

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1
о результатах публичных слушаний
по проектам градостроительных решений

г. Нелидово

25 декабря 2020 года

1. Полное наименование объекта:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:44:0070237:14, адрес (местонахождение) объекта: РФ, Тверская область, г. Нелидово, ул. Свердлова, земельный участок № 52.

Организатор проведения публичных слушаний: Администрация Нелидовского городского округа в лице комиссии по землепользованию и застройке на территории муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области.

Инициатор публичных слушаний: Топал Н.В.

Перечень проведенных публичных слушаний:

25 декабря 2020 г., Протокол № 1

(даты проведения и номера протоколов)

Перечень поступивших письменных обращений граждан и их объединений:

НЕТ

В период публичных слушаний осуществлены:

публикация:

- в районной общественно-политической газете «Нелидовские известия»- от 17.12.2020 г. № 50 (13382);

- на официальном сайте Администрации Нелидовского городского округа в сети Интернет

(наименование средства массовой информации, дата)

ответов на запросы граждан и их объединений: Нет

(даты и номера исходящих)

Организация градостроительной экспозиции:

- во время публичных слушаний 25.12.2020г.

Дополнительное информирование о проведении публичных слушаний: нет

(наименование средства массовой информации, дата, другие способы информирования)

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1. Рыко Г.Г.	<i>Магазинов в этой части города, действительно, не хватает, даже по мелочам приходится идти в центральную часть города, где и находится большинство магазинов. Но в то же время рядом с земельным участком № 52 стоит здание</i>

	<i>магазина, которое уже много лет не эксплуатируется. Около него установлен высокий забор, который затеняет мой участок. Топал Н.В. также не пояснил, какой магазин он собирается строить, не указал планируемую площадь застройки.</i>
<i>2. Костюченко Т.Л.</i>	<i>Рядом с земельным участком № 52 расположена контейнерная площадка, где собирается мусор от близлежащих домовладений. В случае строительства магазина контейнерную площадку необходимо перенести в другое место. Поскольку вокруг сложившаяся застройка ИЖС, то нет места для переноса контейнерной площадки согласно требуемой нормативной удаленности для жителей.</i>
<i>3. Иванова И.А.</i>	<i>В целях более рационального использования, предлагаю предоставить земельный участок № 52 многодетной семье, имеющей право на его использование под ИЖС.</i>

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п\п	Содержание предложений и замечаний
	нет

Перечень отклоненных замечаний и предложений: нет

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
Рекомендовать направить на рассмотрение Главе Нелидовского городского округа проект постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:44:0070237:14, адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, г. Нелидово, ул. Свердлова, земельный участок № 52, расположенного в территориальной зоне Ж-1«Зона индивидуальной жилой застройки» - «Магазины» (код 4.4).
2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, проектам правил благоустройства территории муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области.

Председатель публичных слушаний



В.Г. Пашедко

Секретарь публичных слушаний



Н.Е. Соколова

