов и нормативных значений как большую, так и в меньшую сторону, связаны с несовершенством региональных нормативов, утвержденных на уровне норм советского периода и не учитывающих современных тенденций в сфере управления объектами здравоохранения и социального обеспечения.

Общая характеристика сферы здравоохранения в Поселении: необходимость проведения капитального ремонта объектов здравоохранения, недостаточное оснащение современным диагностическим и лечебным оборудованием, высокая степень изношенности имеющегося оборудования, слабая материально-техническая база учреждений здравоохранения, напряженная кадровая ситуация, связанная с неблагоприятной тенденцией оттока специалистов с высшим медицинским образованием.

Генеральным планом Поселения на 1-ю очередь предусмотрено проведение капитального ремонта городских зданий Нелидовской ЦРБ, реконструкция главного корпуса больницы.

На весь срок реализации генерального плана предусмотрено оборудование Нелидовской ЦРБ современным диагностическим и лечебным оборудованием, развитие материально-технической базы больницы.

9.5. Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание

Таблица 9.5.1. Расчет нормативной обеспеченности населения объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
торговые центры	торговая площадь, кв.м	0	280 на 1000 жителей	6200
магазины продовольственные	торговая площадь, кв.м	5956,51	100 на 1000 жителей	2200
магазины непродовольственные	торговая площадь, кв.м	9698,8	180 на 1000 жителей	4000
магазины-кулинарии	торговая площадь, кв.м	0	6 на 1000 жителей	130
рыночный комплекс розничной торговли	торговая площадь, кв.м	0	24 на 1000 жителей	530

Вид учреждения	Единица измерения	Мощность действующих объектов, мест	Норматив обеспеченности (в пределах минимума)	Нормативная мощность объектов
базы продовольственные	площадь, кв.м	3100	по заданию на проектирование	н/н
предприятия общественного питания	мест	1821	40 на 1000 жителей	880
предприятия бытового обслуживания населения	рабочих мест	86	5 на 1000 жителей	110
прачечные	кг белья в смену	0	10 на 1000 жителей	220
химчистки	кг белья в смену	0	4 на 1000 жителей	88
бани	помывочных мест	81	5 на 1000 жителей	110
пожарное депо	пожарных автомобилей	2 пож.депо / кол-во автомобилей н/д	0,4-0,2 на 1000 жителей	4-8
похоронное бюро	1 объект	6	1 на 0,5-1 млн. жителей	1
пункт приема вторсырья	1 объект	0	1 на 20 тыс. жителей	1

Из таблицы 9.5.1 видно, что обеспеченность города Нелидово объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания не вполне соответствует региональным нормативам.

В то же время, обеспеченность города, например, объектами торговли вовсе не означает удовлетворенность населения качеством предоставления торговых услуг.

В современном постиндустриальном обществе ключевое значение принимает не количество объектов, а их качество. В той же сфере торговли проблему отсутствия в городе крупных торговых центров можно решить путем обеспечения доступа к широкополосному Интернету и наладив работу почтовой службы. После этого население города сможет реализовать свои потребности в покупках на торговых площадках всего мира.

Развитость сферы услуг, несомненно, значимый фактор комфортного проживания населения города. Однако при этом стоит отметить, что региональные нормативы в данном случае несостоятельны, поскольку они привязаны к численности населения (как это было в эпоху социалистического всеобщего обеспечения), но не опираются на рыночные данные о реальной потребности населения. В этой связи анализ данных таблицы 9.5.1 и построение каких-либо выводов на основе данных таблицы не имеет экономического смысла.

Развитие сферы услуг в Поселении возможно единственно за счет поддержания предпринимательской активности населения. Для этого в Поселении действуют муниципальные программы:

ДЦП муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Содействие временной занятости безработных и ищущих работу граждан в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2012 - 2014 годы".

ДЦП Муниципального образования "Нелидовский район" Тверской области "Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании "Нелидовский район" Тверской области на 2012-2015 годы".

При этом стоит учитывать, что деловая активность населения в любой сфере оказания услуг не является избыточной, поскольку помимо недействующих правил нормативной обеспеченности в бизнесе действуют законы рынка, опирающиеся на качество оказания услуг, реальную потребность населения в услугах, конкуренцию. А реальные нормативы

обеспеченности населения услугами и удовлетворенностью их оказания можно получить лишь в результате специализированных социологических исследований. Проводя такие исследования регулярно и публикуя их в местной прессе и на официальном сайте в сети Интернет, администрация поселения сможет регулировать рынок услуг и информировать предпринимателей о возможных сферах применения их предпринимательской активности.

9.6. Объекты культа, кладбища

На территории Поселения на ул.Ржевской, д.15 расположена православная церковь Балыкинской Иконы Божией Матери (1970 год).



Рис. 9.5.1. Церковь Балыкинской Иконы Божией Матери, г.Нелидово.

На площади Жукова, за мемориалом памяти ВОВ, строится православная Церковь Иоанна Кронштадского.



Рис. 9.5.2. Церковь Иоанна Кронштадского, г.Нелидово (проект).

Городское кладбище расположено на ул.2-я Набережная в южной части города и занимает территорию 2,165 га.

Данное кладбище города Нелидово исчерпало свой ресурс и подлежит закрытию.

Межпоселенческое кладбище расположено юго-западнее города за рекой Межа, западнее жилой застройки д.Ульянино. Кладбище занимает участок площадью 9,5 га из категории земель населенных пунктов.

На расчетный срок проектирование и строительство новых городских кладбищ не предусмотрено.

10. Экономика Поселения

10.1. Общая структура экономики Поселения

Город Нелидово обладает высоким промышленным потенциалом. В городе работают предприятия, продукция которых пользуется спросом как в России, так и за рубежом.

Расположение города на международном транспортном коридоре Москва – Рига, с учетом ведущейся реконструкции автодороги М-9, открывает предприятиям города выгодные перспективы расширения географии сбыта собственной продукции и поставок качественного сырья. Принимая во внимание значительно меньшую загруженность Новорижского шоссе и сравнительно небольшое расстояние в 321 км, можно говорить о большей транспортной доступности г.Нелидово относительно Москвы, чем для областного центра г.Тверь.

Ведущие предприятия города работают в отраслях промышленности химической, деревообрабатывающей, машиностроительной.

В 1990-е годы экономика города была значительно подорвана. В 1997 году закрылись шахты. Позже прекратили свое существование кирпичный завод и завод ЖБИ. Завод гидравлических прессов оказался на грани вымирания (сегодня на его площадке работают несколько предприятий, два из которых продолжают выпускать станочно-прессовое оборудование). На рубеже 20-21 веков объемы выпускаемой продукции нелидовских предприятий были незначительны.

В современных условиях предприятия города способны стать локомотивом для развития всего юго-западного региона Тверской области. Многие из предприятий показывают стабильно доходную деятельность, ряд предприятий год от года наращивает объемы производства.

Однако, созданные в годы советского максимализма, многие предприятия испытывают серьезные трудности в части обслуживания громоздких фондов, требующих ремонта, реконструкции и перевооружения.

Важнейшим инфраструктурным проектом для города является подведение природного газа. Благодаря газификации, предприятия смогут существенно снизить себестоимость продукции, что повысит их конкурентоспособность на общероссийском уровне.

Сегодня же предприятия Нелидова вынуждены выживать. Тем не менее, в городе наблюдается достаточно высокая предпринимательская активность, появляются новые мелкие и средние предприятия, работающие преимущественно в отраслях деревообработки и производства строительных материалов.

Дальнейшее развитие города Нелидово рассматривается в генеральном плане Поселения именно как промышленного центра. В городе много вакантных территорий бывших промышленных объектов. На многих площадках проведен снос ветхих построек, выполнена вертикальная планировка: площадки готовы к новому строительству современных предприятий.

На перспективу предполагается полное освобождение поселков шахт от жилого фонда. Это позволит создать в них промышленные центры, значительно удаленные от городской черты.

На промышленных территориях города можно размещать предприятия с санитарно-защитными зонами до 500 метров. В будущем (после выноса жилого фонда) на территории шахты №11 можно будет разместить промышленный объект с СЗЗ до 1000 м.

Таблица 10.1. Характеристика ведущих предприятий города Нелидово

№ пп	Полное наименование	Адрес	Вид деятельности/ наименование выпускаемой продукции	Объем выпускаемой продукции, тыс.руб. / тонн			Среднегодовая численность работников, человек		
				2010	2011	2012	2010	2011	2012
1	ОАО "Нелидовский завод пластических масс"	172524, Тверская обл., г. Нелидово, пос. Шахты № 6	1. вспененный пенополиэтилен марки «ИЗОНЕЛ» 2. листовой пластик 3. формованные изделия из пластика 4. упаковка для металлургического комплекса (круг торцевой пластиковый, упаковочный лист)	261 383 20 382 1 058 118	279 582 17 860 1 019 164	370 474 18 937 1 238 1 023	220	188	200
2	ООО "Дорсервис"	172520, Тверская обл., г. Нелидово, 321 км автодороги "Москва-Рига"	производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог	115 385	197 513	231 846	62	70	82
3	ОАО "Нелидовский машиностроительный завод"	172524, Тверская обл., г. Нелидово, пер. Пугачева, д.9	1. Лесовозное технологическое оборудование 2. Ломовозное технологическое оборудование 3. Прицепы-ломовозы 4. Прицепы-сортиментовозы 5. Прицепы платформы	35 318 60	61 781 96	82 181 78	76	106	109
4	ООО "Нелидовский завод станочные нормали"	172500, Тверская обл., г. Нелидово, ул. А.Невского, д. 1.	станочные нормали и другие виды деятельности	47 188,2 -	59 857,3 -	71 241,6 -	95	88	80
5	ЗАО "Нелидовский завод гидравлических прессов"	172521, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Машиностроителей, д. 13.	1. Изготовление машин и станков 2. Изготовление узлов, деталей спецоснастки	57 443 149	67 960 170	64 717 178	263	266	277
6	ООО «Нелидовпрессмаш»	172527, Тверская обл., г.Нелидово, ул.Чайковского, д.3	изготовление металлопрессового и кузнечного оборудования	23 410	32 000	39 500	81	88	91
7	ООО фирма «АТЕК»	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул.Советская, д.57а	1. междугородние автобусные перевозки 2. общественное питание 3. торговля автомобильными запчастями	56 540	59 940	56 697	83	98	98

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ пп	Полное наименование	Адрес	Вид деятельности/ наименование выпускаемой продукции	Объем выпускаемой продукции, тыс.руб. / тонн			Среднегодовая численность работников, человек		
				2010	2011	2012	2010	2011	2012
8	ООО "Гарант"	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Чайковского, д. 11.	производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	10 083,2 2,056	37 614,7 7,671	44 793,2 9,105	14	69	69
9	ООО "Нелидово- Спецодежда"	172524, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Первомайская, 19	производство спецодежды	32 037,3 117,028	37 881,2 57,1	42 885,7 64,5	140	143	146
10	ООО "АКМО"	172500, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Глазова, д. 15	1. производство пиломатериалов 2. производство непропитанных ж/д шпал из древесины	24 572 49 144	30 574 61 148	38 980 77 960	52	30	70
11	ООО "Проектэнергомонтаж"	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Строителей, д. 18	производство электромонтажных работ	17 351,969	22 979,699	27 048,977	38	51	55
12	ООО «Авторесурс»	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул.Советская, д.57а	внутригородские автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки	18 485	20 577	21 077	67	69	66
13	ООО "Тверьпластик"	172527, Тверская обл., г. Нелидово, пер. Чайковского, д. 1	1. производство листов из термопластов 2. изделия из пластика: поддоны в багажник автомобиля, ковры в салон автомобиля	13 221 131 87 769	17 334 75 105 034	16 537 17 124 918	55	56	57
14	ООО "ЭкоСтоф"	172524, Тверская обл., г. Нелидово, пос. Шахты, д. 6, ул. Степана Разина д.6	изготовление печей-каминов	- 15 028	- 14 802	- 14 133	76	80	85
15	ООО "Оковский лес"	172500, Тверская обл., Нелидовский р-н., д.Ключевая	производство безалкогольных напитков, кроме минеральных вод	5 974 238 960	7 424 296 960	7 844 313 760	26	30	17
16	ООО "Березка"	172500, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Чайковского, д.13	производство деревянных конструкций			4 422 348 143			19
17	НФ ЗАО "Корунд-Альфа"	172527, Тверская обл., г. Нелидово, пер. Угольный, д. 3.	производство огнеупоров	- 6 600	- 4 490	- 3 510	69	54	47
18	ООО "Первая строительная компания"	172521, Тверская обл., г. Нелидово, ул. Чайковского, д. 12	производство общестроительных работ				49	31	41

№ пп	Полное наименование	Адрес	Вид деятельности/ наименование выпускаемой продукции	Объем выпускаемой продукции, тыс.руб. / тонн			Среднегодовая численность работников, человек		
				2010	2011	2012	2010	2011	2012
19	ООО «Нелидовский комбинат строительных материалов и изделий»	172521, Тверская обл., г. Нелидово, Северное шоссе, 5	реконструкция предприятия						
20	ООО «Дорстрой»	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул.Советская, д.57а	производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог						
21	ООО «АТЕК»	172527, Тверская обл., г. Нелидово, ул.Советская, д.57а	услуги						
22	ООО «Северо-Западное СМУ №16»	172527, Тверская область, г.Нелидово, Шахтерское шоссе, д.24	общестроительные работы						
23	ОАО «Нелидовский ДОК»	г.Нелидово, ул.Заводская, 7	фанера березовая, ДВП, ламели						

Таблица 10.2. Распределение занятого населения по полу и возрасту в 2012 году в процентах к итогу

	Всего	Мужчины	Женщины
Занятые в экономике, в том числе в возрасте, лет:	100%	100%	100%
до 20	3,2	6,4	6,0
20-30	22,3	23,6	24,6
30-40	22,3	23,9	25,6
40-50	20,6	20,0	24,6
50-60	27,2	19,3	15,2
60-70	4,4	6,8	4,0
средний возраст, лет	42,2	41	43

10.2. Лесное хозяйство и деревообработка

Общая площадь лесов Тверской области составляет 5002,3 тыс. га, из них на гослесфонд Нелидовского лесхоза приходится 130,2 тыс. га. В гослесфонде площадь, покрытая лесом, превышает 113,9 тыс. га, несомкнувших лесных культур 2,5 тыс. га.

В государственном фонде леса распределяются следующим образом: к 1 группе отнесено 16,8 тыс. га, 2 группе-113,9 га.

В составе лесного фонда находится 16,8 тыс. га земель, имеющих природоохранное значение (в т.ч. 2,1 тыс. га запретные полосы вдоль рек; 9,1 тыс. га запретные полосы, защищающие нерестилища; 3,5 тыс. га защитные полосы вдоль авто и железных дорог), рекреационное назначение (в т.ч. 2,1 тыс. га зеленые зоны вокруг города).

Леса 2 группы представлены эксплуатационной частью. В их составе сосна занимает 13,8 %, ель 39,8 %, осина 7,9 %, другие породы 38,5 %. Общий запас древесины составляет 12147,6 тыс. кубометров, из них хвойных пород 5793,2 тыс. кубометров, лиственных 6351,0 тыс. кубометров. Запас спелых насаждений 3230,3 тыс. кубометров, в г.ч. хвойных - 1959,4 тыс. кубометров.

На территории Нелидовского района установлена ежегодная расчетная лесосека 192,2 тыс. куб.м. Используется около 115 тыс. куб.м. лесосеки, что составляет 60%, из которых 70 тыс. куб.м., предоставляется в аренду, 30 тыс. куб.м. реализуется на аукционах и 15 тыс.куб. идет на местные нужды.

Из используемой лесосеки: 74% лиственные породы (осина, береза, серая ольха), 26% хвойные породы (ель, сосна).

Приоритетной отраслью промышленности Нелидовского района является деревообработка. Выпуск продукции данной отрасли составляет 49% от общего объема продукции, производимого на территории района. Градообразующим предприятием является ОАО «Нелидовский ДОК». Нелидовский ДОК - современный перерабатывающий комплекс. Предприятие производит пиломатериалы, дверные и оконные блоки, древесноволокнистые плиты, мебельные заготовки. На этом предприятии большое внимание уделяется развитию фанерного производства (данный вид производства является преобладающим).

Переработкой древесины заняты и предприятия малого и среднего бизнеса. На территории района действует около 30 различных лесоперерабатывающих предприятий и пилорам. Представителями среднего бизнеса являются такие предприятия как ООО «Гарант», ООО «Акмо», ООО «Нелидовские окна и двери», ООО «Фабрика мебели», Мебельная фабрика «Корона» и другие.

Оценить в полной мере деятельность предприятий малого и среднего бизнеса в сфере деревообработки не представляется возможным из-за недостатка или отсутствия информации по данным предприятиям.

Существующими проблемами в развитии лесного комплекса в Поселении, сдерживающими экономический рост лесопромышленного производства и эффективное использование лесов, являются:

- слабый контроль за использованием лесов и недостаточный объем лесохозяйственных мероприятий, обусловленный низким техническим уровнем и дефицитом кадрового состава;
- недостаточное развитие мощностей по глубокой технологической, механической, химической переработке древесного сырья;
- недостаточное развитие мощностей по переработке и использованию отходов предприятий лесопромышленного комплекса (далее – ЛПК).

Основные факторы, обусловившие появление проблем в развитии лесного хозяйства:

- истощение эксплуатационных запасов древесины в зонах расположения действующих лесопромышленных предприятий и путей транспорта;

- значительные потери лесных ресурсов от пожаров, вредителей и болезней;
- невысокое качество лесовосстановления;
- низкий технический уровень лесохозяйственных работ;
- слаборазвитая инфраструктура в лесах;
- высокий уровень нелегального оборота древесины;
- нарушение биологического разнообразия лесов.

Основные цели и задачи Долгосрочной целевой программы «Развитие лесного комплекса муниципального образования «Нелидовский район» Тверской области на 2011-2015 годы»:

- сохранение производственного потенциала;
- формирование ЛПК, ориентированного на использование инноваций, обеспечивающего эффективность производства и конкурентоспособность выпускаемой продукции путем активизации инвестиционной деятельности;
- техническое перевооружение организаций с использованием современного оборудования, создание гибких технологий, обеспечивающих производство и быструю смену ассортимента современной конкурентоспособной продукции;
- совершенствование форм и методов государственной поддержки организаций лесопромышленного комплекса;
- совершенствование действующей законодательной базы местного самоуправления, с целью повышения эффективности использования лесосырьевого потенциала управляемых ими территорий.

Развитие деревообработки является наиболее перспективным для Поселения.

На сегодняшний день основными предприятиями отрасли в Поселении производятся:

- вывоз древесины;
- пиломатериалы;
- фанера клееная;
- древесноволокнистая плита твердая;
- производство мебели;
- производство дверей и оконных блоков;
- срубы домов и бань (в данном направлении работают ИП).

Перспективными для развития отрасли в Поселении являются:

- модернизация предприятий деревообработки с расширением спектра выпускаемой продукции и повышением ее качества;
- производство клееного бруса;
- домостроение.

В Поселении созданы градостроительные условия для размещения крупных и средних предприятий деревообработки: для этого существуют промышленные зоны с возможностью размещения современных производственных объектов с СЗЗ до 300-500 м.

10.3. Туризм и рекреация

С целью развития туризма в Районе принята ДЦП "Развитие туризма в Нелидовском районе Тверской области на 2011-2015 годы".

Центром развития туризма в Районе является город Нелидово. Это связано с общим низким уровнем развития туристской инфраструктуры в Районе. Торговые и административные объекты города являются центрами обслуживания туристов.

В настоящее время в Нелидовском районе имеется 8 объектов для размещения туристов на 300 мест. Три объекта размещения туристов расположены в г.Нелидово:

- 1) санаторий-профилакторий "Горняк", ул. Строителей, д.9;
- 2) гостиница "Центральная", ул. Горького, д.8;
- 3) гостиничный комплекс "Стрелец", Шахта 11, д. 9, (а/д Москва-Рига).

В Поселении создан и действует туристско-информационный центр на базе делового информационного центра МБУК НМЦБ.

Туризм в Нелидовском районе можно развивать сразу по нескольким перспективным направлениям.

Событийный туризм, связанный с организацией и проведением международных, федеральных, областных, региональных, межмуниципальных и районных мероприятий, в том числе таких традиционных мероприятий как: трофи-рейд, посвященный Дню работников автомобильного транспорта; параллельные гонки на легковых автомобилях; церемония присуждения премии «Человек года» в Нелидовском районе. Это направление туризма способствует позитивному брендингованию и позиционированию района, вовлечению населения в развитие индустрии туризма, наполнению бюджета района, развитию других отраслей экономики.

Одним из главных по зрелищности событием в городе Нелидово является мотокросс. В д.Ульянино, у юго-западной окраины г.Нелидово, располагается одна из сложнейших в России трасса мотокросса. На трассе мотокросса ежегодно проводятся соревнования общероссийского и международного уровня, собирающие более 10 тысяч зрителей.

Кроме мотогонок в Нелидово проводятся соревнования по скоростным параллельным гонкам на легковых автомобилях.

Экологический туризм, связанный с посещением Центрального лесного государственного природного биосферного заповедника, который входит в систему особо охраняемых природных территорий и включен в международную сеть биосферных резервов ЮНЕСКО. В свою очередь экологический туризм можно разделить на три основных направления: научный экотуризм, познавательный экотуризм, рекреационный экотуризм.

Охоторыболовный туризм, связанный с посещением охоторыболовных хозяйств. На территории Нелидовского района осуществляет свою деятельность ряд хозяйств различных форм собственности, располагающих необходимой инфраструктурой для принятия туристов – любителей охоты и рыбалки.

Дикий туризм, основными мотивами которого являются семейный и корпоративный отдых на природе, совмещенный с рыбалкой, прогулками по лесу, сбором грибов и ягод. В структуре дикого туризма особое внимание необходимо уделить этническому и сельскому туризму, связанному со знакомством с самобытной русской культурой, общением с местным населением. Это позволит активизировать развитие сувенирной продукции, народных ремесел и промыслов. Положительным эффектом от развития данного направления может стать

вовлечение населения и крестьянско-фермерских хозяйств в развитие инфраструктуры экологического и рекреационного туризма.

Анализ деятельности туристской отрасли позволил выделить факторы, оказывающие негативное влияние на развитие туристской отрасли в Нелидовском районе:

- недостаточная деятельность по продвижению Нелидовского района как территории, благоприятной для туризма, отдыха и инвестирования;
- недостаточность инвестиционных вложений в инфраструктуру туризма;
- отсутствие актуального пакета инвестиционных предложений в сфере туризма;
- высокая сезонность туристской активности;
- недостаточное количество и качество туристских услуг, предлагаемых на туристском рынке;
- недостаточность рекламно-информационной и сувенирной продукции;
- недостаточно устойчивый имидж Нелидовского района как туристского региона.

В этой связи Нелидовский район относится к общему числу всех муниципальных образований Тверской области, в которых теоретически возможно организовать туристическую деятельность, но на практике организация высокорентабельного туристического бизнеса затруднительна.

11. Функциональное зонирование территории Поселения

Основной целью функционального зонирования является определение механизмов, норм и правил эффективного освоения территорий с разными типами землепользования.

В задачи функционального зонирования входит:

- определение состава, границ и структуры зон с разными типами использования территории;
- разработка регламентов, норм и правил, позволяющих эффективно использовать функциональные зоны в рамках ограничений землепользования и градостроительного освоения территории.

Механизм выделения функциональных зон позволяет определять их границы на основании следующих основных параметров:

1. особенностей истории освоения территории;
2. характера современного использования территории;
3. положения территории в планировочной структуре района и области;
4. градостроительной ценности территории;
5. предложений по пространственному развитию территории;
6. градостроительных ограничений использования территории, которые определяются:
 - *историческими ограничениями*, связанными с особенностями историко-культурного освоения территории;
 - *географическими ограничениями*, связанными с особенностями географического положения и характера развития инженерно-транспортной инфраструктуры территории и ее окружения;
 - *природными ограничениями*, связанными с особенностями инженерно-геологических условий, биологической продуктивности и ландшафтной ценности территории;
 - *социальными ограничениями*, связанными с особенностями проживания людей на территории;
 - *экономическими ограничениями*, связанными с особенностями развития экономики на территории;
 - *экологическими ограничениями*, связанными с уровнем загрязнения и необходимостью сохранения окружающей среды.

Результатом функционального зонирования является определение границ функциональных зон и разработка для них норм и правил, которые обеспечивают:

- эффективное и сбалансированное социально-экономическое развитие территории;
- разумное сохранение историко-культурных объектов и природных ландшафтов;
- благоприятный и экологически безопасный режим проживания населения.

Градостроительный кодекс РФ (далее также ГрадК) предусматривает определенную последовательность действий при планировании развития Поселения.

На первом этапе, на стадии разработки проекта Генерального плана Поселения, проводится процедура **функционального зонирования**.

Порядок разработки и утверждения Генеральных планов Поселения регламентируется ст.23-25 ГрадК. При этом ГрадК не нормирует состав, критерии выделения и регламент использования функциональных зон, оставляя решение данного вопроса на откуп разработчикам документов территориального планирования. Поэтому, при разработке Генерального плана, сначала устанавливаются критерии, определяющие границы, характер использования и назначение функциональных зон, а затем проводится функциональное зонирование территории в масштабе всего Поселения.

На втором этапе, в рамках разработки Правил землепользования и застройки, проводится процедура **градостроительного зонирования** территории Поселения, в ходе

которой определяются территориальные зоны и устанавливаются градостроительные регламенты.

Порядок градостроительного зонирования регламентирован гл.4 ГрадК. В том числе, ст.34-35 ГрадК устанавливает виды и состав **территориальных зон**.

Таблица 11.1 Структура градостроительного зонирования в рамках ГрадК РФ

Наименование территориальной зоны	Принцип выделения территориальной зоны по Градостроительному кодексу	Структура территориальной зоны (состав подзон)
1. Жилые зоны	<p>Предназначены для застройки жилыми домами, а так же объектами социального и коммунально-бытового назначения, здравоохранения, образования.</p> <p>Допускают размещение культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.</p> <p>Могут включать территории, предназначенные для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства.</p>	<p>1.1. зоны застройки индивидуальными жилыми домами;</p> <p>1.2. зоны застройки малоэтажными жилыми домами;</p> <p>1.3. зоны застройки среднеэтажными жилыми домами;</p> <p>1.4. зоны застройки многоэтажными жилыми домами;</p> <p>1.5. зоны жилой застройки иных видов;</p> <p>1.6. зоны, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.</p>
2. Общественно-деловые зоны	<p>Предназначены для размещения объектов предпринимательской деятельности, здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.</p>	<p>2.1. зоны делового, общественного и коммерческого назначения;</p> <p>2.2. зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;</p> <p>2.3. зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;</p> <p>2.4. общественно-деловые зоны иных видов.</p>
3. Производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктур	<p>Предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур,</p> <p>в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи,</p> <p>а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.</p>	<p>3.1. коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;</p> <p>3.2. производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;</p> <p>3.3. иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.</p>

Наименование территориальной зоны	Принцип выделения территориальной зоны по Градостроительному кодексу	Структура территориальной зоны (состав подзон)
4. Зоны сельскохозяйственного использования	Выделяются на территориях, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенных для ведения сельского хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.	4.1. зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); 4.2. зоны, занятые объектами или предназначенные для развития объектов сельскохозяйственного назначения; 4.3. зоны, предназначенные для ведения сельского хозяйства; 4.4. зоны, предназначенные для ведения дачного хозяйства и садоводства.
5. Рекреационные зоны	Выделяются на территориях, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.	5.1. зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами; 5.2. зоны в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.
6. Зоны особо охраняемых территорий	Выделяются на территориях, предназначенных для сохранения и охраны особо ценных объектов природы и культуры.	6.1. зоны особого природоохранного значения; 6.2. зоны особого историко-культурного значения; 6.3. зоны особого научного значения; 6.4. зоны особого рекреационного и оздоровительного значения.
7. Зоны специального назначения	Выделяются под объекты, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения специальных зон и недопустимо в других территориальных зонах.	7.1. зоны занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками; 7.2. зоны объектов размещения отходов потребления; 7.3. зоны иных объектов.
8. Зоны военных и специальных объектов	Выделяются под объекты обороны и обеспечения государственной безопасности	8.1. зоны объектов обороны и обеспечения государственной безопасности.
9. Иные зоны	Выделяются с учетом функциональных зон и особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства.	9.1. зоны, устанавливаемые органом местного самоуправления.

Порядок установления функциональных зон сформирован на базе положений Градостроительного и Земельного кодексов с учетом последующей процедуры градостроительного зонирования.

Границы функциональных зон устанавливаются с учетом:

- возможности сочетания в пределах одной функциональной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- определенных видов функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом Поселения и схемой территориального планирования муниципального района;
- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории;
- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- линейным объектам, сформированным трассами инженерных коммуникаций, проходящих по территории Поселения;
- иным границам, имеющим идентификацию на местности.

11.1. Функциональные зоны Поселения

Функциональное зонирование территории города Нелидово выполнено по итогам анализа следующих материалов:

- анализа современного функционального использования территории Поселения;
- комплексной оценки территории Поселения;
- данных о природно-климатических условиях территории, ландшафте и природных элементах;
- ранее разработанной и утверждённой документации по территориальному планированию.

В результате проведённого анализа выявлены основные факторы, определившие содержание архитектурно-пространственных решений:

- сохранение сложившейся застройки жилых кварталов с учетом сноса ветхого фонда;
- освоение новых территорий под жилищное строительство, преимущественно индивидуальное жилищное строительство;
- сохранение существующих общественных объектов административного, социально-бытового и культурно-досугового назначения;
- освоение новых территорий проектируемых общественно-деловых зон;
- решение вопроса конфликтного расположения жилой застройки в санитарно-защитных зонах;
- ликвидация промышленных объектов, прекративших свое существование и создающих своим расположением опасность для экологии Поселения;
- территориальное упорядочение сохраняемых производственных и коммунально-складских объектов с соблюдением санитарных требований;
- определение территорий для развития промышленных и коммунально-складских объектов приоритетно в северной части Поселения;

- совершенствование улично-дорожной сети с учетом перспективных направлений развития селитебных и промышленных территорий;
- формирование рекреационных зон и зон отдыха населения с учетом природного каркаса территории;
- обеспечение экологической безопасности и защиты территории от чрезвычайных ситуаций.

Генеральным планом на территории города Нелидово установлены следующие функциональные зоны:

- жилые;
 - индивидуальной жилой застройки;
 - малоэтажной многоквартирной застройки;
 - среднеэтажной многоквартирной застройки;
 - смешанной (малоэтажной многоквартирной и индивидуальной) жилой застройки;
 - смешанной (среднеэтажной и малоэтажной) многоквартирной жилой застройки.
- общественно-деловые;
- производственные, в том числе:
 - размещения производственных объектов;
 - коммунально-складские;
 - инженерной инфраструктуры;
 - транспортной инфраструктуры;
- рекреационного назначения;
- специального назначения;
- зоны с особыми условиями использования территории.

11.2. Жилые зоны

Жилые зоны предназначены для преимущественного размещения объектов жилого фонда. На территории Поселения в состав жилых зон включены зоны застройки индивидуальными, малоэтажными блокированными и секционными, среднеэтажными (до 5-ти этажей) многоквартирными жилыми домами. В составе жилых зон допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, административных и торговых объектов, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) образования, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, приквартирных земельных участков (огородов).

Генеральным планом предполагается сохранение кварталов сложившейся индивидуальной, малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки Поселения с учетом возможности их уплотнения и обновления жилищного фонда – сноса ветхих домов и строительства новых.

Общая площадь функциональных зон, предназначенных для жилищного строительства, составляет 590,41 га (в том числе площади зон с особыми условиями использования территории). В том числе:

- зоны индивидуальной жилой застройки – 426,26 га;
- зоны малоэтажной многоквартирной застройки – 2,52 га;
- зоны среднеэтажной многоквартирной застройки – 66,68 га;
- зоны смешанной (малоэтажной многоквартирной и индивидуальной) жилой застройки – 30,50 га;
- зоны смешанной (среднеэтажной и малоэтажной) многоквартирной жилой застройки – 64,45 га.

Многokвартирная жилая застройка, формирующая центр северной части города, и деловой центр южной, на 1-ю очередь сохраняется в существующем положении. Первоочередное развитие среднеэтажной многоквартирной застройки предполагается на двух участках:

- по ул.Первомайской – 0,748 га – здесь уже ведется строительство;
- в створе улиц Лесной и Дзержинского – 2,261 га – здесь предполагается снос существующего индивидуального жилого фонда.

На расчетный срок развитие многоквартирной жилой застройки предполагается за счет реконструкции существующего малоэтажного жилого фонда постройки середины XX века. Генеральным планом предусмотрена возможность строительства многоквартирных домов малой и средней этажности: выделены зоны смешанной (среднеэтажной и малоэтажной) многоквартирной жилой застройки.

Ограничение на новое строительство накладывается на многоквартирную жилую застройку, расположенную в СЗЗ предприятий – зоны среднеэтажной многоквартирной застройки с ограничением нового жилого строительства:

- в северной части города: по ул.Куйбышева – 5,300 га – в зону попадают 8 многоквартирных жилых домов средней этажности (преимущественно 5-этажные) с придомовыми территориями;
- главный въезд в город Нелидово, напротив ОАО «Нелидовомежрайгаз» – 0,595 га – в зону попадает один многоквартирный 2-этажный дом;
- в южной части города: жилой квартал по ул.Победы – 4,845 га – в зоне 6 пятиэтажных многоквартирных жилых домов, 7 двухэтажных многоквартирных жилых домов.

Сложившаяся индивидуальная жилая застройка в большей своей части сохраняется без ограничения.

Развитие индивидуальной жилой застройки предполагается за счет освоения следующих вакантных территорий:

- микрорайон "Северный" – 35,329 га;
- микрорайон "Шарапкино" – 55,874 га;
- микрорайон "Нивицы" – 35,749 га;
- микрорайон "Семики" – 31,985 га.

Ограничение на новое строительство накладывается на индивидуальную жилую застройку, расположенную в СЗЗ предприятий, СЗЗ железной дороги Москва – Рига, в зоне подтопления паводковыми водами - зоны индивидуальной жилой застройки с ограничением нового жилого строительства:

- в северной части города: на пер.Невского – 0,804 га;
- по ул.Торопецкий тракт – 6,980 га в СЗЗ автобазы;
- по ул.Школьная – ул.Маяковская – 3,233 га в СЗЗ Нелидовского ДОКа;
- севернее ул.Куйбышева – 5,247 га;
- на пер.Герцена – 0,431 га – в СЗЗ гаражей;
- по ул.Огарева – ул.Восточная – 0,891 га в СЗЗ промбазы, расположенной на месте бывшего АОЗТ леспромхоз Нелидовский;
- в южной части города: по ул.Победы – 0,318 га – два домовладения;
- по ул.Вокзальная – ул.Лютинская – пер.Лютинский – 8,973 га – территории в СЗЗ промышленных объектов и железной дороги;
- по ул.1-я Набережная – ул.2-я Набережная – 3,361 га в СЗЗ ДОКа;
- от ул.1-я Набережная до ул.Репина – 5,558 га в СЗЗ ДОКа, кладбища, гаражей;

- по ул.Крупской на границе с п.Южный – 1,209 га в СЗЗ промобъекта, расположенного в п.Южный.

В ряде микрорайонов в северной части города сложилась смешанная (многоквартирная и индивидуальная жилая) застройка:

- по ул.Расковой – 3,284 га;
- по ул.Чкалова – 7,961 га;
- восточнее железнодорожных подъездных путей на улицах Лесозаготовительная, Садовая, Железнодорожная, Загородная, Ушакова.

Данные микрорайоны преимущественно расположены в санитарно-защитных зонах, соответственно в них накладывается ограничение на новое жилое строительство – зоны смешанной (многоквартирной и индивидуальной жилой) застройки с ограничением нового жилого строительства:

- по ул.Расковой – 0,931 га – часть территории жилой зоны, включающей 2 двухэтажных многоквартирных дома и 3 объекта ИЖС;
- по ул.Чкалова – 7,961 га – вся территория жилой зоны;
- по ул.Лесозаготовительная и ул.Садовая – 1,720 га в СЗЗ промышленной базы;
- ул.Лесозаготовительная восточнее железнодорожного подъездного пути – 1,550 га в СЗЗ котельной №9 и гаражей;
- по ул.Загородная – 2,052 га в СЗЗ железной дороги;
- по ул.Железнодорожная, ул.Ушакова – 3,540 га в зоне максимального подтопления паводковыми водами.

Жилая застройка поселков шахт №5 и №7 подлежит ликвидации. На месте жилой застройки запланировано размещение промышленных объектов с СЗЗ до 500 м.

В поселках шахт №3, №6 и №11 жилая застройка носит ветхий характер, расположена в СЗЗ предприятий. На расчетный срок Генпланом Поселения предусмотрен вынос жилой застройки с территории поселков шахт. На 1-ю очередь на шахтах №3, №6 и №11 формируются зоны смешанной (жилой и промышленной) застройки с ограничением нового жилого строительства:

- пос.Шахта №3 – 25,624 га;
- пос.Шахта №6 – 10,198 га;
- пос.Шахта №11 – 9,757 га.

11.3. Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, образовательных учреждений, административных, культовых зданий, строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта и других объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в зонах общественно-делового назначения, входят гостиницы, служебные гаражи, объекты социального и коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности.

Генеральным планом предусмотрено сохранение всех объектов общественно-делового назначения с формированием на их базе существующих общественно-деловых зон. Как правило, общественно-деловые зоны формируются на базе нескольких объектов; отдельные объекты общественного назначения могут размещаться в границах жилых зон.

Размещения новых общественно-деловых зон предусмотрено на свободных от застройки территориях.

Общая площадь общественно-деловых функциональных зон, выделенных на базе существующих объектов, составляет 41,715 га.

Проектные общественно-деловые зоны выделяются на следующих территориях:

- в микрорайоне "Северный": под размещение детского сада – 2,412 га, под размещение офисно-торговых объектов – 2,053 га, под размещение объектов дополнительного образования детей и спорта – 1,103 га;
- в микрорайоне "Нивицы" на ул.Лесозаготовительной – 2,187 га под размещение общественно-деловой застройки свободного назначения;
- на ул.Широкая – 0,432 га под размещение общественно-деловой застройки свободного назначения;
- три площадки в юго-восточной части города под размещение детских игровых площадок: пл.Дачная – 0,179 га, пл.Смоленская – 0,311 га, пер.Крылова – 0,638 га;
- по ул.Луговая – 1,505 га под размещение детского сада.

Общая площадь территорий в границах проектируемых общественно-деловых функциональных зон составляет 10,82 га.

11.4. Производственные зоны

Производственные и коммунально-складские зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения и очистки стоков, связи, а также включают в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны.

Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций внешнего и индивидуального транспорта, а также включают территории, подлежащие благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций.

Общая площадь функциональных зон, предназначенных для промышленного строительства, составляет 450,674 га. В том числе:

- зоны размещения промышленных объектов с СЗЗ до 500 м – 64,536 га;
- зоны размещения промышленных объектов с СЗЗ до 300 м – 51,624 га;
- зоны размещения промышленных объектов с СЗЗ до 100 м – 95,308 га;
- зоны размещения промышленных объектов с СЗЗ до 50 м – 21,428 га;
- коммунально-складские зоны – 23,174 га;
- зоны транспортной инфраструктуры железных дорог – 39,85 га;
- зоны транспортной инфраструктуры автомобильных дорог – 96,009 га;
- зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры – 27,916 га;
- зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры – 30,832 га.

Город Нелидово рассматривается как промышленный центр юго-запада Тверской области. Соответственно, имеющиеся в городе промышленные зоны приоритетно сохраняются. Проблема расположения жилой застройки в СЗЗ предприятий решается за счет ограничения нового строительства жилья. Учитывая, что в СЗЗ предприятий как правило находится ветхий жилой фонд постройки середины 20-го века, перенос предприятий (с учетом затрат на создание соответствующей инженерно-транспортной инфраструктуры) предположительно будет существенно более затратным, чем выделение участков под новое строительство жилья вне зон СЗЗ.

На сегодняшний день практически невозможно контролировать ситуацию распространения СЗЗ на жилые зоны. Нормативные величины СЗЗ зачастую завышены относительно реального загрязнения окружающей среды; кроме того, предприятия иногда работают не на полную мощность, что снижает степень распространения загрязнения на окружающую территорию. Это способствует сближению жилой застройки с промышленной. С другой стороны, смена собственника промышленного объекта и, как следствие, смена вида деятельности, зачастую приводит к резкому увеличению как нормативной СЗЗ, так и степени распространения загрязнения. Органы власти, призванные контролировать данные процессы, зачастую либо не располагают достаточным объемом информации, необходимой для осуществления контроля, либо не вмешиваются в производственный процесс, поскольку в современных условиях тяжелого положения экономики города каждое новое предприятие – это дополнительные рабочие места и пополнение бюджета.

Генеральным планом Поселения на 1-ю очередь предусмотрена разработка проектов санитарно-защитных зон для каждого производственного и коммунально-складского объекта, расположенного на территории города. По итогам разработки проектов СЗЗ необходимо провести оценку степени влияния производств на жилую застройку. Необходимо ввести систему жесткого контроля соответствия производственного процесса предприятий разработанным проектам СЗЗ. При смене собственников предприятий требовать разработки новых проектов СЗЗ с учетом смены вида деятельности. Аналогично при модернизации производства и расширении видов деятельности требовать от предприятия внесения изменений в проекты СЗЗ и в случае, если новый вид деятельности будет связан с недопустимым увеличением размеров СЗЗ, принимать соответствующие меры противодействия.

Зоны размещения промышленных объектов разделены на подзоны с учетом возможностей организации СЗЗ размером до 50 м, до 100 м, до 300 м, до 500 м.

Генеральным планом запланировано развитие производственных и коммунально-складских территорий за счёт структурной и технологической реорганизации существующих объектов и размещения новых.

Производственная зона города формируется преимущественно в его северной части.

Здесь расположены промышленные зоны:

– пос.Шахта №7: действующих производств в поселке нет, развитие промышленности ограничивает расположенный вблизи к границам поселка садово-дачный кооператив. Проектируемые промышленные зоны: 5,075 га – СЗЗ = 100 м, 3,986 га – СЗЗ = 300 м, 14,151 га – СЗЗ = 500 м – предполагается к размещению на месте жилой застройки, подлежащей сносу. Резерв территории под развитие промышленности представлен площадкой, занятой терриконом;

– пос.Шахта №11: сформирована зона размещения объектов транспортной инфраструктуры на базе действующих объектов дорожного сервиса – 2,809 га. На перспективу предполагается вынос жилой застройки и размещение производственных объектов и развитие зоны транспортной логистики;

– пос.Шахта №6: промзоны с СЗЗ = 500 м созданы территориями завода пластмасс (существующая – 21,765 га, присоединяемая – 3,199 га) и машиностроительного завода (существующая – 6,082 га, присоединяемая – 2,414 га). Развитие промышленной зоны возможно за счет выноса жилой застройки;

– пос.Шахта №5: существующая площадка с СЗЗ = 100 м – 2,578 га; проектируемая на месте жилой зоны промышленная зона с СЗЗ = 500 м – 10,719 га; проектируемая промышленная площадка на месте бывшего свиного комплекса с СЗЗ = 300 м – 1,643 га. Резерв территории под развитие промышленности представлен площадками, занятыми терриконами;

-
- пос.Шахта №4: существующая площадка с СЗЗ = 300 м – 2,961 га; проектируемая на свободной территории промышленная зона с СЗЗ = 300 м – 6,202 га; на площадке 1,730 га, занятой разрушенными гаражами, проектируется коммунально-складская зона. Резерв территории под развитие промышленности представлен площадками, занятыми терриконами;
 - пос.Шахта №3: основным объектом на шахте является электрическая подстанция 220 кВ "Нелидово". Существующая промзона с СЗЗ = 100 м создана территорией лесозаготовительной базы, расположенной на юго-западе поселка – 2,227 га. Проектируемая промзона с СЗЗ = 100 м расположена на спланированной территории, примыкающей с юго-востока к площадке ПС 220 кВ – 3,779 га;
 - производственные зоны действующих предприятий и промышленных объектов, расположенных севернее городской застройки, преимущественно имеют СЗЗ = 100 м – общая площадь территорий 69,807 га. К проектируемым здесь относятся площадки: бывшего кирпичного завода (спланированная инвестиционная площадка) с СЗЗ = 100 м – 1,884 га; промплощадка, расположенная восточнее территории "Промжелдортранс" с СЗЗ = 300 м – 1,283 га;
 - территории объектов, расположенных южнее железнодорожной ветки на завод гидравлических прессов и примыкающие к жилым кварталам отнесены преимущественно к зонам размещения объектов коммунально-складского назначения с СЗЗ от 0 до 50 м – общая площадь территорий 13,797 га;
 - на въезде в город (в районе бывшего кирпичного завода) и у дороги на пос.Шахты №4 выделены площадки под размещение СТО и обслуживания автотранспорта: 0,599 га, 0,467 га, 0,669 га;
 - в промзоне на северо-западной окраине города, по ул.Торопецкий тракт, расположены промплощадки с СЗЗ до 50 м: промзона завода станконормалей – 4,385 га; промплощадки между жилыми кварталами – существующие площади 2,497 га, проектируемые (на базе ранее действовавшего производства) 1,830 га; коммунально-складские зоны – существующие площади 2,612 га, проектируемые (на площадке бывшего леспромхоза) 1,478 га; на территории бывшей компрессорной станции и прилегающей площадке проектируется коммунально-складская зона площадью 2,058 га;
 - площадка бывшей школы-интерната отнесена к коммунально-складской зоне – 2,915 га;
 - производственные территории, расположенные на ул.Лесозаготовительной (2,636 га) и между железнодорожными путями и р.Лютинка (3,889 га) отнесены к промышленным зонам с СЗЗ до 50 м.

В южной части города расположены:

- промышленная зона ДОКа – 41,748 га – СЗЗ = 300 м;
- коммунально-складская зона железной дороги – 1,876 га – СЗЗ = 50 м;
- производственные площадки на ул.Лютинская: 3,044 га с СЗЗ = 100 м и 3,299 га с СЗЗ = 50 м;
- производственная площадка на границе с п.Южный – 0,544 га – СЗЗ = 50 м.

Дополнительные территории под развитие промышленности в южной части города не выделяются.

Имеющиеся в городе действующие гаражные кооперативы (7 площадок в северной части города: в промзонах вдоль железнодорожных путей: 0,870 га, 1,927 га, 1,120 га, 3,763 га, 1,734 га, 0,876 га; на ул.Панфилова – 0,305 га; на Шахте №6 – 0,392 га; в южной части города: в районе городского кладбища: 1,956 га, 1,162 га; на ул.Широкой – 0,745 га) сохраняются и относятся к зоне размещения объектов транспортной инфраструктуры.

Генпланом предусмотрено размещение гаражного кооператива на участке 2,129 га в северной части города южнее ул.Лесозаготовительной вдоль железной дороги между существующими промышленными зонами.

Номинально существующий гаражный кооператив, расположенный на северо-восток от ул.Лесозаготовительная, фактически представляющий собой массив заброшенных и ветхих строений, ликвидируется; территория кооператива подлежит рекультивации (4,009 га) и предполагается под жилищное строительство.

Выделение дополнительных территорий под размещение гаражных кооперативов в южной части города не предусмотрено. Южная часть города развивается как зона преимущественно усадебной застройки, что не предполагает растущего спроса на участки в гаражных кооперативах.

Действующие зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры сформированы территориями следующих объектов:

- комплексная зона размещения объектов придорожного сервиса на трассе М-9 на Шахте №11 – 2,810 га;
- АЗС на въезде в город со стороны трассы М-9 – 0,512 га;
- СТО и объекты обслуживания транспорта – 1,2 га;
- автотранспортное предприятие у автовокзала – 2,554 га;
- комплекс железнодорожного вокзала – 2,124 га.

Проектируемые зоны размещения объектов транспортной инфраструктуры сформированы тремя площадками под размещение СТО суммарной площадью 1,737 га, расположенными на въезде в город со стороны трассы М-9 и поселков шахт.

К зонам транспортной инфраструктуры под размещения автомобильных дорог отнесены магистральные и главные городские улицы, по которым осуществляется основное движение транспортных потоков (существующие – 79,460 га, проектируемые – 18,149 га).

Не главные городские улицы размещаются в составе прочих функциональных зон.

К зонам размещения объектов инженерной инфраструктуры отнесены территории, занятые:

- ПС 220 кВ (10,520 га) и площадкой под ее реконструкцию (1,258 га);
- ПС 110 кВ завода гидропрессов – 0,798 га;
- площадки водозаборов: существующих (общей площадью 7,257 га) и проектируемых (общей площадью 2,338 га);
- площадки котельных – 2,870 га;
- площадки канализационных очистных сооружений: существующих (общей площадью 2,538 га) и проектируемых (общей площадью 1,222 га);
- площадка телеретранслятора – 0,405 га;
- площадки КНС – 0,133 га.

11.5. Зоны рекреационного назначения

Зоны рекреационного назначения на территории Поселения включают зоны, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, пляжами, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Генеральным планом предусмотрено максимальное сохранение существующих лесов на территории Поселения за счет отнесения их к рекреационным (и охранным) зонам.

Общая площадь территорий, отнесенных к рекреационным зонам (озелененным территориям общего пользования) – 94,92 га.

11.6. Зоны специального назначения

Зоны специального назначения предназначены для размещения:

- кладбищ (городское кладбище в южной части города – 2,165 га);
- площадок складирования и захоронения отходов (городская свалка ТБО в районе 4-й шахты – 9,236 га с ликвидацией на расчетный срок);
- объектов истории и культуры (все зоны проектируемые, т.к. проекты зон охраны памятников в Поселении не разработаны. Подробно см.раздел 12, табл. 12.1) – всего 0,275 га;
- охранные зоны – выделены с целью ограничения несанкционированного развития любой застройки (в том числе в рамках установления СЗЗ) и сохранения ценных городских ландшафтов – всего 661,297 га.

На территориях указанных зон недопустимо размещение объектов, относящихся к основным видам разрешенного использования для других территориальных зон.

11.7. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территории установлены генеральным планом Поселения с целью ограничения жилого строительства в СЗЗ предприятий, в СЗЗ железной дороги Москва – Рига, в зоне подтопления паводковыми водами.

Зоны с особыми условиями использования территории включают подзоны:

- индивидуальной жилой застройки с ограничением нового жилого строительства – 42,995 га;
- среднеэтажной многоквартирной застройки с ограничением нового жилого строительства – 8,686 га;
- смешанной (многоквартирной и индивидуальной) жилой застройки с ограничением нового жилого строительства – 8.892 га;
- смешанной (жилой и промышленной) застройки с ограничением нового жилого строительства – 45,579 га;
- занятые породными отвалами – 22,411 га.

Подробно про зоны ограничения жилого строительства см.Раздел 11.2.

Породные отвалы выделены в отдельные функциональные зоны как объекты особого отрицательного воздействия на окружающую среду Поселения. Породные отвалы подлежат рекультивации, после чего их территории могут быть использованы в промышленном строительстве и рекреации (см.Раздел 7.7).

12. Ограничения использования земельного фонда Поселения

Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Законами №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и №112-ЗО от 23.12.2009 г. "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области" в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются:

- зоны охраны объекта культурного наследия;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- зона охраняемого природного ландшафта.

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Проектами зон охраны объектов культурного наследия, Схемами территориального планирования муниципальных образований, Генеральными планами населенных пунктов.

В границах Поселения расположено шесть объектов культурного наследия.

Таблица 12.1. Объекты культурного наследия Поселения

Категория охраны, № постановления	Наименование памятника и датировка	Местонахождение (адрес)	Кад№ земельного участка	Площадь зоны, га (проект)
Р № 310	Памятник В.И. Ленину, 1957 г.	г. Нелидово пл. Ленина	69:44:0080544:1	0,073
Р № 310	Братская могила советских воинов, павших в боях с фашистами, 1941-1942 г.г.	г. Нелидово ул. Жданова (ул.Глазова)	на кадастровый учет не поставлен	0,117
Р № 310	Братская могила советских воинов, павших в боях с фашистами, 1941-1942 г.г.	г. Нелидово ул. Кольцевая	на кадастровый учет не поставлен	0,049
Р № 310	Братская могила советских воинов, павших в боях с фашистами, 1941-1942 г.г.	г. Нелидово ул. Комсомольская	на кадастровый учет не поставлен	0,036
В	Братская могила работников Осинковского с/с, погибших в период коллективизации (1931 г.)	г. Нелидово гражданское кладбище	на кадастровый учет не поставлен	не уст.
В	Могила Героя Советского Союза Югалова И.П. (1977 г.)	г. Нелидово гражданское кладбище	на кадастровый учет не поставлен	не уст.

Р – объекты культурного наследия регионального значения

В – выявленные объекты культурного наследия

На площади Жукова расположен мемориал памяти погибшим в ВОВ, не относящийся к перечню объектов культурного наследия, но фактически таковым являющийся. Площадь занимаемая мемориалом составляет 0,285 га.

На объекты культурного наследия, расположенные на территории Поселения, **проекты зон охраны не разработаны.**

Генпланом Поселения установлены проектные границы зон размещения объектов истории и культуры в рамках выполненного функционального зонирования территории. Площади проектных зон приведены в таблице 12.1.

Земли особо охраняемых природных территорий

Хозяйственная деятельность в особо охраняемых природных территориях регламентируются Федеральным законом "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.95 № 33-ФЗ и соответствующими Положениями для каждого объекта.

В границах Поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Земли заняты городскими защитными лесами

Ввиду того, что на текущий момент границы населенных пунктов фактически не утверждены, возникают ситуации, когда в границы городских поселений и городских округов попадают защитные леса, относящиеся к зеленым зонам городов.

В отношении защитных лесов в данном случае действуют следующие нормы законодательства.

Перевод земель лесного фонда, занятых защитными лесами, или земельных участков в составе таких земель в земли других категорий разрешается в случае установления или изменения границы населенного пункта (ст. 11, Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ (ред. от 07.06.2013) "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую").

Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается (ч. 6 ст. 105, "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 28.07.2012)).

Функциональные зоны в лесопарковых зонах, площадь и границы лесопарковых зон, зеленых зон определяются в соответствии с "Положением об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон" (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. N 1007 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.02.2011 N 50, от 01.11.2012 N 1128)).

Данное Положение устанавливает порядок определения функциональных зон в лесопарковых зонах защитных лесов, площади и границ лесопарковых зон и зеленых зон защитных лесов (далее соответственно – лесопарковые зоны, зеленые зоны).

Лесопарковые зоны устанавливаются в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной и эстетической ценности природных ландшафтов.

Зеленые зоны устанавливаются в целях обеспечения защиты населения от неблагоприятных природных и техногенных воздействий, сохранения и оздоровления окружающей среды.

Решение о подготовке документации по проектированию границ лесопарковой зоны и (или) зеленой зоны принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации самостоятельно либо по предложениям заинтересованных органов местного самоуправления.

Проектная документация разрабатывается по заказу органов государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Подготовку проектной документации осуществляют лица, обладающие правом проведения работ по лесоустройству или землеустройству в установленном порядке.

Функциональные зоны в лесопарковой зоне, площадь и границы лесопарковой зоны, зеленой зоны устанавливаются решением органа государственной власти субъекта Российской Федерации на основании утвержденной проектной документации.

Сведения об установлении границ лесопарковых зон и зеленых зон вносятся в установленном порядке в государственный кадастр недвижимости по заявлению органа

государственной власти субъекта Российской Федерации в качестве сведений о зонах с особыми условиями использования территории.

Изменение площади и границ функциональных зон в лесопарковой зоне, лесопарковой зоны и зеленой зоны производится решением органа государственной власти субъекта Российской Федерации в порядке, установленном настоящим Положением.

Изменение границ лесопарковых зон и зеленых зон, которое может привести к уменьшению площади этих зон, не допускается. При изменении границ лесопарковых зон и зеленых зон площадь исключаемых лесных участков компенсируется включением в границы этих зон лесных участков, площадь которых не меньше площади исключаемых лесных участков и которые расположены на территории того же лесничества (лесопарка) либо на территории ближайших лесничеств (лесопарков).

В Нелидовском районе защитные участки леса, относящиеся к лесопарковым зонам и окружающие город Нелидово, поставлены на кадастровый учет в 2009 году.

При разработке генерального плана городского поселения город Нелидово включение лесопарковых зон в границы населенного пункта город Нелидово не предполагается, изменение площадей и границ лесопарковых зон также не предполагается (см.Раздел 4).

Исключение составляют случаи, когда наложение проектируемых границ населенного пункта город Нелидово и границ земельных участков лесопарковых зон связано с некачественной работой по лесоустройству, в результате которых поставленные на кадастровый учет участки леса фактически располагаются на проезжей части автодорог. Данное наложение границ должно быть решено внесением изменений в материалы лесоустройства и кадастровый учет.

Лесопарковые зоны, не включенные в границы населенного пункта, но попадающие в границы Поселения (участки 69:44:0080307:25, 69:44:0090103:33, 69:44:0000000:12), в соответствии с "Картой функциональных зон" генерального плана городского поселения город Нелидово, отнесены к рекреационным зонам (озелененные территории общего пользования), что соответствует концепции лесопарковых зон согласно "Положению об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон" (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. N 1007.

При разработке генерального плана городского поселения город Нелидово защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования и автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ (кварталы 23, 28, 40 Нелидовского участкового лесничества Западнодвинского лесничества Тверской области) в соответствии с материалами лесоустройства 2003/2007 года могут попадать в проектные границы населенного пункта город Нелидово, что не противоречит ч. 6 ст. 105 Лесного кодекса Российской Федерации.

Обоснованием включения в границы населенного пункта данных защитных участков леса является их фактическое расположение в кадастровых кварталах города Нелидово. Кроме того, ни один из участков леса, расположенных на проектируемой территории населенного пункта город Нелидово в соответствии с материалами лесоустройства 2003/2007 гг., не был поставлен на кадастровый учет в соответствии с действующим законодательством, что позволяет относить территории внутри кадастровых кварталов города Нелидово к территории населенного пункта в полном объеме.

При этом, защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования и автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ, в соответствии с "Картой функциональных зон"

генерального плана городского поселения город Нелидово, сохраняются в неизменном по занимаемой ими площади виде и отнесены к охранным зонам (см.Раздел 4).

СЗЗ от предприятий и объектов

Нормативные санитарно-защитные зоны предприятий и объектов, основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатываются проекты обоснования размеров санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитные зоны промышленных производств и объектов разрабатываются последовательно: расчетная (предварительная) СЗЗ, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) СЗЗ – на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Выполнение мероприятий по организации СЗЗ (в том числе: разработка проектов санитарно-защитных зон и отселение жителей) обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств.

Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с разделом IV СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов":

для промышленных объектов и производств I и II классов опасности – Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ;

для промышленных объектов и производств III, IV, V классов опасности – на основании решения и санитарно-эпидемиологического заключения Главного государственного санитарного врача субъекта РФ.

В соответствии со статьей 56 Земельного кодекса РФ установление санитарно-защитных зон является ограничением прав на землю и подлежит государственной регистрации в порядке, установленном федеральными законами. Согласно части 3 статьи 15 Закона о кадастре сведения об ограничении (обременении) вещного права на соответствующий объект недвижимости и о лицах, в пользу которых установлено это ограничение (обременение), включаются в кадастр после осуществления государственной регистрации соответствующего ограничения (обременения).

Санитарно-защитные зоны не могут рассматриваться как резервные территории предприятий, либо как перспективные территории для развития жилых зон.

Не менее 50% санитарно-защитных зон должны быть озеленены.

В отношении территории Поселения не выявлены установленные санитарно-защитные зоны.

Необходимо в рамках реализации мероприятий 1-й очереди генерального плана Поселения провести работу по принуждению собственников промышленных предприятий и объектов, оказывающих влияние на окружающую среду, обеспечить разработку проектов санитарно-защитных зон, экспертизу таких проектов, проведение натурных исследований и измерений уровня загрязнения, с последующим установлением размеров СЗЗ, проведением мероприятий по организации СЗЗ.

Возникающие по итогам установления размеров СЗЗ соответствующие ограничения (обременения) прав на землю подлежат государственной регистрации и внесению сведений о таких ограничениях (обременениях) в кадастр объектов недвижимости.

На жилые объекты, расположенные в границах установленных СЗЗ, накладывается ограничение на новое строительство с компенсацией убытков собственникам таких объектов в порядке, определенном действующим законодательством.

В таблице 12.2 приведены нормативные размеры СЗЗ для существующих и проектируемых промышленных предприятий и объектов.

Таблица 12.2. Санитарно-защитные зоны предприятий и объектов, расположенных и планируемых к расположению в границах Поселения

№ объекта на карте ГП	Наименование промышленного объекта	Статус объекта	размер СЗЗ, м
1	Производственная площадка (бывш. Нелидовская шахта)	проект	100
2	Производственная площадка (бывш. Животноводческая ферма)	проект	300
3	Промышленная площадка	проект	500
4	Промышленная площадка	проект	500
5	Коммунально-складская зона (бывш. Вышнегорская средняя школа-интернат)	проект	по внешней границе участка
6	АООТ "Нелидовский завод пластических масс"	сущ	500
7	ОАО "Машиностроительный завод"	сущ	500
8	Промышленная площадка	проект	500
9	Промышленная площадка	сущ	100
10	Коммунально-складская зона	проект	100
11	Промышленная площадка	проект	500
12	Промышленная площадка	проект	500
13	Промышленная площадка (бывш. Свинокомплекс)	проект	300
14	Несанкционированная свалка	рекульт	0
15	Гаражи	сущ	0
16	Промышленная площадка	сущ	300
17	Промышленная площадка	проект	500
18	Промышленная площадка	проект	500
19	Коммунально-складская зона	проект	100
20	Городская свалка ТБО	сущ	500
21	Лесозаготовка	сущ	100
22	Промышленная площадка	проект	100
23	Коммунально-складская зона	сущ	по внешней границе участка
24	База электросвязь	сущ	по внешней границе участка
25	Промышленная база	проект	50
26	Промышленная база	сущ	50
27	Цех деревообработки	сущ	100
28	Коммунально-складская зона (бывш. Леспромхоз)	проект	по внешней границе участка
29	Коммунально-складская зона	сущ	по внешней границе участка

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ объекта на карте ГП	Наименование промышленного объекта	Статус объекта	размер СЗЗ, м
30	Коммунально-складская зона	сущ	по внешней границе участка
31	Коммунально-складская зона	проект	по внешней границе участка
32	Коммунально-складская зона (бывш. Кислородная станция)	проект	по внешней границе участка
33	ОАО "Нелидовский завод Гидропрессов"	сущ	100
34	ОАО филиал "Нелидовомежрайгаз"	сущ	100
35	Производственная площадка (бывш. Станция борьбы с болезнями животных)	сущ	100
36	УГПС УВД, ОГПС-9	сущ	100
37	Нефтебаза	сущ	100
38	АООТ завод "Станконормаль"	сущ	50
39	Промышленная база	рекульт	0
40	Отстойники	сущ	100
41	НФ АО "Корунд-Альфа"	сущ	100
42	Автосервис "Корунд-Альфа"	сущ	100
43	Промышленная площадка	сущ	100
44	Промышленная база (бывш. Завод ЖБИ)	сущ	100
45	Производственная площадка (бывш. Кирпичный завод)	проект	100
46	СТО	проект	50
47	ГУП ЖБИ Нелидовское	сущ	100
48	Деревообработка	сущ	100
49	Сушилка пиломатериалов	сущ	100
50	Промышленная база	сущ	100
51	Промышленная база	сущ	100
52	Промышленная база	сущ	100
53	Промышленная база	сущ	100
54	СТО	сущ	50
55	Промышленная база	сущ	100
56	Гаражи	сущ	50
57	Промышленная площадка	сущ	50
58	Гаражи	сущ	50
59	СТО	проект	50
60	СТО	проект	50
61	Промышленная база Промжелдортранс	сущ	100
62	Промышленная база Вторчермет	сущ	100
63	Нефтебаза	сущ	100
64	Промышленная площадка	проект	300
65	Гаражи	сущ	50
66	Промышленная база	сущ	100
67	Промышленная база (бывш. Гаражи Райпо)	сущ	50
68	Промышленная база Райпо	рекульт	0
69	Райпо	рекульт	0

№ объекта на карте ГП	Наименование промышленного объекта	Статус объекта	размер СЗЗ, м
70	Несанкционированная свалка	рекульт	0
71	Промышленная база	сущ	50
72	Гаражи	проект	50
73	Промышленная база	сущ	50
74	Гаражи	сущ	50
75	Коммунально-складская площадка	сущ	50
76	Промышленная база	сущ	100
77	Гаражи	сущ	50
78	Торговая база	сущ	50
79	Промышленная база	сущ	50
80	Горгаз	сущ	50
81	Автосервис, мебельный цех	сущ	50
82	Гаражи "Лада"	сущ	50
83	Склады ТОО "АРГО"	сущ	50
84	Склад материалов, Промышленная база	сущ	50
85	Первая строительная компания	сущ	50
86	Нелидовский ДОК	сущ	300
87	Промышленная база	сущ	50
88	Промышленная база	сущ	100
89	Техшкола РОСТО	сущ	50
90	Промышленная база	сущ	100
91	Кладбище	сущ	100
92	Гаражи	сущ	50
93	Гаражи	сущ	50
94	Гаражи	сущ	50
95	АООТ "Мостоотряд-19"	сущ	50

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Использование территорий водоохранных зон осуществляется в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к выше перечисленным системам, обеспечивающим

охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос водотоков, расположенных в Поселении, устанавливаются органами государственной власти Субъекта РФ в соответствии с "Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" (утв. Постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 N 17).

Границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос должны быть установлены на местности, сведения о границах подлежат отражению в государственном водном реестре и ГКН.

В отношении водотоков Поселения границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос в установленном законом порядке не установлены.

Сведения о нормативных границах водоохранных зон водотоков Поселения:

- 1) река Межа – 200 м;
- 2) река Семиковка – 100 м;
- 3) река Лютинка – 50 м.

На картах генерального плана Поселения указаны ориентировочные границы водоохранных зон водотоков.

Береговые полосы

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) **предназначается для общего пользования**. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Использование береговых полос осуществляется в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.06 № 74-ФЗ.

Сведения о размерах береговых полос основных водотоков Поселения:

- 1) река Межа – 20 м;
- 2) река Семиковка – 20 м;
- 3) река Лютинка – 5 м.

На картах генерального плана Поселения указаны ориентировочные границы береговых полос, т.к. ГКН не содержит сведений о границах водных объектов Поселения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения", СП 31.13330.2012 "Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и

сооружения".

В зонах санитарной охраны источников водоснабжения устанавливается режим использования территории, обеспечивающий защиту источников водоснабжения от загрязнения в зависимости от пояса санитарной охраны. Запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

На территории Поселения расположены 29 подземных источников питьевого водоснабжения (см.раздел 7.2).

Для каждого источника организованы зоны санитарной охраны первого пояса.

В границах вторых поясов водозаборов расположена жилая, общественно-деловая и промышленная застройка. В границы третьих поясов подземных водозаборов попадает вся территория города и значительная часть прилегающей территории Района. Это не противоречит нормам СанПиН 2.1.4.1110-02, но накладывает ряд ограничений, связанных с защитой водоносного горизонта от загрязнения, в том числе:

3.2. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

3.2.1. Мероприятия по первому поясу

3.2.1.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

3.2.1.2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3.2.1.3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

3.2.1.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

3.2.1.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

3.2.2. Мероприятия по второму и третьему поясам

3.2.2.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2.2.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

3.2.2.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

3.2.3. Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе 3.2.2, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

3.2.3.1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

3.2.3.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Информация о соблюдении режимов второго и третьего пояса предприятиями города отсутствует. В то же время на территории города достаточное количество объектов, являющихся потенциально опасными с точки зрения загрязнения подземных вод.

Генеральным планом Поселения на 1-ю очередь рекомендовано провести полное обследование всех промышленных и гражданских объектов на предмет их соответствия режимам второго и третьего поясов зон санитарной охраны водозаборов. По результатам такого обследования необходимо принять меры по исправлению выявленных недостатков объектов (исправление производится за счет средств собственников объектов).

Охранные зоны инженерной и транспортной инфраструктур¹:

Охранные зоны (в т.ч. санитарные разрывы) инженерных коммуникаций предназначены для обеспечения эксплуатации и обслуживания инженерно-технического объекта. Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.11031-01, ПУЭ, СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы", СП 42.13330.2011 "Актуальная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Как правило, размещение зданий и сооружений, не связанных с целевым использованием объекта в таких зонах запрещается.

Сведения о нормативных границах охранных (санитарно-защитных) зон инженерной и транспортной инфраструктуры Поселения:

- **железнодорожные линии – санитарный разрыв 100 м от оси крайнего железнодорожного пути – п.8.20. СП 42.13330.2011²;**

¹Режим использования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры устанавливается специальными нормативными документами в соответствии с назначением объекта

²Пунктом 8.20. СП 42.13330.2011 "Актуальная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" установлено, что жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011 "Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 "Защита от шума", ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Расстояния от сортировочных станций до жилой застройки принимаются на основе

- **автомобильные дороги общей сети I, II, III категорий – санитарный разрыв 100 м** от бровки земляного полотна до жилой застройки – п.8.21. СП 42.13330.2011;
- **автомобильные дороги общей сети IV категории – санитарный разрыв 50 м** от бровки земляного полотна до жилой застройки – п.8.21. СП 42.13330.2011;
- **магистральный газопровод – санитарный разрыв 100 м** от оси трубопровода с каждой стороны – тб.4* СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы";
- **магистральный газопровод – охранная зона 25 м** от оси трубопровода с каждой стороны – Правила охраны магистральных газопроводов;
- **охранная зона воздушных линий электропередач высокого напряжения устанавливается в зависимости от напряжения ВЛ и составляет: для ВЛ-220 кВ – 25 м; ВЛ-110 кВ – 20 м; ВЛ-35 кВ – 15 м; ВЛ-6/10 кВ – 10 м** по обе стороны от проекции на землю крайних проводов.

Придорожные полосы

В соответствии со ст.26 ФЗ от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Зоны месторождений полезных ископаемых

Использование территорий в соответствии с Законом РФ "О недрах" и СП 42.13330.2011 "Актуальная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" – застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

В границах Поселения не установлены.

Зона ограничения нового жилого строительства

Серьезной проблемой Поселения является расположение жилой застройки в СЗЗ предприятий и железной дороги Москва – Рига.

Генпланом установлены зоны ограничения нового жилого строительства, в зависимости от нормативных размеров СЗЗ.

В границах данной зоны любое новое жилое строительство запрещается.

Существующие жилые строения сохраняются. Возможна их реконструкция в границах существующего обреза фундамента.

расчета с учетом величины грузооборота, пожаровзрывоопасности перевозимых грузов, а также допустимых уровней шума и вибрации.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

13. Экологическая характеристика территории

Планировочные мероприятия.

Комплекс планировочных мероприятий заключается в упорядочивании территорий селитебных, производственных и транспортных зон Поселения.

На территории города селитебные зоны располагались вплотную к промышленным предприятиям. В советский период ценность жизни и здоровья жителей города была невелика. В современной России в приоритете здоровая нация. Наиболее оптимальным и радикальным решением проблемы санитарно-защитных зон является вынос жилья, либо вынос предприятий на безопасное расстояние. Однако на исправление ошибок прошлого таким прямолинейным образом сегодня нет средств – бюджета Поселения едва хватает на решение насущных проблем.

Генеральным планом поселения предусмотрен комплекс мер, направленных на постепенное "вытеснение" жилой застройки из опасных зон СЗЗ. Для этого на жилой фонд, находящийся в границах СЗЗ накладывается запрет на новое строительство. Предполагается, что постепенно, по мере амортизации зданий, жилой фонд в границах СЗЗ будет снесен, а его собственникам будут предоставлены земельные участки для нового строительства на безопасной территории.

Всего под ограничение нового жилого строительства в СЗЗ попадает 111,078 га городских территорий (см. Разделы 6, 11.2).

В поселках шахт №5 и №7, где перспективно использовать территории, занятые сегодня жилым фондом, под промышленное строительство, планируется снос жилого фонда.

СЗЗ инвестиционных площадок организуются с учетом соблюдения нормативных расстояний до жилых зон, накладывается соответствующее ограничение на класс вредности вновь размещаемых производственных объектов.

Не менее 50% территорий санитарно-защитных зон должны быть озеленены. Необходимо вести работу с собственниками промышленных объектов в части обеспечения последними нормативной плотности озеленения в СЗЗ предприятий.

Охрана воздушного бассейна.

По метеорологическим условиям рассеивания вредных примесей в атмосфере территория города Нелидово относится к зоне умеренного потенциала загрязнения. Условия способствующие накоплению примесей в атмосфере города (слабые ветры, инверсии, туманы) уравновешиваются факторами способствующими их рассеиванию (активный ветровой режим, значительные осадки).

Выбросы вредных веществ в атмосферу поступают от промышленных предприятий, котельных, автотранспорта.

Предприятия, отчитывающиеся по форме №2-ТП (воздух) по состоянию на 1-е полугодие 2013 года по данным Тверьоблстата:

ОАО "НМЗ"

ОАО "Нелидовский ДОК"

Нелидовское РАЙПО

ФЛ "НелидовоМежрайгаз"

ФЛ Нелидовская нефтебаза ООО СО "Тверьнефтепродукт"

ООО "Кедр"

ФЛ ЗАО "Корунд-Альфа"

ООО "Гарант"

ООО "АКМО"

ООО "НЗСН"

ТОП ОАО "Северо-Западный "Промжелдортранс"

ОАО "ЗПМ"

Нелидовский ТОП 2 ООО "ТТСК"

Первичные статистические данные о выбросах предприятий являются информацией ограниченного доступа и не предоставлены Тверьоблстатом на официальный запрос Главы администрации Поселения со ссылкой на ч.1 ст.9 ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в РФ" от 29.11.2007 № 282-ФЗ.

Соответственно не представляется возможным проанализировать выбросы предприятий по объему, составу и соответствию ПДК.

В зоне СЗЗ предприятий расположена существенная часть жилого фонда Поселения: ИЖС, многоквартирные двух-пяти этажные дома. Население испытывает значительные трудности еще и по причине недостаточного, а иногда отсутствующего озеленения СЗЗ.

Значительную пылевую нагрузку на атмосферу Поселения оказывают терриконы. В зоне бедствия находится жилая застройка поселка гидропрессов.

Генпланом для решения данных проблем предусмотрено:

- ограничение строительства жилья в кварталах, расположенных в СЗЗ предприятий, снос жилой застройки поселков шахт №5 и №7 (см.Раздел 6);
- озеленение СЗЗ предприятий и железной дороги Москва – Рига за счет денежных средств собственников объектов, являющихся источниками вредного воздействия;
- рекультивация терриконов (см.Раздел 7.7).

Основным мероприятием по снижению вредоносного эффекта от котельных является повсеместная газификация. Но это очень длительный процесс, учитывая, что пока даже не начато строительство магистрального газопровода, по которому в Нелидово должен прийти природный газ. Поэтому необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по уменьшению отрицательного воздействия вредных выбросов в атмосферу. Такими мероприятиями будут являться:

- соблюдение норм и правил застройки санитарно-защитных зон;
- совершенствование существующих и строительство новых высокоэффективных газопылеочистных установок;
- устройство высоких труб;
- применение альтернативных видов топлива на основе торфа и отходов деревопереработки.

Значительным фактором загрязнения воздушного бассейна г.Нелидово являются автомобильные дороги (улицы). От выбросов загрязняющих веществ особенно сильно страдает население, проживающее в домах, расположенных вдоль улиц с наиболее интенсивным движением большегрузного транспорта.

Наряду с выбросами загрязняющих веществ от автотранспорта, на дорогах без асфальтового покрытия наблюдается повышенное загрязнение механическими взвешенными веществами (пыль).

Необходимо осуществить следующие мероприятия:

- асфальтирование основных улиц Поселения в границах жилых зон (см.раздел 8.2);
- обустройство защитных полос автодорог с соответствующими зелеными насаждениями;
- вывод транзитного автотранспорта из центральной части города посредством строительства окружной автомобильной дороги (см.раздел 8.1);
- строительство улиц в обход жилых кварталов, по которым осуществляется сквозное движение на прилегающие к жилой зоне предприятия: ул.Победы (Нелидовский ДОК), ул.Чкалова и ул.Матросова (промзона бывшего СК "Нелидовский") (см.раздел 8.2).

Потенциальную опасность загрязнения атмосферного воздуха представляют пожароопасные территории, в первую очередь торфяные месторождения, а также полигон твердых бытовых отходов. В случае их возгорания атмосферный воздух Поселения загрязняется продуктами горения на длительное время и на большие расстояния. В этой связи необходимо предусмотреть оперативную возможность тушения пожаров.

Снижение транспортного шума.

Источниками транспортного шума в городе являются автомобильный и железнодорожный транспорт.

С целью снижения уровня шума от автомобильного и железнодорожного транспорта рекомендовано:

- размещение новой жилой застройки с отступом не менее чем на 3 метра от красных линий;
- устройство шумозащитных полос озеленения с посадкой в них деревьев и кустарников;
- применение усовершенствованного покрытия на проезжих частях улиц и дорог;
- строительство шумопоглощающих ограждений и тройное остекление окон жилых домов при невозможности решения проблемы шума вышеперечисленными методами.

Охрана поверхностных и подземных вод.

Предприятия, отчитывающиеся по форме №2-ТП (водхоз) по итогам 2012 года по данным ФГБУ "Центррегионводхоз":

ООО "Нелидовский завод станочные нормали"

ОАО "Нелидовский завод пластических масс"

ОАО "Нелидовский деревообрабатывающий комбинат"

ЗАО "Нелидовский завод гидравлических прессов" (ЗАО "НЗГП")

ООО "Коммунальные ресурсы НЛ"

Московский территориальный участок Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО "Российские железные дороги" (производственный участок №7 ст. Ржев)

НОУ Нелидовская ТШ ДОСААФ России

ООО "Тверская теплоснабжающая компания" (ООО "ТТСК")

ГБУ "Нелидовский психоневрологический интернат"

ОАО "Нелидовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ОАО "Нелидовское ДРСУ")

филиал "Нелидовомежрайгаз" ОАО "Тверьоблгаз"

филиал ОАО "МРСК Центра" - "Тверьэнерго"

ООО "Тверская Теплоснабжающая компания" "Нелидовский филиал ООО "ТТСК" - Водоканал"

ЗАО "РН-Тверь" АЗС №21, г. Нелидово

Всего за 2012 год предприятиями г.Нелидово:

- осуществлен водозабор из подземных источников – 2517,38 тыс.куб.м
- осуществлен водозабор из поверхностных источников – 1114,95 тыс.куб.м
- получено из система водоснабжения – 748,57 тыс.куб.м
- получено из системы водоотведения – 1012,16 тыс.куб.м
- принято ливневых стоков – 79,14 тыс.куб.м

Водоотведение за 2012 год с предприятий города составило 3033,58 тыс.куб.м. Приемниками сточных вод служат река Межа и ее притоки. Стоки преимущественно

недостаточно очищенные (исключение: 331,43 тыс.куб.м нормативно чистые (без очистки) (часть стоков Нелидовского ДОКа), 85,66 тыс.куб.м нормативно очищенные (стоки завода пластмасс)). Способ очистки стоков на очистных сооружениях преимущественно механический. На очистных сооружениях Водоканала номинально производится биологическая очистка стоков, однако стоки выходят из очистных недостаточно очищенными. На заводе пластмасс производится биологическая и физико-химическая очистка стоков.

Загрязняющие вещества, попадающие в р.Межа с недостаточно очищенными стоками: органические вещества (БПК), взвешенные вещества, сухой остаток, хлориды, сульфаты, азот аммонийный, нефть и нефтепродукты, нитрит-анионы, нитрат-анионы, железо растворенное в воде, фосфаты, СПАВ, фенол.

Необходимо дальнейшее развитие системы очистки сточных вод. Хозяйственно-бытовые сточные воды должны поступать на очистные сооружения города в полном объеме. Промышленные сточные воды должны подвергаться обработке на локальных очистных сооружениях предприятий и использоваться в оборотных системах промводоснабжения. Допускается направление на городские очистные сооружения промышленных сточных вод, требующих биологической очистки, а также по своему составу не оказывающих вредоносного влияния на биохимические процессы в очистных сооружениях.

Качество очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должно отвечать требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 "Гигиенические требования к охране поверхностных вод", Водного кодекса РФ и категории водопользования водоема.

Проектирование новых жилых микрорайонов необходимо проводить с учетом размещения в них локальных комплектных установок очистных сооружений, позволяющих производить полную биологическую очистку хозяйственных стоков до уровня, позволяющего использовать очищенные стоки для полива.

Необходима реконструкция городских очистных сооружений с целью обеспечения полной биологической очистки и доочистки сточных вод (см.раздел 7.3).

Необходимо дальнейшее развитие системы ливневой канализации. Ливневые стоки должны проходить обязательную очистку на очистных сооружениях ливневой канализации, состоящих из отстойников и уловителей плавающего мусора, нефтепродуктов, взвешенных веществ и т.д. (см.раздел 7.7)

Необходимо установить в определенном законом порядке границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос (решение вопроса находится в компетенции Субъекта РФ) и контролировать соблюдение режимов установленных зон (см.раздел 12).

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения я в Поселении являются артезианские скважины. На артскважинах Водоканала обеспечен режим 1-го пояса ЗСО. На водозаборах предприятий сведения о соблюдении режима 1-го пояса ЗСО отсутствуют. Вся территория города находится в границах 2-го и 3-го поясов ЗСО артскважин (см.Раздел 7.2).

Необходимо осуществлять контроль за соблюдением режимов зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения. При строительстве новых водозаборов следует выделять земельные участки с учетом необходимости обустройства 1-го пояса ЗСО и соблюдения режимов 2-го и 3-го поясов ЗСО (см.Раздел 12).

Летний период характеризуется повышенным тяготением населения к водоемам и прибрежным лесам. Отдыхающие, оставляющие после себя бытовой мусор, являются опаснейшим источником биологического загрязнения водоемов. Необходимо производить систематическую уборку береговой зоны водоемов в местах традиционного массового отдыха

населения, провести мероприятия по благоустройству таких территорий, с целью организовать условия для населения по сбору и утилизации отходов.

Охрана почв и санитарная очистка территории.

По данным Управления Росприроднадзора по Тверской области на территории г.Нелидово по данным 2-ТП (отходы) образовалось за 2012 год 20 865,848 тонн отходов производства и потребления.

На территории города Нелидово расположена одна санкционированная свалка ТБО и несколько несанкционированных свалок.

Действие городской свалки продолжается до конца 2019 года. До этого времени необходимо осуществить выбор площадки под строительство полигона ТБО за пределами городской черты и построить новый современный полигон для утилизации ТБО. В 2020 году городская свалка рекультивируется (см.раздел 7.6).

Рекультивация территорий несанкционированных свалок проводится в рамках реализации первоочередных мероприятий генерального плана Поселения.

Развитие сетей хозяйственно-бытовой канализации предусматривает систему сбора канализационных стоков из выгребных ям в частном секторе.

Во вновь проектируемых жилых зонах осуществляется строительство сетей канализации и выделяются места установки групповых локальных очистных сооружений биологической очистки бытовых сточных вод. Очищенную воду из таких сооружений возможно использовать для полива и технических нужд.

Регулярные мероприятия по охране почвенно-растительного покрова и санитарной очистке территории предполагают уборку улиц и вывоз песка с проезжей части улично-дорожной сети г.Нелидово.

14. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Обеспечение пожарной безопасности территории

раздел с грифом "для служебного пользования"

Приложения

1. Перечень сокращений

АПК	- агропромышленный комплекс
АТС	- автоматическая телефонная станция
ВЛ	- высоковольтная линия электропередач
ВОВ	- Великая Отечественная война
ГИС	- геоинформационная система
ГКН	- государственный кадастр недвижимости
ГЛФ	- государственный лесной фонд
ГП	- генеральный план
ГП Поселения	- генеральный план городского поселения город Нелидово
ГРС	- газораспределительная станция
ГСНМ	- групповые системы населенных мест
ДЮСШ	- детско-юношеская спортивная школа
ЖКХ	- жилищно-коммунальное хозяйство
КФХ	- крестьянско-фермерское хозяйство
ЛЭП	- линии электропередач
МО	- муниципальное образование
ОВОП	- офис врача общей практики
ФАП	- фельдшерско-акушерский пункт
ОЗУ	- особо защитные участки
ООПТ	- особо охраняемая природная территория
ОТС	- опорная транспортная сеть
ОФП	- общая физическая подготовка
ПДК	- предельно допустимая концентрация
Поселение	- городское поселение город Нелидово Нелидовского района Тверской области
Район	- Нелидовский район Тверской области
СЗЗ	- санитарно-защитная зона
СОШ	- средняя общеобразовательная школа
ООШ	- основная общеобразовательная школа
НОШ	- начальная общеобразовательная школа
СНП	- сельские населенные пункты
СП	- сельское поселение
СТП	- схема территориального планирования
ТБО	- твердые бытовые отходы
Тверьоблстат	- территориальный орган федеральной служба государственной статистики Тверской области
ТП	- трансформаторная подстанция

2. Техничко-экономические показатели генерального плана Поселения

в соответствии с Приложением 5 к региональным нормативам градостроительного проектирования Тверской области

Таблица П2.1. Сводный баланс территории Поселения

№ п/п	Показатель	Существующее положение ⁽¹⁾ , га	Проект ⁽¹⁾ , га	
			первая очередь 2018 г.	расчетный срок 2033 г.
	Территория поселения			
	всего, административные границы	2050,0	1981,5	1981,5
	всего, по государственному земельному кадастру	1936,3 ⁽²⁾	1981,5	1981,5
	земли населенных пунктов в границах кадастровых кварталов	1936,3	1942,2 ⁽³⁾	1974,4
1	Функциональные зоны			
1.1	жилые зоны:	532,702	497,581	575,61
	среднеэтажной застройки	62,719	64,98	64,98
	малоэтажной застройки	173,076	113,346	19,12
	смешанной среднеэтажной и малоэтажной застройки	15,803	15,803	64,45
	индивидуальной застройки	281,104	303,452	427,06
	жилые зоны с установленным ограничением нового жилого строительства		111,078	111,078
	вынос жилого фонда из СЗЗ (снос жилого фонда)		24,871	45,579
1.2	общественно-деловые зоны:	42,58	50,13	66,26
	объектов социальной инфраструктуры	38,26	43,42	52,93
	объектов делового и финансового назначения	4,02	6,07	12,69
	культовых сооружений	0,3	0,64	0,64
1.3	рекреационные зоны:	12,46	30,5	94,92
	озелененных территорий общего пользования	12,46	30,5	94,92
1.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:	361,621	392,568	450,954
	производственные зоны промышленных предприятий:	176,724	191,705	232,896
	в том числе: с СЗЗ до 500 м	27,848	34,051	64,536
	с СЗЗ до 300 м	44,71	45,993	51,624
	с СЗЗ до 100 м	84,569	90,233	95,308
	с СЗЗ до 50 м	19,597	21,428	21,428
	коммунально-складские зоны	14,817	18,468	23,124
	зоны инженерной инфраструктуры	24,314	29,132	30,832
	зоны транспортной инфраструктуры:	145,766	152,933	164,10
	в том числе: размещения объектов транспортной инфраструктуры	28,059	27,916	27,916
	железных дорог	39,85	39,85	39,85
	автомобильных дорог	77,86	85,5	96,34
1.5	зоны сельскохозяйственного назначения	н/д	0	0

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ п/п	Показатель	Существующее положение ⁽¹⁾ , га	Проект ⁽¹⁾ , га	
			первая очередь 2018 г.	расчетный срок 2033 г.
1.6	зоны особо охраняемых территорий:	0,073	0,56	0,56
	в том числе: особоохраняемых природных территорий	0	0	0
	размещения объектов истории и культуры	0,073	0,56	0,56
1.7	зоны специального назначения:	11,401	663,46	663,46
	в том числе: размещения кладбищ	2,165	2,165	2,165
	размещения площадок складирования и захоронения отходов	9,236	9,236	0
	охранные зоны	н/д	652,06	661,30
1.8	зоны размещения военных объектов:	0	0	0
2	Земли по видам собственности			
2.1	земли государственной собственности:	н/д		
	в том числе: федеральные	н/д		
	региональные	н/д		
2.2	земли муниципальной собственности	н/д		
2.3	земли частной собственности	н/д		
3	Земли по категориям			
3.1	земли сельскохозяйственного назначения	0	0	0
3.2	земли населенных пунктов	1936,3 ⁽²⁾	1942,2 + 32,2 ⁽⁵⁾	1974,4
3.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0	0	0
3.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0
3.5	земли лесного фонда	7,1	7,1	7,1
3.6	земли водного фонда	0	0	0
3.7	земли запаса	0	0	0
3.8	категория земель не установлена	106,6	0	0
4	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий:			
4.1	зона катастрофического затопления	43,54	43,54	43,54
4.2	зона подтопления паводковыми водами	136,16	136,16	136,16

(1) – измерено средствами Панорама.Карта.2011 и MapInfo.11.5.

(2) – по границам кадастровых кварталов населенного пункта г.Нелидово.

(3) – указанная площадь включает только территорию населенного пункта город Нелидово в проектных границах 1-й очереди.

(4) – по "Закону об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области "Нелидовский район", и наделении их статусом городского, сельского поселения" №38-ЗО от 28.02.2005.

(5) – в соответствии с проектом к территории Поселения присоединяются земли из категории земель населенных пунктов (см.табл.4.1 в разделе 4 Материалов по обоснования генерального плана Поселения).

3. Описание местоположения границ Поселения и населенных пунктов

«Ведомость координат поворотных точек в системе координат МСК-69 Проектной границы населенного пункта город Нелидово (первая очередь)»

№ точки	X_координата	Y_координата
1	1269764.735	218790.705
2	1269680.895	218674.51
3	1269601.39	218652.485
4	1269500.875	218711.755
5	1269502.1	218713.54
6	1269466.295	218733.88
7	1269457.28	218735.995
8	1269452.505	218733.33
9	1269399.575	218668.055
10	1269390.12	218664.83
11	1269392.125	218658.385
12	1269341.86	218732.44
13	1269340.635	218734.1
14	1269322.51	218763.35
15	1269319.85	218761.02
16	1269314.29	218757.9
17	1269304.05	218753.015
18	1269248.575	218713.205
19	1269224.22	218695.965
20	1269219.32	218694.19
21	1269206.655	218682.95
22	1269194.98	218673.62
23	1269172.4	218660.05
24	1269159.61	218654.94
25	1269125.475	218641.59
26	1269106.24	218712.425
27	1269103.465	218721.655
28	1269098.015	218740.11
29	1269090.23	218761.345
30	1269080.775	218785.81
31	1269067.885	218811.725
32	1269052.865	218839.19
33	1269040.86	218858.87
34	1269028.96	218878.105
35	1269010.39	218906.79
36	1268994.495	218896.115
37	1268979.365	218919.58
38	1268964.915	218940.595
39	1268961.465	218945.595
40	1268945.68	218968.395
41	1268932.22	218988.735
42	1268904.65	219030.555
43	1268872.51	219076.92
44	1268867.62	219084.035
45	1268838.265	219124.735
46	1268835.145	219129.075
47	1268797.785	219097.38
48	1268741.525	219045.895
49	1268688.255	218997.635

№ точки	X_координата	Y_координата
50	1268652.785	218965.61
51	1268634.885	218950.155
52	1268623.32	218939.93
53	1268595.75	218915.575
54	1268545.04	218871.315
55	1268527.135	218854.98
56	1268516.02	218843.74
57	1268505.015	218831.07
58	1268502.895	218828.395
59	1268488.225	218809.27
60	1268469.095	218779.7
61	1268458.525	218762.35
62	1268446.63	218743.89
63	1268434.175	218727.21
64	1268426.51	218718.87
65	1268415.39	218708.085
66	1268401.6	218697.19
67	1268388.59	218689.295
68	1268363.79	218670.395
69	1268349.12	218658.945
70	1268337.77	218647.59
71	1268316.535	218625.58
72	1268306.645	218616.795
73	1268286.07	218632.915
74	1268275.73	218640.475
75	1268263.05	218649.375
76	1268254.485	218655.6
77	1268249.82	218659.6
78	1268246.6	218663.38
79	1268242.365	218666.505
80	1268234.365	218671.5
81	1268227.025	218676.95
82	1268218.68	218683.285
83	1268210.235	218690.625
84	1268200.555	218696.745
85	1268190.555	218702.3
86	1268179.545	218706.305
87	1268169.31	218709.535
88	1268161.755	218712.645
89	1268147.295	218719.54
90	1268136.96	218723.32
91	1268127.5	218725.76
92	1268119.39	218727.1
93	1268111.94	218727.655
94	1268102.705	218727.655
95	1268084.915	218728.325
96	1268073.46	218728.77
97	1268065.24	218729.665
98	1268050.78	218732.665

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
99	1268032.765	218736.445
100	1268013.975	218741.115
101	1267998.965	218745.12
102	1267990.845	218748.455
103	1267978.17	218754.9
104	1267966.715	218759.235
105	1267950.71	218763.46
106	1267940.695	218766.35
107	1267930.02	218770.13
108	1267917.455	218776.25
109	1267899.445	218784.595
110	1267873.31	218797.82
111	1267849.735	218809.94
112	1267831.835	218820.28
113	1267813.485	218832.62
114	1267797.815	218842.19
115	1267785.135	218849.525
116	1267776.46	218853.975
117	1267760.56	218862.65
118	1267748.885	218868.205
119	1267739.215	218873.435
120	1267723.865	218884.44
121	1267716.635	218889.445
122	1267704.96	218898.235
123	1267696.63	218904.345
124	1267687.505	218911.905
125	1267679.72	218918.13
126	1267672.165	218924.25
127	1267658.15	218933.485
128	1267646.14	218940.71
129	1267636.36	218945.93
130	1267624.015	218952.94
131	1267613.56	218960.165
132	1267599.22	218970.84
133	1267588.65	218978.625
134	1267581.32	218983.07
135	1267572.75	218987.3
136	1267567.08	218991.415
137	1267559.515	218996.195
138	1267549.29	219001.195
139	1267540.28	219006.09
140	1267529.605	219010.87
141	1267521.385	219015.43
142	1267514.49	219019.66
143	1267509.04	219023.885
144	1267504.475	219027.665
145	1267496.475	219035.335
146	1267488.8	219041.45
147	1267481.015	219045.45
148	1267477.795	219047.125
149	1267468.005	219052.12
150	1267460.115	219055.355
151	1267453.44	219056.68
152	1267433.76	219061.8
153	1267415.965	219065.915
154	1267402.29	219068.135
155	1267396.06	219068.69

№ точки	X координата	Y координата
156	1267386.39	219067.8
157	1267375.83	219067.575
158	1267369.38	219068.915
159	1267357.15	219073.92
160	1267344.47	219080.7
161	1267324.34	219092.6
162	1267317	219099.49
163	1267292.425	219117.175
164	1267278.31	219129.74
165	1267265.745	219145.42
166	1267251.285	219161.98
167	1267231.055	219177.66
168	1267211.26	219195.9
169	1267186.35	219225.585
170	1267166.89	219248.265
171	1267147.54	219284.185
172	1267128.98	219344.57
173	1267114.855	219385.37
174	1267106.285	219406.28
175	1267103.29	219417.955
176	1267085.39	219488.895
177	1267071.04	219560.395
178	1267069.705	219588.31
179	1267067.71	219628.34
180	1267071.93	219660.8
181	1267072.265	219660.8
182	1267078.825	219710.4
183	1267079.05	219726.3
184	1267079.495	219736.865
185	1267080.61	219754.65
186	1267082.49	219761.105
187	1267090.61	219797.135
188	1267097.06	219820.485
189	1267110.52	219856.505
190	1267127.975	219903.205
191	1267136.31	219932.9
192	1267138.65	219966.25
193	1267136.31	219994.83
194	1267133.31	220006.62
195	1267126.53	220027.415
196	1267108.735	220060.1
197	1267087.605	220096.35
198	1267075.26	220112.92
199	1267074.16	220121.595
200	1267066.04	220139.27
201	1267060.59	220142.94
202	1267058.25	220152.51
203	1267044.245	220178.525
204	1267033.34	220195.205
205	1267030.12	220200.1
206	1267029.675	220201.325
207	1267026.455	220210.66
208	1267020.775	220220.785
209	1267012.775	220231.905
210	1267005.88	220244.795
211	1267000.99	220252.03
212	1266998.205	220259.255

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
213	1266991.645	220269.26
214	1266988.425	220275.045
215	1266988.09	220276.485
216	1266987.535	220282.61
217	1266983.87	220293.725
218	1266979.3	220308.18
219	1266977.305	220316.74
220	1266975.08	220332.975
221	1266972.405	220351.655
222	1266972.085	220367.78
223	1266973.185	220374.015
224	1266977.085	220390.795
225	1266986.42	220414.59
226	1267009.435	220454.96
227	1267031.46	220491.655
228	1267040.35	220506.445
229	1267021.11	220511.225
230	1267022.56	220514.45
231	1267030.345	220532.125
232	1267042.02	220549.475
233	1267063.03	220574.49
234	1266789.055	220646.545
235	1266529.86	220716.15
236	1266584.01	220811.45
237	1266544.975	220841.465
238	1266530.97	220858.15
239	1266514.065	220900.96
240	1266533.97	220950.445
241	1266532.52	221013.495
242	1266602.355	221127.795
243	1266613.475	221182.5
244	1266610.915	221238.545
245	1266607.36	221282.695
246	1266618.475	221364.755
247	1266649.055	221467.055
248	1266690.53	221520.645
249	1266742.02	221555.015
250	1266701.09	221615.83
251	1266699.21	221616.165
252	1266238.525	222156.015
253	1266338.26	222353.72
254	1266346.27	222366.845
255	1266366.18	222400.2
256	1266363.615	222401.315
257	1266361.29	222403.645
258	1266360.84	222405.985
259	1266374.075	222433.56
260	1266381.855	222449.8
261	1266391.755	222461.025
262	1266397.65	222472.145
263	1266403.21	222474.81
264	1266409.325	222480.15
265	1266417.1	222493.265
266	1266419.66	222498.275
267	1266420.775	222502.72
268	1266421.89	222508.51
269	1266424.885	222516.07

№ точки	X координата	Y координата
270	1266433.005	222523.52
271	1266446.02	222529.965
272	1266451.58	222533.855
273	1266454.685	222536.635
274	1266459.13	222544.64
275	1266464.145	222558.545
276	1266466.36	222566.105
277	1266469.7	222579.005
278	1266473.925	222585.45
279	1266477.145	222587.895
280	1266479.82	222590.57
281	1266482.27	222594.125
282	1266482.27	222596.905
283	1266481.935	222599.235
284	1266480.485	222604.575
285	1266480.375	222610.585
286	1266480.93	222614.81
287	1266482.49	222618.815
288	1266484.595	222620.81
289	1266492.83	222627.255
290	1266501.385	222634.595
291	1266505.62	222639.265
292	1266509.615	222642.49
293	1266515.175	222646.17
294	1266519.075	222650.94
295	1266521.29	222653.06
296	1266522.63	222654.945
297	1266523.52	222657.73
298	1266524.19	222659.95
299	1266524.19	222661.515
300	1266523.295	222665.74
301	1266520.735	222672.63
302	1266516.515	222676.635
303	1266509.615	222679.97
304	1266505.95	222681.415
305	1266504.615	222682.3
306	1266502.055	222684.415
307	1266500.17	222686.86
308	1266499.835	222690.75
309	1266499.17	222697.645
310	1266497.72	222702.54
311	1266495.825	222704.545
312	1266497.05	222706.095
313	1266499.5	222708.325
314	1266502.055	222708.435
315	1266505.17	222707.435
316	1266507.835	222706.655
317	1266510.73	222706.095
318	1266513.17	222705.76
319	1266516.4	222706.095
320	1266521.18	222707.545
321	1266523.41	222708.88
322	1266526.96	222710.545
323	1266528.41	222711.215
324	1266532.075	222710.1
325	1266535.865	222708.1
326	1266540.42	222705.76

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
327	1266543.75	222703.655
328	1266546.76	222701.87
329	1266549.53	222701.21
330	1266552.095	222701.535
331	1266553.655	222702.315
332	1266555.65	222704.435
333	1266557.32	222707.435
334	1266558.99	222710.21
335	1266560.995	222712.665
336	1266562.545	222714.77
337	1266563.99	222716.11
338	1266564.995	222716.665
339	1266567.435	222717.1
340	1266570.33	222717.55
341	1266572.56	222717.55
342	1266574.885	222716.99
343	1266578.005	222716.11
344	1266581.115	222716.445
345	1266584.01	222717.77
346	1266586.115	222719.11
347	1266588.565	222720.78
348	1266590.795	222722.665
349	1266592.23	222723.78
350	1266594.68	222726.335
351	1266595.795	222728.34
352	1266597.355	222730.67
353	1266598.46	222731.45
354	1266600.355	222732.235
355	1266602.915	222733.785
356	1266605.355	222736.015
357	1266608.25	222738.345
358	1266609.8	222740.35
359	1266609.91	222742.46
360	1266609.03	222744.455
361	1266607.47	222746.13
362	1266605.465	222747.355
363	1266602.58	222751.245
364	1266601.8	222752.91
365	1266601.58	222754.58
366	1266602.135	222756.8
367	1266603.135	222757.805
368	1266607.36	222760.58
369	1266609.365	222763.365
370	1266611.135	222766.7
371	1266611.47	222770.595
372	1266611.135	222774.595
373	1266611.58	222778.155
374	1266612.14	222781.265
375	1266613.03	222784.265
376	1266614.365	222786.605
377	1266615.705	222787.82
378	1266617.81	222791.715
379	1266618.255	222794.165
380	1266618.475	222797.055
381	1266617.585	222798.84
382	1266616.25	222800.055
383	1266614.7	222801.28

№ точки	X координата	Y координата
384	1266614.145	222802.955
385	1266616.025	222806.62
386	1266617.7	222809.51
387	1266617.81	222813.065
388	1266616.14	222819.85
389	1266615.035	222824.41
390	1266615.035	222827.855
391	1266615.59	222832.525
392	1266618.365	222837.31
393	1266621.04	222839.53
394	1266623.59	222842.205
395	1266625.485	222843.865
396	1266627.49	222846.43
397	1266628.145	222848.985
398	1266629.595	222855.21
399	1266631.71	222858.43
400	1266633.38	222861.775
401	1266634.82	222864.105
402	1266634.93	222866.1
403	1266634.265	222868.445
404	1266633.27	222869.78
405	1266631.265	222869.895
406	1266629.485	222868.33
407	1266627.825	222866.77
408	1266625.26	222864.55
409	1266623.59	222863.215
410	1266621.92	222863.55
411	1266620.035	222864.44
412	1266618.925	222866.66
413	1266617.365	222868.78
414	1266615.59	222870.55
415	1266613.475	222872.11
416	1266610.47	222875.225
417	1266608.585	222878.78
418	1266606.58	222882.34
419	1266604.02	222885.125
420	1266601.465	222888.015
421	1266598.68	222891.35
422	1266598.46	222893.245
423	1266598.68	222895.13
424	1266599.125	222896.465
425	1266600.355	222897.36
426	1266601.91	222897.135
427	1266603.905	222897.245
428	1266606.355	222898.24
429	1266607.915	222899.69
430	1266608.92	222901.685
431	1266608.695	222903.915
432	1266607.47	222905.355
433	1266606.47	222906.025
434	1266604.575	222907.36
435	1266603.47	222908.92
436	1266603.36	222910.36
437	1266603.905	222911.81
438	1266605.02	222913.035
439	1266606.135	222913.15
440	1266607.805	222912.7

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
441	1266609.03	222913.25
442	1266610.025	222914.81
443	1266610.47	222915.925
444	1266610.58	222917.14
445	1266611.025	222922.93
446	1266611.47	222923.82
447	1266611.805	222925.48
448	1266611.695	222930.49
449	1266611.47	222934.715
450	1266611.58	222936.385
451	1266612.25	222938.385
452	1266613.7	222940.055
453	1266615.145	222940.39
454	1266616.36	222940.39
455	1266618.7	222939.5
456	1266620.705	222940.055
457	1266622.7	222941.72
458	1266624.595	222942.61
459	1266627.6	222942.61
460	1266630.82	222943.725
461	1266635.155	222945.5
462	1266637.825	222946.5
463	1266639.72	222945.945
464	1266640.045	222944.605
465	1266640.49	222942.835
466	1266641.16	222941.385
467	1266642.83	222939.72
468	1266645.505	222938.605
469	1266646.72	222938.94
470	1266649.28	222939.61
471	1266651.955	222939.835
472	1266652.945	222939.835
473	1266654.395	222939.61
474	1266655.73	222939.05
475	1266659.17	222935.72
476	1266660.73	222935.385
477	1266661.735	222934.94
478	1266664.84	222933.6
479	1266666.96	222932.05
480	1266669.075	222931.045
481	1266670.96	222930.71
482	1266672.965	222930.265
483	1266674.635	222930.04
484	1266677.295	222929.485
485	1266680.86	222928.605
486	1266684.19	222928.605
487	1266687.09	222928.605
488	1266690.64	222928.49
489	1266693.315	222928.49
490	1266694.865	222928.49
491	1266699.095	222928.825
492	1266700.535	222929.485
493	1266702.43	222930.71
494	1266704.1	222932.05
495	1266705.77	222933.49
496	1266707.21	222935.385
497	1266708.21	222936.825

№ точки	X координата	Y координата
498	1266709.435	222937.935
499	1266710.55	222938.72
500	1266711.885	222938.72
501	1266713.435	222937.935
502	1266715.33	222936.825
503	1266716.89	222935.495
504	1266718	222934.38
505	1266719.215	222933.49
506	1266720.11	222932.82
507	1266722.225	222932.495
508	1266723.56	222932.385
509	1266725.11	222933.04
510	1266726.89	222934.715
511	1266728.785	222936.165
512	1266730.345	222938.05
513	1266731.335	222939.275
514	1266731.335	222941.385
515	1266730.235	222942.165
516	1266729.23	222943.055
517	1266729.12	222944.17
518	1266729.01	222945.61
519	1266729.9	222947.17
520	1266730.555	222948.06
521	1266732.005	222950.06
522	1266734.12	222950.84
523	1266735.905	222951.175
524	1266737.9	222950.84
525	1266740.57	222950.17
526	1266744.46	222950.06
527	1266747.8	222950.395
528	1266751.69	222951.51
529	1266753.805	222953.505
530	1266756.58	222957.06
531	1266758.695	222960.07
532	1266761.25	222962.18
533	1266762.805	222963.07
534	1266764.48	222963.52
535	1266766.485	222963.52
536	1266768.48	222964.075
537	1266770.37	222965.405
538	1266771.375	222966.295
539	1266772.71	222966.74
540	1266774.815	222966.85
541	1266776.485	222966.405
542	1266778.27	222965.405
543	1266780.04	222964.62
544	1266782.825	222962.96
545	1266785.265	222961.735
546	1266787.715	222961.065
547	1266789.5	222962.07
548	1266790.055	222964.51
549	1266790.61	222966.515
550	1266791.27	222968.18
551	1266791.94	222969.07
552	1266793.83	222970.41
553	1266793.945	222971.97
554	1266793.275	222972.965

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
555	1266792.385	222973.745
556	1266791.16	222973.965
557	1266789.165	222973.855
558	1266787.715	222973.745
559	1266786.825	222974.3
560	1266786.155	222975.64
561	1266784.61	222982.53
562	1266783.27	222984.75
563	1266783.495	222986.645
564	1266784.72	222988.195
565	1266785.825	222988.64
566	1266787.27	222989.085
567	1266790.165	222989.085
568	1266792.275	222989.085
569	1266793.275	222988.975
570	1266794.725	222988.53
571	1266795.725	222987.86
572	1266797.05	222986.31
573	1266798.165	222983.97
574	1266798.5	222982.755
575	1266798.945	222981.525
576	1266800.06	222980.635
577	1266801.84	222980.19
578	1266803.725	222980.41
579	1266804.28	222980.3
580	1266805.175	222980.08
581	1266805.62	222979.755
582	1266805.95	222979.305
583	1266806.51	222979.085
584	1266806.955	222979.53
585	1266807.065	222980.97
586	1266808.07	222982.42
587	1266810.065	222982.42
588	1266811.845	222982.195
589	1266812.96	222982.64
590	1266814.075	222983.31
591	1266816.515	222983.31
592	1266819.3	222983.31
593	1266821.85	222982.975
594	1266823.295	222982.305
595	1266823.745	222980.745
596	1266823.075	222978.86
597	1266821.18	222971.08
598	1266819.3	222966.405
599	1266818.85	222964.955
600	1266818.965	222963.52
601	1266819.41	222961.175
602	1266822.185	222952.945
603	1266824.19	222949.725
604	1266826.64	222946.165
605	1266829.19	222943.945
606	1266831.53	222942.385
607	1266833.415	222941.72
608	1266834.64	222941.385
609	1266835.975	222941.27
610	1266837.425	222942.275
611	1266839.205	222943.835

№ точки	X координата	Y координата
612	1266840.42	222945.72
613	1266841.2	222947.73
614	1266842.09	222949.725
615	1266842.645	222951.73
616	1266844.65	222956.84
617	1266845.865	222959.96
618	1266847.76	222961.51
619	1266849.43	222962.625
620	1266850.77	222963.185
621	1266852.54	222963.185
622	1266854.1	222962.625
623	1266856.995	222961.065
624	1266862.775	222955.955
625	1266867.67	222951.73
626	1266871.11	222949.615
627	1266873.005	222948.175
628	1266875.89	222946.615
629	1266877.45	222946.055
630	1266880.345	222945.945
631	1266882.785	222946.055
632	1266885.235	222945.61
633	1266887.35	222945.165
634	1266889.68	222944.605
635	1266892.355	222944.395
636	1266896.355	222943.5
637	1266900.355	222942.5
638	1266904.365	222941.05
639	1266907.25	222940.825
640	1266910.925	222940.935
641	1266914.035	222940.715
642	1266916.485	222940.28
643	1266923.155	222939.385
644	1266925.26	222938.72
645	1266926.82	222937.935
646	1266928.27	222936.61
647	1266929.715	222935.72
648	1266930.82	222935.27
649	1266933.715	222935.385
650	1266935.72	222936.61
651	1266936.715	222937.715
652	1266937.83	222938.83
653	1266939.61	222940.5
654	1266941.615	222940.5
655	1266943.5	222940.165
656	1266945.055	222939.945
657	1266946.73	222939.72
658	1266948.055	222941.05
659	1266948.725	222942.5
660	1266949.28	222943.835
661	1266949.28	222945.83
662	1266950.28	222947.73
663	1266952.62	222949.39
664	1266954.615	222950.395
665	1266958.405	222950.725
666	1266964.405	222953.725
667	1266966.85	222953.725
668	1266968.965	222953.505

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
669	1266971.415	222953.725
670	1266973.185	222954.06
671	1266974.745	222955.065
672	1266976.415	222957.175
673	1266978.41	222959.735
674	1266979.75	222961.845
675	1266981.42	222963.295
676	1266983.755	222963.85
677	1266986.42	222964.845
678	1266989.205	222966.965
679	1266990.975	222967.63
680	1266992.76	222967.745
681	1266994.765	222967.52
682	1266996.76	222967.41
683	1266999.655	222967.63
684	1267000.99	222967.965
685	1267004.77	222968.18
686	1267009.1	222966.85
687	1267011.55	222966.405
688	1267013.335	222966.74
689	1267015.995	222968.08
690	1267018.225	222968.18
691	1267019.785	222968.08
692	1267021.89	222968.515
693	1267023.785	222969.74
694	1267028.785	222971.19
695	1267031.125	222971.41
696	1267034.455	222972.295
697	1267036.24	222972.74
698	1267037.795	222973.3
699	1267039.79	222974.86
700	1267041.13	222975.86
701	1267044.025	222978.75
702	1267045.685	222980.745
703	1267046.13	222983.535
704	1267045.91	222984.86
705	1267045.24	222987.2
706	1267044.025	222988.755
707	1267043.355	222990.985
708	1267043.02	222993.535
709	1267042.355	222994.65
710	1267041.13	222995.21
711	1267039.46	222995.43
712	1267037.13	222995.645
713	1267035.57	222995.545
714	1267033.79	222996.315
715	1267032.35	222997.65
716	1267031.57	222999.535
717	1267030.68	223001.875
718	1267030.9	223004.655
719	1267032.24	223006.995
720	1267038.13	223009.995
721	1267042.245	223011.77
722	1267047.02	223013.885
723	1267050.585	223016.33
724	1267053.47	223018.67
725	1267060.255	223024

№ точки	X координата	Y координата
726	1267061.48	223026.12
727	1267062.26	223027.445
728	1267063.14	223028.005
729	1267064.7	223028.45
730	1267067.04	223028.56
731	1267069.145	223028.45
732	1267071.375	223028.115
733	1267073.155	223027.78
734	1267076.6	223027.67
735	1267080.275	223027.335
736	1267082.27	223027.445
737	1267084.72	223028.005
738	1267085.835	223029.345
739	1267086.725	223031.675
740	1267086.165	223034.24
741	1267084.72	223036.905
742	1267080.83	223042.245
743	1267078.825	223045.69
744	1267077.38	223048.465
745	1267076.265	223052.58
746	1267076.155	223054.03
747	1267077.045	223055.025
748	1267078.27	223055.245
749	1267079.495	223055.915
750	1267080.72	223057.925
751	1267080.61	223061.59
752	1267079.715	223064.035
753	1267078.94	223065.93
754	1267078.715	223067.59
755	1267078.94	223069.04
756	1267079.27	223070.045
757	1267080.275	223072.15
758	1267081.49	223073.045
759	1267083.05	223073.045
760	1267084.61	223072.375
761	1267085.945	223071.26
762	1267087.05	223070.255
763	1267088.16	223069.6
764	1267089.72	223069.15
765	1267091.06	223069.485
766	1267092.615	223070.59
767	1267095.505	223072.82
768	1267099.725	223077.38
769	1267104.515	223081.16
770	1267106.955	223085.935
771	1267108.405	223090.16
772	1267109.07	223093.83
773	1267109.07	223102.17
774	1267109.295	223106.845
775	1267109.63	223110.735
776	1267110.63	223113.625
777	1267111.955	223115.63
778	1267113.515	223116.41
779	1267115.075	223117.08
780	1267118.52	223116.855
781	1267120.3	223116.41
782	1267123.085	223113.735

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
783	1267124.855	223110.96
784	1267126.975	223107.625
785	1267129.75	223103.395
786	1267132.31	223101.615
787	1267135.975	223100.845
788	1267138.09	223101.95
789	1267138.65	223104.175
790	1267137.535	223108.07
791	1267136.31	223110.4
792	1267135.75	223112.295
793	1267135.53	223113.845
794	1267136.2	223115.63
795	1267136.865	223116.965
796	1267138.09	223117.96
797	1267140.54	223117.405
798	1267142.09	223116.3
799	1267143.54	223115.63
800	1267145.88	223115.295
801	1267147.425	223115.63
802	1267148.875	223117.85
803	1267148.765	223119.52
804	1267147.985	223121.295
805	1267147.215	223122.41
806	1267146.325	223123.635
807	1267145.32	223127.53
808	1267145.1	223129.415
809	1267145.655	223130.975
810	1267147.105	223130.86
811	1267148.54	223130.08
812	1267150.325	223129.525
813	1267152.44	223129.525
814	1267155.215	223129.3
815	1267156.885	223129.19
816	1267159.77	223129.19
817	1267162.33	223129.19
818	1267165.775	223128.42
819	1267171.555	223127.08
820	1267176.01	223125.3
821	1267179.23	223124.86
822	1267182.46	223125.635
823	1267186.46	223125.855
824	1267192.575	223125.965
825	1267196.24	223125.965
826	1267203.025	223126.745
827	1267206.035	223127.975
828	1267208.81	223129.635
829	1267211.595	223130.975
830	1267213.81	223132.425
831	1267219.045	223136.65
832	1267222.935	223139.205
833	1267227.265	223140.65
834	1267231.165	223140.65
835	1267232.715	223140.54
836	1267236.055	223140.095
837	1267238.16	223138.98
838	1267241.84	223136.315
839	1267243.395	223134.865

№ точки	X координата	Y координата
840	1267245.39	223134.31
841	1267247.73	223135.425
842	1267248.51	223136.86
843	1267249.18	223139.65
844	1267248.955	223143.205
845	1267248.955	223145.65
846	1267248.735	223148.76
847	1267249.065	223151.545
848	1267249.515	223154.1
849	1267250.17	223156.655
850	1267250.84	223158.885
851	1267251.51	223160.22
852	1267252.62	223161.105
853	1267254.29	223161.885
854	1267257.51	223161.885
855	1267258.515	223162.11
856	1267260.075	223162.44
857	1267261.52	223164.225
858	1267261.52	223166.22
859	1267261.965	223168.665
860	1267262.515	223169.67
861	1267263.63	223170.785
862	1267266.08	223172.335
863	1267268.295	223172.12
864	1267269.745	223171.565
865	1267272.975	223170.785
866	1267277.42	223169.445
867	1267279.645	223169.445
868	1267282.53	223169.445
869	1267285.315	223170.005
870	1267288.09	223171.115
871	1267290.095	223172.89
872	1267292.76	223174.9
873	1267295.43	223177.005
874	1267297.325	223179.125
875	1267298.65	223181.455
876	1267299.21	223184.23
877	1267298.875	223188.57
878	1267296.77	223192.015
879	1267295.32	223193.575
880	1267293.315	223194.135
881	1267289.315	223195.47
882	1267284.205	223195.795
883	1267279.87	223195.135
884	1267276.195	223195.135
885	1267272.75	223195.695
886	1267270.19	223197.02
887	1267268.965	223200.245
888	1267267.19	223205.25
889	1267266.19	223207.48
890	1267266.08	223209.365
891	1267267.19	223211.585
892	1267268.295	223212.7
893	1267269.965	223214.04
894	1267272.53	223216.815
895	1267272.64	223219.705
896	1267271.415	223222.265

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
897	1267268.965	223223.705
898	1267266.19	223224.375
899	1267262.96	223225.6
900	1267260.74	223227.935
901	1267258.29	223231.045
902	1267257.4	223233.385
903	1267256.51	223235.605
904	1267256.51	223238.725
905	1267258.18	223241.95
906	1267258.18	223244.95
907	1267258.29	223247.28
908	1267259.295	223248.84
909	1267262.515	223253.065
910	1267263.74	223254.07
911	1267266.19	223255.175
912	1267268.965	223255.4
913	1267270.41	223255.62
914	1267271.97	223255.955
915	1267272.975	223256.845
916	1267273.64	223258.845
917	1267273.31	223261.855
918	1267271.86	223262.845
919	1267270.86	223263.07
920	1267268.185	223263.07
921	1267265.52	223263.295
922	1267262.515	223263.515
923	1267257.96	223265.855
924	1267254.405	223268.745
925	1267251.175	223273.53
926	1267249.845	223277.865
927	1267250.17	223281.425
928	1267251.285	223282.53
929	1267252.51	223283.085
930	1267253.515	223283.31
931	1267255.185	223283.98
932	1267257.29	223285.76
933	1267258.29	223286.865
934	1267259.07	223289.205
935	1267259.63	223291.875
936	1267259.63	223294.54
937	1267259.185	223297.1
938	1267258.18	223297.985
939	1267257.065	223298.205
940	1267255.405	223298.095
941	1267253.735	223297.66
942	1267252.51	223297.435
943	1267251.395	223297.55
944	1267250.17	223298.875
945	1267249.96	223300.55
946	1267250.17	223301.875
947	1267254.07	223304.44
948	1267256.955	223306.66
949	1267257.29	223307.885
950	1267258.29	223312
951	1267259.85	223316.56
952	1267260.63	223322.115
953	1267262.08	223330.12

№ точки	X координата	Y координата
954	1267261.635	223334.46
955	1267261.075	223337.345
956	1267261.41	223342.355
957	1267261.635	223345.355
958	1267262.29	223350.025
959	1267262.08	223352.59
960	1267262.515	223354.14
961	1267263.515	223355.59
962	1267265.3	223357.25
963	1267267.64	223361.255
964	1267268.855	223364.04
965	1267269.855	223367.04
966	1267269.075	223368.595
967	1267268.965	223371.155
968	1267269.635	223372.705
969	1267271.08	223373.49
970	1267273.31	223374.935
971	1267274.855	223376.265
972	1267277.53	223377.6
973	1267280.415	223382.275
974	1267281.755	223387.615
975	1267282.2	223393.28
976	1267283.425	223399.18
977	1267273.42	223403.295
978	1267266.08	223401.62
979	1267261.52	223402.515
980	1267259.965	223403.405
981	1267259.07	223405.85
982	1267258.07	223407.845
983	1267257.625	223410.41
984	1267256.51	223412.74
985	1267254.85	223413.295
986	1267251.955	223413.075
987	1267249.625	223411.735
988	1267247.51	223410.52
989	1267244.61	223409.965
990	1267243.175	223410.41
991	1267241.17	223411.3
992	1267237.505	223413.075
993	1267235.165	223414.745
994	1267232.38	223416.745
995	1267231.39	223417.41
996	1267229.495	223417.745
997	1267228.045	223417.855
998	1267226.6	223416.965
999	1267224.94	223415.19
1000	1267223.6	223414.525
1001	1267221.71	223414.41
1002	1267220.705	223415.08
1003	1267219.6	223415.96
1004	1267217.595	223417.19
1005	1267215.26	223419.63
1006	1267214.035	223420.97
1007	1267213.04	223421.305
1008	1267211.145	223421.305
1009	1267208.695	223420.525
1010	1267207.48	223419.41

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1011	1267206.7	223417.855
1012	1267205.365	223412.85
1013	1267205.365	223410.745
1014	1267204.25	223408.515
1015	1267203.025	223407.185
1016	1267200.92	223405.515
1017	1267198.58	223404.955
1018	1267196.69	223405.515
1019	1267194.025	223406.18
1020	1267192.355	223406.63
1021	1267191.465	223406.405
1022	1267189.68	223405.4
1023	1267188.8	223404.735
1024	1267187.575	223403.73
1025	1267186.24	223402.96
1026	1267185.345	223402.4
1027	1267183.465	223402.07
1028	1267181.35	223402.515
1029	1267179.79	223403.63
1030	1267177.56	223403.515
1031	1267175.565	223403.405
1032	1267174.12	223404.4
1033	1267173.005	223405.4
1034	1267171.455	223406.405
1035	1267170.565	223408.065
1036	1267169.34	223410.41
1037	1267169.34	223411.525
1038	1267168.115	223413.075
1039	1267169.005	223413.855
1040	1267170.675	223413.965
1041	1267171.455	223413.965
1042	1267172.115	223413.63
1043	1267172.78	223413.52
1044	1267173.005	223413.63
1045	1267173.67	223414.41
1046	1267173.67	223414.86
1047	1267173.005	223415.415
1048	1267172.335	223416.855
1049	1267172	223417.19
1050	1267172.225	223417.97
1051	1267172.78	223418.305
1052	1267172.78	223418.75
1053	1267172.78	223419.63
1054	1267172.445	223420.41
1055	1267172.115	223420.97
1056	1267171.67	223420.855
1057	1267171.345	223420.745
1058	1267170.9	223420.075
1059	1267170.12	223419.965
1060	1267169.45	223420.525
1061	1267169.115	223420.525
1062	1267168.56	223420.745
1063	1267168.45	223421.305
1064	1267168.67	223422.085
1065	1267168	223423.2
1066	1267167.555	223423.2
1067	1267165.995	223422.755

№ точки	X координата	Y координата
1068	1267163.78	223421.305
1069	1267162.555	223420.97
1070	1267161.775	223420.075
1071	1267160.55	223419.63
1072	1267159.435	223419.965
1073	1267157.555	223419.965
1074	1267156.885	223419.745
1075	1267156.325	223418.86
1076	1267154.99	223418.75
1077	1267154.435	223418.64
1078	1267153.33	223418.19
1079	1267151.435	223417.3
1080	1267150.1	223417.525
1081	1267148.875	223417.855
1082	1267148.54	223417.855
1083	1267147.985	223417.3
1084	1267146.435	223414.075
1085	1267145.545	223413.63
1086	1267144.985	223413.855
1087	1267142.98	223413.855
1088	1267141.21	223413.965
1089	1267140.205	223413.745
1090	1267139.54	223413.295
1091	1267138.98	223412.07
1092	1267138.76	223410.63
1093	1267138.535	223410.185
1094	1267137.425	223408.96
1095	1267136.31	223408.625
1096	1267135.305	223407.735
1097	1267133.98	223406.74
1098	1267132.755	223406.18
1099	1267131.42	223405.85
1100	1267129.635	223405.735
1101	1267128.645	223405.18
1102	1267127.085	223403.955
1103	1267125.525	223402.96
1104	1267123.965	223402.625
1105	1267122.75	223402.96
1106	1267121.97	223402.96
1107	1267121.19	223402.625
1108	1267120.19	223401.065
1109	1267118.855	223399.625
1110	1267117.295	223399.18
1111	1267115.855	223400.285
1112	1267113.85	223401.62
1113	1267111.955	223402.96
1114	1267110.075	223404.4
1115	1267108.29	223404.955
1116	1267106.62	223404.4
1117	1267104.07	223403.18
1118	1267101.62	223403.63
1119	1267099.39	223403.955
1120	1267098.51	223405.065
1121	1267097.955	223405.96
1122	1267096.615	223406.18
1123	1267094.5	223405.85
1124	1267092.73	223405.515

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1125	1267091.28	223405.515
1126	1267089.385	223406.295
1127	1267087.94	223407.295
1128	1267085.275	223408.515
1129	1267083.715	223408.625
1130	1267081.825	223408.29
1131	1267079.715	223409.74
1132	1267078.715	223410.855
1133	1267076.485	223411.85
1134	1267075.595	223412.85
1135	1267072.71	223412.18
1136	1267071.15	223412.07
1137	1267070.485	223410.745
1138	1267070.26	223409.405
1139	1267069.59	223408.18
1140	1267068.155	223407.52
1141	1267066.26	223406.74
1142	1267065.59	223405.735
1143	1267065.145	223404.62
1144	1267064.365	223403.18
1145	1267063.255	223402.4
1146	1267061.145	223401.4
1147	1267060.145	223399.625
1148	1267059.59	223398.4
1149	1267058.81	223397.17
1150	1267056.7	223396.06
1151	1267055.145	223395.945
1152	1267054.14	223396.28
1153	1267054.14	223398.955
1154	1267053.585	223399.95
1155	1267052.135	223400.06
1156	1267051.02	223399.84
1157	1267049.36	223398.62
1158	1267047.8	223397.73
1159	1267046.02	223397.06
1160	1267043.915	223394.84
1161	1267040.35	223392.945
1162	1267038.13	223392.055
1163	1267037.35	223389.61
1164	1267037.02	223388.385
1165	1267035.68	223386.725
1166	1267033.79	223385.165
1167	1267032.24	223384.605
1168	1267030.9	223385.385
1169	1267030.235	223386.945
1170	1267029.675	223388.05
1171	1267028.785	223388.495
1172	1267027.56	223388.05
1173	1267024.23	223386.39
1174	1267022.56	223385.61
1175	1267021.11	223386.165
1176	1267019.675	223386.945
1177	1267017.445	223387.17
1178	1267015.995	223386.835
1179	1267014.66	223386.39
1180	1267013.225	223386.28
1181	1267011.885	223386.61

№ точки	X координата	Y координата
1182	1267010.77	223386.835
1183	1267009.435	223387.17
1184	1267008.22	223387.505
1185	1267006.995	223387.95
1186	1267005.995	223388.83
1187	1267004.88	223389.61
1188	1267004.1	223390.615
1189	1267003.21	223392.055
1190	1267001.435	223392.945
1191	1267000.325	223394.285
1192	1266998.875	223394.73
1193	1266996.425	223395.065
1194	1266990.975	223396.725
1195	1266988.87	223397.395
1196	1266986.975	223400.73
1197	1266983.535	223402.515
1198	1266981.865	223404.845
1199	1266981.195	223407.52
1200	1266981.64	223408.85
1201	1266983.645	223410.295
1202	1266985.75	223412.07
1203	1266986.53	223413.63
1204	1266987.755	223415.63
1205	1266989.76	223418.75
1206	1266991.755	223422.975
1207	1266993.095	223426.865
1208	1266995.32	223430.98
1209	1266996.425	223435.755
1210	1266997.315	223439.09
1211	1266997.76	223441.54
1212	1266998.205	223444.21
1213	1266998.095	223446.985
1214	1266997.315	223449.66
1215	1266996.315	223451.545
1216	1266994.875	223452.995
1217	1266992.87	223454.33
1218	1266989.65	223456.44
1219	1266986.31	223458.885
1220	1266985.305	223459.665
1221	1266983.87	223460.665
1222	1266981.865	223461.56
1223	1266979.86	223462.885
1224	1266978.855	223465.005
1225	1266979.415	223467.67
1226	1266980.415	223470.01
1227	1266980.64	223471.675
1228	1266980.305	223473.345
1229	1266979.75	223474.785
1230	1266978.97	223475.565
1231	1266978.635	223476.68
1232	1266978.745	223478.785
1233	1266979.525	223480.35
1234	1266980.86	223481.91
1235	1266981.195	223483.905
1236	1266980.975	223485.58
1237	1266979.75	223487.35
1238	1266978.745	223488.91

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1239	1266978.97	223490.35
1240	1266980.305	223491.8
1241	1266982.53	223493.475
1242	1266983.535	223494.465
1243	1266984.86	223494.8
1244	1266985.195	223496.025
1245	1266985.305	223497.475
1246	1266985.42	223499.14
1247	1266985.75	223501.035
1248	1266985.75	223503.255
1249	1266984.09	223506.92
1250	1266983.2	223508.26
1251	1266982.865	223509.595
1252	1266982.865	223510.815
1253	1266982.645	223511.595
1254	1266982.2	223512.04
1255	1266980.195	223512.71
1256	1266977.42	223514.15
1257	1266974.635	223516.6
1258	1266971.635	223519.49
1259	1266969.855	223522.6
1260	1266967.74	223525.375
1261	1266966.625	223528.05
1262	1266966.4	223529.935
1263	1266967.07	223531.72
1264	1266968.63	223534.05
1265	1266970.855	223539.28
1266	1266972.63	223541.725
1267	1266973.185	223542.95
1268	1266974.075	223543.73
1269	1266975.08	223544.065
1270	1266976.75	223543.285
1271	1266978.635	223543.06
1272	1266980.08	223545.06
1273	1266980.415	223547.065
1274	1266981.195	223548.735
1275	1266981.975	223550.175
1276	1266982.085	223551.625
1277	1266981.865	223553.175
1278	1266981.75	223554.96
1279	1266982.53	223557.07
1280	1266983.425	223558.515
1281	1266984.75	223560.3
1282	1266986.645	223562.3
1283	1266988.76	223562.855
1284	1266991.87	223563.745
1285	1266993.65	223564.525
1286	1266995.43	223566.86
1287	1266995.545	223568.195
1288	1266996.87	223569.635
1289	1266997.54	223570.305
1290	1266998.875	223571.085
1291	1267001.435	223571.865
1292	1267002.33	223572.97
1293	1267001.995	223573.975
1294	1267001.66	223575.645
1295	1267002.105	223577.305

№ точки	X координата	Y координата
1296	1267002.985	223580.205
1297	1267003.765	223583.985
1298	1267004.545	223589.095
1299	1267003.545	223591.1
1300	1267002.33	223592.54
1301	1267002.33	223594.88
1302	1267003.095	223596.765
1303	1267004.545	223599.22
1304	1267005.325	223600.99
1305	1267005.435	223602.885
1306	1267004.99	223605.22
1307	1267004.435	223607.56
1308	1267004.655	223608.885
1309	1267006.105	223611.005
1310	1267008.22	223612.555
1311	1267011.44	223615.565
1312	1267012.11	223618.01
1313	1267013.11	223621.12
1314	1267013	223623.56
1315	1267012.665	223626.24
1316	1267012.33	223627.455
1317	1267010.995	223630.575
1318	1267009.1	223632.57
1319	1267006.55	223636.13
1320	1267005.435	223638.805
1321	1267005.1	223642.14
1322	1267005.435	223646.475
1323	1267006.885	223650.815
1324	1267008.435	223652.255
1325	1267009.435	223652.92
1326	1267010.77	223654.92
1327	1267011.885	223657.26
1328	1267012.445	223658.485
1329	1267012.445	223659.705
1330	1267012.11	223661.04
1331	1267011.885	223662.6
1332	1267011.22	223664.71
1333	1267010.885	223666.16
1334	1267009.77	223667.595
1335	1267008.11	223668.155
1336	1267005.88	223668.6
1337	1267003.095	223669.495
1338	1267000.21	223670.71
1339	1266996.98	223671.825
1340	1266994.205	223672.495
1341	1266990.975	223672.605
1342	1266983.87	223672.16
1343	1266980.64	223672.16
1344	1266977.975	223672.16
1345	1266974.075	223672.495
1346	1266970.08	223673.275
1347	1266966.625	223675.605
1348	1266964.075	223678.28
1349	1266961.735	223680.945
1350	1266960.285	223683.165
1351	1266959.295	223685.505
1352	1266955.175	223688.06

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1353	1266951.73	223690.18
1354	1266946.06	223692.955
1355	1266940.39	223695.73
1356	1266937.605	223698.62
1357	1266936.155	223701.295
1358	1266934.61	223704.07
1359	1266933.16	223706.18
1360	1266931.265	223707.185
1361	1266929.16	223709.08
1362	1266927.49	223710.855
1363	1266925.15	223713.85
1364	1266922.155	223717.42
1365	1266920.26	223720.53
1366	1266919.035	223723.195
1367	1266918.03	223726.53
1368	1266916.815	223730.87
1369	1266916.485	223734.65
1370	1266916.15	223738.65
1371	1266915.815	223742.88
1372	1266917.595	223749
1373	1266919.255	223753.215
1374	1266919.815	223755.555
1375	1266920.035	223757.775
1376	1266919.925	223759.45
1377	1266919.705	223761.89
1378	1266919.59	223765
1379	1266920.26	223769.565
1380	1266920.595	223771.905
1381	1266921.595	223774.46
1382	1266923.265	223778.35
1383	1266924.15	223781.125
1384	1266926.04	223784.025
1385	1266928.16	223786.8
1386	1266928.935	223788.465
1387	1266930.375	223790.58
1388	1266931.49	223792.8
1389	1266932.045	223794.695
1390	1266932.49	223797.81
1391	1266932.49	223799.925
1392	1266931.825	223803.37
1393	1266931.155	223806.04
1394	1266930.155	223809.37
1395	1266927.6	223811.6
1396	1266926.485	223812.15
1397	1266925.15	223812.37
1398	1266923.38	223813.04
1399	1266922.6	223814.265
1400	1266922.375	223816.15
1401	1266922.82	223818.05
1402	1266923.6	223820.155
1403	1266924.815	223821.83
1404	1266926.375	223824.495
1405	1266926.485	223826.61
1406	1266926.935	223829.165
1407	1266927.935	223831.395
1408	1266928.715	223832.725
1409	1266930.04	223834.395

№ точки	X координата	Y координата
1410	1266931.825	223836.055
1411	1266935.055	223838.4
1412	1266938.83	223840.73
1413	1266939.945	223843.84
1414	1266941.505	223845.515
1415	1266942.72	223846.74
1416	1266943.5	223847.845
1417	1266944.055	223848.735
1418	1266945.17	223850.63
1419	1266945.615	223852.625
1420	1266945.28	223855.295
1421	1266945.725	223859.075
1422	1266945.835	223860.745
1423	1266946.06	223861.86
1424	1266946.615	223863.3
1425	1266947.06	223864.3
1426	1266948.39	223865.865
1427	1266950.28	223867.86
1428	1266952.285	223869.98
1429	1266953.29	223870.75
1430	1266954.95	223872.085
1431	1266957.625	223873.98
1432	1266961.4	223876.09
1433	1266962.515	223877.54
1434	1266963.295	223878.755
1435	1266964.405	223880.09
1436	1266965.185	223881.32
1437	1266965.855	223882.535
1438	1266966.735	223884.095
1439	1266968.075	223884.985
1440	1266969.075	223885.99
1441	1266970.08	223887.655
1442	1266969.745	223889.66
1443	1266970.3	223891.77
1444	1266971.525	223894.435
1445	1266972.295	223896.105
1446	1266973.63	223896.885
1447	1266975.08	223896.105
1448	1266977.305	223895.88
1449	1266978.635	223896.995
1450	1266979.3	223898.11
1451	1266979.635	223899.215
1452	1267036.24	223887.32
1453	1267094.28	223860.3
1454	1267115.3	223860.745
1455	1267154.435	223855.18
1456	1267176.57	223875.31
1457	1267214.815	223843.18
1458	1267363.265	223759.115
1459	1267483.24	223673.72
1460	1267703.735	223678.825
1461	1267706.52	223684.725
1462	1267710.41	223688.28
1463	1267712.525	223688.84
1464	1267714.53	223688.17
1465	1267716.97	223686.5
1466	1267719.085	223684.5

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1467	1267721.75	223682.605
1468	1267724.535	223682.17
1469	1267726.095	223682.94
1470	1267728.87	223684.39
1471	1267730.205	223685.505
1472	1267730.76	223687.39
1473	1267730.65	223689.62
1474	1267730.205	223691.615
1475	1267731.095	223696.29
1476	1267731.875	223699.175
1477	1267733.76	223701.295
1478	1267734.54	223701.955
1479	1267736.655	223702.29
1480	1267739.54	223702.175
1481	1267740.765	223701.07
1482	1267743.885	223700.29
1483	1267747.55	223700.405
1484	1267751.225	223701.295
1485	1267754	223702.4
1486	1267756.115	223701.855
1487	1267760.56	223701.295
1488	1267764.225	223699.845
1489	1267767.79	223697.405
1490	1267770.785	223694.395
1491	1267771.565	223693.29
1492	1267772.46	223692.62
1493	1267775.355	223691.395
1494	1267778.465	223690.615
1495	1267780.02	223690.725
1496	1267781.795	223691.28
1497	1267783.8	223692.73
1498	1267785.58	223694.28
1499	1267786.805	223694.73
1500	1267790.025	223695.73
1501	1267792.92	223696.29
1502	1267795.475	223695.955
1503	1267799.15	223696.625
1504	1267802.37	223698.51
1505	1267804.375	223700.85
1506	1267806.48	223703.96
1507	1267812.93	223707.63
1508	1267819.045	223709.19
1509	1267824.715	223710.07
1510	1267830.275	223710.07
1511	1267836.055	223709.75
1512	1267840.845	223708.185
1513	1267855.075	223714.075
1514	1267867.305	223726.755
1515	1267875.76	223742.88
1516	1267877.205	223744.105
1517	1267880.425	223746.215
1518	1267883.655	223748.44
1519	1267889.55	223752
1520	1267896.435	223754.89
1521	1267902.55	223756.995
1522	1267906.115	223757.22
1523	1267911.895	223756.56

№ точки	X координата	Y координата
1524	1267915.34	223756.45
1525	1267917.345	223755.445
1526	1267919.905	223753.215
1527	1267924.795	223750.215
1528	1267927.35	223748.44
1529	1267929.91	223746.325
1530	1267932.685	223744.33
1531	1267934.69	223743.88
1532	1267936.47	223743.88
1533	1267938.8	223743.77
1534	1267942.92	223742.765
1535	1267948.925	223740.66
1536	1267953.37	223739.99
1537	1267954.595	223740.435
1538	1267956.815	223741.875
1539	1267957.815	223743.435
1540	1267958.71	223746.215
1541	1267960.155	223749.545
1542	1267962.05	223752
1543	1267964.6	223753.66
1544	1267967.275	223755.555
1545	1267970.05	223756.895
1546	1267974.94	223758.445
1547	1267978.95	223759.785
1548	1267984.73	223760.89
1549	1267986.515	223762.785
1550	1267987.615	223766.115
1551	1267987.95	223769.34
1552	1267987.615	223773.79
1553	1267987.615	223776.79
1554	1267990.29	223782.465
1555	1267994.4	223789.02
1556	1267997.295	223791.365
1557	1268003.08	223794.585
1558	1268008.08	223796.47
1559	1268012.305	223797.81
1560	1268017.975	223797.81
1561	1268022.095	223797.365
1562	1268026.54	223795.7
1563	1268031.205	223793.25
1564	1268037.545	223790.47
1565	1268041.11	223789.58
1566	1268047.55	223788.465
1567	1268055.56	223788.03
1568	1268062.455	223788.355
1569	1268066.79	223788.575
1570	1268070.91	223789.58
1571	1268076.69	223791.695
1572	1268081.915	223792.465
1573	1268088.145	223792.355
1574	1268092.7	223792.145
1575	1268098.815	223791.475
1576	1268105.155	223790.47
1577	1268109.265	223790.36
1578	1268114.265	223788.465
1579	1268119.935	223786.69
1580	1268126.055	223785.575

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1581	1268131.62	223784.46
1582	1268136.065	223784.46
1583	1268140.96	223785.91
1584	1268147.075	223785.91
1585	1268152.185	223785.685
1586	1268156.185	223784.46
1587	1268161.2	223782.355
1588	1268163.86	223781.35
1589	1268167.205	223778.905
1590	1268170.31	223776.565
1591	1268172.315	223776.24
1592	1268175.535	223776.24
1593	1268178.32	223778.35
1594	1268179.21	223780.68
1595	1268179.435	223785.24
1596	1268180.76	223789.47
1597	1268182.545	223792.915
1598	1268186.22	223797.25
1599	1268190.775	223802.59
1600	1268194.885	223807.82
1601	1268201.005	223813.6
1602	1268209.345	223821.605
1603	1268216.675	223828.83
1604	1268225.8	223836.28
1605	1268233.81	223842.4
1606	1268242.92	223851.845
1607	1268251.825	223862.64
1608	1268261.045	223870.31
1609	1268271.05	223878.32
1610	1268279.17	223883.65
1611	1268281.29	223883.985
1612	1268285.955	223885.77
1613	1268289.51	223887.32
1614	1268293.965	223890.105
1615	1268296.63	223891.99
1616	1268299.19	223894.22
1617	1268302.3	223895.1
1618	1268304.64	223895.325
1619	1268307.19	223895.66
1620	1268309.975	223895.66
1621	1268313.75	223895.215
1622	1268316.535	223894.655
1623	1268317.87	223894.22
1624	1268320.2	223892.325
1625	1268322.54	223891.21
1626	1268325.535	223890.105
1627	1268328.545	223889.325
1628	1268330.215	223889.215
1629	1268334.215	223889.77
1630	1268337.22	223890.215
1631	1268339.995	223890.43
1632	1268342.56	223890.655
1633	1268346.11	223890.765
1634	1268348.45	223890.765
1635	1268351.895	223890.655
1636	1268355.78	223890.43
1637	1268357.455	223890.43

№ точки	X координата	Y координата
1638	1268359.68	223891.1
1639	1268361.465	223891.88
1640	1268363.235	223892.995
1641	1268364.35	223893.665
1642	1268366.02	223894.545
1643	1268371.245	223902.215
1644	1268373.135	223902.44
1645	1268374.91	223903.22
1646	1268377.025	223904.11
1647	1268378.36	223904.89
1648	1268379.8	223905.67
1649	1268381.135	223907
1650	1268382.585	223908.115
1651	1268384.03	223908.67
1652	1268387.03	223908.785
1653	1268391.15	223908.45
1654	1268394.705	223908.005
1655	1268397.265	223907
1656	1268398.26	223905.56
1657	1268399.26	223903.11
1658	1268400.6	223900.22
1659	1268401.265	223897.89
1660	1268401.71	223895.77
1661	1268403.05	223893.885
1662	1268405.155	223892.55
1663	1268407.715	223891.32
1664	1268418.835	223887.32
1665	1268421.62	223886.215
1666	1268424.95	223884.655
1667	1268426.4	223882.87
1668	1268428.28	223881.875
1669	1268430.285	223881.655
1670	1268432.735	223881.765
1671	1268434.73	223882.435
1672	1268436.625	223883.54
1673	1268437.18	223885.1
1674	1268437.295	223887.095
1675	1268437.07	223891.1
1676	1268441.405	224019.86
1677	1268444.97	224107.82
1678	1268449.415	224225.02
1679	1268451.75	224307.75
1680	1268454.75	224391.26
1681	1268459.085	224504.565
1682	1268462.2	224606.305
1683	1268463.315	224660.79
1684	1268499.565	224670.36
1685	1269160.615	224845.82
1686	1269170.07	224984.705
1687	1269331.855	224996.05
1688	1269333.86	225016.51
1689	1269334.52	225029.515
1690	1269331.52	225032.075
1691	1269333.975	225066.1
1692	1269348.87	225065.765
1693	1269350.76	225097.79
1694	1269351.54	225126.585

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1695	1269351.54	225126.695
1696	1269352.535	225153.055
1697	1269352.535	225153.39
1698	1269356.99	225211.095
1699	1269358.205	225238.56
1700	1269358.205	225238.56
1701	1269359.875	225275.035
1702	1269359.875	225275.15
1703	1269363.105	225325.295
1704	1269364.32	225375.555
1705	1269364.32	225376.11
1706	1269370.99	225453.5
1707	1269371.995	225482.415
1708	1269371.995	225482.86
1709	1269373.11	225496.53
1710	1269373.11	225497.31
1711	1269376.66	225519.545
1712	1269376.66	225519.77
1713	1269379	225532.45
1714	1269379.225	225533.45
1715	1269382.665	225545.35
1716	1269382.89	225545.91
1717	1269388.235	225561.03
1718	1269389.005	225562.69
1719	1269389.005	225562.69
1720	1269389.005	225562.69
1721	1269391.235	225566.58
1722	1269393.46	225570.475
1723	1269394.13	225571.255
1724	1269402.685	225583.04
1725	1269403.355	225583.82
1726	1269410.36	225591.715
1727	1269410.805	225592.16
1728	1269420.81	225602.275
1729	1269421.59	225603.055
1730	1269421.59	225603.055
1731	1269434.265	225615.625
1732	1269445.275	225627.19
1733	1269445.83	225627.635
1734	1269473.845	225653.205
1735	1269474.18	225653.65
1736	1269492.195	225672.33
1737	1269496.54	225677.225
1738	1269496.54	225677.225
1739	1269496.76	225677.445
1740	1269497.865	225681.785
1741	1269501.54	225685.455
1742	1269506.655	225686.79
1743	1269506.655	225686.79
1744	1269531.12	225709.92
1745	1269537.235	225716.25
1746	1269544.02	225723.7
1747	1269545.13	225724.925
1748	1269548.91	225729.265
1749	1269549.355	225729.6
1750	1269557.14	225737.495
1751	1269559.69	225740.05

№ точки	X координата	Y координата
1752	1269572.37	225752.725
1753	1269572.37	225752.725
1754	1269590.05	225770.4
1755	1269599.94	225780.19
1756	1269600.165	225780.415
1757	1269612.955	225792.425
1758	1269645.425	225824.45
1759	1269670.555	225850.13
1760	1269670.67	225850.245
1761	1269709.915	225889.385
1762	1269718.37	225897.835
1763	1269728.485	225907.95
1764	1269757.95	225937.42
1765	1269758.06	225937.535
1766	1269758.285	225937.645
1767	1269764.065	225943.2
1768	1269781.19	225959.66
1769	1269806.99	225985.46
1770	1269812.995	225991.685
1771	1269817.885	225996.58
1772	1269827.785	226006.915
1773	1269830.005	226008.7
1774	1269831.675	226009.145
1775	1269849.13	226026.71
1776	1269856.36	226034.16
1777	1269856.36	226034.16
1778	1269891.495	226069.855
1779	1269891.61	226069.855
1780	1269937.65	226116.22
1781	1269937.76	226116.22
1782	1269975.895	226154.59
1783	1269994.35	226173.38
1784	1269996.47	226175.04
1785	1269997.58	226175.375
1786	1269997.58	226175.375
1787	1270004.255	226181.72
1788	1270016.155	226193.62
1789	1270016.155	226193.73
1790	1270031.16	226208.405
1791	1270031.16	226208.405
1792	1270031.16	226208.405
1793	1270054.065	226231.085
1794	1270073.635	226250.545
1795	1270085.09	226261.885
1796	1270109.33	226286.575
1797	1270139.24	226317.375
1798	1270139.35	226317.375
1799	1270169.93	226348.285
1800	1270169.93	226348.285
1801	1270200.845	226379.42
1802	1270231.645	226410.885
1803	1270231.645	226410.885
1804	1270259.885	226439.355
1805	1270260.665	226440.025
1806	1270264.12	226442.8
1807	1270264.665	226443.135
1808	1270276.35	226451.475

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1809	1270277.12	226452.035
1810	1270277.565	226452.255
1811	1270289.46	226458.37
1812	1270290.91	226458.925
1813	1270302.25	226462.705
1814	1270303.585	226463.04
1815	1270316.485	226465.48
1816	1270317.155	226465.48
1817	1270332.605	226467.155
1818	1270333.5	226467.265
1819	1270363.185	226467.935
1820	1270363.3	226467.935
1821	1270364.855	226467.935
1822	1270401.775	226468.38
1823	1270401.885	226468.38
1824	1270401.885	226468.38
1825	1270425.235	226468.605
1826	1270429.905	226468.605
1827	1270432.245	226468.705
1828	1270439.25	226468.815
1829	1270444.81	226468.815
1830	1270436.575	226461.925
1831	1270577.575	226460.92
1832	1270575.57	226469.82
1833	1270574.01	226476.6
1834	1270556.22	226554.78
1835	1270553.89	226565.005
1836	1270551.22	226577.905
1837	1270557.335	226584.8
1838	1270587.355	226608.82
1839	1270598.585	226622.935
1840	1270607.375	226645.95
1841	1270613.715	226669.3
1842	1270635.28	226666.19
1843	1270781.17	226643.845
1844	1270810.86	226644.065
1845	1270849.11	226648.07
1846	1270889.025	226649.185
1847	1271076.055	226654.18
1848	1271278.55	226659.745
1849	1271417.875	226663.97
1850	1271414.535	226619.935
1851	1271417.875	226581.02
1852	1271506.605	226579.125
1853	1271506.605	226566.89
1854	1271506.495	226527.535
1855	1271543.635	226511.635
1856	1271525.175	226488.72
1857	1271520.73	226478.94
1858	1271517.055	226468.49
1859	1271515.275	226421.895
1860	1271514.83	226360.18
1861	1271512.165	226290.575
1862	1271502.93	226195.055
1863	1271502.93	226187.275
1864	1271504.265	226122.45
1865	1271507.05	226079.975

№ точки	X координата	Y координата
1866	1271506.27	226079.755
1867	1271496.045	226077.3
1868	1271822.515	225736.715
1869	1271985.86	225892.05
1870	1272322.89	225895.395
1871	1272327.445	225913.85
1872	1272366.47	225914.185
1873	1272416.955	225914.74
1874	1272440.975	225914.965
1875	1272697.505	225917.405
1876	1272816.035	225397.79
1877	1272769.335	225396.015
1878	1272739.645	225395.01
1879	1272715.295	225393.125
1880	1272680.38	225390.785
1881	1272572.625	225383.45
1882	1272565.405	225396.795
1883	1272554.055	225397.675
1884	1272538.94	225398.79
1885	1272522.82	225391.455
1886	1272523.485	225385.78
1887	1272523.04	225381.565
1888	1272512.695	225379.445
1889	1272507.58	225379.445
1890	1272490.57	225378.22
1891	1272483.005	225377.56
1892	1272463.655	225378.105
1893	1272395.72	225386.45
1894	1272363.47	225388.345
1895	1272283.41	225393.125
1896	1272252.83	225395.01
1897	1272251.06	225393.675
1898	1272242.49	225394.12
1899	1272244.275	225395.455
1900	1272199.68	225398.125
1901	1272238.715	225553.02
1902	1272244.495	225576.595
1903	1272272.96	225689.79
1904	1272277.18	225708.135
1905	1272304.32	225820.115
1906	1272310.21	225844.02
1907	1272315.995	225867.485
1908	1272313.99	225880.595
1909	1271992.19	225877.375
1910	1271822.07	225715.585
1911	1271522.725	225447.61
1912	1271563.42	225444.055
1913	1271567.095	225440.385
1914	1271568.435	225435.38
1915	1271567.095	225430.37
1916	1271563.42	225426.705
1917	1271557.975	225425.365
1918	1271531.85	225416.925
1919	1271524.175	225417.58
1920	1271504.825	225417.695
1921	1271500.49	225414.135
1922	1271192.925	225139.15

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1923	1271200.155	225136.71
1924	1271200.155	225136.71
1925	1271382.175	225076.1
1926	1271430.765	225062.32
1927	1271479.69	225038.19
1928	1271486.7	225021.17
1929	1271487.815	224896.08
1930	1271466.46	224817.575
1931	1271494.93	224808.13
1932	1271485.81	224768.655
1933	1271480.585	224756.42
1934	1271460.455	224761.64
1935	1271434.775	224698.38
1936	1271420.315	224628.99
1937	1271399.195	224542.81
1938	1271366.385	224433.845
1939	1271337.255	224416.94
1940	1271335.365	224414.495
1941	1271295.56	224313.87
1942	1271297.33	224305.305
1943	1271315.13	224292.405
1944	1271287.55	224186.21
1945	1271278.995	224167.755
1946	1271287.215	224160.42
1947	1271295.225	224160.865
1948	1271299.445	224160.42
1949	1271305.34	224161.09
1950	1271278.55	224145.185
1951	1271238.735	224106.705
1952	1271212.275	224086.365
1953	1271144	224044.995
1954	1271081.505	223926.345
1955	1271076.28	223916.345
1956	1271026.685	223886.985
1957	1271007.445	223962.375
1958	1270998.665	224021.98
1959	1270591.465	223992.07
1960	1270545.1	223988.95
1961	1270532.425	223988.18
1962	1270516.195	223987.065
1963	1270446.69	223982.505
1964	1270445.475	224024.645
1965	1270445.255	224024.535
1966	1269592.5	223935.58
1967	1269537.01	223929.795
1968	1269584.49	223302.32
1969	1269584.6	223299.88
1970	1269584.49	223299.88
1971	1269691.68	223172.555
1972	1269733.485	223168.665
1973	1269793.975	223139.09
1974	1270200.62	223086.16
1975	1270332.385	223067.705
1976	1270350.4	223066.59
1977	1270477.16	223067.59
1978	1270754.925	223116.855
1979	1270775.165	223140.975

№ точки	X координата	Y координата
1980	1270778.05	222727.45
1981	1270511.19	222206.615
1982	1270462.49	222196.38
1983	1270436.69	222188.93
1984	1270409.225	222204.275
1985	1270405.44	222117.985
1986	1270397.21	221901.38
1987	1270395.55	221814.31
1988	1270388.875	221556.45
1989	1270390.21	221536.88
1990	1270392.765	221498.41
1991	1270382.98	221174.395
1992	1270377.31	220868.16
1993	1270370.08	220743.615
1994	1270376.085	220680.455
1995	1270377.425	220666.005
1996	1270378.205	220666.115
1997	1270377.98	220660.23
1998	1270376.31	220613.85
1999	1270375.75	220597.95
2000	1270362.74	220405.26
2001	1270362.74	220404.81
2002	1270354.63	220248.365
2003	1270351.4	220185.75
2004	1270346.51	220023.97
2005	1270346.065	220008.85
2006	1270345.955	220002.95
2007	1270246.985	220004.29
2008	1270183.61	220005.725
2009	1270121.56	220014.29
2010	1270071.74	220022.855
2011	1270019.82	220032.085
2012	1269968.44	220042.76
2013	1269893.725	220060.545
2014	1269811.11	220081.9
2015	1269769.07	220095.46
2016	1269727.815	220109.03
2017	1269698.575	220117.595
2018	1269677.23	220123.26
2019	1269661.545	220128.375
2020	1269655.985	220107.915
2021	1269655.205	220106.03
2022	1269617.295	220058.105
2023	1269611.405	220041.645
2024	1269611.515	220036.2
2025	1269613.51	220034.755
2026	1269618.175	220034.755
2027	1269628.415	220036.75
2028	1269631.97	220035.645
2029	1269634.42	220033.86
2030	1269634.865	220031.53
2031	1269630.965	220024.85
2032	1269623.86	220010.175
2033	1269625.855	219995.28
2034	1269628.305	219987.72
2035	1269633.305	219985.275
2036	1269637.75	219983.715

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2037	1269647.205	219986.715
2038	1269655.765	219993.715
2039	1269659.215	219993.715
2040	1269663.105	219988.945
2041	1269661.77	219982.04
2042	1269660.105	219979.375
2043	1269658.66	219977.49
2044	1269659.33	219973.815
2045	1269659.885	219969.04
2046	1269659.995	219967.255
2047	1269666.995	219945.69
2048	1269667.995	219941.575
2049	1269667.995	219939.12
2050	1269665.22	219936.235
2051	1269662.1	219934.35
2052	1269660.99	219931.45
2053	1269659.33	219924.445
2054	1269660.43	219920.89
2055	1269662.325	219919.995
2056	1269664.33	219919.995
2057	1269670.89	219922.005
2058	1269675.225	219923.555
2059	1269676.34	219923.555
2060	1269678.12	219923.22
2061	1269680.34	219921.225
2062	1269681.12	219919.215
2063	1269681.565	219917.22
2064	1269681.45	219914.99
2065	1269680.785	219912.1
2066	1269675	219898.32
2067	1269672.115	219891.095
2068	1269670.89	219889.31
2069	1269669.11	219888.305
2070	1269666.77	219887.75
2071	1269662.55	219887.09
2072	1269660.655	219886.755
2073	1269654.76	219882.64
2074	1269644.98	219874.41
2075	1269643.2	219872.405
2076	1269642.095	219868.4
2077	1269642.095	219864.845
2078	1269644.2	219852.5
2079	1269648.645	219834.715
2080	1269650.095	219828.38
2081	1269649.65	219823.15
2082	1269649.09	219822.145
2083	1269647.655	219821.255
2084	1269644.535	219820.375
2085	1269643.2	219818.59
2086	1269641.87	219815.255
2087	1269640.645	219809.915
2088	1269638.42	219800.245
2089	1269636.525	219797.135
2090	1269634.195	219794.125
2091	1269633.415	219792.91
2092	1269633.415	219791.68
2093	1269633.64	219790.345

№ точки	X координата	Y координата
2094	1269633.64	219786.785
2095	1269629.415	219778.11
2096	1269627.635	219773.225
2097	1269625.52	219770.66
2098	1269623.19	219767.775
2099	1269618.735	219757.1
2100	1269614.18	219744.31
2101	1269611.85	219738.2
2102	1269609.065	219728.3
2103	1269608.505	219723.74
2104	1269608.62	219719.96
2105	1269609.065	219717.74
2106	1269611.18	219715.285
2107	1269617.52	219711.505
2108	1269621.185	219705.615
2109	1269622.635	219704.505
2110	1269624.85	219703.72
2111	1269627.3	219703.61
2112	1269631.3	219704.505
2113	1269632.415	219704.615
2114	1269633.64	219704.615
2115	1269635.31	219703.835
2116	1269638.085	219701.055
2117	1269639.755	219698.505
2118	1269642.865	219694.275
2119	1269643.975	219691.71
2120	1269644.31	219688.6
2121	1269644.535	219683.16
2122	1269644.425	219680.82
2123	1269643.645	219677.26
2124	1269642.195	219671.81
2125	1269642.305	219666.81
2126	1269642.195	219661.245
2127	1269642.095	219658.58
2128	1269642.865	219657.465
2129	1269644.09	219656.91
2130	1269644.31	219655.25
2131	1269643.085	219647.24
2132	1269641.87	219640.785
2133	1269641.87	219636.78
2134	1269641.09	219634.565
2135	1269640.755	219633.895
2136	1269640.2	219633.335
2137	1269639.755	219633.335
2138	1269638.64	219633.335
2139	1269637.86	219633.67
2140	1269636.75	219635.345
2141	1269635.085	219637.45
2142	1269633.75	219638.455
2143	1269632.08	219638.675
2144	1269630.41	219639.57
2145	1269629.085	219640.785
2146	1269628.19	219641.455
2147	1269627.19	219641.565
2148	1269626.745	219641.565
2149	1269625.52	219640.56
2150	1269624.405	219638.9

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2151	1269622.635	219635.9
2152	1269620.295	219633.895
2153	1269619.625	219631.895
2154	1269619.625	219630
2155	1269621.52	219628.115
2156	1269625.295	219627.45
2157	1269627.635	219626.555
2158	1269629.415	219625.33
2159	1269631.41	219621.995
2160	1269634.085	219619.89
2161	1269635.085	219618.325
2162	1269635.535	219617.325
2163	1269635.42	219615.995
2164	1269635.085	219615.105
2165	1269633.975	219614.1
2166	1269630.075	219612.215
2167	1269626.41	219610.655
2168	1269624.405	219608.87
2169	1269623.86	219607.88
2170	1269623.745	219605.09
2171	1269622.745	219600.205
2172	1269622.855	219599.535
2173	1269623.525	219598.755
2174	1269628.86	219596.315
2175	1269630.52	219595.31
2176	1269630.965	219593.975
2177	1269630.855	219592.645
2178	1269629.53	219589.635
2179	1269626.855	219585.085
2180	1269622.745	219582.63
2181	1269620.405	219581.52
2182	1269619.07	219581.405
2183	1269617.52	219582.185
2184	1269614.625	219583.3
2185	1269611.515	219583.415
2186	1269606.95	219582.855
2187	1269601.725	219583.08
2188	1269600.055	219581.52
2189	1269599.73	219578.63
2190	1269605.4	219573.41
2191	1269618.065	219563.175
2192	1269630.745	219553.17
2193	1269640.98	219548.055
2194	1269643.975	219545.5
2195	1269646.315	219542.155
2196	1269651.32	219533.935
2197	1269667.55	219514.03
2198	1269676.45	219503.685
2199	1269677.9	219499.57
2200	1269679.225	219494.685
2201	1269682.01	219483.89
2202	1269691.455	219464.32
2203	1269697.57	219451.205
2204	1269703.13	219439.42
2205	1269706.025	219435.305
2206	1269708.03	219433.745
2207	1269710.805	219432.85

№ точки	X координата	Y координата
2208	1269714.915	219434.635
2209	1269719.705	219437.635
2210	1269722.925	219438.75
2211	1269724.82	219438.75
2212	1269726.49	219438.19
2213	1269727.595	219437.3
2214	1269727.595	219435.525
2215	1269726.925	219432.63
2216	1269723.815	219425.85
2217	1269723.485	219422.735
2218	1269723.705	219420.395
2219	1269726.705	219416.95
2220	1269739.935	219407.06
2221	1269754.51	219400.725
2222	1269760.4	219400.28
2223	1269762.85	219400.5
2224	1269764.735	219401.385
2225	1269593.165	223985.84
2226	1270443.92	224075.125
2227	1270444.695	224178.875
2228	1270444.695	224183.99
2229	1270442.36	224244.81
2230	1270428.01	224255.37
2231	1270428.01	224273.835
2232	1270440.24	224274.06
2233	1270439.795	224313.98
2234	1270436.355	224313.98
2235	1270436.13	224330.32
2236	1270439.47	224330.205
2237	1270438.58	224401.705
2238	1270450.37	224401.705
2239	1270450.255	224452.745
2240	1270443.805	224477.545
2241	1270442.58	224487.325
2242	1270460.37	224490.88
2243	1270501.29	224489.33
2244	1270552	224487.1
2245	1270598.475	224485.215
2246	1270664.525	224480.655
2247	1270701.22	224511.565
2248	1270718.34	224543.37
2249	1270725.46	224559.495
2250	1270738.47	224588.185
2251	1270752.04	224611.2
2252	1270770.275	224647.23
2253	1270783.835	224673.915
2254	1270845.995	224762.535
2255	1270853.335	224773.215
2256	1270930.5	224872.505
2257	1271135.99	225158.05
2258	1271169.91	225146.71
2259	1271169.91	225146.71
2260	1271176.795	225144.38
2261	1271482.145	225417.915
2262	1271436.11	225418.25
2263	1271435.445	225420.48
2264	1271436.88	225425.475

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2265	1271440.445	225429.145
2266	1271478.8	225447.055
2267	1271481.81	225447.945
2268	1271500.49	225447.72
2269	1271811.72	225726.375
2270	1271479.135	226073.41
2271	1271420.54	226061.625
2272	1271333.145	226044.395
2273	1271302.79	226038.385
2274	1271256.75	226029.15
2275	1271242.955	226026.485
2276	1271197.035	226017.375
2277	1271084.18	225995.02
2278	1271051.815	225988.57
2279	1270983.105	225975
2280	1270918.045	226047.95
2281	1270912.6	226054.065
2282	1270869.345	226102.66
2283	1270788.735	226192.95
2284	1270750.145	226236.205
2285	1270684.54	226309.7
2286	1270671.64	226324.265
2287	1270587.02	226419.115
2288	1270580.905	226446.025
2289	1270451.585	226446.915
2290	1270447.585	226443.025
2291	1270432.465	226442.69
2292	1270422.45	226442.465
2293	1270413.45	226442.245
2294	1270413.225	226442.245
2295	1270365.86	226442.13
2296	1270365.75	226442.13
2297	1270364.635	226442.13
2298	1270363.52	226442.13
2299	1270334.725	226441.465
2300	1270320.485	226439.91
2301	1270309.37	226437.905
2302	1270300.145	226434.905
2303	1270290.355	226429.79
2304	1270285.13	226426.12
2305	1270283.345	226424.905
2306	1270279.905	226422.45
2307	1270277.565	226420.455
2308	1270249.995	226392.765
2309	1270219.19	226361.41
2310	1270219.19	226361.295
2311	1270188.275	226330.165
2312	1270157.7	226299.365
2313	1270127.785	226268.555
2314	1270127.785	226268.455
2315	1270103.325	226243.765
2316	1270103.325	226243.655
2317	1270092.54	226232.87
2318	1270072.635	226212.74
2319	1270049.84	226189.505
2320	1270049.73	226189.39
2321	1270035.94	226175.6

№ точки	X координата	Y координата
2322	1270035.825	226175.485
2323	1270022.605	226162.375
2324	1270022.38	226162.15
2325	1270015.93	226156.25
2326	1270015.82	226155.805
2327	1270014.37	226153.81
2328	1270008.59	226147.91
2329	1269997.47	226136.68
2330	1269995.8	226134.91
2331	1269995.8	226134.91
2332	1269957.545	226096.54
2333	1269911.515	226050.17
2334	1269895.17	226033.6
2335	1269876.27	226014.475
2336	1269871.7	226009.805
2337	1269849.91	225987.68
2338	1269849.69	225987.455
2339	1269838.125	225975.67
2340	1269838.125	225975.56
2341	1269821.78	225958.99
2342	1269821.67	225958.99
2343	1269802.99	225940.42
2344	1269775.63	225912.955
2345	1269775.52	225912.955
2346	1269774.305	225911.73
2347	1269765.405	225902.955
2348	1269750.065	225887.72
2349	1269731.16	225868.92
2350	1269731.16	225868.92
2351	1269693.795	225831.565
2352	1269693.795	225831.455
2353	1269680.115	225818.33
2354	1269666.11	225804.655
2355	1269632.415	225771.405
2356	1269607.505	225746.715
2357	1269602.17	225741.385
2358	1269602.055	225741.275
2359	1269590.385	225729.935
2360	1269567.48	225707.91
2361	1269531.23	225671.11
2362	1269530.34	225667.665
2363	1269526.675	225663.995
2364	1269524.335	225663.105
2365	1269522.885	225662.66
2366	1269520.78	225660.105
2367	1269515.765	225653.76
2368	1269514.885	225652.76
2369	1269499.315	225637.86
2370	1269494.31	225632.855
2371	1269493.975	225632.64
2372	1269487.975	225627.075
2373	1269465.735	225606.84
2374	1269455.055	225595.72
2375	1269455.055	225595.61
2376	1269454.84	225595.385
2377	1269454.73	225595.385
2378	1269454.73	225595.385

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2379	1269441.94	225582.705
2380	1269431.595	225572.145
2381	1269425.365	225565.255
2382	1269417.925	225555.13
2383	1269414.805	225549.8
2384	1269410.25	225537.01
2385	1269407.13	225526.335
2386	1269405.135	225514.885
2387	1269401.685	225493.53
2388	1269400.68	225480.965
2389	1269399.69	225452.275
2390	1269399.69	225452.17
2391	1269399.69	225452.06
2392	1269399.69	225451.95
2393	1269399.69	225451.725
2394	1269399.69	225451.505
2395	1269399.69	225451.39
2396	1269393.125	225374.215
2397	1269391.9	225324.405
2398	1269391.9	225324.29
2399	1269391.9	225324.29
2400	1269391.9	225324.18
2401	1269391.9	225323.955
2402	1269391.9	225323.735
2403	1269391.9	225323.625
2404	1269388.67	225273.475
2405	1269386.9	225237.225
2406	1269385.675	225209.645

№ точки	X координата	Y координата
2407	1269385.675	225209.645
2408	1269385.675	225209.535
2409	1269385.675	225209.425
2410	1269385.675	225209.425
2411	1269385.675	225209.2
2412	1269385.675	225209.09
2413	1269381.675	225151.495
2414	1269380.115	225125.48
2415	1269379.115	225096.785
2416	1269379	225096.565
2417	1269378.22	225083.995
2418	1269376.995	225065.205
2419	1269460.51	225063.435
2420	1269482.3	225059.54
2421	1269499.09	225058.205
2422	1269506.21	225059.765
2423	1269516.435	225059.655
2424	1269526.005	225060.535
2425	1269533.445	225058.65
2426	1269566.475	225068.765
2427	1269569.37	225073.435
2428	1269584.265	225067.215
2429	1269600.945	225045.97
2430	1269595.94	224681.365
2431	1269591.94	224397.815
2432	1269857.365	224249.815
2433	1269594.605	224095.365

**«Ведомость координат поворотных точек в системе координат МСК-69
Проектной границы населенного пункта город Нелидово
(расчетный срок)»**

№ точки	X координата	Y координата
1	1269593.165	223985.84
2	1270443.92	224075.125
3	1270444.695	224178.875
4	1270444.695	224183.99
5	1270442.36	224244.81
6	1270428.01	224255.37
7	1270428.01	224273.835
8	1270440.24	224274.06
9	1270439.795	224313.98
10	1270436.355	224313.98
11	1270436.13	224330.32
12	1270439.47	224330.205
13	1270438.58	224401.705
14	1270450.37	224401.705
15	1270450.255	224452.745
16	1270443.805	224477.545
17	1270442.58	224487.325
18	1270460.37	224490.88
19	1270501.29	224489.33
20	1270552	224487.1
21	1270598.475	224485.215

№ точки	X координата	Y координата
22	1270664.525	224480.655
23	1270701.22	224511.565
24	1270718.34	224543.37
25	1270725.46	224559.495
26	1270738.47	224588.185
27	1270752.04	224611.2
28	1270770.275	224647.23
29	1270783.835	224673.915
30	1270845.995	224762.535
31	1270853.335	224773.215
32	1270930.5	224872.505
33	1271135.99	225158.05
34	1271169.91	225146.71
35	1271169.91	225146.71
36	1271176.795	225144.38
37	1271482.145	225417.915
38	1271436.11	225418.25
39	1271435.445	225420.48
40	1271436.88	225425.475
41	1271440.445	225429.145
42	1271478.8	225447.055

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
43	1271481.81	225447.945
44	1271500.49	225447.72
45	1271811.72	225726.375
46	1271479.135	226073.41
47	1271420.54	226061.625
48	1271333.145	226044.395
49	1271302.79	226038.385
50	1271256.75	226029.15
51	1271242.955	226026.485
52	1271197.035	226017.375
53	1271084.18	225995.02
54	1271051.815	225988.57
55	1270983.105	225975
56	1270918.045	226047.95
57	1270912.6	226054.065
58	1270869.345	226102.66
59	1270788.735	226192.95
60	1270750.145	226236.205
61	1270684.54	226309.7
62	1270671.64	226324.265
63	1270587.02	226419.115
64	1270580.905	226446.025
65	1270451.585	226446.915
66	1270447.585	226443.025
67	1270432.465	226442.69
68	1270422.45	226442.465
69	1270413.45	226442.245
70	1270413.225	226442.245
71	1270365.86	226442.13
72	1270365.75	226442.13
73	1270364.635	226442.13
74	1270363.52	226442.13
75	1270334.725	226441.465
76	1270320.485	226439.91
77	1270309.37	226437.905
78	1270300.145	226434.905
79	1270290.355	226429.79
80	1270285.13	226426.12
81	1270283.345	226424.905
82	1270279.905	226422.45
83	1270277.565	226420.455
84	1270249.995	226392.765
85	1270219.19	226361.41
86	1270219.19	226361.295
87	1270188.275	226330.165
88	1270157.7	226299.365
89	1270127.785	226268.555
90	1270127.785	226268.455
91	1270103.325	226243.765
92	1270103.325	226243.655
93	1270092.54	226232.87
94	1270072.635	226212.74
95	1270049.84	226189.505
96	1270049.73	226189.39
97	1270035.94	226175.6
98	1270035.825	226175.485
99	1270022.605	226162.375

№ точки	X_координата	Y_координата
100	1270022.38	226162.15
101	1270015.93	226156.25
102	1270015.82	226155.805
103	1270014.37	226153.81
104	1270008.59	226147.91
105	1269997.47	226136.68
106	1269995.8	226134.91
107	1269995.8	226134.91
108	1269957.545	226096.54
109	1269911.515	226050.17
110	1269895.17	226033.6
111	1269876.27	226014.475
112	1269871.7	226009.805
113	1269849.91	225987.68
114	1269849.69	225987.455
115	1269838.125	225975.67
116	1269838.125	225975.56
117	1269821.78	225958.99
118	1269821.67	225958.99
119	1269802.99	225940.42
120	1269775.63	225912.955
121	1269775.52	225912.955
122	1269774.305	225911.73
123	1269765.405	225902.955
124	1269750.065	225887.72
125	1269731.16	225868.92
126	1269731.16	225868.92
127	1269693.795	225831.565
128	1269693.795	225831.455
129	1269680.115	225818.33
130	1269666.11	225804.655
131	1269632.415	225771.405
132	1269607.505	225746.715
133	1269602.17	225741.385
134	1269602.055	225741.275
135	1269590.385	225729.935
136	1269567.48	225707.91
137	1269531.23	225671.11
138	1269530.34	225667.665
139	1269526.675	225663.995
140	1269524.335	225663.105
141	1269522.885	225662.66
142	1269520.78	225660.105
143	1269515.765	225653.76
144	1269514.885	225652.76
145	1269499.315	225637.86
146	1269494.31	225632.855
147	1269493.975	225632.64
148	1269487.975	225627.075
149	1269465.735	225606.84
150	1269455.055	225595.72
151	1269455.055	225595.61
152	1269454.84	225595.385
153	1269454.73	225595.385
154	1269454.73	225595.385
155	1269441.94	225582.705
156	1269431.595	225572.145

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
157	1269425.365	225565.255
158	1269417.925	225555.13
159	1269414.805	225549.8
160	1269410.25	225537.01
161	1269407.13	225526.335
162	1269405.135	225514.885
163	1269401.685	225493.53
164	1269400.68	225480.965
165	1269399.69	225452.275
166	1269399.69	225452.17
167	1269399.69	225452.06
168	1269399.69	225451.95
169	1269399.69	225451.725
170	1269399.69	225451.505
171	1269399.69	225451.39
172	1269393.125	225374.215
173	1269391.9	225324.405
174	1269391.9	225324.29
175	1269391.9	225324.29
176	1269391.9	225324.18
177	1269391.9	225323.955
178	1269391.9	225323.735
179	1269391.9	225323.625
180	1269388.67	225273.475
181	1269386.9	225237.225
182	1269385.675	225209.645
183	1269385.675	225209.645
184	1269385.675	225209.535
185	1269385.675	225209.425
186	1269385.675	225209.425
187	1269385.675	225209.2
188	1269385.675	225209.09
189	1269381.675	225151.495
190	1269380.115	225125.48
191	1269379.115	225096.785
192	1269379	225096.565
193	1269378.22	225083.995
194	1269376.995	225065.205
195	1269460.51	225063.435
196	1269482.3	225059.54
197	1269499.09	225058.205
198	1269506.21	225059.765
199	1269516.435	225059.655
200	1269526.005	225060.535
201	1269533.445	225058.65
202	1269566.475	225068.765
203	1269569.37	225073.435
204	1269584.265	225067.215
205	1269600.945	225045.97
206	1269595.94	224681.365
207	1269591.94	224397.815
208	1269857.365	224249.815
209	1269594.605	224095.365
210	1272816.035	225397.79
211	1272769.335	225396.015
212	1272739.645	225395.01
213	1272715.295	225393.125

№ точки	X координата	Y координата
214	1272680.38	225390.785
215	1272572.625	225383.45
216	1272565.405	225396.795
217	1272554.055	225397.675
218	1272538.94	225398.79
219	1272522.82	225391.455
220	1272523.485	225385.78
221	1272523.04	225381.565
222	1272512.695	225379.445
223	1272507.58	225379.445
224	1272490.57	225378.22
225	1272483.005	225377.56
226	1272463.655	225378.105
227	1272395.72	225386.45
228	1272363.47	225388.345
229	1272283.41	225393.125
230	1272252.83	225395.01
231	1272251.06	225393.675
232	1272242.49	225394.12
233	1272244.275	225395.455
234	1272199.68	225398.125
235	1272238.715	225553.02
236	1272244.495	225576.595
237	1272272.96	225689.79
238	1272277.18	225708.135
239	1272304.32	225820.115
240	1272310.21	225844.02
241	1272315.995	225867.485
242	1272313.99	225880.595
243	1271992.19	225877.375
244	1271822.07	225715.585
245	1271522.725	225447.61
246	1271563.42	225444.055
247	1271567.095	225440.385
248	1271568.435	225435.38
249	1271567.095	225430.37
250	1271563.42	225426.705
251	1271557.975	225425.365
252	1271531.85	225416.925
253	1271524.175	225417.58
254	1271504.825	225417.695
255	1271500.49	225414.135
256	1271192.925	225139.15
257	1271200.155	225136.71
258	1271200.155	225136.71
259	1271382.175	225076.1
260	1271430.765	225062.32
261	1271479.69	225038.19
262	1271486.7	225021.17
263	1271487.815	224896.08
264	1271466.46	224817.575
265	1271494.93	224808.13
266	1271485.81	224768.655
267	1271480.585	224756.42
268	1271460.455	224761.64
269	1271434.775	224698.38
270	1271420.315	224628.99

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
271	1271399.195	224542.81
272	1271366.385	224433.845
273	1271337.255	224416.94
274	1271335.365	224414.495
275	1271295.56	224313.87
276	1271297.33	224305.305
277	1271315.13	224292.405
278	1271287.55	224186.21
279	1271278.995	224167.755
280	1271287.215	224160.42
281	1271295.225	224160.865
282	1271299.445	224160.42
283	1271305.34	224161.09
284	1271278.55	224145.185
285	1271238.735	224106.705
286	1271212.275	224086.365
287	1271144	224044.995
288	1271081.505	223926.345
289	1271076.28	223916.345
290	1271026.685	223886.985
291	1271007.445	223962.375
292	1270998.665	224021.98
293	1270591.465	223992.07
294	1270545.1	223988.95
295	1270532.425	223988.18
296	1270516.195	223987.065
297	1270446.69	223982.505
298	1270445.475	224024.645
299	1270445.255	224024.535
300	1269592.5	223935.58
301	1269537.01	223929.795
302	1269584.49	223302.32
303	1269584.6	223299.88
304	1269584.49	223299.88
305	1269691.68	223172.555
306	1269733.485	223168.665
307	1269793.975	223139.09
308	1270200.62	223086.16
309	1270332.385	223067.705
310	1270350.4	223066.59
311	1270477.16	223067.59
312	1270754.925	223116.855
313	1270775.165	223140.975
314	1270778.05	222727.45
315	1270511.19	222206.615
316	1270462.49	222196.38
317	1270436.69	222188.93
318	1270409.225	222204.275
319	1270405.44	222117.985
320	1270397.21	221901.38
321	1270395.55	221814.31
322	1270388.875	221556.45
323	1270390.21	221536.88
324	1270392.765	221498.41
325	1270382.98	221174.395
326	1270377.31	220868.16
327	1270370.08	220743.615

№ точки	X координата	Y координата
328	1270376.085	220680.455
329	1270377.425	220666.005
330	1270378.205	220666.115
331	1270377.98	220660.23
332	1270376.31	220613.85
333	1270375.75	220597.95
334	1270362.74	220405.26
335	1270362.74	220404.81
336	1270354.63	220248.365
337	1270351.4	220185.75
338	1270346.51	220023.97
339	1270346.065	220008.85
340	1270345.955	220002.95
341	1270246.985	220004.29
342	1270183.61	220005.725
343	1270121.56	220014.29
344	1270071.74	220022.855
345	1270019.82	220032.085
346	1269968.44	220042.76
347	1269893.725	220060.545
348	1269811.11	220081.9
349	1269769.07	220095.46
350	1269727.815	220109.03
351	1269698.575	220117.595
352	1269677.23	220123.26
353	1269661.545	220128.375
354	1269655.985	220107.915
355	1269655.205	220106.03
356	1269617.295	220058.105
357	1269611.405	220041.645
358	1269611.515	220036.2
359	1269613.51	220034.755
360	1269618.175	220034.755
361	1269628.415	220036.75
362	1269631.97	220035.645
363	1269634.42	220033.86
364	1269634.865	220031.53
365	1269630.965	220024.85
366	1269623.86	220010.175
367	1269625.855	219995.28
368	1269628.305	219987.72
369	1269633.305	219985.275
370	1269637.75	219983.715
371	1269647.205	219986.715
372	1269655.765	219993.715
373	1269659.215	219993.715
374	1269663.105	219988.945
375	1269661.77	219982.04
376	1269660.105	219979.375
377	1269658.66	219977.49
378	1269659.33	219973.815
379	1269659.885	219969.04
380	1269659.995	219967.255
381	1269666.995	219945.69
382	1269667.995	219941.575
383	1269667.995	219939.12
384	1269665.22	219936.235

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
385	1269662.1	219934.35
386	1269660.99	219931.45
387	1269659.33	219924.445
388	1269660.43	219920.89
389	1269662.325	219919.995
390	1269664.33	219919.995
391	1269670.89	219922.005
392	1269675.225	219923.555
393	1269676.34	219923.555
394	1269678.12	219923.22
395	1269680.34	219921.225
396	1269681.12	219919.215
397	1269681.565	219917.22
398	1269681.45	219914.99
399	1269680.785	219912.1
400	1269675	219898.32
401	1269672.115	219891.095
402	1269670.89	219889.31
403	1269669.11	219888.305
404	1269666.77	219887.75
405	1269662.55	219887.09
406	1269660.655	219886.755
407	1269654.76	219882.64
408	1269644.98	219874.41
409	1269643.2	219872.405
410	1269642.095	219868.4
411	1269642.095	219864.845
412	1269644.2	219852.5
413	1269648.645	219834.715
414	1269650.095	219828.38
415	1269649.65	219823.15
416	1269649.09	219822.145
417	1269647.655	219821.255
418	1269644.535	219820.375
419	1269643.2	219818.59
420	1269641.87	219815.255
421	1269640.645	219809.915
422	1269638.42	219800.245
423	1269636.525	219797.135
424	1269634.195	219794.125
425	1269633.415	219792.91
426	1269633.415	219791.68
427	1269633.64	219790.345
428	1269633.64	219786.785
429	1269629.415	219778.11
430	1269627.635	219773.225
431	1269625.52	219770.66
432	1269623.19	219767.775
433	1269618.735	219757.1
434	1269614.18	219744.31
435	1269611.85	219738.2
436	1269609.065	219728.3
437	1269608.505	219723.74
438	1269608.62	219719.96
439	1269609.065	219717.74
440	1269611.18	219715.285
441	1269617.52	219711.505

№ точки	X_координата	Y_координата
442	1269621.185	219705.615
443	1269622.635	219704.505
444	1269624.85	219703.72
445	1269627.3	219703.61
446	1269631.3	219704.505
447	1269632.415	219704.615
448	1269633.64	219704.615
449	1269635.31	219703.835
450	1269638.085	219701.055
451	1269639.755	219698.505
452	1269642.865	219694.275
453	1269643.975	219691.71
454	1269644.31	219688.6
455	1269644.535	219683.16
456	1269644.425	219680.82
457	1269643.645	219677.26
458	1269642.195	219671.81
459	1269642.305	219666.81
460	1269642.195	219661.245
461	1269642.095	219658.58
462	1269642.865	219657.465
463	1269644.09	219656.91
464	1269644.31	219655.25
465	1269643.085	219647.24
466	1269641.87	219640.785
467	1269641.87	219636.78
468	1269641.09	219634.565
469	1269640.755	219633.895
470	1269640.2	219633.335
471	1269639.755	219633.335
472	1269638.64	219633.335
473	1269637.86	219633.67
474	1269636.75	219635.345
475	1269635.085	219637.45
476	1269633.75	219638.455
477	1269632.08	219638.675
478	1269630.41	219639.57
479	1269629.085	219640.785
480	1269628.19	219641.455
481	1269627.19	219641.565
482	1269626.745	219641.565
483	1269625.52	219640.56
484	1269624.405	219638.9
485	1269622.635	219635.9
486	1269620.295	219633.895
487	1269619.625	219631.895
488	1269619.625	219630
489	1269621.52	219628.115
490	1269625.295	219627.45
491	1269627.635	219626.555
492	1269629.415	219625.33
493	1269631.41	219621.995
494	1269634.085	219619.89
495	1269635.085	219618.325
496	1269635.535	219617.325
497	1269635.42	219615.995
498	1269635.085	219615.105

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
499	1269633.975	219614.1
500	1269630.075	219612.215
501	1269626.41	219610.655
502	1269624.405	219608.87
503	1269623.86	219607.88
504	1269623.745	219605.09
505	1269622.745	219600.205
506	1269622.855	219599.535
507	1269623.525	219598.755
508	1269628.86	219596.315
509	1269630.52	219595.31
510	1269630.965	219593.975
511	1269630.855	219592.645
512	1269629.53	219589.635
513	1269626.855	219585.085
514	1269622.745	219582.63
515	1269620.405	219581.52
516	1269619.07	219581.405
517	1269617.52	219582.185
518	1269614.625	219583.3
519	1269611.515	219583.415
520	1269606.95	219582.855
521	1269601.725	219583.08
522	1269600.055	219581.52
523	1269599.73	219578.63
524	1269605.4	219573.41
525	1269618.065	219563.175
526	1269630.745	219553.17
527	1269640.98	219548.055
528	1269643.975	219545.5
529	1269646.315	219542.155
530	1269651.32	219533.935
531	1269667.55	219514.03
532	1269676.45	219503.685
533	1269677.9	219499.57
534	1269679.225	219494.685
535	1269682.01	219483.89
536	1269691.455	219464.32
537	1269697.57	219451.205
538	1269703.13	219439.42
539	1269706.025	219435.305
540	1269708.03	219433.745
541	1269710.805	219432.85
542	1269714.915	219434.635
543	1269719.705	219437.635
544	1269722.925	219438.75
545	1269724.82	219438.75
546	1269726.49	219438.19
547	1269727.595	219437.3
548	1269727.595	219435.525
549	1269726.925	219432.63
550	1269723.815	219425.85
551	1269723.485	219422.735
552	1269723.705	219420.395
553	1269726.705	219416.95
554	1269739.935	219407.06
555	1269754.51	219400.725

№ точки	X координата	Y координата
556	1269760.4	219400.28
557	1269762.85	219400.5
558	1269764.735	219401.385
559	1269766.07	219403.28
560	1269768.41	219404.94
561	1269770.295	219407.505
562	1269769.85	219411.73
563	1269766.515	219416.615
564	1269761.29	219420.295
565	1269761.07	219423.07
566	1269762.185	219425.4
567	1269763.285	219426.74
568	1269767.965	219431.525
569	1269774.75	219436.965
570	1269780.195	219438.75
571	1269783.975	219439.64
572	1269789.865	219438.75
573	1269799.535	219436.63
574	1269804.77	219434.41
575	1269811.435	219427.855
576	1269815.22	219424.62
577	1269817.775	219423.63
578	1269820.445	219423.405
579	1269822.56	219424.075
580	1269824	219424.62
581	1269825.67	219425.515
582	1269827.785	219427.185
583	1269829.67	219428.625
584	1269830.45	219430.965
585	1269831.565	219432.08
586	1269833.79	219434.635
587	1269837.57	219436.63
588	1269842.235	219436.295
589	1269844.575	219433.295
590	1269847.135	219429.965
591	1269849.355	219427.745
592	1269852.36	219426.63
593	1269855.245	219425.625
594	1269859.37	219423.965
595	1269863.815	219423.185
596	1269866.92	219423.07
597	1269868.925	219424.075
598	1269870.485	219425.515
599	1269871.49	219426.85
600	1269872.035	219428.96
601	1269872.26	219431.19
602	1269872.26	219435.415
603	1269871.49	219436.745
604	1269870.82	219437.97
605	1269868.925	219439.195
606	1269865.92	219439.975
607	1269862.475	219442.305
608	1269862.475	219444.19
609	1269862.255	219446.085
610	1269862.475	219447.97
611	1269863.255	219451.43
612	1269864.37	219452.98

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
613	1269869.82	219457.76
614	1269872.925	219460.65
615	1269875.045	219463.325
616	1269875.935	219466.77
617	1269878.595	219468.99
618	1269880.38	219470.33
619	1269883.82	219472.885
620	1269887.61	219474.78
621	1269891.275	219476.665
622	1269893.945	219476.665
623	1269895.62	219476.665
624	1269897.055	219476.33
625	1269898.28	219475.66
626	1269899.95	219473.105
627	1269900.285	219471.77
628	1269901.62	219469.66
629	1269902.28	219467.655
630	1269903.06	219465.88
631	1269903.615	219463.875
632	1269904.73	219461.21
633	1269906.625	219459.645
634	1269910.065	219457.65
635	1269911.29	219457.205
636	1269914.51	219456.315
637	1269918.745	219455.655
638	1269922.41	219454.76
639	1269925.195	219453.315
640	1269928.19	219448.865
641	1269931.42	219446.42
642	1269934.53	219442.865
643	1269935.645	219442.195
644	1269937.315	219441.08
645	1269938.42	219441.86
646	1269939.865	219442.085
647	1269940.2	219440.41
648	1269959.995	219323.66
649	1270114.885	219316.77
650	1270123.01	219292.525
651	1270147.135	219280.85
652	1270189.725	219259.395
653	1270214.3	219229.365
654	1270268.565	219204.79
655	1270298.585	219178.44
656	1270296.47	219162.985
657	1270275.68	219032.775
658	1270268.115	218984.955
659	1270257.335	218814.725
660	1270169.705	218663.605
661	1269925.975	218733.77
662	1269908.62	218684.625
663	1269764.735	218790.705
664	1269680.895	218674.51
665	1269601.39	218652.485
666	1269500.875	218711.755
667	1269502.1	218713.54
668	1269466.295	218733.88
669	1269457.28	218735.995

№ точки	X_координата	Y_координата
670	1269452.505	218733.33
671	1269399.575	218668.055
672	1269390.12	218664.83
673	1269392.125	218658.385
674	1269341.86	218732.44
675	1269340.635	218734.1
676	1269322.51	218763.35
677	1269319.85	218761.02
678	1269314.29	218757.9
679	1269304.05	218753.015
680	1269248.575	218713.205
681	1269224.22	218695.965
682	1269219.32	218694.19
683	1269206.655	218682.95
684	1269194.98	218673.62
685	1269172.4	218660.05
686	1269159.61	218654.94
687	1269125.475	218641.59
688	1269106.24	218712.425
689	1269103.465	218721.655
690	1269098.015	218740.11
691	1269090.23	218761.345
692	1269080.775	218785.81
693	1269067.885	218811.725
694	1269052.865	218839.19
695	1269040.86	218858.87
696	1269028.96	218878.105
697	1269010.39	218906.79
698	1268994.495	218896.115
699	1268979.365	218919.58
700	1268964.915	218940.595
701	1268961.465	218945.595
702	1268945.68	218968.395
703	1268932.22	218988.735
704	1268904.65	219030.555
705	1268872.51	219076.92
706	1268867.62	219084.035
707	1268838.265	219124.735
708	1268835.145	219129.075
709	1268797.785	219097.38
710	1268741.525	219045.895
711	1268688.255	218997.635
712	1268652.785	218965.61
713	1268634.885	218950.155
714	1268623.32	218939.93
715	1268595.75	218915.575
716	1268545.04	218871.315
717	1268527.135	218854.98
718	1268516.02	218843.74
719	1268505.015	218831.07
720	1268502.895	218828.395
721	1268488.225	218809.27
722	1268469.095	218779.7
723	1268458.525	218762.35
724	1268446.63	218743.89
725	1268434.175	218727.21
726	1268426.51	218718.87

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
727	1268415.39	218708.085
728	1268401.6	218697.19
729	1268388.59	218689.295
730	1268363.79	218670.395
731	1268349.12	218658.945
732	1268337.77	218647.59
733	1268316.535	218625.58
734	1268306.645	218616.795
735	1268286.07	218632.915
736	1268275.73	218640.475
737	1268263.05	218649.375
738	1268254.485	218655.6
739	1268249.82	218659.6
740	1268246.6	218663.38
741	1268242.365	218666.505
742	1268234.365	218671.5
743	1268227.025	218676.95
744	1268218.68	218683.285
745	1268210.235	218690.625
746	1268200.555	218696.745
747	1268190.555	218702.3
748	1268179.545	218706.305
749	1268169.31	218709.535
750	1268161.755	218712.645
751	1268147.295	218719.54
752	1268136.96	218723.32
753	1268127.5	218725.76
754	1268119.39	218727.1
755	1268111.94	218727.655
756	1268102.705	218727.655
757	1268084.915	218728.325
758	1268073.46	218728.77
759	1268065.24	218729.665
760	1268050.78	218732.665
761	1268032.765	218736.445
762	1268013.975	218741.115
763	1267998.965	218745.12
764	1267990.845	218748.455
765	1267978.17	218754.9
766	1267966.715	218759.235
767	1267950.71	218763.46
768	1267940.695	218766.35
769	1267930.02	218770.13
770	1267917.455	218776.25
771	1267899.445	218784.595
772	1267873.31	218797.82
773	1267849.735	218809.94
774	1267831.835	218820.28
775	1267813.485	218832.62
776	1267797.815	218842.19
777	1267785.135	218849.525
778	1267776.46	218853.975
779	1267760.56	218862.65
780	1267748.885	218868.205
781	1267739.215	218873.435
782	1267723.865	218884.44
783	1267716.635	218889.445

№ точки	X_координата	Y_координата
784	1267704.96	218898.235
785	1267696.63	218904.345
786	1267687.505	218911.905
787	1267679.72	218918.13
788	1267672.165	218924.25
789	1267658.15	218933.485
790	1267646.14	218940.71
791	1267636.36	218945.93
792	1267624.015	218952.94
793	1267613.56	218960.165
794	1267599.22	218970.84
795	1267588.65	218978.625
796	1267581.32	218983.07
797	1267572.75	218987.3
798	1267567.08	218991.415
799	1267559.515	218996.195
800	1267549.29	219001.195
801	1267540.28	219006.09
802	1267529.605	219010.87
803	1267521.385	219015.43
804	1267514.49	219019.66
805	1267509.04	219023.885
806	1267504.475	219027.665
807	1267496.475	219035.335
808	1267488.8	219041.45
809	1267481.015	219045.45
810	1267477.795	219047.125
811	1267468.005	219052.12
812	1267460.115	219055.355
813	1267453.44	219056.68
814	1267433.76	219061.8
815	1267415.965	219065.915
816	1267402.29	219068.135
817	1267396.06	219068.69
818	1267386.39	219067.8
819	1267375.83	219067.575
820	1267369.38	219068.915
821	1267357.15	219073.92
822	1267344.47	219080.7
823	1267324.34	219092.6
824	1267317	219099.49
825	1267292.425	219117.175
826	1267278.31	219129.74
827	1267265.745	219145.42
828	1267251.285	219161.98
829	1267231.055	219177.66
830	1267211.26	219195.9
831	1267186.35	219225.585
832	1267166.89	219248.265
833	1267147.54	219284.185
834	1267128.98	219344.57
835	1267114.855	219385.37
836	1267106.285	219406.28
837	1267103.29	219417.955
838	1267085.39	219488.895
839	1267071.04	219560.395
840	1267069.705	219588.31

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
841	1267067.71	219628.34
842	1267071.93	219660.8
843	1267072.265	219660.8
844	1267078.825	219710.4
845	1267079.05	219726.3
846	1267079.495	219736.865
847	1267080.61	219754.65
848	1267082.49	219761.105
849	1267090.61	219797.135
850	1267097.06	219820.485
851	1267110.52	219856.505
852	1267127.975	219903.205
853	1267136.31	219932.9
854	1267138.65	219966.25
855	1267136.31	219994.83
856	1267133.31	220006.62
857	1267126.53	220027.415
858	1267108.735	220060.1
859	1267087.605	220096.35
860	1267075.26	220112.92
861	1267074.16	220121.595
862	1267066.04	220139.27
863	1267060.59	220142.94
864	1267058.25	220152.51
865	1267044.245	220178.525
866	1267033.34	220195.205
867	1267030.12	220200.1
868	1267029.675	220201.325
869	1267026.455	220210.66
870	1267020.775	220220.785
871	1267012.775	220231.905
872	1267005.88	220244.795
873	1267000.99	220252.03
874	1266998.205	220259.255
875	1266991.645	220269.26
876	1266988.425	220275.045
877	1266988.09	220276.485
878	1266987.535	220282.61
879	1266983.87	220293.725
880	1266979.3	220308.18
881	1266977.305	220316.74
882	1266975.08	220332.975
883	1266972.405	220351.655
884	1266972.085	220367.78
885	1266973.185	220374.015
886	1266977.085	220390.795
887	1266986.42	220414.59
888	1267009.435	220454.96
889	1267031.46	220491.655
890	1267040.35	220506.445
891	1267021.11	220511.225
892	1267022.56	220514.45
893	1267030.345	220532.125
894	1267042.02	220549.475
895	1267063.03	220574.49
896	1266789.055	220646.545
897	1266529.86	220716.15

№ точки	X_координата	Y_координата
898	1266584.01	220811.45
899	1266544.975	220841.465
900	1266530.97	220858.15
901	1266514.065	220900.96
902	1266533.97	220950.445
903	1266532.52	221013.495
904	1266602.355	221127.795
905	1266613.475	221182.5
906	1266610.915	221238.545
907	1266607.36	221282.695
908	1266618.475	221364.755
909	1266649.055	221467.055
910	1266690.53	221520.645
911	1266742.02	221555.015
912	1266701.09	221615.83
913	1266699.21	221616.165
914	1266238.525	222156.015
915	1266338.26	222353.72
916	1266346.27	222366.845
917	1266366.18	222400.2
918	1266363.615	222401.315
919	1266361.29	222403.645
920	1266360.84	222405.985
921	1266374.075	222433.56
922	1266381.855	222449.8
923	1266391.755	222461.025
924	1266397.65	222472.145
925	1266403.21	222474.81
926	1266409.325	222480.15
927	1266417.1	222493.265
928	1266419.66	222498.275
929	1266420.775	222502.72
930	1266421.89	222508.51
931	1266424.885	222516.07
932	1266433.005	222523.52
933	1266446.02	222529.965
934	1266451.58	222533.855
935	1266454.685	222536.635
936	1266459.13	222544.64
937	1266464.145	222558.545
938	1266466.36	222566.105
939	1266469.7	222579.005
940	1266473.925	222585.45
941	1266477.145	222587.895
942	1266479.82	222590.57
943	1266482.27	222594.125
944	1266482.27	222596.905
945	1266481.935	222599.235
946	1266480.485	222604.575
947	1266480.375	222610.585
948	1266480.93	222614.81
949	1266482.49	222618.815
950	1266484.595	222620.81
951	1266492.83	222627.255
952	1266501.385	222634.595
953	1266505.62	222639.265
954	1266509.615	222642.49

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
955	1266515.175	222646.17
956	1266519.075	222650.94
957	1266521.29	222653.06
958	1266522.63	222654.945
959	1266523.52	222657.73
960	1266524.19	222659.95
961	1266524.19	222661.515
962	1266523.295	222665.74
963	1266520.735	222672.63
964	1266516.515	222676.635
965	1266509.615	222679.97
966	1266505.95	222681.415
967	1266504.615	222682.3
968	1266502.055	222684.415
969	1266500.17	222686.86
970	1266499.835	222690.75
971	1266499.17	222697.645
972	1266497.72	222702.54
973	1266495.825	222704.545
974	1266497.05	222706.095
975	1266499.5	222708.325
976	1266502.055	222708.435
977	1266505.17	222707.435
978	1266507.835	222706.655
979	1266510.73	222706.095
980	1266513.17	222705.76
981	1266516.4	222706.095
982	1266521.18	222707.545
983	1266523.41	222708.88
984	1266526.96	222710.545
985	1266528.41	222711.215
986	1266532.075	222710.1
987	1266535.865	222708.1
988	1266540.42	222705.76
989	1266543.75	222703.655
990	1266546.76	222701.87
991	1266549.53	222701.21
992	1266552.095	222701.535
993	1266553.655	222702.315
994	1266555.65	222704.435
995	1266557.32	222707.435
996	1266558.99	222710.21
997	1266560.995	222712.665
998	1266562.545	222714.77
999	1266563.99	222716.11
1000	1266564.995	222716.665
1001	1266567.435	222717.1
1002	1266570.33	222717.55
1003	1266572.56	222717.55
1004	1266574.885	222716.99
1005	1266578.005	222716.11
1006	1266581.115	222716.445
1007	1266584.01	222717.77
1008	1266586.115	222719.11
1009	1266588.565	222720.78
1010	1266590.795	222722.665
1011	1266592.23	222723.78

№ точки	X_координата	Y_координата
1012	1266594.68	222726.335
1013	1266595.795	222728.34
1014	1266597.355	222730.67
1015	1266598.46	222731.45
1016	1266600.355	222732.235
1017	1266602.915	222733.785
1018	1266605.355	222736.015
1019	1266608.25	222738.345
1020	1266609.8	222740.35
1021	1266609.91	222742.46
1022	1266609.03	222744.455
1023	1266607.47	222746.13
1024	1266605.465	222747.355
1025	1266602.58	222751.245
1026	1266601.8	222752.91
1027	1266601.58	222754.58
1028	1266602.135	222756.8
1029	1266603.135	222757.805
1030	1266607.36	222760.58
1031	1266609.365	222763.365
1032	1266611.135	222766.7
1033	1266611.47	222770.595
1034	1266611.135	222774.595
1035	1266611.58	222778.155
1036	1266612.14	222781.265
1037	1266613.03	222784.265
1038	1266614.365	222786.605
1039	1266615.705	222787.82
1040	1266617.81	222791.715
1041	1266618.255	222794.165
1042	1266618.475	222797.055
1043	1266617.585	222798.84
1044	1266616.25	222800.055
1045	1266614.7	222801.28
1046	1266614.145	222802.955
1047	1266616.025	222806.62
1048	1266617.7	222809.51
1049	1266617.81	222813.065
1050	1266616.14	222819.85
1051	1266615.035	222824.41
1052	1266615.035	222827.855
1053	1266615.59	222832.525
1054	1266618.365	222837.31
1055	1266621.04	222839.53
1056	1266623.59	222842.205
1057	1266625.485	222843.865
1058	1266627.49	222846.43
1059	1266628.145	222848.985
1060	1266629.595	222855.21
1061	1266631.71	222858.43
1062	1266633.38	222861.775
1063	1266634.82	222864.105
1064	1266634.93	222866.1
1065	1266634.265	222868.445
1066	1266633.27	222869.78
1067	1266631.265	222869.895
1068	1266629.485	222868.33

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1069	1266627.825	222866.77
1070	1266625.26	222864.55
1071	1266623.59	222863.215
1072	1266621.92	222863.55
1073	1266620.035	222864.44
1074	1266618.925	222866.66
1075	1266617.365	222868.78
1076	1266615.59	222870.55
1077	1266613.475	222872.11
1078	1266610.47	222875.225
1079	1266608.585	222878.78
1080	1266606.58	222882.34
1081	1266604.02	222885.125
1082	1266601.465	222888.015
1083	1266598.68	222891.35
1084	1266598.46	222893.245
1085	1266598.68	222895.13
1086	1266599.125	222896.465
1087	1266600.355	222897.36
1088	1266601.91	222897.135
1089	1266603.905	222897.245
1090	1266606.355	222898.24
1091	1266607.915	222899.69
1092	1266608.92	222901.685
1093	1266608.695	222903.915
1094	1266607.47	222905.355
1095	1266606.47	222906.025
1096	1266604.575	222907.36
1097	1266603.47	222908.92
1098	1266603.36	222910.36
1099	1266603.905	222911.81
1100	1266605.02	222913.035
1101	1266606.135	222913.15
1102	1266607.805	222912.7
1103	1266609.03	222913.25
1104	1266610.025	222914.81
1105	1266610.47	222915.925
1106	1266610.58	222917.14
1107	1266611.025	222922.93
1108	1266611.47	222923.82
1109	1266611.805	222925.48
1110	1266611.695	222930.49
1111	1266611.47	222934.715
1112	1266611.58	222936.385
1113	1266612.25	222938.385
1114	1266613.7	222940.055
1115	1266615.145	222940.39
1116	1266616.36	222940.39
1117	1266618.7	222939.5
1118	1266620.705	222940.055
1119	1266622.7	222941.72
1120	1266624.595	222942.61
1121	1266627.6	222942.61
1122	1266630.82	222943.725
1123	1266635.155	222945.5
1124	1266637.825	222946.5
1125	1266639.72	222945.945

№ точки	X координата	Y координата
1126	1266640.045	222944.605
1127	1266640.49	222942.835
1128	1266641.16	222941.385
1129	1266642.83	222939.72
1130	1266645.505	222938.605
1131	1266646.72	222938.94
1132	1266649.28	222939.61
1133	1266651.955	222939.835
1134	1266652.945	222939.835
1135	1266654.395	222939.61
1136	1266655.73	222939.05
1137	1266659.17	222935.72
1138	1266660.73	222935.385
1139	1266661.735	222934.94
1140	1266664.84	222933.6
1141	1266666.96	222932.05
1142	1266669.075	222931.045
1143	1266670.96	222930.71
1144	1266672.965	222930.265
1145	1266674.635	222930.04
1146	1266677.295	222929.485
1147	1266680.86	222928.605
1148	1266684.19	222928.605
1149	1266687.09	222928.605
1150	1266690.64	222928.49
1151	1266693.315	222928.49
1152	1266694.865	222928.49
1153	1266699.095	222928.825
1154	1266700.535	222929.485
1155	1266702.43	222930.71
1156	1266704.1	222932.05
1157	1266705.77	222933.49
1158	1266707.21	222935.385
1159	1266708.21	222936.825
1160	1266709.435	222937.935
1161	1266710.55	222938.72
1162	1266711.885	222938.72
1163	1266713.435	222937.935
1164	1266715.33	222936.825
1165	1266716.89	222935.495
1166	1266718	222934.38
1167	1266719.215	222933.49
1168	1266720.11	222932.82
1169	1266722.225	222932.495
1170	1266723.56	222932.385
1171	1266725.11	222933.04
1172	1266726.89	222934.715
1173	1266728.785	222936.165
1174	1266730.345	222938.05
1175	1266731.335	222939.275
1176	1266731.335	222941.385
1177	1266730.235	222942.165
1178	1266729.23	222943.055
1179	1266729.12	222944.17
1180	1266729.01	222945.61
1181	1266729.9	222947.17
1182	1266730.555	222948.06

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1183	1266732.005	222950.06
1184	1266734.12	222950.84
1185	1266735.905	222951.175
1186	1266737.9	222950.84
1187	1266740.57	222950.17
1188	1266744.46	222950.06
1189	1266747.8	222950.395
1190	1266751.69	222951.51
1191	1266753.805	222953.505
1192	1266756.58	222957.06
1193	1266758.695	222960.07
1194	1266761.25	222962.18
1195	1266762.805	222963.07
1196	1266764.48	222963.52
1197	1266766.485	222963.52
1198	1266768.48	222964.075
1199	1266770.37	222965.405
1200	1266771.375	222966.295
1201	1266772.71	222966.74
1202	1266774.815	222966.85
1203	1266776.485	222966.405
1204	1266778.27	222965.405
1205	1266780.04	222964.62
1206	1266782.825	222962.96
1207	1266785.265	222961.735
1208	1266787.715	222961.065
1209	1266789.5	222962.07
1210	1266790.055	222964.51
1211	1266790.61	222966.515
1212	1266791.27	222968.18
1213	1266791.94	222969.07
1214	1266793.83	222970.41
1215	1266793.945	222971.97
1216	1266793.275	222972.965
1217	1266792.385	222973.745
1218	1266791.16	222973.965
1219	1266789.165	222973.855
1220	1266787.715	222973.745
1221	1266786.825	222974.3
1222	1266786.155	222975.64
1223	1266784.61	222982.53
1224	1266783.27	222984.75
1225	1266783.495	222986.645
1226	1266784.72	222988.195
1227	1266785.825	222988.64
1228	1266787.27	222989.085
1229	1266790.165	222989.085
1230	1266792.275	222989.085
1231	1266793.275	222988.975
1232	1266794.725	222988.53
1233	1266795.725	222987.86
1234	1266797.05	222986.31
1235	1266798.165	222983.97
1236	1266798.5	222982.755
1237	1266798.945	222981.525
1238	1266800.06	222980.635
1239	1266801.84	222980.19

№ точки	X координата	Y координата
1240	1266803.725	222980.41
1241	1266804.28	222980.3
1242	1266805.175	222980.08
1243	1266805.62	222979.755
1244	1266805.95	222979.305
1245	1266806.51	222979.085
1246	1266806.955	222979.53
1247	1266807.065	222980.97
1248	1266808.07	222982.42
1249	1266810.065	222982.42
1250	1266811.845	222982.195
1251	1266812.96	222982.64
1252	1266814.075	222983.31
1253	1266816.515	222983.31
1254	1266819.3	222983.31
1255	1266821.85	222982.975
1256	1266823.295	222982.305
1257	1266823.745	222980.745
1258	1266823.075	222978.86
1259	1266821.18	222971.08
1260	1266819.3	222966.405
1261	1266818.85	222964.955
1262	1266818.965	222963.52
1263	1266819.41	222961.175
1264	1266822.185	222952.945
1265	1266824.19	222949.725
1266	1266826.64	222946.165
1267	1266829.19	222943.945
1268	1266831.53	222942.385
1269	1266833.415	222941.72
1270	1266834.64	222941.385
1271	1266835.975	222941.27
1272	1266837.425	222942.275
1273	1266839.205	222943.835
1274	1266840.42	222945.72
1275	1266841.2	222947.73
1276	1266842.09	222949.725
1277	1266842.645	222951.73
1278	1266844.65	222956.84
1279	1266845.865	222959.96
1280	1266847.76	222961.51
1281	1266849.43	222962.625
1282	1266850.77	222963.185
1283	1266852.54	222963.185
1284	1266854.1	222962.625
1285	1266856.995	222961.065
1286	1266862.775	222955.955
1287	1266867.67	222951.73
1288	1266871.11	222949.615
1289	1266873.005	222948.175
1290	1266875.89	222946.615
1291	1266877.45	222946.055
1292	1266880.345	222945.945
1293	1266882.785	222946.055
1294	1266885.235	222945.61
1295	1266887.35	222945.165
1296	1266889.68	222944.605

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1297	1266892.355	222944.395
1298	1266896.355	222943.5
1299	1266900.355	222942.5
1300	1266904.365	222941.05
1301	1266907.25	222940.825
1302	1266910.925	222940.935
1303	1266914.035	222940.715
1304	1266916.485	222940.28
1305	1266923.155	222939.385
1306	1266925.26	222938.72
1307	1266926.82	222937.935
1308	1266928.27	222936.61
1309	1266929.715	222935.72
1310	1266930.82	222935.27
1311	1266933.715	222935.385
1312	1266935.72	222936.61
1313	1266936.715	222937.715
1314	1266937.83	222938.83
1315	1266939.61	222940.5
1316	1266941.615	222940.5
1317	1266943.5	222940.165
1318	1266945.055	222939.945
1319	1266946.73	222939.72
1320	1266948.055	222941.05
1321	1266948.725	222942.5
1322	1266949.28	222943.835
1323	1266949.28	222945.83
1324	1266950.28	222947.73
1325	1266952.62	222949.39
1326	1266954.615	222950.395
1327	1266958.405	222950.725
1328	1266964.405	222953.725
1329	1266966.85	222953.725
1330	1266968.965	222953.505
1331	1266971.415	222953.725
1332	1266973.185	222954.06
1333	1266974.745	222955.065
1334	1266976.415	222957.175
1335	1266978.41	222959.735
1336	1266979.75	222961.845
1337	1266981.42	222963.295
1338	1266983.755	222963.85
1339	1266986.42	222964.845
1340	1266989.205	222966.965
1341	1266990.975	222967.63
1342	1266992.76	222967.745
1343	1266994.765	222967.52
1344	1266996.76	222967.41
1345	1266999.655	222967.63
1346	1267000.99	222967.965
1347	1267004.77	222968.18
1348	1267009.1	222966.85
1349	1267011.55	222966.405
1350	1267013.335	222966.74
1351	1267015.995	222968.08
1352	1267018.225	222968.18
1353	1267019.785	222968.08

№ точки	X координата	Y координата
1354	1267021.89	222968.515
1355	1267023.785	222969.74
1356	1267028.785	222971.19
1357	1267031.125	222971.41
1358	1267034.455	222972.295
1359	1267036.24	222972.74
1360	1267037.795	222973.3
1361	1267039.79	222974.86
1362	1267041.13	222975.86
1363	1267044.025	222978.75
1364	1267045.685	222980.745
1365	1267046.13	222983.535
1366	1267045.91	222984.86
1367	1267045.24	222987.2
1368	1267044.025	222988.755
1369	1267043.355	222990.985
1370	1267043.02	222993.535
1371	1267042.355	222994.65
1372	1267041.13	222995.21
1373	1267039.46	222995.43
1374	1267037.13	222995.645
1375	1267035.57	222995.545
1376	1267033.79	222996.315
1377	1267032.35	222997.65
1378	1267031.57	222999.535
1379	1267030.68	223001.875
1380	1267030.9	223004.655
1381	1267032.24	223006.995
1382	1267038.13	223009.995
1383	1267042.245	223011.77
1384	1267047.02	223013.885
1385	1267050.585	223016.33
1386	1267053.47	223018.67
1387	1267060.255	223024
1388	1267061.48	223026.12
1389	1267062.26	223027.445
1390	1267063.14	223028.005
1391	1267064.7	223028.45
1392	1267067.04	223028.56
1393	1267069.145	223028.45
1394	1267071.375	223028.115
1395	1267073.155	223027.78
1396	1267076.6	223027.67
1397	1267080.275	223027.335
1398	1267082.27	223027.445
1399	1267084.72	223028.005
1400	1267085.835	223029.345
1401	1267086.725	223031.675
1402	1267086.165	223034.24
1403	1267084.72	223036.905
1404	1267080.83	223042.245
1405	1267078.825	223045.69
1406	1267077.38	223048.465
1407	1267076.265	223052.58
1408	1267076.155	223054.03
1409	1267077.045	223055.025
1410	1267078.27	223055.245

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1411	1267079.495	223055.915
1412	1267080.72	223057.925
1413	1267080.61	223061.59
1414	1267079.715	223064.035
1415	1267078.94	223065.93
1416	1267078.715	223067.59
1417	1267078.94	223069.04
1418	1267079.27	223070.045
1419	1267080.275	223072.15
1420	1267081.49	223073.045
1421	1267083.05	223073.045
1422	1267084.61	223072.375
1423	1267085.945	223071.26
1424	1267087.05	223070.255
1425	1267088.16	223069.6
1426	1267089.72	223069.15
1427	1267091.06	223069.485
1428	1267092.615	223070.59
1429	1267095.505	223072.82
1430	1267099.725	223077.38
1431	1267104.515	223081.16
1432	1267106.955	223085.935
1433	1267108.405	223090.16
1434	1267109.07	223093.83
1435	1267109.07	223102.17
1436	1267109.295	223106.845
1437	1267109.63	223110.735
1438	1267110.63	223113.625
1439	1267111.955	223115.63
1440	1267113.515	223116.41
1441	1267115.075	223117.08
1442	1267118.52	223116.855
1443	1267120.3	223116.41
1444	1267123.085	223113.735
1445	1267124.855	223110.96
1446	1267126.975	223107.625
1447	1267129.75	223103.395
1448	1267132.31	223101.615
1449	1267135.975	223100.845
1450	1267138.09	223101.95
1451	1267138.65	223104.175
1452	1267137.535	223108.07
1453	1267136.31	223110.4
1454	1267135.75	223112.295
1455	1267135.53	223113.845
1456	1267136.2	223115.63
1457	1267136.865	223116.965
1458	1267138.09	223117.96
1459	1267140.54	223117.405
1460	1267142.09	223116.3
1461	1267143.54	223115.63
1462	1267145.88	223115.295
1463	1267147.425	223115.63
1464	1267148.875	223117.85
1465	1267148.765	223119.52
1466	1267147.985	223121.295
1467	1267147.215	223122.41

№ точки	X координата	Y координата
1468	1267146.325	223123.635
1469	1267145.32	223127.53
1470	1267145.1	223129.415
1471	1267145.655	223130.975
1472	1267147.105	223130.86
1473	1267148.54	223130.08
1474	1267150.325	223129.525
1475	1267152.44	223129.525
1476	1267155.215	223129.3
1477	1267156.885	223129.19
1478	1267159.77	223129.19
1479	1267162.33	223129.19
1480	1267165.775	223128.42
1481	1267171.555	223127.08
1482	1267176.01	223125.3
1483	1267179.23	223124.86
1484	1267182.46	223125.635
1485	1267186.46	223125.855
1486	1267192.575	223125.965
1487	1267196.24	223125.965
1488	1267203.025	223126.745
1489	1267206.035	223127.975
1490	1267208.81	223129.635
1491	1267211.595	223130.975
1492	1267213.81	223132.425
1493	1267219.045	223136.65
1494	1267222.935	223139.205
1495	1267227.265	223140.65
1496	1267231.165	223140.65
1497	1267232.715	223140.54
1498	1267236.055	223140.095
1499	1267238.16	223138.98
1500	1267241.84	223136.315
1501	1267243.395	223134.865
1502	1267245.39	223134.31
1503	1267247.73	223135.425
1504	1267248.51	223136.86
1505	1267249.18	223139.65
1506	1267248.955	223143.205
1507	1267248.955	223145.65
1508	1267248.735	223148.76
1509	1267249.065	223151.545
1510	1267249.515	223154.1
1511	1267250.17	223156.655
1512	1267250.84	223158.885
1513	1267251.51	223160.22
1514	1267252.62	223161.105
1515	1267254.29	223161.885
1516	1267257.51	223161.885
1517	1267258.515	223162.11
1518	1267260.075	223162.44
1519	1267261.52	223164.225
1520	1267261.52	223166.22
1521	1267261.965	223168.665
1522	1267262.515	223169.67
1523	1267263.63	223170.785
1524	1267266.08	223172.335

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1525	1267268.295	223172.12
1526	1267269.745	223171.565
1527	1267272.975	223170.785
1528	1267277.42	223169.445
1529	1267279.645	223169.445
1530	1267282.53	223169.445
1531	1267285.315	223170.005
1532	1267288.09	223171.115
1533	1267290.095	223172.89
1534	1267292.76	223174.9
1535	1267295.43	223177.005
1536	1267297.325	223179.125
1537	1267298.65	223181.455
1538	1267299.21	223184.23
1539	1267298.875	223188.57
1540	1267296.77	223192.015
1541	1267295.32	223193.575
1542	1267293.315	223194.135
1543	1267289.315	223195.47
1544	1267284.205	223195.795
1545	1267279.87	223195.135
1546	1267276.195	223195.135
1547	1267272.75	223195.695
1548	1267270.19	223197.02
1549	1267268.965	223200.245
1550	1267267.19	223205.25
1551	1267266.19	223207.48
1552	1267266.08	223209.365
1553	1267267.19	223211.585
1554	1267268.295	223212.7
1555	1267269.965	223214.04
1556	1267272.53	223216.815
1557	1267272.64	223219.705
1558	1267271.415	223222.265
1559	1267268.965	223223.705
1560	1267266.19	223224.375
1561	1267262.96	223225.6
1562	1267260.74	223227.935
1563	1267258.29	223231.045
1564	1267257.4	223233.385
1565	1267256.51	223235.605
1566	1267256.51	223238.725
1567	1267258.18	223241.95
1568	1267258.18	223244.95
1569	1267258.29	223247.28
1570	1267259.295	223248.84
1571	1267262.515	223253.065
1572	1267263.74	223254.07
1573	1267266.19	223255.175
1574	1267268.965	223255.4
1575	1267270.41	223255.62
1576	1267271.97	223255.955
1577	1267272.975	223256.845
1578	1267273.64	223258.845
1579	1267273.31	223261.855
1580	1267271.86	223262.845
1581	1267270.86	223263.07

№ точки	X координата	Y координата
1582	1267268.185	223263.07
1583	1267265.52	223263.295
1584	1267262.515	223263.515
1585	1267257.96	223265.855
1586	1267254.405	223268.745
1587	1267251.175	223273.53
1588	1267249.845	223277.865
1589	1267250.17	223281.425
1590	1267251.285	223282.53
1591	1267252.51	223283.085
1592	1267253.515	223283.31
1593	1267255.185	223283.98
1594	1267257.29	223285.76
1595	1267258.29	223286.865
1596	1267259.07	223289.205
1597	1267259.63	223291.875
1598	1267259.63	223294.54
1599	1267259.185	223297.1
1600	1267258.18	223297.985
1601	1267257.065	223298.205
1602	1267255.405	223298.095
1603	1267253.735	223297.66
1604	1267252.51	223297.435
1605	1267251.395	223297.55
1606	1267250.17	223298.875
1607	1267249.96	223300.55
1608	1267250.17	223301.875
1609	1267254.07	223304.44
1610	1267256.955	223306.66
1611	1267257.29	223307.885
1612	1267258.29	223312
1613	1267259.85	223316.56
1614	1267260.63	223322.115
1615	1267262.08	223330.12
1616	1267261.635	223334.46
1617	1267261.075	223337.345
1618	1267261.41	223342.355
1619	1267261.635	223345.355
1620	1267262.29	223350.025
1621	1267262.08	223352.59
1622	1267262.515	223354.14
1623	1267263.515	223355.59
1624	1267265.3	223357.25
1625	1267267.64	223361.255
1626	1267268.855	223364.04
1627	1267269.855	223367.04
1628	1267269.075	223368.595
1629	1267268.965	223371.155
1630	1267269.635	223372.705
1631	1267271.08	223373.49
1632	1267273.31	223374.935
1633	1267274.855	223376.265
1634	1267277.53	223377.6
1635	1267280.415	223382.275
1636	1267281.755	223387.615
1637	1267282.2	223393.28
1638	1267283.425	223399.18

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1639	1267273.42	223403.295
1640	1267266.08	223401.62
1641	1267261.52	223402.515
1642	1267259.965	223403.405
1643	1267259.07	223405.85
1644	1267258.07	223407.845
1645	1267257.625	223410.41
1646	1267256.51	223412.74
1647	1267254.85	223413.295
1648	1267251.955	223413.075
1649	1267249.625	223411.735
1650	1267247.51	223410.52
1651	1267244.61	223409.965
1652	1267243.175	223410.41
1653	1267241.17	223411.3
1654	1267237.505	223413.075
1655	1267235.165	223414.745
1656	1267232.38	223416.745
1657	1267231.39	223417.41
1658	1267229.495	223417.745
1659	1267228.045	223417.855
1660	1267226.6	223416.965
1661	1267224.94	223415.19
1662	1267223.6	223414.525
1663	1267221.71	223414.41
1664	1267220.705	223415.08
1665	1267219.6	223415.96
1666	1267217.595	223417.19
1667	1267215.26	223419.63
1668	1267214.035	223420.97
1669	1267213.04	223421.305
1670	1267211.145	223421.305
1671	1267208.695	223420.525
1672	1267207.48	223419.41
1673	1267206.7	223417.855
1674	1267205.365	223412.85
1675	1267205.365	223410.745
1676	1267204.25	223408.515
1677	1267203.025	223407.185
1678	1267200.92	223405.515
1679	1267198.58	223404.955
1680	1267196.69	223405.515
1681	1267194.025	223406.18
1682	1267192.355	223406.63
1683	1267191.465	223406.405
1684	1267189.68	223405.4
1685	1267188.8	223404.735
1686	1267187.575	223403.73
1687	1267186.24	223402.96
1688	1267185.345	223402.4
1689	1267183.465	223402.07
1690	1267181.35	223402.515
1691	1267179.79	223403.63
1692	1267177.56	223403.515
1693	1267175.565	223403.405
1694	1267174.12	223404.4
1695	1267173.005	223405.4

№ точки	X_координата	Y_координата
1696	1267171.455	223406.405
1697	1267170.565	223408.065
1698	1267169.34	223410.41
1699	1267169.34	223411.525
1700	1267168.115	223413.075
1701	1267169.005	223413.855
1702	1267170.675	223413.965
1703	1267171.455	223413.965
1704	1267172.115	223413.63
1705	1267172.78	223413.52
1706	1267173.005	223413.63
1707	1267173.67	223414.41
1708	1267173.67	223414.86
1709	1267173.005	223415.415
1710	1267172.335	223416.855
1711	1267172	223417.19
1712	1267172.225	223417.97
1713	1267172.78	223418.305
1714	1267172.78	223418.75
1715	1267172.78	223419.63
1716	1267172.445	223420.41
1717	1267172.115	223420.97
1718	1267171.67	223420.855
1719	1267171.345	223420.745
1720	1267170.9	223420.075
1721	1267170.12	223419.965
1722	1267169.45	223420.525
1723	1267169.115	223420.525
1724	1267168.56	223420.745
1725	1267168.45	223421.305
1726	1267168.67	223422.085
1727	1267168	223423.2
1728	1267167.555	223423.2
1729	1267165.995	223422.755
1730	1267163.78	223421.305
1731	1267162.555	223420.97
1732	1267161.775	223420.075
1733	1267160.55	223419.63
1734	1267159.435	223419.965
1735	1267157.555	223419.965
1736	1267156.885	223419.745
1737	1267156.325	223418.86
1738	1267154.99	223418.75
1739	1267154.435	223418.64
1740	1267153.33	223418.19
1741	1267151.435	223417.3
1742	1267150.1	223417.525
1743	1267148.875	223417.855
1744	1267148.54	223417.855
1745	1267147.985	223417.3
1746	1267146.435	223414.075
1747	1267145.545	223413.63
1748	1267144.985	223413.855
1749	1267142.98	223413.855
1750	1267141.21	223413.965
1751	1267140.205	223413.745
1752	1267139.54	223413.295

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1753	1267138.98	223412.07
1754	1267138.76	223410.63
1755	1267138.535	223410.185
1756	1267137.425	223408.96
1757	1267136.31	223408.625
1758	1267135.305	223407.735
1759	1267133.98	223406.74
1760	1267132.755	223406.18
1761	1267131.42	223405.85
1762	1267129.635	223405.735
1763	1267128.645	223405.18
1764	1267127.085	223403.955
1765	1267125.525	223402.96
1766	1267123.965	223402.625
1767	1267122.75	223402.96
1768	1267121.97	223402.96
1769	1267121.19	223402.625
1770	1267120.19	223401.065
1771	1267118.855	223399.625
1772	1267117.295	223399.18
1773	1267115.855	223400.285
1774	1267113.85	223401.62
1775	1267111.955	223402.96
1776	1267110.075	223404.4
1777	1267108.29	223404.955
1778	1267106.62	223404.4
1779	1267104.07	223403.18
1780	1267101.62	223403.63
1781	1267099.39	223403.955
1782	1267098.51	223405.065
1783	1267097.955	223405.96
1784	1267096.615	223406.18
1785	1267094.5	223405.85
1786	1267092.73	223405.515
1787	1267091.28	223405.515
1788	1267089.385	223406.295
1789	1267087.94	223407.295
1790	1267085.275	223408.515
1791	1267083.715	223408.625
1792	1267081.825	223408.29
1793	1267079.715	223409.74
1794	1267078.715	223410.855
1795	1267076.485	223411.85
1796	1267075.595	223412.85
1797	1267072.71	223412.18
1798	1267071.15	223412.07
1799	1267070.485	223410.745
1800	1267070.26	223409.405
1801	1267069.59	223408.18
1802	1267068.155	223407.52
1803	1267066.26	223406.74
1804	1267065.59	223405.735
1805	1267065.145	223404.62
1806	1267064.365	223403.18
1807	1267063.255	223402.4
1808	1267061.145	223401.4
1809	1267060.145	223399.625

№ точки	X_координата	Y_координата
1810	1267059.59	223398.4
1811	1267058.81	223397.17
1812	1267056.7	223396.06
1813	1267055.145	223395.945
1814	1267054.14	223396.28
1815	1267054.14	223398.955
1816	1267053.585	223399.95
1817	1267052.135	223400.06
1818	1267051.02	223399.84
1819	1267049.36	223398.62
1820	1267047.8	223397.73
1821	1267046.02	223397.06
1822	1267043.915	223394.84
1823	1267040.35	223392.945
1824	1267038.13	223392.055
1825	1267037.35	223389.61
1826	1267037.02	223388.385
1827	1267035.68	223386.725
1828	1267033.79	223385.165
1829	1267032.24	223384.605
1830	1267030.9	223385.385
1831	1267030.235	223386.945
1832	1267029.675	223388.05
1833	1267028.785	223388.495
1834	1267027.56	223388.05
1835	1267024.23	223386.39
1836	1267022.56	223385.61
1837	1267021.11	223386.165
1838	1267019.675	223386.945
1839	1267017.445	223387.17
1840	1267015.995	223386.835
1841	1267014.66	223386.39
1842	1267013.225	223386.28
1843	1267011.885	223386.61
1844	1267010.77	223386.835
1845	1267009.435	223387.17
1846	1267008.22	223387.505
1847	1267006.995	223387.95
1848	1267005.995	223388.83
1849	1267004.88	223389.61
1850	1267004.1	223390.615
1851	1267003.21	223392.055
1852	1267001.435	223392.945
1853	1267000.325	223394.285
1854	1266998.875	223394.73
1855	1266996.425	223395.065
1856	1266990.975	223396.725
1857	1266988.87	223397.395
1858	1266986.975	223400.73
1859	1266983.535	223402.515
1860	1266981.865	223404.845
1861	1266981.195	223407.52
1862	1266981.64	223408.85
1863	1266983.645	223410.295
1864	1266985.75	223412.07
1865	1266986.53	223413.63
1866	1266987.755	223415.63

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1867	1266989.76	223418.75
1868	1266991.755	223422.975
1869	1266993.095	223426.865
1870	1266995.32	223430.98
1871	1266996.425	223435.755
1872	1266997.315	223439.09
1873	1266997.76	223441.54
1874	1266998.205	223444.21
1875	1266998.095	223446.985
1876	1266997.315	223449.66
1877	1266996.315	223451.545
1878	1266994.875	223452.995
1879	1266992.87	223454.33
1880	1266989.65	223456.44
1881	1266986.31	223458.885
1882	1266985.305	223459.665
1883	1266983.87	223460.665
1884	1266981.865	223461.56
1885	1266979.86	223462.885
1886	1266978.855	223465.005
1887	1266979.415	223467.67
1888	1266980.415	223470.01
1889	1266980.64	223471.675
1890	1266980.305	223473.345
1891	1266979.75	223474.785
1892	1266978.97	223475.565
1893	1266978.635	223476.68
1894	1266978.745	223478.785
1895	1266979.525	223480.35
1896	1266980.86	223481.91
1897	1266981.195	223483.905
1898	1266980.975	223485.58
1899	1266979.75	223487.35
1900	1266978.745	223488.91
1901	1266978.97	223490.35
1902	1266980.305	223491.8
1903	1266982.53	223493.475
1904	1266983.535	223494.465
1905	1266984.86	223494.8
1906	1266985.195	223496.025
1907	1266985.305	223497.475
1908	1266985.42	223499.14
1909	1266985.75	223501.035
1910	1266985.75	223503.255
1911	1266984.09	223506.92
1912	1266983.2	223508.26
1913	1266982.865	223509.595
1914	1266982.865	223510.815
1915	1266982.645	223511.595
1916	1266982.2	223512.04
1917	1266980.195	223512.71
1918	1266977.42	223514.15
1919	1266974.635	223516.6
1920	1266971.635	223519.49
1921	1266969.855	223522.6
1922	1266967.74	223525.375
1923	1266966.625	223528.05

№ точки	X_координата	Y_координата
1924	1266966.4	223529.935
1925	1266967.07	223531.72
1926	1266968.63	223534.05
1927	1266970.855	223539.28
1928	1266972.63	223541.725
1929	1266973.185	223542.95
1930	1266974.075	223543.73
1931	1266975.08	223544.065
1932	1266976.75	223543.285
1933	1266978.635	223543.06
1934	1266980.08	223545.06
1935	1266980.415	223547.065
1936	1266981.195	223548.735
1937	1266981.975	223550.175
1938	1266982.085	223551.625
1939	1266981.865	223553.175
1940	1266981.75	223554.96
1941	1266982.53	223557.07
1942	1266983.425	223558.515
1943	1266984.75	223560.3
1944	1266986.645	223562.3
1945	1266988.76	223562.855
1946	1266991.87	223563.745
1947	1266993.65	223564.525
1948	1266995.43	223566.86
1949	1266995.545	223568.195
1950	1266996.87	223569.635
1951	1266997.54	223570.305
1952	1266998.875	223571.085
1953	1267001.435	223571.865
1954	1267002.33	223572.97
1955	1267001.995	223573.975
1956	1267001.66	223575.645
1957	1267002.105	223577.305
1958	1267002.985	223580.205
1959	1267003.765	223583.985
1960	1267004.545	223589.095
1961	1267003.545	223591.1
1962	1267002.33	223592.54
1963	1267002.33	223594.88
1964	1267003.095	223596.765
1965	1267004.545	223599.22
1966	1267005.325	223600.99
1967	1267005.435	223602.885
1968	1267004.99	223605.22
1969	1267004.435	223607.56
1970	1267004.655	223608.885
1971	1267006.105	223611.005
1972	1267008.22	223612.555
1973	1267011.44	223615.565
1974	1267012.11	223618.01
1975	1267013.11	223621.12
1976	1267013	223623.56
1977	1267012.665	223626.24
1978	1267012.33	223627.455
1979	1267010.995	223630.575
1980	1267009.1	223632.57

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1981	1267006.55	223636.13
1982	1267005.435	223638.805
1983	1267005.1	223642.14
1984	1267005.435	223646.475
1985	1267006.885	223650.815
1986	1267008.435	223652.255
1987	1267009.435	223652.92
1988	1267010.77	223654.92
1989	1267011.885	223657.26
1990	1267012.445	223658.485
1991	1267012.445	223659.705
1992	1267012.11	223661.04
1993	1267011.885	223662.6
1994	1267011.22	223664.71
1995	1267010.885	223666.16
1996	1267009.77	223667.595
1997	1267008.11	223668.155
1998	1267005.88	223668.6
1999	1267003.095	223669.495
2000	1267000.21	223670.71
2001	1266996.98	223671.825
2002	1266994.205	223672.495
2003	1266990.975	223672.605
2004	1266983.87	223672.16
2005	1266980.64	223672.16
2006	1266977.975	223672.16
2007	1266974.075	223672.495
2008	1266970.08	223673.275
2009	1266966.625	223675.605
2010	1266964.075	223678.28
2011	1266961.735	223680.945
2012	1266960.285	223683.165
2013	1266959.295	223685.505
2014	1266955.175	223688.06
2015	1266951.73	223690.18
2016	1266946.06	223692.955
2017	1266940.39	223695.73
2018	1266937.605	223698.62
2019	1266936.155	223701.295
2020	1266934.61	223704.07
2021	1266933.16	223706.18
2022	1266931.265	223707.185
2023	1266929.16	223709.08
2024	1266927.49	223710.855
2025	1266925.15	223713.85
2026	1266922.155	223717.42
2027	1266920.26	223720.53
2028	1266919.035	223723.195
2029	1266918.03	223726.53
2030	1266916.815	223730.87
2031	1266916.485	223734.65
2032	1266916.15	223738.65
2033	1266915.815	223742.88
2034	1266917.595	223749
2035	1266919.255	223753.215
2036	1266919.815	223755.555
2037	1266920.035	223757.775

№ точки	X_координата	Y_координата
2038	1266919.925	223759.45
2039	1266919.705	223761.89
2040	1266919.59	223765
2041	1266920.26	223769.565
2042	1266920.595	223771.905
2043	1266921.595	223774.46
2044	1266923.265	223778.35
2045	1266924.15	223781.125
2046	1266926.04	223784.025
2047	1266928.16	223786.8
2048	1266928.935	223788.465
2049	1266930.375	223790.58
2050	1266931.49	223792.8
2051	1266932.045	223794.695
2052	1266932.49	223797.81
2053	1266932.49	223799.925
2054	1266931.825	223803.37
2055	1266931.155	223806.04
2056	1266930.155	223809.37
2057	1266927.6	223811.6
2058	1266926.485	223812.15
2059	1266925.15	223812.37
2060	1266923.38	223813.04
2061	1266922.6	223814.265
2062	1266922.375	223816.15
2063	1266922.82	223818.05
2064	1266923.6	223820.155
2065	1266924.815	223821.83
2066	1266926.375	223824.495
2067	1266926.485	223826.61
2068	1266926.935	223829.165
2069	1266927.935	223831.395
2070	1266928.715	223832.725
2071	1266930.04	223834.395
2072	1266931.825	223836.055
2073	1266935.055	223838.4
2074	1266938.83	223840.73
2075	1266939.945	223843.84
2076	1266941.505	223845.515
2077	1266942.72	223846.74
2078	1266943.5	223847.845
2079	1266944.055	223848.735
2080	1266945.17	223850.63
2081	1266945.615	223852.625
2082	1266945.28	223855.295
2083	1266945.725	223859.075
2084	1266945.835	223860.745
2085	1266946.06	223861.86
2086	1266946.615	223863.3
2087	1266947.06	223864.3
2088	1266948.39	223865.865
2089	1266950.28	223867.86
2090	1266952.285	223869.98
2091	1266953.29	223870.75
2092	1266954.95	223872.085
2093	1266957.625	223873.98
2094	1266961.4	223876.09

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2095	1266962.515	223877.54
2096	1266963.295	223878.755
2097	1266964.405	223880.09
2098	1266965.185	223881.32
2099	1266965.855	223882.535
2100	1266966.735	223884.095
2101	1266968.075	223884.985
2102	1266969.075	223885.99
2103	1266970.08	223887.655
2104	1266969.745	223889.66
2105	1266970.3	223891.77
2106	1266971.525	223894.435
2107	1266972.295	223896.105
2108	1266973.63	223896.885
2109	1266975.08	223896.105
2110	1266977.305	223895.88
2111	1266978.635	223896.995
2112	1266979.3	223898.11
2113	1266979.635	223899.215
2114	1267036.24	223887.32
2115	1267094.28	223860.3
2116	1267115.3	223860.745
2117	1267154.435	223855.18
2118	1267176.57	223875.31
2119	1267214.815	223843.18
2120	1267363.265	223759.115
2121	1267483.24	223673.72
2122	1267703.735	223678.825
2123	1267706.52	223684.725
2124	1267710.41	223688.28
2125	1267712.525	223688.84
2126	1267714.53	223688.17
2127	1267716.97	223686.5
2128	1267719.085	223684.5
2129	1267721.75	223682.605
2130	1267724.535	223682.17
2131	1267726.095	223682.94
2132	1267728.87	223684.39
2133	1267730.205	223685.505
2134	1267730.76	223687.39
2135	1267730.65	223689.62
2136	1267730.205	223691.615
2137	1267731.095	223696.29
2138	1267731.875	223699.175
2139	1267733.76	223701.295
2140	1267734.54	223701.955
2141	1267736.655	223702.29
2142	1267739.54	223702.175
2143	1267740.765	223701.07
2144	1267743.885	223700.29
2145	1267747.55	223700.405
2146	1267751.225	223701.295
2147	1267754	223702.4
2148	1267756.115	223701.855
2149	1267760.56	223701.295
2150	1267764.225	223699.845
2151	1267767.79	223697.405

№ точки	X координата	Y координата
2152	1267770.785	223694.395
2153	1267771.565	223693.29
2154	1267772.46	223692.62
2155	1267775.355	223691.395
2156	1267778.465	223690.615
2157	1267780.02	223690.725
2158	1267781.795	223691.28
2159	1267783.8	223692.73
2160	1267785.58	223694.28
2161	1267786.805	223694.73
2162	1267790.025	223695.73
2163	1267792.92	223696.29
2164	1267795.475	223695.955
2165	1267799.15	223696.625
2166	1267802.37	223698.51
2167	1267804.375	223700.85
2168	1267806.48	223703.96
2169	1267812.93	223707.63
2170	1267819.045	223709.19
2171	1267824.715	223710.07
2172	1267830.275	223710.07
2173	1267836.055	223709.75
2174	1267840.845	223708.185
2175	1267855.075	223714.075
2176	1267867.305	223726.755
2177	1267875.76	223742.88
2178	1267877.205	223744.105
2179	1267880.425	223746.215
2180	1267883.655	223748.44
2181	1267889.55	223752
2182	1267896.435	223754.89
2183	1267902.55	223756.995
2184	1267906.115	223757.22
2185	1267911.895	223756.56
2186	1267915.34	223756.45
2187	1267917.345	223755.445
2188	1267919.905	223753.215
2189	1267924.795	223750.215
2190	1267927.35	223748.44
2191	1267929.91	223746.325
2192	1267932.685	223744.33
2193	1267934.69	223743.88
2194	1267936.47	223743.88
2195	1267938.8	223743.77
2196	1267942.92	223742.765
2197	1267948.925	223740.66
2198	1267953.37	223739.99
2199	1267954.595	223740.435
2200	1267956.815	223741.875
2201	1267957.815	223743.435
2202	1267958.71	223746.215
2203	1267960.155	223749.545
2204	1267962.05	223752
2205	1267964.6	223753.66
2206	1267967.275	223755.555
2207	1267970.05	223756.895
2208	1267974.94	223758.445

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
2209	1267978.95	223759.785
2210	1267984.73	223760.89
2211	1267986.515	223762.785
2212	1267987.615	223766.115
2213	1267987.95	223769.34
2214	1267987.615	223773.79
2215	1267987.615	223776.79
2216	1267990.29	223782.465
2217	1267994.4	223789.02
2218	1267997.295	223791.365
2219	1268003.08	223794.585
2220	1268008.08	223796.47
2221	1268012.305	223797.81
2222	1268017.975	223797.81
2223	1268022.095	223797.365
2224	1268026.54	223795.7
2225	1268031.205	223793.25
2226	1268037.545	223790.47
2227	1268041.11	223789.58
2228	1268047.55	223788.465
2229	1268055.56	223788.03
2230	1268062.455	223788.355
2231	1268066.79	223788.575
2232	1268070.91	223789.58
2233	1268076.69	223791.695
2234	1268081.915	223792.465
2235	1268088.145	223792.355
2236	1268092.7	223792.145
2237	1268098.815	223791.475
2238	1268105.155	223790.47
2239	1268109.265	223790.36
2240	1268114.265	223788.465
2241	1268119.935	223786.69
2242	1268126.055	223785.575
2243	1268131.62	223784.46
2244	1268136.065	223784.46
2245	1268140.96	223785.91
2246	1268147.075	223785.91
2247	1268152.185	223785.685
2248	1268156.185	223784.46
2249	1268161.2	223782.355
2250	1268163.86	223781.35
2251	1268167.205	223778.905
2252	1268170.31	223776.565
2253	1268172.315	223776.24
2254	1268175.535	223776.24
2255	1268178.32	223778.35
2256	1268179.21	223780.68
2257	1268179.435	223785.24
2258	1268180.76	223789.47
2259	1268182.545	223792.915
2260	1268186.22	223797.25
2261	1268190.775	223802.59
2262	1268194.885	223807.82
2263	1268201.005	223813.6
2264	1268209.345	223821.605
2265	1268216.675	223828.83

№ точки	X_координата	Y_координата
2266	1268225.8	223836.28
2267	1268233.81	223842.4
2268	1268242.92	223851.845
2269	1268251.825	223862.64
2270	1268261.045	223870.31
2271	1268271.05	223878.32
2272	1268279.17	223883.65
2273	1268281.29	223883.985
2274	1268285.955	223885.77
2275	1268289.51	223887.32
2276	1268293.965	223890.105
2277	1268296.63	223891.99
2278	1268299.19	223894.22
2279	1268302.3	223895.1
2280	1268304.64	223895.325
2281	1268307.19	223895.66
2282	1268309.975	223895.66
2283	1268313.75	223895.215
2284	1268316.535	223894.655
2285	1268317.87	223894.22
2286	1268320.2	223892.325
2287	1268322.54	223891.21
2288	1268325.535	223890.105
2289	1268328.545	223889.325
2290	1268330.215	223889.215
2291	1268334.215	223889.77
2292	1268337.22	223890.215
2293	1268339.995	223890.43
2294	1268342.56	223890.655
2295	1268346.11	223890.765
2296	1268348.45	223890.765
2297	1268351.895	223890.655
2298	1268355.78	223890.43
2299	1268357.455	223890.43
2300	1268359.68	223891.1
2301	1268361.465	223891.88
2302	1268363.235	223892.995
2303	1268364.35	223893.665
2304	1268366.02	223894.545
2305	1268371.245	223902.215
2306	1268373.135	223902.44
2307	1268374.91	223903.22
2308	1268377.025	223904.11
2309	1268378.36	223904.89
2310	1268379.8	223905.67
2311	1268381.135	223907
2312	1268382.585	223908.115
2313	1268384.03	223908.67
2314	1268387.03	223908.785
2315	1268391.15	223908.45
2316	1268394.705	223908.005
2317	1268397.265	223907
2318	1268398.26	223905.56
2319	1268399.26	223903.11
2320	1268400.6	223900.22
2321	1268401.265	223897.89
2322	1268401.71	223895.77

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
2323	1268403.05	223893.885
2324	1268405.155	223892.55
2325	1268407.715	223891.32
2326	1268418.835	223887.32
2327	1268421.62	223886.215
2328	1268424.95	223884.655
2329	1268426.4	223882.87
2330	1268428.28	223881.875
2331	1268430.285	223881.655
2332	1268432.735	223881.765
2333	1268434.73	223882.435
2334	1268436.625	223883.54
2335	1268437.18	223885.1
2336	1268437.295	223887.095
2337	1268437.07	223891.1
2338	1268441.405	224019.86
2339	1268444.97	224107.82
2340	1268449.415	224225.02
2341	1268451.75	224307.75
2342	1268454.75	224391.26
2343	1268459.085	224504.565
2344	1268462.2	224606.305
2345	1268463.315	224660.79
2346	1268499.565	224670.36
2347	1269160.615	224845.82
2348	1269170.07	224984.705
2349	1269331.855	224996.05
2350	1269333.86	225016.51
2351	1269334.52	225029.515
2352	1269331.52	225032.075
2353	1269333.975	225066.1
2354	1269348.87	225065.765
2355	1269350.76	225097.79
2356	1269351.54	225126.585
2357	1269351.54	225126.695
2358	1269352.535	225153.055
2359	1269352.535	225153.39
2360	1269356.99	225211.095
2361	1269358.205	225238.56
2362	1269358.205	225238.56
2363	1269359.875	225275.035
2364	1269359.875	225275.15
2365	1269363.105	225325.295
2366	1269364.32	225375.555
2367	1269364.32	225376.11
2368	1269370.99	225453.5
2369	1269371.995	225482.415
2370	1269371.995	225482.86
2371	1269373.11	225496.53
2372	1269373.11	225497.31
2373	1269376.66	225519.545
2374	1269376.66	225519.77
2375	1269379	225532.45
2376	1269379.225	225533.45
2377	1269382.665	225545.35
2378	1269382.89	225545.91
2379	1269388.235	225561.03

№ точки	X_координата	Y_координата
2380	1269389.005	225562.69
2381	1269389.005	225562.69
2382	1269389.005	225562.69
2383	1269391.235	225566.58
2384	1269393.46	225570.475
2385	1269394.13	225571.255
2386	1269402.685	225583.04
2387	1269403.355	225583.82
2388	1269410.36	225591.715
2389	1269410.805	225592.16
2390	1269420.81	225602.275
2391	1269421.59	225603.055
2392	1269421.59	225603.055
2393	1269434.265	225615.625
2394	1269445.275	225627.19
2395	1269445.83	225627.635
2396	1269473.845	225653.205
2397	1269474.18	225653.65
2398	1269492.195	225672.33
2399	1269496.54	225677.225
2400	1269496.54	225677.225
2401	1269496.76	225677.445
2402	1269497.865	225681.785
2403	1269501.54	225685.455
2404	1269506.655	225686.79
2405	1269506.655	225686.79
2406	1269531.12	225709.92
2407	1269537.235	225716.25
2408	1269544.02	225723.7
2409	1269545.13	225724.925
2410	1269548.91	225729.265
2411	1269549.355	225729.6
2412	1269557.14	225737.495
2413	1269559.69	225740.05
2414	1269572.37	225752.725
2415	1269572.37	225752.725
2416	1269590.05	225770.4
2417	1269599.94	225780.19
2418	1269600.165	225780.415
2419	1269612.955	225792.425
2420	1269645.425	225824.45
2421	1269670.555	225850.13
2422	1269670.67	225850.245
2423	1269709.915	225889.385
2424	1269718.37	225897.835
2425	1269728.485	225907.95
2426	1269757.95	225937.42
2427	1269758.06	225937.535
2428	1269758.285	225937.645
2429	1269764.065	225943.2
2430	1269781.19	225959.66
2431	1269806.99	225985.46
2432	1269812.995	225991.685
2433	1269817.885	225996.58
2434	1269827.785	226006.915
2435	1269830.005	226008.7
2436	1269831.675	226009.145

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2437	1269849.13	226026.71
2438	1269856.36	226034.16
2439	1269856.36	226034.16
2440	1269891.495	226069.855
2441	1269891.61	226069.855
2442	1269937.65	226116.22
2443	1269937.76	226116.22
2444	1269975.895	226154.59
2445	1269994.35	226173.38
2446	1269996.47	226175.04
2447	1269997.58	226175.375
2448	1269997.58	226175.375
2449	1270004.255	226181.72
2450	1270016.155	226193.62
2451	1270016.155	226193.73
2452	1270031.16	226208.405
2453	1270031.16	226208.405
2454	1270031.16	226208.405
2455	1270054.065	226231.085
2456	1270073.635	226250.545
2457	1270085.09	226261.885
2458	1270109.33	226286.575
2459	1270139.24	226317.375
2460	1270139.35	226317.375
2461	1270169.93	226348.285
2462	1270169.93	226348.285
2463	1270200.845	226379.42
2464	1270231.645	226410.885
2465	1270231.645	226410.885
2466	1270259.885	226439.355
2467	1270260.665	226440.025
2468	1270264.12	226442.8
2469	1270264.665	226443.135
2470	1270276.35	226451.475
2471	1270277.12	226452.035
2472	1270277.565	226452.255
2473	1270289.46	226458.37
2474	1270290.91	226458.925
2475	1270302.25	226462.705
2476	1270303.585	226463.04
2477	1270316.485	226465.48
2478	1270317.155	226465.48
2479	1270332.605	226467.155
2480	1270333.5	226467.265
2481	1270363.185	226467.935
2482	1270363.3	226467.935
2483	1270364.855	226467.935
2484	1270401.775	226468.38
2485	1270401.885	226468.38
2486	1270401.885	226468.38
2487	1270425.235	226468.605
2488	1270429.905	226468.605

№ точки	X координата	Y координата
2489	1270432.245	226468.705
2490	1270439.25	226468.815
2491	1270444.81	226468.815
2492	1270436.575	226461.925
2493	1270577.575	226460.92
2494	1270575.57	226469.82
2495	1270574.01	226476.6
2496	1270556.22	226554.78
2497	1270553.89	226565.005
2498	1270551.22	226577.905
2499	1270557.335	226584.8
2500	1270587.355	226608.82
2501	1270598.585	226622.935
2502	1270607.375	226645.95
2503	1270613.715	226669.3
2504	1270635.28	226666.19
2505	1270781.17	226643.845
2506	1270810.86	226644.065
2507	1270849.11	226648.07
2508	1270889.025	226649.185
2509	1271076.055	226654.18
2510	1271278.55	226659.745
2511	1271417.875	226663.97
2512	1271414.535	226619.935
2513	1271417.875	226581.02
2514	1271506.605	226579.125
2515	1271506.605	226566.89
2516	1271506.495	226527.535
2517	1271543.635	226511.635
2518	1271525.175	226488.72
2519	1271520.73	226478.94
2520	1271517.055	226468.49
2521	1271515.275	226421.895
2522	1271514.83	226360.18
2523	1271512.165	226290.575
2524	1271502.93	226195.055
2525	1271502.93	226187.275
2526	1271504.265	226122.45
2527	1271507.05	226079.975
2528	1271506.27	226079.755
2529	1271496.045	226077.3
2530	1271822.515	225736.715
2531	1271985.86	225892.05
2532	1272322.89	225895.395
2533	1272327.445	225913.85
2534	1272366.47	225914.185
2535	1272416.955	225914.74
2536	1272440.975	225914.965
2537	1272697.505	225917.405

**«Ведомость координат поворотных точек в системе координат МСК-69
Проектной границы городского поселения город Нелидово»**

№ точки	X координата	Y координата
1	1272816.035	225397.79
2	1272697.505	225917.405
3	1272440.975	225914.965
4	1272416.955	225914.74
5	1272366.47	225914.185
6	1272327.445	225913.85
7	1272322.89	225895.395
8	1271985.86	225892.05
9	1271822.515	225736.715
10	1271496.045	226077.3
11	1271507.05	226079.975
12	1271504.265	226122.45
13	1271502.93	226187.275
14	1271502.93	226195.055
15	1271512.165	226290.575
16	1271514.83	226360.18
17	1271515.275	226421.895
18	1271517.055	226468.49
19	1271520.73	226478.94
20	1271525.175	226488.72
21	1271543.635	226511.635
22	1271506.495	226527.535
23	1271506.605	226566.89
24	1271506.605	226579.125
25	1271417.875	226581.02
26	1271414.535	226619.935
27	1271417.875	226663.97
28	1271278.55	226659.745
29	1271076.055	226654.18
30	1270889.025	226649.185
31	1270849.11	226648.07
32	1270810.86	226644.065
33	1270781.17	226643.845
34	1270635.28	226666.19
35	1270613.715	226669.3
36	1270607.375	226645.95
37	1270598.585	226622.935
38	1270587.355	226608.82
39	1270557.335	226584.8
40	1270551.22	226577.905
41	1270553.89	226565.005
42	1270556.22	226554.78
43	1270574.01	226476.6
44	1270577.575	226460.92
45	1270436.575	226461.925
46	1270444.81	226468.815
47	1270439.25	226468.815
48	1270432.245	226468.705
49	1270429.905	226468.605
50	1270425.235	226468.605
51	1270401.885	226468.38
52	1270401.885	226468.38
53	1270401.775	226468.38
54	1270364.855	226467.935

№ точки	X координата	Y координата
55	1270363.3	226467.935
56	1270363.185	226467.935
57	1270333.5	226467.265
58	1270332.605	226467.155
59	1270317.155	226465.48
60	1270316.485	226465.48
61	1270303.585	226463.04
62	1270302.25	226462.705
63	1270290.91	226458.925
64	1270289.46	226458.37
65	1270277.565	226452.255
66	1270277.12	226452.035
67	1270276.35	226451.475
68	1270264.665	226443.135
69	1270264.12	226442.8
70	1270260.665	226440.025
71	1270259.885	226439.355
72	1270231.645	226410.885
73	1270231.645	226410.885
74	1270200.845	226379.42
75	1270169.93	226348.285
76	1270169.93	226348.285
77	1270139.35	226317.375
78	1270139.24	226317.375
79	1270109.33	226286.575
80	1270085.09	226261.885
81	1270073.635	226250.545
82	1270054.065	226231.085
83	1270031.16	226208.405
84	1270031.16	226208.405
85	1270031.16	226208.405
86	1270016.155	226193.73
87	1270016.155	226193.62
88	1270004.255	226181.72
89	1269997.58	226175.375
90	1269997.58	226175.375
91	1269996.47	226175.04
92	1269994.35	226173.38
93	1269975.895	226154.59
94	1269937.76	226116.22
95	1269937.65	226116.22
96	1269891.61	226069.855
97	1269891.495	226069.855
98	1269856.36	226034.16
99	1269856.36	226034.16
100	1269849.13	226026.71
101	1269831.675	226009.145
102	1269830.005	226008.7
103	1269827.785	226006.915
104	1269817.885	225996.58
105	1269812.995	225991.685
106	1269806.99	225985.46
107	1269781.19	225959.66
108	1269764.065	225943.2

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
109	1269758.285	225937.645
110	1269758.06	225937.535
111	1269757.95	225937.42
112	1269728.485	225907.95
113	1269718.37	225897.835
114	1269709.915	225889.385
115	1269670.67	225850.245
116	1269670.555	225850.13
117	1269645.425	225824.45
118	1269612.955	225792.425
119	1269600.165	225780.415
120	1269599.94	225780.19
121	1269590.05	225770.4
122	1269572.37	225752.725
123	1269572.37	225752.725
124	1269559.69	225740.05
125	1269557.14	225737.495
126	1269549.355	225729.6
127	1269548.91	225729.265
128	1269545.13	225724.925
129	1269544.02	225723.7
130	1269537.235	225716.25
131	1269531.12	225709.92
132	1269506.655	225686.79
133	1269506.655	225686.79
134	1269501.54	225685.455
135	1269497.865	225681.785
136	1269496.76	225677.445
137	1269496.54	225677.225
138	1269496.54	225677.225
139	1269492.195	225672.33
140	1269474.18	225653.65
141	1269473.845	225653.205
142	1269445.83	225627.635
143	1269445.275	225627.19
144	1269434.265	225615.625
145	1269421.59	225603.055
146	1269421.59	225603.055
147	1269420.81	225602.275
148	1269410.805	225592.16
149	1269410.36	225591.715
150	1269403.355	225583.82
151	1269402.685	225583.04
152	1269394.13	225571.255
153	1269393.46	225570.475
154	1269391.235	225566.58
155	1269389.005	225562.69
156	1269389.005	225562.69
157	1269389.005	225562.69
158	1269388.235	225561.03
159	1269382.89	225545.91
160	1269382.665	225545.35
161	1269379.225	225533.45
162	1269379	225532.45
163	1269376.66	225519.77
164	1269376.66	225519.545
165	1269373.11	225497.31

№ точки	X координата	Y координата
166	1269373.11	225496.53
167	1269371.995	225482.86
168	1269371.995	225482.415
169	1269370.99	225453.5
170	1269364.32	225376.11
171	1269364.32	225375.555
172	1269363.105	225325.295
173	1269359.875	225275.15
174	1269359.875	225275.035
175	1269358.205	225238.56
176	1269358.205	225238.56
177	1269356.99	225211.095
178	1269352.535	225153.39
179	1269352.535	225153.055
180	1269351.54	225126.695
181	1269351.54	225126.585
182	1269350.76	225097.79
183	1269348.87	225065.765
184	1269333.975	225066.1
185	1269331.52	225032.075
186	1269334.52	225029.515
187	1269333.86	225016.51
188	1269331.855	224996.05
189	1269170.07	224984.705
190	1269160.615	224845.82
191	1268499.565	224670.36
192	1268463.315	224660.79
193	1268462.2	224606.305
194	1268459.085	224504.565
195	1268454.75	224391.26
196	1268451.75	224307.75
197	1268449.415	224225.02
198	1268444.97	224107.82
199	1268441.405	224019.86
200	1268437.07	223891.1
201	1268437.295	223887.095
202	1268437.18	223885.1
203	1268436.625	223883.54
204	1268434.73	223882.435
205	1268432.735	223881.765
206	1268430.285	223881.655
207	1268428.28	223881.875
208	1268426.4	223882.87
209	1268424.95	223884.655
210	1268421.62	223886.215
211	1268418.835	223887.32
212	1268407.715	223891.32
213	1268405.155	223892.55
214	1268403.05	223893.885
215	1268401.71	223895.77
216	1268401.265	223897.89
217	1268400.6	223900.22
218	1268399.26	223903.11
219	1268398.26	223905.56
220	1268397.265	223907
221	1268394.705	223908.005
222	1268391.15	223908.45

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
223	1268387.03	223908.785
224	1268384.03	223908.67
225	1268382.585	223908.115
226	1268381.135	223907
227	1268379.8	223905.67
228	1268378.36	223904.89
229	1268377.025	223904.11
230	1268374.91	223903.22
231	1268373.135	223902.44
232	1268371.245	223902.215
233	1268366.02	223894.545
234	1268364.35	223893.665
235	1268363.235	223892.995
236	1268361.465	223891.88
237	1268359.68	223891.1
238	1268357.455	223890.43
239	1268355.78	223890.43
240	1268351.895	223890.655
241	1268348.45	223890.765
242	1268346.11	223890.765
243	1268342.56	223890.655
244	1268339.995	223890.43
245	1268337.22	223890.215
246	1268334.215	223889.77
247	1268330.215	223889.215
248	1268328.545	223889.325
249	1268325.535	223890.105
250	1268322.54	223891.21
251	1268320.2	223892.325
252	1268317.87	223894.22
253	1268316.535	223894.655
254	1268313.75	223895.215
255	1268309.975	223895.66
256	1268307.19	223895.66
257	1268304.64	223895.325
258	1268302.3	223895.1
259	1268299.19	223894.22
260	1268296.63	223891.99
261	1268293.965	223890.105
262	1268289.51	223887.32
263	1268285.955	223885.77
264	1268281.29	223883.985
265	1268279.17	223883.65
266	1268271.05	223878.32
267	1268261.045	223870.31
268	1268251.825	223862.64
269	1268242.92	223851.845
270	1268233.81	223842.4
271	1268225.8	223836.28
272	1268216.675	223828.83
273	1268209.345	223821.605
274	1268201.005	223813.6
275	1268194.885	223807.82
276	1268190.775	223802.59
277	1268186.22	223797.25
278	1268182.545	223792.915
279	1268180.76	223789.47

№ точки	X_координата	Y_координата
280	1268179.435	223785.24
281	1268179.21	223780.68
282	1268178.32	223778.35
283	1268175.535	223776.24
284	1268172.315	223776.24
285	1268170.31	223776.565
286	1268167.205	223778.905
287	1268163.86	223781.35
288	1268161.2	223782.355
289	1268156.185	223784.46
290	1268152.185	223785.685
291	1268147.075	223785.91
292	1268140.96	223785.91
293	1268136.065	223784.46
294	1268131.62	223784.46
295	1268126.055	223785.575
296	1268119.935	223786.69
297	1268114.265	223788.465
298	1268109.265	223790.36
299	1268105.155	223790.47
300	1268098.815	223791.475
301	1268092.7	223792.145
302	1268088.145	223792.355
303	1268081.915	223792.465
304	1268076.69	223791.695
305	1268070.91	223789.58
306	1268066.79	223788.575
307	1268062.455	223788.355
308	1268055.56	223788.03
309	1268047.55	223788.465
310	1268041.11	223789.58
311	1268037.545	223790.47
312	1268031.205	223793.25
313	1268026.54	223795.7
314	1268022.095	223797.365
315	1268017.975	223797.81
316	1268012.305	223797.81
317	1268008.08	223796.47
318	1268003.08	223794.585
319	1267997.295	223791.365
320	1267994.4	223789.02
321	1267990.29	223782.465
322	1267987.615	223776.79
323	1267987.615	223773.79
324	1267987.95	223769.34
325	1267987.615	223766.115
326	1267986.515	223762.785
327	1267984.73	223760.89
328	1267978.95	223759.785
329	1267974.94	223758.445
330	1267970.05	223756.895
331	1267967.275	223755.555
332	1267964.6	223753.66
333	1267962.05	223752
334	1267960.155	223749.545
335	1267958.71	223746.215
336	1267957.815	223743.435

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
337	1267956.815	223741.875
338	1267954.595	223740.435
339	1267953.37	223739.99
340	1267948.925	223740.66
341	1267942.92	223742.765
342	1267938.8	223743.77
343	1267936.47	223743.88
344	1267934.69	223743.88
345	1267932.685	223744.33
346	1267929.91	223746.325
347	1267927.35	223748.44
348	1267924.795	223750.215
349	1267919.905	223753.215
350	1267917.345	223755.445
351	1267915.34	223756.45
352	1267911.895	223756.56
353	1267906.115	223757.22
354	1267902.55	223756.995
355	1267896.435	223754.89
356	1267889.55	223752
357	1267883.655	223748.44
358	1267880.425	223746.215
359	1267877.205	223744.105
360	1267875.76	223742.88
361	1267867.305	223726.755
362	1267855.075	223714.075
363	1267840.845	223708.185
364	1267836.055	223709.75
365	1267830.275	223710.07
366	1267824.715	223710.07
367	1267819.045	223709.19
368	1267812.93	223707.63
369	1267806.48	223703.96
370	1267804.375	223700.85
371	1267802.37	223698.51
372	1267799.15	223696.625
373	1267795.475	223695.955
374	1267792.92	223696.29
375	1267790.025	223695.73
376	1267786.805	223694.73
377	1267785.58	223694.28
378	1267783.8	223692.73
379	1267781.795	223691.28
380	1267780.02	223690.725
381	1267778.465	223690.615
382	1267775.355	223691.395
383	1267772.46	223692.62
384	1267771.565	223693.29
385	1267770.785	223694.395
386	1267767.79	223697.405
387	1267764.225	223699.845
388	1267760.56	223701.295
389	1267756.115	223701.855
390	1267754	223702.4
391	1267751.225	223701.295
392	1267747.55	223700.405
393	1267743.885	223700.29

№ точки	X_координата	Y_координата
394	1267740.765	223701.07
395	1267739.54	223702.175
396	1267736.655	223702.29
397	1267734.54	223701.955
398	1267733.76	223701.295
399	1267731.875	223699.175
400	1267731.095	223696.29
401	1267730.205	223691.615
402	1267730.65	223689.62
403	1267730.76	223687.39
404	1267730.205	223685.505
405	1267728.87	223684.39
406	1267726.095	223682.94
407	1267724.535	223682.17
408	1267721.75	223682.605
409	1267719.085	223684.5
410	1267716.97	223686.5
411	1267714.53	223688.17
412	1267712.525	223688.84
413	1267710.41	223688.28
414	1267706.52	223684.725
415	1267703.735	223678.825
416	1267483.24	223673.72
417	1267363.265	223759.115
418	1267214.815	223843.18
419	1267176.57	223875.31
420	1267154.435	223855.18
421	1267115.3	223860.745
422	1267094.28	223860.3
423	1267036.24	223887.32
424	1266979.635	223899.215
425	1266979.3	223898.11
426	1266978.635	223896.995
427	1266977.305	223895.88
428	1266975.08	223896.105
429	1266973.63	223896.885
430	1266972.295	223896.105
431	1266971.525	223894.435
432	1266970.3	223891.77
433	1266969.745	223889.66
434	1266970.08	223887.655
435	1266969.075	223885.99
436	1266968.075	223884.985
437	1266966.735	223884.095
438	1266965.855	223882.535
439	1266965.185	223881.32
440	1266964.405	223880.09
441	1266963.295	223878.755
442	1266962.515	223877.54
443	1266961.4	223876.09
444	1266957.625	223873.98
445	1266954.95	223872.085
446	1266953.29	223870.75
447	1266952.285	223869.98
448	1266950.28	223867.86
449	1266948.39	223865.865
450	1266947.06	223864.3

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
451	1266946.615	223863.3
452	1266946.06	223861.86
453	1266945.835	223860.745
454	1266945.725	223859.075
455	1266945.28	223855.295
456	1266945.615	223852.625
457	1266945.17	223850.63
458	1266944.055	223848.735
459	1266943.5	223847.845
460	1266942.72	223846.74
461	1266941.505	223845.515
462	1266939.945	223843.84
463	1266938.83	223840.73
464	1266935.055	223838.4
465	1266931.825	223836.055
466	1266930.04	223834.395
467	1266928.715	223832.725
468	1266927.935	223831.395
469	1266926.935	223829.165
470	1266926.485	223826.61
471	1266926.375	223824.495
472	1266924.815	223821.83
473	1266923.6	223820.155
474	1266922.82	223818.05
475	1266922.375	223816.15
476	1266922.6	223814.265
477	1266923.38	223813.04
478	1266925.15	223812.37
479	1266926.485	223812.15
480	1266927.6	223811.6
481	1266930.155	223809.37
482	1266931.155	223806.04
483	1266931.825	223803.37
484	1266932.49	223799.925
485	1266932.49	223797.81
486	1266932.045	223794.695
487	1266931.49	223792.8
488	1266930.375	223790.58
489	1266928.935	223788.465
490	1266928.16	223786.8
491	1266926.04	223784.025
492	1266924.15	223781.125
493	1266923.265	223778.35
494	1266921.595	223774.46
495	1266920.595	223771.905
496	1266920.26	223769.565
497	1266919.59	223765
498	1266919.705	223761.89
499	1266919.925	223759.45
500	1266920.035	223757.775
501	1266919.815	223755.555
502	1266919.255	223753.215
503	1266917.595	223749
504	1266915.815	223742.88
505	1266916.15	223738.65
506	1266916.485	223734.65
507	1266916.815	223730.87

№ точки	X координата	Y координата
508	1266918.03	223726.53
509	1266919.035	223723.195
510	1266920.26	223720.53
511	1266922.155	223717.42
512	1266925.15	223713.85
513	1266927.49	223710.855
514	1266929.16	223709.08
515	1266931.265	223707.185
516	1266933.16	223706.18
517	1266934.61	223704.07
518	1266936.155	223701.295
519	1266937.605	223698.62
520	1266940.39	223695.73
521	1266946.06	223692.955
522	1266951.73	223690.18
523	1266955.175	223688.06
524	1266959.295	223685.505
525	1266960.285	223683.165
526	1266961.735	223680.945
527	1266964.075	223678.28
528	1266966.625	223675.605
529	1266970.08	223673.275
530	1266974.075	223672.495
531	1266977.975	223672.16
532	1266980.64	223672.16
533	1266983.87	223672.16
534	1266990.975	223672.605
535	1266994.205	223672.495
536	1266996.98	223671.825
537	1267000.21	223670.71
538	1267003.095	223669.495
539	1267005.88	223668.6
540	1267008.11	223668.155
541	1267009.77	223667.595
542	1267010.885	223666.16
543	1267011.22	223664.71
544	1267011.885	223662.6
545	1267012.11	223661.04
546	1267012.445	223659.705
547	1267012.445	223658.485
548	1267011.885	223657.26
549	1267010.77	223654.92
550	1267009.435	223652.92
551	1267008.435	223652.255
552	1267006.885	223650.815
553	1267005.435	223646.475
554	1267005.1	223642.14
555	1267005.435	223638.805
556	1267006.55	223636.13
557	1267009.1	223632.57
558	1267010.995	223630.575
559	1267012.33	223627.455
560	1267012.665	223626.24
561	1267013	223623.56
562	1267013.11	223621.12
563	1267012.11	223618.01
564	1267011.44	223615.565

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
565	1267008.22	223612.555
566	1267006.105	223611.005
567	1267004.655	223608.885
568	1267004.435	223607.56
569	1267004.99	223605.22
570	1267005.435	223602.885
571	1267005.325	223600.99
572	1267004.545	223599.22
573	1267003.095	223596.765
574	1267002.33	223594.88
575	1267002.33	223592.54
576	1267003.545	223591.1
577	1267004.545	223589.095
578	1267003.765	223583.985
579	1267002.985	223580.205
580	1267002.105	223577.305
581	1267001.66	223575.645
582	1267001.995	223573.975
583	1267002.33	223572.97
584	1267001.435	223571.865
585	1266998.875	223571.085
586	1266997.54	223570.305
587	1266996.87	223569.635
588	1266995.545	223568.195
589	1266995.43	223566.86
590	1266993.65	223564.525
591	1266991.87	223563.745
592	1266988.76	223562.855
593	1266986.645	223562.3
594	1266984.75	223560.3
595	1266983.425	223558.515
596	1266982.53	223557.07
597	1266981.75	223554.96
598	1266981.865	223553.175
599	1266982.085	223551.625
600	1266981.975	223550.175
601	1266981.195	223548.735
602	1266980.415	223547.065
603	1266980.08	223545.06
604	1266978.635	223543.06
605	1266976.75	223543.285
606	1266975.08	223544.065
607	1266974.075	223543.73
608	1266973.185	223542.95
609	1266972.63	223541.725
610	1266970.855	223539.28
611	1266968.63	223534.05
612	1266967.07	223531.72
613	1266966.4	223529.935
614	1266966.625	223528.05
615	1266967.74	223525.375
616	1266969.855	223522.6
617	1266971.635	223519.49
618	1266974.635	223516.6
619	1266977.42	223514.15
620	1266980.195	223512.71
621	1266982.2	223512.04

№ точки	X координата	Y координата
622	1266982.645	223511.595
623	1266982.865	223510.815
624	1266982.865	223509.595
625	1266983.2	223508.26
626	1266984.09	223506.92
627	1266985.75	223503.255
628	1266985.75	223501.035
629	1266985.42	223499.14
630	1266985.305	223497.475
631	1266985.195	223496.025
632	1266984.86	223494.8
633	1266983.535	223494.465
634	1266982.53	223493.475
635	1266980.305	223491.8
636	1266978.97	223490.35
637	1266978.745	223488.91
638	1266979.75	223487.35
639	1266980.975	223485.58
640	1266981.195	223483.905
641	1266980.86	223481.91
642	1266979.525	223480.35
643	1266978.745	223478.785
644	1266978.635	223476.68
645	1266978.97	223475.565
646	1266979.75	223474.785
647	1266980.305	223473.345
648	1266980.64	223471.675
649	1266980.415	223470.01
650	1266979.415	223467.67
651	1266978.855	223465.005
652	1266979.86	223462.885
653	1266981.865	223461.56
654	1266983.87	223460.665
655	1266985.305	223459.665
656	1266986.31	223458.885
657	1266989.65	223456.44
658	1266992.87	223454.33
659	1266994.875	223452.995
660	1266996.315	223451.545
661	1266997.315	223449.66
662	1266998.095	223446.985
663	1266998.205	223444.21
664	1266997.76	223441.54
665	1266997.315	223439.09
666	1266996.425	223435.755
667	1266995.32	223430.98
668	1266993.095	223426.865
669	1266991.755	223422.975
670	1266989.76	223418.75
671	1266987.755	223415.63
672	1266986.53	223413.63
673	1266985.75	223412.07
674	1266983.645	223410.295
675	1266981.64	223408.85
676	1266981.195	223407.52
677	1266981.865	223404.845
678	1266983.535	223402.515

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
679	1266986.975	223400.73
680	1266988.87	223397.395
681	1266990.975	223396.725
682	1266996.425	223395.065
683	1266998.875	223394.73
684	1267000.325	223394.285
685	1267001.435	223392.945
686	1267003.21	223392.055
687	1267004.1	223390.615
688	1267004.88	223389.61
689	1267005.995	223388.83
690	1267006.995	223387.95
691	1267008.22	223387.505
692	1267009.435	223387.17
693	1267010.77	223386.835
694	1267011.885	223386.61
695	1267013.225	223386.28
696	1267014.66	223386.39
697	1267015.995	223386.835
698	1267017.445	223387.17
699	1267019.675	223386.945
700	1267021.11	223386.165
701	1267022.56	223385.61
702	1267024.23	223386.39
703	1267027.56	223388.05
704	1267028.785	223388.495
705	1267029.675	223388.05
706	1267030.235	223386.945
707	1267030.9	223385.385
708	1267032.24	223384.605
709	1267033.79	223385.165
710	1267035.68	223386.725
711	1267037.02	223388.385
712	1267037.35	223389.61
713	1267038.13	223392.055
714	1267040.35	223392.945
715	1267043.915	223394.84
716	1267046.02	223397.06
717	1267047.8	223397.73
718	1267049.36	223398.62
719	1267051.02	223399.84
720	1267052.135	223400.06
721	1267053.585	223399.95
722	1267054.14	223398.955
723	1267054.14	223396.28
724	1267055.145	223395.945
725	1267056.7	223396.06
726	1267058.81	223397.17
727	1267059.59	223398.4
728	1267060.145	223399.625
729	1267061.145	223401.4
730	1267063.255	223402.4
731	1267064.365	223403.18
732	1267065.145	223404.62
733	1267065.59	223405.735
734	1267066.26	223406.74
735	1267068.155	223407.52

№ точки	X координата	Y координата
736	1267069.59	223408.18
737	1267070.26	223409.405
738	1267070.485	223410.745
739	1267071.15	223412.07
740	1267072.71	223412.18
741	1267075.595	223412.85
742	1267076.485	223411.85
743	1267078.715	223410.855
744	1267079.715	223409.74
745	1267081.825	223408.29
746	1267083.715	223408.625
747	1267085.275	223408.515
748	1267087.94	223407.295
749	1267089.385	223406.295
750	1267091.28	223405.515
751	1267092.73	223405.515
752	1267094.5	223405.85
753	1267096.615	223406.18
754	1267097.955	223405.96
755	1267098.51	223405.065
756	1267099.39	223403.955
757	1267101.62	223403.63
758	1267104.07	223403.18
759	1267106.62	223404.4
760	1267108.29	223404.955
761	1267110.075	223404.4
762	1267111.955	223402.96
763	1267113.85	223401.62
764	1267115.855	223400.285
765	1267117.295	223399.18
766	1267118.855	223399.625
767	1267120.19	223401.065
768	1267121.19	223402.625
769	1267121.97	223402.96
770	1267122.75	223402.96
771	1267123.965	223402.625
772	1267125.525	223402.96
773	1267127.085	223403.955
774	1267128.645	223405.18
775	1267129.635	223405.735
776	1267131.42	223405.85
777	1267132.755	223406.18
778	1267133.98	223406.74
779	1267135.305	223407.735
780	1267136.31	223408.625
781	1267137.425	223408.96
782	1267138.535	223410.185
783	1267138.76	223410.63
784	1267138.98	223412.07
785	1267139.54	223413.295
786	1267140.205	223413.745
787	1267141.21	223413.965
788	1267142.98	223413.855
789	1267144.985	223413.855
790	1267145.545	223413.63
791	1267146.435	223414.075
792	1267147.985	223417.3

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
793	1267148.54	223417.855
794	1267148.875	223417.855
795	1267150.1	223417.525
796	1267151.435	223417.3
797	1267153.33	223418.19
798	1267154.435	223418.64
799	1267154.99	223418.75
800	1267156.325	223418.86
801	1267156.885	223419.745
802	1267157.555	223419.965
803	1267159.435	223419.965
804	1267160.55	223419.63
805	1267161.775	223420.075
806	1267162.555	223420.97
807	1267163.78	223421.305
808	1267165.995	223422.755
809	1267167.555	223423.2
810	1267168	223423.2
811	1267168.67	223422.085
812	1267168.45	223421.305
813	1267168.56	223420.745
814	1267169.115	223420.525
815	1267169.45	223420.525
816	1267170.12	223419.965
817	1267170.9	223420.075
818	1267171.345	223420.745
819	1267171.67	223420.855
820	1267172.115	223420.97
821	1267172.445	223420.41
822	1267172.78	223419.63
823	1267172.78	223418.75
824	1267172.78	223418.305
825	1267172.225	223417.97
826	1267172	223417.19
827	1267172.335	223416.855
828	1267173.005	223415.415
829	1267173.67	223414.86
830	1267173.67	223414.41
831	1267173.005	223413.63
832	1267172.78	223413.52
833	1267172.115	223413.63
834	1267171.455	223413.965
835	1267170.675	223413.965
836	1267169.005	223413.855
837	1267168.115	223413.075
838	1267169.34	223411.525
839	1267169.34	223410.41
840	1267170.565	223408.065
841	1267171.455	223406.405
842	1267173.005	223405.4
843	1267174.12	223404.4
844	1267175.565	223403.405
845	1267177.56	223403.515
846	1267179.79	223403.63
847	1267181.35	223402.515
848	1267183.465	223402.07
849	1267185.345	223402.4

№ точки	X_координата	Y_координата
850	1267186.24	223402.96
851	1267187.575	223403.73
852	1267188.8	223404.735
853	1267189.68	223405.4
854	1267191.465	223406.405
855	1267192.355	223406.63
856	1267194.025	223406.18
857	1267196.69	223405.515
858	1267198.58	223404.955
859	1267200.92	223405.515
860	1267203.025	223407.185
861	1267204.25	223408.515
862	1267205.365	223410.745
863	1267205.365	223412.85
864	1267206.7	223417.855
865	1267207.48	223419.41
866	1267208.695	223420.525
867	1267211.145	223421.305
868	1267213.04	223421.305
869	1267214.035	223420.97
870	1267215.26	223419.63
871	1267217.595	223417.19
872	1267219.6	223415.96
873	1267220.705	223415.08
874	1267221.71	223414.41
875	1267223.6	223414.525
876	1267224.94	223415.19
877	1267226.6	223416.965
878	1267228.045	223417.855
879	1267229.495	223417.745
880	1267231.39	223417.41
881	1267232.38	223416.745
882	1267235.165	223414.745
883	1267237.505	223413.075
884	1267241.17	223411.3
885	1267243.175	223410.41
886	1267244.61	223409.965
887	1267247.51	223410.52
888	1267249.625	223411.735
889	1267251.955	223413.075
890	1267254.85	223413.295
891	1267256.51	223412.74
892	1267257.625	223410.41
893	1267258.07	223407.845
894	1267259.07	223405.85
895	1267259.965	223403.405
896	1267261.52	223402.515
897	1267266.08	223401.62
898	1267273.42	223403.295
899	1267283.425	223399.18
900	1267282.2	223393.28
901	1267281.755	223387.615
902	1267280.415	223382.275
903	1267277.53	223377.6
904	1267274.855	223376.265
905	1267273.31	223374.935
906	1267271.08	223373.49

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
907	1267269.635	223372.705
908	1267268.965	223371.155
909	1267269.075	223368.595
910	1267269.855	223367.04
911	1267268.855	223364.04
912	1267267.64	223361.255
913	1267265.3	223357.25
914	1267263.515	223355.59
915	1267262.515	223354.14
916	1267262.08	223352.59
917	1267262.29	223350.025
918	1267261.635	223345.355
919	1267261.41	223342.355
920	1267261.075	223337.345
921	1267261.635	223334.46
922	1267262.08	223330.12
923	1267260.63	223322.115
924	1267259.85	223316.56
925	1267258.29	223312
926	1267257.29	223307.885
927	1267256.955	223306.66
928	1267254.07	223304.44
929	1267250.17	223301.875
930	1267249.96	223300.55
931	1267250.17	223298.875
932	1267251.395	223297.55
933	1267252.51	223297.435
934	1267253.735	223297.66
935	1267255.405	223298.095
936	1267257.065	223298.205
937	1267258.18	223297.985
938	1267259.185	223297.1
939	1267259.63	223294.54
940	1267259.63	223291.875
941	1267259.07	223289.205
942	1267258.29	223286.865
943	1267257.29	223285.76
944	1267255.185	223283.98
945	1267253.515	223283.31
946	1267252.51	223283.085
947	1267251.285	223282.53
948	1267250.17	223281.425
949	1267249.845	223277.865
950	1267251.175	223273.53
951	1267254.405	223268.745
952	1267257.96	223265.855
953	1267262.515	223263.515
954	1267265.52	223263.295
955	1267268.185	223263.07
956	1267270.86	223263.07
957	1267271.86	223262.845
958	1267273.31	223261.855
959	1267273.64	223258.845
960	1267272.975	223256.845
961	1267271.97	223255.955
962	1267270.41	223255.62
963	1267268.965	223255.4

№ точки	X координата	Y координата
964	1267266.19	223255.175
965	1267263.74	223254.07
966	1267262.515	223253.065
967	1267259.295	223248.84
968	1267258.29	223247.28
969	1267258.18	223244.95
970	1267258.18	223241.95
971	1267256.51	223238.725
972	1267256.51	223235.605
973	1267257.4	223233.385
974	1267258.29	223231.045
975	1267260.74	223227.935
976	1267262.96	223225.6
977	1267266.19	223224.375
978	1267268.965	223223.705
979	1267271.415	223222.265
980	1267272.64	223219.705
981	1267272.53	223216.815
982	1267269.965	223214.04
983	1267268.295	223212.7
984	1267267.19	223211.585
985	1267266.08	223209.365
986	1267266.19	223207.48
987	1267267.19	223205.25
988	1267268.965	223200.245
989	1267270.19	223197.02
990	1267272.75	223195.695
991	1267276.195	223195.135
992	1267279.87	223195.135
993	1267284.205	223195.795
994	1267289.315	223195.47
995	1267293.315	223194.135
996	1267295.32	223193.575
997	1267296.77	223192.015
998	1267298.875	223188.57
999	1267299.21	223184.23
1000	1267298.65	223181.455
1001	1267297.325	223179.125
1002	1267295.43	223177.005
1003	1267292.76	223174.9
1004	1267290.095	223172.89
1005	1267288.09	223171.115
1006	1267285.315	223170.005
1007	1267282.53	223169.445
1008	1267279.645	223169.445
1009	1267277.42	223169.445
1010	1267272.975	223170.785
1011	1267269.745	223171.565
1012	1267268.295	223172.12
1013	1267266.08	223172.335
1014	1267263.63	223170.785
1015	1267262.515	223169.67
1016	1267261.965	223168.665
1017	1267261.52	223166.22
1018	1267261.52	223164.225
1019	1267260.075	223162.44
1020	1267258.515	223162.11

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1021	1267257.51	223161.885
1022	1267254.29	223161.885
1023	1267252.62	223161.105
1024	1267251.51	223160.22
1025	1267250.84	223158.885
1026	1267250.17	223156.655
1027	1267249.515	223154.1
1028	1267249.065	223151.545
1029	1267248.735	223148.76
1030	1267248.955	223145.65
1031	1267248.955	223143.205
1032	1267249.18	223139.65
1033	1267248.51	223136.86
1034	1267247.73	223135.425
1035	1267245.39	223134.31
1036	1267243.395	223134.865
1037	1267241.84	223136.315
1038	1267238.16	223138.98
1039	1267236.055	223140.095
1040	1267232.715	223140.54
1041	1267231.165	223140.65
1042	1267227.265	223140.65
1043	1267222.935	223139.205
1044	1267219.045	223136.65
1045	1267213.81	223132.425
1046	1267211.595	223130.975
1047	1267208.81	223129.635
1048	1267206.035	223127.975
1049	1267203.025	223126.745
1050	1267196.24	223125.965
1051	1267192.575	223125.965
1052	1267186.46	223125.855
1053	1267182.46	223125.635
1054	1267179.23	223124.86
1055	1267176.01	223125.3
1056	1267171.555	223127.08
1057	1267165.775	223128.42
1058	1267162.33	223129.19
1059	1267159.77	223129.19
1060	1267156.885	223129.19
1061	1267155.215	223129.3
1062	1267152.44	223129.525
1063	1267150.325	223129.525
1064	1267148.54	223130.08
1065	1267147.105	223130.86
1066	1267145.655	223130.975
1067	1267145.1	223129.415
1068	1267145.32	223127.53
1069	1267146.325	223123.635
1070	1267147.215	223122.41
1071	1267147.985	223121.295
1072	1267148.765	223119.52
1073	1267148.875	223117.85
1074	1267147.425	223115.63
1075	1267145.88	223115.295
1076	1267143.54	223115.63
1077	1267142.09	223116.3

№ точки	X координата	Y координата
1078	1267140.54	223117.405
1079	1267138.09	223117.96
1080	1267136.865	223116.965
1081	1267136.2	223115.63
1082	1267135.53	223113.845
1083	1267135.75	223112.295
1084	1267136.31	223110.4
1085	1267137.535	223108.07
1086	1267138.65	223104.175
1087	1267138.09	223101.95
1088	1267135.975	223100.845
1089	1267132.31	223101.615
1090	1267129.75	223103.395
1091	1267126.975	223107.625
1092	1267124.855	223110.96
1093	1267123.085	223113.735
1094	1267120.3	223116.41
1095	1267118.52	223116.855
1096	1267115.075	223117.08
1097	1267113.515	223116.41
1098	1267111.955	223115.63
1099	1267110.63	223113.625
1100	1267109.63	223110.735
1101	1267109.295	223106.845
1102	1267109.07	223102.17
1103	1267109.07	223093.83
1104	1267108.405	223090.16
1105	1267106.955	223085.935
1106	1267104.515	223081.16
1107	1267099.725	223077.38
1108	1267095.505	223072.82
1109	1267092.615	223070.59
1110	1267091.06	223069.485
1111	1267089.72	223069.15
1112	1267088.16	223069.6
1113	1267087.05	223070.255
1114	1267085.945	223071.26
1115	1267084.61	223072.375
1116	1267083.05	223073.045
1117	1267081.49	223073.045
1118	1267080.275	223072.15
1119	1267079.27	223070.045
1120	1267078.94	223069.04
1121	1267078.715	223067.59
1122	1267078.94	223065.93
1123	1267079.715	223064.035
1124	1267080.61	223061.59
1125	1267080.72	223057.925
1126	1267079.495	223055.915
1127	1267078.27	223055.245
1128	1267077.045	223055.025
1129	1267076.155	223054.03
1130	1267076.265	223052.58
1131	1267077.38	223048.465
1132	1267078.825	223045.69
1133	1267080.83	223042.245
1134	1267084.72	223036.905

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1135	1267086.165	223034.24
1136	1267086.725	223031.675
1137	1267085.835	223029.345
1138	1267084.72	223028.005
1139	1267082.27	223027.445
1140	1267080.275	223027.335
1141	1267076.6	223027.67
1142	1267073.155	223027.78
1143	1267071.375	223028.115
1144	1267069.145	223028.45
1145	1267067.04	223028.56
1146	1267064.7	223028.45
1147	1267063.14	223028.005
1148	1267062.26	223027.445
1149	1267061.48	223026.12
1150	1267060.255	223024
1151	1267053.47	223018.67
1152	1267050.585	223016.33
1153	1267047.02	223013.885
1154	1267042.245	223011.77
1155	1267038.13	223009.995
1156	1267032.24	223006.995
1157	1267030.9	223004.655
1158	1267030.68	223001.875
1159	1267031.57	222999.535
1160	1267032.35	222997.65
1161	1267033.79	222996.315
1162	1267035.57	222995.545
1163	1267037.13	222995.645
1164	1267039.46	222995.43
1165	1267041.13	222995.21
1166	1267042.355	222994.65
1167	1267043.02	222993.535
1168	1267043.355	222990.985
1169	1267044.025	222988.755
1170	1267045.24	222987.2
1171	1267045.91	222984.86
1172	1267046.13	222983.535
1173	1267045.685	222980.745
1174	1267044.025	222978.75
1175	1267041.13	222975.86
1176	1267039.79	222974.86
1177	1267037.795	222973.3
1178	1267036.24	222972.74
1179	1267034.455	222972.295
1180	1267031.125	222971.41
1181	1267028.785	222971.19
1182	1267023.785	222969.74
1183	1267021.89	222968.515
1184	1267019.785	222968.08
1185	1267018.225	222968.18
1186	1267015.995	222968.08
1187	1267013.335	222966.74
1188	1267011.55	222966.405
1189	1267009.1	222966.85
1190	1267004.77	222968.18
1191	1267000.99	222967.965

№ точки	X_координата	Y_координата
1192	1266999.655	222967.63
1193	1266996.76	222967.41
1194	1266994.765	222967.52
1195	1266992.76	222967.745
1196	1266990.975	222967.63
1197	1266989.205	222966.965
1198	1266986.42	222964.845
1199	1266983.755	222963.85
1200	1266981.42	222963.295
1201	1266979.75	222961.845
1202	1266978.41	222959.735
1203	1266976.415	222957.175
1204	1266974.745	222955.065
1205	1266973.185	222954.06
1206	1266971.415	222953.725
1207	1266968.965	222953.505
1208	1266966.85	222953.725
1209	1266964.405	222953.725
1210	1266958.405	222950.725
1211	1266954.615	222950.395
1212	1266952.62	222949.39
1213	1266950.28	222947.73
1214	1266949.28	222945.83
1215	1266949.28	222943.835
1216	1266948.725	222942.5
1217	1266948.055	222941.05
1218	1266946.73	222939.72
1219	1266945.055	222939.945
1220	1266943.5	222940.165
1221	1266941.615	222940.5
1222	1266939.61	222940.5
1223	1266937.83	222938.83
1224	1266936.715	222937.715
1225	1266935.72	222936.61
1226	1266933.715	222935.385
1227	1266930.82	222935.27
1228	1266929.715	222935.72
1229	1266928.27	222936.61
1230	1266926.82	222937.935
1231	1266925.26	222938.72
1232	1266923.155	222939.385
1233	1266916.485	222940.28
1234	1266914.035	222940.715
1235	1266910.925	222940.935
1236	1266907.25	222940.825
1237	1266904.365	222941.05
1238	1266900.355	222942.5
1239	1266896.355	222943.5
1240	1266892.355	222944.395
1241	1266889.68	222944.605
1242	1266887.35	222945.165
1243	1266885.235	222945.61
1244	1266882.785	222946.055
1245	1266880.345	222945.945
1246	1266877.45	222946.055
1247	1266875.89	222946.615
1248	1266873.005	222948.175

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1249	1266871.11	222949.615
1250	1266867.67	222951.73
1251	1266862.775	222955.955
1252	1266856.995	222961.065
1253	1266854.1	222962.625
1254	1266852.54	222963.185
1255	1266850.77	222963.185
1256	1266849.43	222962.625
1257	1266847.76	222961.51
1258	1266845.865	222959.96
1259	1266844.65	222956.84
1260	1266842.645	222951.73
1261	1266842.09	222949.725
1262	1266841.2	222947.73
1263	1266840.42	222945.72
1264	1266839.205	222943.835
1265	1266837.425	222942.275
1266	1266835.975	222941.27
1267	1266834.64	222941.385
1268	1266833.415	222941.72
1269	1266831.53	222942.385
1270	1266829.19	222943.945
1271	1266826.64	222946.165
1272	1266824.19	222949.725
1273	1266822.185	222952.945
1274	1266819.41	222961.175
1275	1266818.965	222963.52
1276	1266818.85	222964.955
1277	1266819.3	222966.405
1278	1266821.18	222971.08
1279	1266823.075	222978.86
1280	1266823.745	222980.745
1281	1266823.295	222982.305
1282	1266821.85	222982.975
1283	1266819.3	222983.31
1284	1266816.515	222983.31
1285	1266814.075	222983.31
1286	1266812.96	222982.64
1287	1266811.845	222982.195
1288	1266810.065	222982.42
1289	1266808.07	222982.42
1290	1266807.065	222980.97
1291	1266806.955	222979.53
1292	1266806.51	222979.085
1293	1266805.95	222979.305
1294	1266805.62	222979.755
1295	1266805.175	222980.08
1296	1266804.28	222980.3
1297	1266803.725	222980.41
1298	1266801.84	222980.19
1299	1266800.06	222980.635
1300	1266798.945	222981.525
1301	1266798.5	222982.755
1302	1266798.165	222983.97
1303	1266797.05	222986.31
1304	1266795.725	222987.86
1305	1266794.725	222988.53

№ точки	X координата	Y координата
1306	1266793.275	222988.975
1307	1266792.275	222989.085
1308	1266790.165	222989.085
1309	1266787.27	222989.085
1310	1266785.825	222988.64
1311	1266784.72	222988.195
1312	1266783.495	222986.645
1313	1266783.27	222984.75
1314	1266784.61	222982.53
1315	1266786.155	222975.64
1316	1266786.825	222974.3
1317	1266787.715	222973.745
1318	1266789.165	222973.855
1319	1266791.16	222973.965
1320	1266792.385	222973.745
1321	1266793.275	222972.965
1322	1266793.945	222971.97
1323	1266793.83	222970.41
1324	1266791.94	222969.07
1325	1266791.27	222968.18
1326	1266790.61	222966.515
1327	1266790.055	222964.51
1328	1266789.5	222962.07
1329	1266787.715	222961.065
1330	1266785.265	222961.735
1331	1266782.825	222962.96
1332	1266780.04	222964.62
1333	1266778.27	222965.405
1334	1266776.485	222966.405
1335	1266774.815	222966.85
1336	1266772.71	222966.74
1337	1266771.375	222966.295
1338	1266770.37	222965.405
1339	1266768.48	222964.075
1340	1266766.485	222963.52
1341	1266764.48	222963.52
1342	1266762.805	222963.07
1343	1266761.25	222962.18
1344	1266758.695	222960.07
1345	1266756.58	222957.06
1346	1266753.805	222953.505
1347	1266751.69	222951.51
1348	1266747.8	222950.395
1349	1266744.46	222950.06
1350	1266740.57	222950.17
1351	1266737.9	222950.84
1352	1266735.905	222951.175
1353	1266734.12	222950.84
1354	1266732.005	222950.06
1355	1266730.555	222948.06
1356	1266729.9	222947.17
1357	1266729.01	222945.61
1358	1266729.12	222944.17
1359	1266729.23	222943.055
1360	1266730.235	222942.165
1361	1266731.335	222941.385
1362	1266731.335	222939.275

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1363	1266730.345	222938.05
1364	1266728.785	222936.165
1365	1266726.89	222934.715
1366	1266725.11	222933.04
1367	1266723.56	222932.385
1368	1266722.225	222932.495
1369	1266720.11	222932.82
1370	1266719.215	222933.49
1371	1266718	222934.38
1372	1266716.89	222935.495
1373	1266715.33	222936.825
1374	1266713.435	222937.935
1375	1266711.885	222938.72
1376	1266710.55	222938.72
1377	1266709.435	222937.935
1378	1266708.21	222936.825
1379	1266707.21	222935.385
1380	1266705.77	222933.49
1381	1266704.1	222932.05
1382	1266702.43	222930.71
1383	1266700.535	222929.485
1384	1266699.095	222928.825
1385	1266694.865	222928.49
1386	1266693.315	222928.49
1387	1266690.64	222928.49
1388	1266687.09	222928.605
1389	1266684.19	222928.605
1390	1266680.86	222928.605
1391	1266677.295	222929.485
1392	1266674.635	222930.04
1393	1266672.965	222930.265
1394	1266670.96	222930.71
1395	1266669.075	222931.045
1396	1266666.96	222932.05
1397	1266664.84	222933.6
1398	1266661.735	222934.94
1399	1266660.73	222935.385
1400	1266659.17	222935.72
1401	1266655.73	222939.05
1402	1266654.395	222939.61
1403	1266652.945	222939.835
1404	1266651.955	222939.835
1405	1266649.28	222939.61
1406	1266646.72	222938.94
1407	1266645.505	222938.605
1408	1266642.83	222939.72
1409	1266641.16	222941.385
1410	1266640.49	222942.835
1411	1266640.045	222944.605
1412	1266639.72	222945.945
1413	1266637.825	222946.5
1414	1266635.155	222945.5
1415	1266630.82	222943.725
1416	1266627.6	222942.61
1417	1266624.595	222942.61
1418	1266622.7	222941.72
1419	1266620.705	222940.055

№ точки	X_координата	Y_координата
1420	1266618.7	222939.5
1421	1266616.36	222940.39
1422	1266615.145	222940.39
1423	1266613.7	222940.055
1424	1266612.25	222938.385
1425	1266611.58	222936.385
1426	1266611.47	222934.715
1427	1266611.695	222930.49
1428	1266611.805	222925.48
1429	1266611.47	222923.82
1430	1266611.025	222922.93
1431	1266610.58	222917.14
1432	1266610.47	222915.925
1433	1266610.025	222914.81
1434	1266609.03	222913.25
1435	1266607.805	222912.7
1436	1266606.135	222913.15
1437	1266605.02	222913.035
1438	1266603.905	222911.81
1439	1266603.36	222910.36
1440	1266603.47	222908.92
1441	1266604.575	222907.36
1442	1266606.47	222906.025
1443	1266607.47	222905.355
1444	1266608.695	222903.915
1445	1266608.92	222901.685
1446	1266607.915	222899.69
1447	1266606.355	222898.24
1448	1266603.905	222897.245
1449	1266601.91	222897.135
1450	1266600.355	222897.36
1451	1266599.125	222896.465
1452	1266598.68	222895.13
1453	1266598.46	222893.245
1454	1266598.68	222891.35
1455	1266601.465	222888.015
1456	1266604.02	222885.125
1457	1266606.58	222882.34
1458	1266608.585	222878.78
1459	1266610.47	222875.225
1460	1266613.475	222872.11
1461	1266615.59	222870.55
1462	1266617.365	222868.78
1463	1266618.925	222866.66
1464	1266620.035	222864.44
1465	1266621.92	222863.55
1466	1266623.59	222863.215
1467	1266625.26	222864.55
1468	1266627.825	222866.77
1469	1266629.485	222868.33
1470	1266631.265	222869.895
1471	1266633.27	222869.78
1472	1266634.265	222868.445
1473	1266634.93	222866.1
1474	1266634.82	222864.105
1475	1266633.38	222861.775
1476	1266631.71	222858.43

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
1477	1266629.595	222855.21
1478	1266628.145	222848.985
1479	1266627.49	222846.43
1480	1266625.485	222843.865
1481	1266623.59	222842.205
1482	1266621.04	222839.53
1483	1266618.365	222837.31
1484	1266615.59	222832.525
1485	1266615.035	222827.855
1486	1266615.035	222824.41
1487	1266616.14	222819.85
1488	1266617.81	222813.065
1489	1266617.7	222809.51
1490	1266616.025	222806.62
1491	1266614.145	222802.955
1492	1266614.7	222801.28
1493	1266616.25	222800.055
1494	1266617.585	222798.84
1495	1266618.475	222797.055
1496	1266618.255	222794.165
1497	1266617.81	222791.715
1498	1266615.705	222787.82
1499	1266614.365	222786.605
1500	1266613.03	222784.265
1501	1266612.14	222781.265
1502	1266611.58	222778.155
1503	1266611.135	222774.595
1504	1266611.47	222770.595
1505	1266611.135	222766.7
1506	1266609.365	222763.365
1507	1266607.36	222760.58
1508	1266603.135	222757.805
1509	1266602.135	222756.8
1510	1266601.58	222754.58
1511	1266601.8	222752.91
1512	1266602.58	222751.245
1513	1266605.465	222747.355
1514	1266607.47	222746.13
1515	1266609.03	222744.455
1516	1266609.91	222742.46
1517	1266609.8	222740.35
1518	1266608.25	222738.345
1519	1266605.355	222736.015
1520	1266602.915	222733.785
1521	1266600.355	222732.235
1522	1266598.46	222731.45
1523	1266597.355	222730.67
1524	1266595.795	222728.34
1525	1266594.68	222726.335
1526	1266592.23	222723.78
1527	1266590.795	222722.665
1528	1266588.565	222720.78
1529	1266586.115	222719.11
1530	1266584.01	222717.77
1531	1266581.115	222716.445
1532	1266578.005	222716.11
1533	1266574.885	222716.99

№ точки	X_координата	Y_координата
1534	1266572.56	222717.55
1535	1266570.33	222717.55
1536	1266567.435	222717.1
1537	1266564.995	222716.665
1538	1266563.99	222716.11
1539	1266562.545	222714.77
1540	1266560.995	222712.665
1541	1266558.99	222710.21
1542	1266557.32	222707.435
1543	1266555.65	222704.435
1544	1266553.655	222702.315
1545	1266552.095	222701.535
1546	1266549.53	222701.21
1547	1266546.76	222701.87
1548	1266543.75	222703.655
1549	1266540.42	222705.76
1550	1266535.865	222708.1
1551	1266532.075	222710.1
1552	1266528.41	222711.215
1553	1266526.96	222710.545
1554	1266523.41	222708.88
1555	1266521.18	222707.545
1556	1266516.4	222706.095
1557	1266513.17	222705.76
1558	1266510.73	222706.095
1559	1266507.835	222706.655
1560	1266505.17	222707.435
1561	1266502.055	222708.435
1562	1266499.5	222708.325
1563	1266497.05	222706.095
1564	1266495.825	222704.545
1565	1266497.72	222702.54
1566	1266499.17	222697.645
1567	1266499.835	222690.75
1568	1266500.17	222686.86
1569	1266502.055	222684.415
1570	1266504.615	222682.3
1571	1266505.95	222681.415
1572	1266509.615	222679.97
1573	1266516.515	222676.635
1574	1266520.735	222672.63
1575	1266523.295	222665.74
1576	1266524.19	222661.515
1577	1266524.19	222659.95
1578	1266523.52	222657.73
1579	1266522.63	222654.945
1580	1266521.29	222653.06
1581	1266519.075	222650.94
1582	1266515.175	222646.17
1583	1266509.615	222642.49
1584	1266505.62	222639.265
1585	1266501.385	222634.595
1586	1266492.83	222627.255
1587	1266484.595	222620.81
1588	1266482.49	222618.815
1589	1266480.93	222614.81
1590	1266480.375	222610.585

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1591	1266480.485	222604.575
1592	1266481.935	222599.235
1593	1266482.27	222596.905
1594	1266482.27	222594.125
1595	1266479.82	222590.57
1596	1266477.145	222587.895
1597	1266473.925	222585.45
1598	1266469.7	222579.005
1599	1266466.36	222566.105
1600	1266464.145	222558.545
1601	1266459.13	222544.64
1602	1266454.685	222536.635
1603	1266451.58	222533.855
1604	1266446.02	222529.965
1605	1266433.005	222523.52
1606	1266424.885	222516.07
1607	1266421.89	222508.51
1608	1266420.775	222502.72
1609	1266419.66	222498.275
1610	1266417.1	222493.265
1611	1266409.325	222480.15
1612	1266403.21	222474.81
1613	1266397.65	222472.145
1614	1266391.755	222461.025
1615	1266381.855	222449.8
1616	1266374.075	222433.56
1617	1266360.84	222405.985
1618	1266361.29	222403.645
1619	1266363.615	222401.315
1620	1266366.18	222400.2
1621	1266346.27	222366.845
1622	1266338.26	222353.72
1623	1266238.525	222156.015
1624	1266699.21	221616.165
1625	1266701.09	221615.83
1626	1266742.02	221555.015
1627	1266690.53	221520.645
1628	1266649.055	221467.055
1629	1266618.475	221364.755
1630	1266607.36	221282.695
1631	1266610.915	221238.545
1632	1266613.475	221182.5
1633	1266602.355	221127.795
1634	1266532.52	221013.495
1635	1266533.97	220950.445
1636	1266514.065	220900.96
1637	1266530.97	220858.15
1638	1266544.975	220841.465
1639	1266584.01	220811.45
1640	1266529.86	220716.15
1641	1266789.055	220646.545
1642	1267063.03	220574.49
1643	1267042.02	220549.475
1644	1267030.345	220532.125
1645	1267022.56	220514.45
1646	1267021.11	220511.225
1647	1267040.35	220506.445

№ точки	X координата	Y координата
1648	1267031.46	220491.655
1649	1267009.435	220454.96
1650	1266986.42	220414.59
1651	1266977.085	220390.795
1652	1266973.185	220374.015
1653	1266972.085	220367.78
1654	1266972.405	220351.655
1655	1266975.08	220332.975
1656	1266977.305	220316.74
1657	1266979.3	220308.18
1658	1266983.87	220293.725
1659	1266987.535	220282.61
1660	1266988.09	220276.485
1661	1266988.425	220275.045
1662	1266991.645	220269.26
1663	1266998.205	220259.255
1664	1267000.99	220252.03
1665	1267005.88	220244.795
1666	1267012.775	220231.905
1667	1267020.775	220220.785
1668	1267026.455	220210.66
1669	1267029.675	220201.325
1670	1267030.12	220200.1
1671	1267033.34	220195.205
1672	1267044.245	220178.525
1673	1267058.25	220152.51
1674	1267060.59	220142.94
1675	1267066.04	220139.27
1676	1267074.16	220121.595
1677	1267075.26	220112.92
1678	1267087.605	220096.35
1679	1267108.735	220060.1
1680	1267126.53	220027.415
1681	1267133.31	220006.62
1682	1267136.31	219994.83
1683	1267138.65	219966.25
1684	1267136.31	219932.9
1685	1267127.975	219903.205
1686	1267110.52	219856.505
1687	1267097.06	219820.485
1688	1267090.61	219797.135
1689	1267082.49	219761.105
1690	1267080.61	219754.65
1691	1267079.495	219736.865
1692	1267079.05	219726.3
1693	1267078.825	219710.4
1694	1267072.265	219660.8
1695	1267071.93	219660.8
1696	1267067.71	219628.34
1697	1267069.705	219588.31
1698	1267071.04	219560.395
1699	1267085.39	219488.895
1700	1267103.29	219417.955
1701	1267106.285	219406.28
1702	1267114.855	219385.37
1703	1267128.98	219344.57
1704	1267147.54	219284.185

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1705	1267166.89	219248.265
1706	1267186.35	219225.585
1707	1267211.26	219195.9
1708	1267231.055	219177.66
1709	1267251.285	219161.98
1710	1267265.745	219145.42
1711	1267278.31	219129.74
1712	1267292.425	219117.175
1713	1267317	219099.49
1714	1267324.34	219092.6
1715	1267344.47	219080.7
1716	1267357.15	219073.92
1717	1267369.38	219068.915
1718	1267375.83	219067.575
1719	1267386.39	219067.8
1720	1267396.06	219068.69
1721	1267402.29	219068.135
1722	1267415.965	219065.915
1723	1267433.76	219061.8
1724	1267453.44	219056.68
1725	1267460.115	219055.355
1726	1267468.005	219052.12
1727	1267477.795	219047.125
1728	1267481.015	219045.45
1729	1267488.8	219041.45
1730	1267496.475	219035.335
1731	1267504.475	219027.665
1732	1267509.04	219023.885
1733	1267514.49	219019.66
1734	1267521.385	219015.43
1735	1267529.605	219010.87
1736	1267540.28	219006.09
1737	1267549.29	219001.195
1738	1267559.515	218996.195
1739	1267567.08	218991.415
1740	1267572.75	218987.3
1741	1267581.32	218983.07
1742	1267588.65	218978.625
1743	1267599.22	218970.84
1744	1267613.56	218960.165
1745	1267624.015	218952.94
1746	1267636.36	218945.93
1747	1267646.14	218940.71
1748	1267658.15	218933.485
1749	1267672.165	218924.25
1750	1267679.72	218918.13
1751	1267687.505	218911.905
1752	1267696.63	218904.345
1753	1267704.96	218898.235
1754	1267716.635	218889.445
1755	1267723.865	218884.44
1756	1267739.215	218873.435
1757	1267748.885	218868.205
1758	1267760.56	218862.65
1759	1267776.46	218853.975
1760	1267785.135	218849.525
1761	1267797.815	218842.19

№ точки	X координата	Y координата
1762	1267813.485	218832.62
1763	1267831.835	218820.28
1764	1267849.735	218809.94
1765	1267873.31	218797.82
1766	1267899.445	218784.595
1767	1267917.455	218776.25
1768	1267930.02	218770.13
1769	1267940.695	218766.35
1770	1267950.71	218763.46
1771	1267966.715	218759.235
1772	1267978.17	218754.9
1773	1267990.845	218748.455
1774	1267998.965	218745.12
1775	1268013.975	218741.115
1776	1268032.765	218736.445
1777	1268050.78	218732.665
1778	1268065.24	218729.665
1779	1268073.46	218728.77
1780	1268084.915	218728.325
1781	1268102.705	218727.655
1782	1268111.94	218727.655
1783	1268119.39	218727.1
1784	1268127.5	218725.76
1785	1268136.96	218723.32
1786	1268147.295	218719.54
1787	1268161.755	218712.645
1788	1268169.31	218709.535
1789	1268179.545	218706.305
1790	1268190.555	218702.3
1791	1268200.555	218696.745
1792	1268210.235	218690.625
1793	1268218.68	218683.285
1794	1268227.025	218676.95
1795	1268234.365	218671.5
1796	1268242.365	218666.505
1797	1268246.6	218663.38
1798	1268249.82	218659.6
1799	1268254.485	218655.6
1800	1268263.05	218649.375
1801	1268275.73	218640.475
1802	1268286.07	218632.915
1803	1268306.645	218616.795
1804	1268316.535	218625.58
1805	1268337.77	218647.59
1806	1268349.12	218658.945
1807	1268363.79	218670.395
1808	1268388.59	218689.295
1809	1268401.6	218697.19
1810	1268415.39	218708.085
1811	1268426.51	218718.87
1812	1268434.175	218727.21
1813	1268446.63	218743.89
1814	1268458.525	218762.35
1815	1268469.095	218779.7
1816	1268488.225	218809.27
1817	1268502.895	218828.395
1818	1268505.015	218831.07

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1819	1268516.02	218843.74
1820	1268527.135	218854.98
1821	1268545.04	218871.315
1822	1268595.75	218915.575
1823	1268623.32	218939.93
1824	1268634.885	218950.155
1825	1268652.785	218965.61
1826	1268688.255	218997.635
1827	1268741.525	219045.895
1828	1268797.785	219097.38
1829	1268835.145	219129.075
1830	1268838.265	219124.735
1831	1268867.62	219084.035
1832	1268872.51	219076.92
1833	1268904.65	219030.555
1834	1268932.22	218988.735
1835	1268945.68	218968.395
1836	1268961.465	218945.595
1837	1268964.915	218940.595
1838	1268979.365	218919.58
1839	1268994.495	218896.115
1840	1269010.39	218906.79
1841	1269028.96	218878.105
1842	1269040.86	218858.87
1843	1269052.865	218839.19
1844	1269067.885	218811.725
1845	1269080.775	218785.81
1846	1269090.23	218761.345
1847	1269098.015	218740.11
1848	1269103.465	218721.655
1849	1269106.24	218712.425
1850	1269125.475	218641.59
1851	1269159.61	218654.94
1852	1269172.4	218660.05
1853	1269194.98	218673.62
1854	1269206.655	218682.95
1855	1269219.32	218694.19
1856	1269224.22	218695.965
1857	1269248.575	218713.205
1858	1269304.05	218753.015
1859	1269314.29	218757.9
1860	1269319.85	218761.02
1861	1269322.51	218763.35
1862	1269340.635	218734.1
1863	1269341.86	218732.44
1864	1269392.125	218658.385
1865	1269390.12	218664.83
1866	1269399.575	218668.055
1867	1269452.505	218733.33
1868	1269457.28	218735.995
1869	1269466.295	218733.88
1870	1269502.1	218713.54
1871	1269500.875	218711.755
1872	1269601.39	218652.485
1873	1269680.895	218674.51
1874	1269764.735	218790.705
1875	1269908.62	218684.625

№ точки	X координата	Y координата
1876	1269925.975	218733.77
1877	1270169.705	218663.605
1878	1270257.335	218814.725
1879	1270268.115	218984.955
1880	1270275.68	219032.775
1881	1270296.47	219162.985
1882	1270298.585	219178.44
1883	1270268.565	219204.79
1884	1270214.3	219229.365
1885	1270189.725	219259.395
1886	1270147.135	219280.85
1887	1270123.01	219292.525
1888	1270114.885	219316.77
1889	1269959.995	219323.66
1890	1269940.2	219440.41
1891	1269939.865	219442.085
1892	1269938.42	219441.86
1893	1269937.315	219441.08
1894	1269935.645	219442.195
1895	1269934.53	219442.865
1896	1269931.42	219446.42
1897	1269928.19	219448.865
1898	1269925.195	219453.315
1899	1269922.41	219454.76
1900	1269918.745	219455.655
1901	1269914.51	219456.315
1902	1269911.29	219457.205
1903	1269910.065	219457.65
1904	1269906.625	219459.645
1905	1269904.73	219461.21
1906	1269903.615	219463.875
1907	1269903.06	219465.88
1908	1269902.28	219467.655
1909	1269901.62	219469.66
1910	1269900.285	219471.77
1911	1269899.95	219473.105
1912	1269898.28	219475.66
1913	1269897.055	219476.33
1914	1269895.62	219476.665
1915	1269893.945	219476.665
1916	1269891.275	219476.665
1917	1269887.61	219474.78
1918	1269883.82	219472.885
1919	1269880.38	219470.33
1920	1269878.595	219468.99
1921	1269875.935	219466.77
1922	1269875.045	219463.325
1923	1269872.925	219460.65
1924	1269869.82	219457.76
1925	1269864.37	219452.98
1926	1269863.255	219451.43
1927	1269862.475	219447.97
1928	1269862.255	219446.085
1929	1269862.475	219444.19
1930	1269862.475	219442.305
1931	1269865.92	219439.975
1932	1269868.925	219439.195

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
1933	1269870.82	219437.97
1934	1269871.49	219436.745
1935	1269872.26	219435.415
1936	1269872.26	219431.19
1937	1269872.035	219428.96
1938	1269871.49	219426.85
1939	1269870.485	219425.515
1940	1269868.925	219424.075
1941	1269866.92	219423.07
1942	1269863.815	219423.185
1943	1269859.37	219423.965
1944	1269855.245	219425.625
1945	1269852.36	219426.63
1946	1269849.355	219427.745
1947	1269847.135	219429.965
1948	1269844.575	219433.295
1949	1269842.235	219436.295
1950	1269837.57	219436.63
1951	1269833.79	219434.635
1952	1269831.565	219432.08
1953	1269830.45	219430.965
1954	1269829.67	219428.625
1955	1269827.785	219427.185
1956	1269825.67	219425.515
1957	1269824	219424.62
1958	1269822.56	219424.075
1959	1269820.445	219423.405
1960	1269817.775	219423.63
1961	1269815.22	219424.62
1962	1269811.435	219427.855
1963	1269804.77	219434.41
1964	1269799.535	219436.63
1965	1269789.865	219438.75
1966	1269783.975	219439.64
1967	1269780.195	219438.75
1968	1269774.75	219436.965
1969	1269767.965	219431.525
1970	1269763.285	219426.74
1971	1269762.185	219425.4
1972	1269761.07	219423.07
1973	1269761.29	219420.295
1974	1269766.515	219416.615
1975	1269769.85	219411.73
1976	1269770.295	219407.505
1977	1269768.41	219404.94
1978	1269766.07	219403.28
1979	1269764.735	219401.385
1980	1269762.85	219400.5
1981	1269760.4	219400.28
1982	1269754.51	219400.725
1983	1269739.935	219407.06
1984	1269726.705	219416.95
1985	1269723.705	219420.395
1986	1269723.485	219422.735
1987	1269723.815	219425.85
1988	1269726.925	219432.63
1989	1269727.595	219435.525

№ точки	X координата	Y координата
1990	1269727.595	219437.3
1991	1269726.49	219438.19
1992	1269724.82	219438.75
1993	1269722.925	219438.75
1994	1269719.705	219437.635
1995	1269714.915	219434.635
1996	1269710.805	219432.85
1997	1269708.03	219433.745
1998	1269706.025	219435.305
1999	1269703.13	219439.42
2000	1269697.57	219451.205
2001	1269691.455	219464.32
2002	1269682.01	219483.89
2003	1269679.225	219494.685
2004	1269677.9	219499.57
2005	1269676.45	219503.685
2006	1269667.55	219514.03
2007	1269651.32	219533.935
2008	1269646.315	219542.155
2009	1269643.975	219545.5
2010	1269640.98	219548.055
2011	1269630.745	219553.17
2012	1269618.065	219563.175
2013	1269605.4	219573.41
2014	1269599.73	219578.63
2015	1269600.055	219581.52
2016	1269601.725	219583.08
2017	1269606.95	219582.855
2018	1269611.515	219583.415
2019	1269614.625	219583.3
2020	1269617.52	219582.185
2021	1269619.07	219581.405
2022	1269620.405	219581.52
2023	1269622.745	219582.63
2024	1269626.855	219585.085
2025	1269629.53	219589.635
2026	1269630.855	219592.645
2027	1269630.965	219593.975
2028	1269630.52	219595.31
2029	1269628.86	219596.315
2030	1269623.525	219598.755
2031	1269622.855	219599.535
2032	1269622.745	219600.205
2033	1269623.745	219605.09
2034	1269623.86	219607.88
2035	1269624.405	219608.87
2036	1269626.41	219610.655
2037	1269630.075	219612.215
2038	1269633.975	219614.1
2039	1269635.085	219615.105
2040	1269635.42	219615.995
2041	1269635.535	219617.325
2042	1269635.085	219618.325
2043	1269634.085	219619.89
2044	1269631.41	219621.995
2045	1269629.415	219625.33
2046	1269627.635	219626.555

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
2047	1269625.295	219627.45
2048	1269621.52	219628.115
2049	1269619.625	219630
2050	1269619.625	219631.895
2051	1269620.295	219633.895
2052	1269622.635	219635.9
2053	1269624.405	219638.9
2054	1269625.52	219640.56
2055	1269626.745	219641.565
2056	1269627.19	219641.565
2057	1269628.19	219641.455
2058	1269629.085	219640.785
2059	1269630.41	219639.57
2060	1269632.08	219638.675
2061	1269633.75	219638.455
2062	1269635.085	219637.45
2063	1269636.75	219635.345
2064	1269637.86	219633.67
2065	1269638.64	219633.335
2066	1269639.755	219633.335
2067	1269640.2	219633.335
2068	1269640.755	219633.895
2069	1269641.09	219634.565
2070	1269641.87	219636.78
2071	1269641.87	219640.785
2072	1269643.085	219647.24
2073	1269644.31	219655.25
2074	1269644.09	219656.91
2075	1269642.865	219657.465
2076	1269642.095	219658.58
2077	1269642.195	219661.245
2078	1269642.305	219666.81
2079	1269642.195	219671.81
2080	1269643.645	219677.26
2081	1269644.425	219680.82
2082	1269644.535	219683.16
2083	1269644.31	219688.6
2084	1269643.975	219691.71
2085	1269642.865	219694.275
2086	1269639.755	219698.505
2087	1269638.085	219701.055
2088	1269635.31	219703.835
2089	1269633.64	219704.615
2090	1269632.415	219704.615
2091	1269631.3	219704.505
2092	1269627.3	219703.61
2093	1269624.85	219703.72
2094	1269622.635	219704.505
2095	1269621.185	219705.615
2096	1269617.52	219711.505
2097	1269611.18	219715.285
2098	1269609.065	219717.74
2099	1269608.62	219719.96
2100	1269608.505	219723.74
2101	1269609.065	219728.3
2102	1269611.85	219738.2
2103	1269614.18	219744.31

№ точки	X_координата	Y_координата
2104	1269618.735	219757.1
2105	1269623.19	219767.775
2106	1269625.52	219770.66
2107	1269627.635	219773.225
2108	1269629.415	219778.11
2109	1269633.64	219786.785
2110	1269633.64	219790.345
2111	1269633.415	219791.68
2112	1269633.415	219792.91
2113	1269634.195	219794.125
2114	1269636.525	219797.135
2115	1269638.42	219800.245
2116	1269640.645	219809.915
2117	1269641.87	219815.255
2118	1269643.2	219818.59
2119	1269644.535	219820.375
2120	1269647.655	219821.255
2121	1269649.09	219822.145
2122	1269649.65	219823.15
2123	1269650.095	219828.38
2124	1269648.645	219834.715
2125	1269644.2	219852.5
2126	1269642.095	219864.845
2127	1269642.095	219868.4
2128	1269643.2	219872.405
2129	1269644.98	219874.41
2130	1269654.76	219882.64
2131	1269660.655	219886.755
2132	1269662.55	219887.09
2133	1269666.77	219887.75
2134	1269669.11	219888.305
2135	1269670.89	219889.31
2136	1269672.115	219891.095
2137	1269675	219898.32
2138	1269680.785	219912.1
2139	1269681.45	219914.99
2140	1269681.565	219917.22
2141	1269681.12	219919.215
2142	1269680.34	219921.225
2143	1269678.12	219923.22
2144	1269676.34	219923.555
2145	1269675.225	219923.555
2146	1269670.89	219922.005
2147	1269664.33	219919.995
2148	1269662.325	219919.995
2149	1269660.43	219920.89
2150	1269659.33	219924.445
2151	1269660.99	219931.45
2152	1269662.1	219934.35
2153	1269665.22	219936.235
2154	1269667.995	219939.12
2155	1269667.995	219941.575
2156	1269666.995	219945.69
2157	1269659.995	219967.255
2158	1269659.885	219969.04
2159	1269659.33	219973.815
2160	1269658.66	219977.49

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
2161	1269660.105	219979.375
2162	1269661.77	219982.04
2163	1269663.105	219988.945
2164	1269659.215	219993.715
2165	1269655.765	219993.715
2166	1269647.205	219986.715
2167	1269637.75	219983.715
2168	1269633.305	219985.275
2169	1269628.305	219987.72
2170	1269625.855	219995.28
2171	1269623.86	220010.175
2172	1269630.965	220024.85
2173	1269634.865	220031.53
2174	1269634.42	220033.86
2175	1269631.97	220035.645
2176	1269628.415	220036.75
2177	1269618.175	220034.755
2178	1269613.51	220034.755
2179	1269611.515	220036.2
2180	1269611.405	220041.645
2181	1269617.295	220058.105
2182	1269655.205	220106.03
2183	1269655.985	220107.915
2184	1269661.545	220128.375
2185	1269677.23	220123.26
2186	1269698.575	220117.595
2187	1269727.815	220109.03
2188	1269769.07	220095.46
2189	1269811.11	220081.9
2190	1269893.725	220060.545
2191	1269968.44	220042.76
2192	1270019.82	220032.085
2193	1270071.74	220022.855
2194	1270121.56	220014.29
2195	1270183.61	220005.725
2196	1270246.985	220004.29
2197	1270345.955	220002.95
2198	1270346.065	220008.85
2199	1270346.51	220023.97
2200	1270351.4	220185.75
2201	1270354.63	220248.365
2202	1270362.74	220404.81
2203	1270362.74	220405.26
2204	1270375.75	220597.95
2205	1270376.31	220613.85
2206	1270377.98	220660.23
2207	1270378.205	220666.115
2208	1270377.425	220666.005
2209	1270376.085	220680.455
2210	1270370.08	220743.615
2211	1270377.31	220868.16
2212	1270382.98	221174.395
2213	1270392.765	221498.41
2214	1270390.21	221536.88
2215	1270388.875	221556.45
2216	1270395.55	221814.31
2217	1270397.21	221901.38

№ точки	X_координата	Y_координата
2218	1270405.44	222117.985
2219	1270409.225	222204.275
2220	1270436.69	222188.93
2221	1270462.49	222196.38
2222	1270511.19	222206.615
2223	1270778.05	222727.45
2224	1270775.165	223140.975
2225	1270352.29	223140.095
2226	1270161.7	223139.985
2227	1270035.605	223139.87
2228	1269733.485	223168.665
2229	1269691.68	223172.555
2230	1269584.49	223299.88
2231	1269584.6	223299.88
2232	1269592.835	223935.58
2233	1269592.5	223935.58
2234	1270445.255	224024.535
2235	1270445.475	224024.645
2236	1270446.69	223982.505
2237	1270516.195	223987.065
2238	1270532.425	223988.18
2239	1270545.1	223988.95
2240	1270591.465	223992.07
2241	1270998.665	224021.98
2242	1271007.445	223962.375
2243	1271026.685	223886.985
2244	1271076.28	223916.345
2245	1271081.505	223926.345
2246	1271144	224044.995
2247	1271212.275	224086.365
2248	1271238.735	224106.705
2249	1271278.55	224145.185
2250	1271305.34	224161.09
2251	1271317.905	224182.545
2252	1271334.805	224207.12
2253	1271367.165	224255.045
2254	1271297.33	224305.305
2255	1271295.56	224313.87
2256	1271335.365	224414.495
2257	1271337.255	224416.94
2258	1271366.385	224433.845
2259	1271399.195	224542.81
2260	1271420.315	224628.99
2261	1271434.775	224698.38
2262	1271460.455	224761.64
2263	1271480.585	224756.42
2264	1271485.81	224768.655
2265	1271494.93	224808.13
2266	1271466.46	224817.575
2267	1271487.815	224896.08
2268	1271486.7	225021.17
2269	1271479.69	225038.19
2270	1271430.765	225062.32
2271	1271382.175	225076.1
2272	1271200.155	225136.71
2273	1271200.155	225136.71
2274	1271192.925	225139.15

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X_координата	Y_координата
2275	1271500.49	225414.135
2276	1271504.825	225417.695
2277	1271524.175	225417.58
2278	1271531.85	225416.925
2279	1271557.975	225425.365
2280	1271563.42	225426.705
2281	1271567.095	225430.37
2282	1271568.435	225435.38
2283	1271567.095	225440.385
2284	1271563.42	225444.055
2285	1271522.725	225447.61
2286	1271822.07	225715.585
2287	1271992.19	225877.375
2288	1272313.99	225880.595
2289	1272315.995	225867.485
2290	1272313.765	225858.36
2291	1272310.21	225844.02
2292	1272304.32	225820.115
2293	1272277.18	225708.135
2294	1272272.96	225689.79
2295	1272244.495	225576.595
2296	1272238.715	225553.02
2297	1272199.68	225398.125
2298	1272244.275	225395.455
2299	1272242.49	225394.12
2300	1272251.06	225393.675
2301	1272252.83	225395.01
2302	1272283.41	225393.125
2303	1272363.47	225388.345
2304	1272395.72	225386.45
2305	1272463.655	225378.105
2306	1272483.005	225377.56
2307	1272490.57	225378.22
2308	1272507.58	225379.445
2309	1272512.695	225379.445
2310	1272523.04	225381.565
2311	1272523.485	225385.78
2312	1272522.82	225391.455
2313	1272538.94	225398.79
2314	1272554.055	225397.675
2315	1272565.405	225396.795
2316	1272572.625	225383.45
2317	1272680.38	225390.785
2318	1272715.295	225393.125
2319	1272739.645	225395.01
2320	1272769.335	225396.015
2321	1271811.72	225726.375
2322	1271479.135	226073.41
2323	1271420.54	226061.625
2324	1271333.145	226044.395
2325	1271302.79	226038.385
2326	1271256.75	226029.15
2327	1271242.955	226026.485
2328	1271197.035	226017.375
2329	1271084.18	225995.02
2330	1271051.815	225988.57
2331	1270983.105	225975

№ точки	X_координата	Y_координата
2332	1270918.045	226047.95
2333	1270912.6	226054.065
2334	1270869.345	226102.66
2335	1270788.735	226192.95
2336	1270750.145	226236.205
2337	1270684.54	226309.7
2338	1270671.64	226324.265
2339	1270587.02	226419.115
2340	1270581.35	226444.025
2341	1270581.35	226444.025
2342	1270580.905	226446.025
2343	1270451.585	226446.915
2344	1270447.585	226443.025
2345	1270432.465	226442.69
2346	1270422.45	226442.465
2347	1270413.45	226442.245
2348	1270413.225	226442.245
2349	1270365.86	226442.13
2350	1270365.75	226442.13
2351	1270364.635	226442.13
2352	1270363.52	226442.13
2353	1270334.725	226441.465
2354	1270320.485	226439.91
2355	1270309.37	226437.905
2356	1270300.145	226434.905
2357	1270290.355	226429.79
2358	1270285.13	226426.12
2359	1270283.345	226424.905
2360	1270279.905	226422.45
2361	1270277.565	226420.455
2362	1270249.995	226392.765
2363	1270219.19	226361.41
2364	1270219.19	226361.295
2365	1270188.275	226330.165
2366	1270157.7	226299.365
2367	1270127.785	226268.555
2368	1270127.785	226268.455
2369	1270103.325	226243.765
2370	1270103.325	226243.655
2371	1270092.54	226232.87
2372	1270072.635	226212.74
2373	1270049.84	226189.505
2374	1270049.73	226189.39
2375	1270035.94	226175.6
2376	1270035.825	226175.485
2377	1270022.605	226162.375
2378	1270022.38	226162.15
2379	1270015.93	226156.25
2380	1270015.82	226155.805
2381	1270014.37	226153.81
2382	1270008.59	226147.91
2383	1269997.47	226136.68
2384	1269995.8	226134.91
2385	1269995.8	226134.91
2386	1269957.545	226096.54
2387	1269911.515	226050.17
2388	1269895.17	226033.6

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2389	1269876.27	226014.475
2390	1269871.7	226009.805
2391	1269849.91	225987.68
2392	1269849.69	225987.455
2393	1269838.125	225975.67
2394	1269838.125	225975.56
2395	1269821.78	225958.99
2396	1269821.67	225958.99
2397	1269802.99	225940.42
2398	1269775.63	225912.955
2399	1269775.52	225912.955
2400	1269774.305	225911.73
2401	1269765.405	225902.955
2402	1269750.065	225887.72
2403	1269731.16	225868.92
2404	1269731.16	225868.92
2405	1269693.795	225831.565
2406	1269693.795	225831.455
2407	1269680.115	225818.33
2408	1269666.11	225804.655
2409	1269632.415	225771.405
2410	1269607.505	225746.715
2411	1269602.17	225741.385
2412	1269602.055	225741.275
2413	1269590.385	225729.935
2414	1269567.48	225707.91
2415	1269531.23	225671.11
2416	1269530.34	225667.665
2417	1269526.675	225663.995
2418	1269524.335	225663.105
2419	1269522.885	225662.66
2420	1269520.78	225660.105
2421	1269515.765	225653.76
2422	1269514.885	225652.76
2423	1269499.315	225637.86
2424	1269494.31	225632.855
2425	1269493.975	225632.64
2426	1269487.975	225627.075
2427	1269465.735	225606.84
2428	1269455.055	225595.72
2429	1269455.055	225595.61
2430	1269454.84	225595.385
2431	1269454.73	225595.385
2432	1269454.73	225595.385
2433	1269441.94	225582.705
2434	1269431.595	225572.145
2435	1269425.365	225565.255
2436	1269417.925	225555.13
2437	1269414.805	225549.8
2438	1269410.25	225537.01
2439	1269407.13	225526.335
2440	1269405.135	225514.885
2441	1269401.685	225493.53
2442	1269400.68	225480.965
2443	1269399.69	225452.275
2444	1269399.69	225452.17
2445	1269399.69	225452.06

№ точки	X координата	Y координата
2446	1269399.69	225451.95
2447	1269399.69	225451.725
2448	1269399.69	225451.505
2449	1269399.69	225451.39
2450	1269393.125	225374.215
2451	1269391.9	225324.405
2452	1269391.9	225324.29
2453	1269391.9	225324.29
2454	1269391.9	225324.18
2455	1269391.9	225323.955
2456	1269391.9	225323.735
2457	1269391.9	225323.625
2458	1269388.67	225273.475
2459	1269386.9	225237.225
2460	1269385.675	225209.645
2461	1269385.675	225209.645
2462	1269385.675	225209.535
2463	1269385.675	225209.425
2464	1269385.675	225209.425
2465	1269385.675	225209.2
2466	1269385.675	225209.09
2467	1269381.675	225151.495
2468	1269380.115	225125.48
2469	1269379.115	225096.785
2470	1269379	225096.565
2471	1269378.22	225083.995
2472	1269376.995	225065.205
2473	1269460.51	225063.435
2474	1269482.3	225059.54
2475	1269499.09	225058.205
2476	1269506.21	225059.765
2477	1269516.435	225059.655
2478	1269526.005	225060.535
2479	1269533.445	225058.65
2480	1269566.475	225068.765
2481	1269569.37	225073.435
2482	1269584.265	225067.215
2483	1269600.945	225045.97
2484	1269595.94	224681.365
2485	1269591.94	224397.815
2486	1269857.365	224249.815
2487	1269594.605	224095.365
2488	1269593.165	223985.84
2489	1269593.165	223985.84
2490	1270443.92	224075.125
2491	1270444.695	224178.875
2492	1270444.695	224183.99
2493	1270442.36	224244.81
2494	1270428.01	224255.37
2495	1270428.01	224273.835
2496	1270440.24	224274.06
2497	1270439.795	224313.98
2498	1270436.355	224313.98
2499	1270436.13	224330.32
2500	1270439.47	224330.205
2501	1270438.58	224401.705
2502	1270450.37	224401.705

Материалы по обоснованию Генерального плана городского поселения город Нелидово Нелидовского района Тверской области

№ точки	X координата	Y координата
2503	1270450.255	224452.745
2504	1270443.805	224477.545
2505	1270442.58	224487.325
2506	1270460.37	224490.88
2507	1270501.29	224489.33
2508	1270552	224487.1
2509	1270598.475	224485.215
2510	1270664.525	224480.655
2511	1270701.22	224511.565
2512	1270718.34	224543.37
2513	1270725.46	224559.495
2514	1270738.47	224588.185
2515	1270752.04	224611.2
2516	1270770.275	224647.23
2517	1270783.835	224673.915
2518	1270845.995	224762.535

№ точки	X координата	Y координата
2519	1270853.335	224773.215
2520	1270930.5	224872.505
2521	1271135.99	225158.05
2522	1271169.91	225146.71
2523	1271169.91	225146.71
2524	1271176.795	225144.38
2525	1271478.255	225414.36
2526	1271482.145	225417.915
2527	1271467.35	225418.03
2528	1271436.11	225418.25
2529	1271435.445	225420.48
2530	1271436.88	225425.475
2531	1271440.445	225429.145
2532	1271478.8	225447.055
2533	1271481.81	225447.945
2534	1271500.49	225447.72