

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГОРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ  
И ЭКОЛОГИЯ»



140006 Россия, г. Люберцы,  
Московская обл.,  
Октябрьский проспект, д. 411,  
лит. Т, оф. 27

ОГРН 1166196066288  
ИНН 6155074888 КПП 502701001

Выписка из единого реестра членов саморегулируемой организации, основанных  
на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации от 22.09.2021 № 548

**«ПРИВЕДЕНИЕ В БЕЗОПАСНОЕ СОСТОЯНИЕ ВСКРЫВАЮЩИХ  
ВЫРАБОТОК (ШАХТНЫХ СТВОЛОВ) ШАХТЫ «НЕЛИДОВСКАЯ»  
ОАО «ТУЛАУГОЛЬ» (ДООАО «ШАХТА «НЕЛИДОВСКАЯ»))»**

Заказчик: Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго России)  
Государственный контракт от 24.08.2021 г № 0173100008321000009/К/11

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**№ 0173100008321000009/К/11-ПЗ**

**Люберцы  
2021**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист
1



**«ПРИВЕДЕНИЕ В БЕЗОПАСНОЕ СОСТОЯНИЕ ВСКРЫВАЮЩИХ  
ВЫРАБОТОК (ШАХТНЫХ СТВОЛОВ) ШАХТЫ «НЕЛИДОВСКАЯ»  
ОАО «ТУЛАУГОЛЬ» (ДОАО «ШАХТА «НЕЛИДОВСКАЯ»)»**

Заказчик: Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго России)  
Государственный контракт от 24.08.2021 г № 0173100008321000009/К/11

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**№ 0173100008321000009/К/11-ПЗ**

Исполнительный директор

В. А. Пенечко

Главный инженер проекта

А. А. Федоров

**Люберцы  
2021**

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист
2

## Заверение

проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



А.А. Федоров

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист  
3

## Состав проектной документации

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	№ 01731000083210000 09/К/11 - ПЗ	Пояснительная записка.	
Раздел 2	№ 01731000083210000 09/К/11-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
Раздел 3		Архитектурные решения	Не подлежит разработке в связи с отсутствием объектов капитального строительства
Раздел 4	№ 01731000083210000 09/К/11-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
Раздел 5		Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженернотехнического обеспечения, перечень инженернотехнических мероприятий, содержание технологических решений	
Подраздел 1	№ 01731000083210000 09/К/11-ИОС1	Система электроснабжения	Не подлежит разработке в связи с отсутствием на участке объектов капитального строительства, а также объектов, для которых необходима разработка данных подразделов
Подраздел 2		Система водоснабжения	
Подраздел 3		Система водоотведения	
Подраздел 4		Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
Подраздел 5		Сети связи	
Подраздел 6		Система газоснабжения	
Подраздел 7		Технологические решения	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист  
4



Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	№ 01731000083210000 09/К/11 - ПЗ	Пояснительная записка.	
Раздел 6	№ 01731000083210000 09/К/11-ПОС	Проект организации строительства	
Раздел 7	№ 01731000083210000 09/К/11-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	
Раздел 8		Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
Часть 1	№ 01731000083210000 09/К/11-ПМООС1	Пояснительная записка	
Часть 2	№ 01731000083210000 09/К/11- ПМООС2	Приложения	
Раздел 9	№ 01731000083210000 09/К/11-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
Раздел 10		Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не подлежит разработке в связи с отсутствием на участкерабочих мест для маломобильных группнаселения
Раздел 10.1		Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Не подлежит разработке в связиотсутствием на часткеобъектов, для торых необходима разработка данных мероприятий
Раздел 11	№ 01731000083210000 09/К/11-СМ	Смета на строительство объектов капитального строительства	
Раздел 11.1		Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Не подлежит разработке в связиотсутствием на участке объектов, для которых необходима

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист  
5

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	№ 01731000083210000 09/К/11 - ПЗ	Пояснительная записка.	
			разработка данных мероприятий
Раздел 12		Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	Не подлежит разработке в связи отсутствием на участке объектов, для которых необходима разработка данных мероприятий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

Состав отчетной технической документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	№ 01731000083210000 09/К/11-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации	
2	№ 01731000083210000 09/К/11-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации	
3	№ 01731000083210000 09/К/11-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации	
4	№ 01731000083210000 09/К/11-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации	
5	№ 01731000083210000 09/К/11-ИГФИ	Технический отчет по результатам инженерно-геофизических изысканий для подготовки проектной документации	

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

## Информация об исполнителе

Настоящая проектная документация «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» разработана на основании:

- Государственного контракта № 0173100008321000009/К/11 на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)».

- Акта комиссионного обследования территорий шахт №1, №3, №4, №, №7 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь», расположенных на территории Нелидовского городского округа Тверской области;

- Технические условия на разработку проектной и технической документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)»

Генеральным проектировщиком является Общество с ограниченной ответственностью «Горные технологии и экология».

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами; проектные решения обеспечивают безопасные условия для жизни и здоровья людей в период, и после ликвидации объекта и соответствуют требованиям взрывопожаробезопасности, экологических, санитарно-гигиенических и других действующих норм и правил.

В соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (с изменениями и дополнениями), Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 24.12.2004 г. № 190-ФЗ проектной организации - ООО «Горные технологии и экология» выдано:

- Свидетельство Саморегулируемой организацией Ассоциации «Гильдия проектных организаций Южного округа» о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства № СРО-П-039-30102009 от 16.11.2017 г. (выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 548 от 22.09.2021 г.);

-- Свидетельство НПП «Региональное инженерно-изыскательское объединение» о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

строительства № СРО-П-039-30102009 от 16.11.2017 г. (выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 6155074888-20092021-1156 от 20.09.2021 г.);

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист
9

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
0173100008321000009/ К/11-ПЗ	Пояснительная записка	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

## Содержание

Содержание тома .....	10
а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации .....	15
б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства .....	16
б.1) Исходные данные .....	16
б.2) Характеристика местоположения и участка производства работ .....	17
б.3) Климатические условия .....	19
б.4) Геоморфология .....	20
б.5) Гидрогеологические условия .....	21
б.6) Гидрогеологические условия .....	23
б.7) Геология .....	26
б.8) Характеристика почвенного покрова .....	31
б.9) Растительность .....	31
б.10) Животный мир .....	33
в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг) .....	35
г) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии .....	41
д) данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения .....	42
е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения .....	43
ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения .....	45
ж.1) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов .....	45
з) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки,	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута .....46

и) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.....47

к) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд .....48

к.1) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков.....48

л) сведения об использованных в проекте изобретениях результатах проведенных патентных исследований .....49

м) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства.....50

н) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий.....54

о) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения .....55

р) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости) .56

с) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости).....57

т) заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист
12



устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.....	58
Приложение А. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ Саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» СРО АСС «ГПО ЮО».....	60
Приложение Б Выписка из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации .....	64
Приложение В Техническое задание .....	66
Приложение Г Письмо Минэнерго России ПС-12131/11 от 05.10.2021 .....	69
Приложение Д. Письмо Минэнерго России от 04.10.2021г. №ПС-12038/11 .....	70
Приложение С.1 Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений .....	75
Приложение С2 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №1 .....	76
Приложение С.3 Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений .....	77
Приложение С.4; Инженерно-топографический план. Площадка шахты №3 .....	78
Приложение С.5 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080307:1.....	79
Приложение С.6 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080306:24.....	80
Приложение С.7 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №4 .....	80
Приложение С.8 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080301:3.....	82
Приложение С.9 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №5 .....	83
Приложение С.10 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:1.....	84
Приложение С.11 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:4.....	85
Приложение С.12 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №7 .....	85
Приложение Е Акты обследования состояния территории промплощадок шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОАО «Шахта «Нелидовская»») .....	87

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Приложение Ж Письмо Администрации Нелидовского городского округа №09-22/3792 от 01.10.2021г. ....	97
Приложение И Письмо Администрации Нелидовского городского округа №09-22/3792 от 01.10.2021г.....	99
Приложение К Письмо Администрации Нелидовского городского округа №09-22/3791 от 01.10.2021г.....	100
Приложение Л Письмо Администрации Нелидовского городского округа №21-23/3957 от 11.10.2021г.....	101

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации

Проектная документация по объекту по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООО «Шахта «Нелидовская»))» выполнена на основании следующих документов:

- Акта комиссионного обследования территорий шахт №1, №3, №4, №, №7 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь», расположенных на территории Нелидовского городского округа Тверской области;

- Письма Минэнерго России ПС-12131/11 от 05.10.2021.

- Технические условия на разработку проектной и технической документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООО «Шахта «Нелидовская»))»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

б.1) Исходные данные

Исходными данными для разработки проектной документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» являются:

– Приложение №1 к Государственному контракту от 24 августа 2021 г. № 0173100008321000009/К/11. Задание на проектирование.

- 0173100008321000009/К/11-ИГДИ. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;

- 0173100008321000009/К/11-ИГИ. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;

- 0173100008321000009/К/11-ИЭИ. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации;

- 0173100008321000009/К/11-ИГМИ. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации;

- Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (Приложение С.1).

- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №1 (Приложение С.2).

- Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений (Приложение С.3).

- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №3 (Приложение С.4).

- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080307:1 (Приложение С.5).

- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080306:24 (Приложение С.6).

- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №4 (Приложение С.7).

- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080301:3 (Приложение С.8).

- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №5 (Приложение С.9).

- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:1 (Приложение С.10).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата		16

- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:4 (Приложение С.11).
- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №7 (Приложение С.12).
- Письмо МИНЭНЕРГО РОССИИ №67 от 13.09.2021 (Приложение Г)
- Технические условия к заданию рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДАО «Шахта «Нелидовская»)» (Приложение К).
- Акты обследования состояния территории промплощадок шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДАО «Шахта «Нелидовская»)» (Приложение Е).

## б.2) Характеристика местоположения и участка производства работ

Проектными решениями по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДАО «Шахта «Нелидовская»)» предусмотрено производство работ на земельных участках, расположенных на территории бывших промплощадок бывшей шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДАО «Шахта «Нелидовская»)».

Нелидово — город (с 1949), расположенный на северо-западе Российской Федерации, административный центр Нелидовского района (городского округа) Тверской области.

Город находится в западной части области; в 230 км к юго-западу от Твери и в 326 км от Москвы. Расположен на реке Межа при впадении в неё реки Семиковка.

Железнодорожная станция на линии «Москва—Великие Луки» Октябрьской железной дороги. В 2 километрах от города проходит автомагистраль «М9 Балтия», а через город — шоссе Р136 на город Белый.

Шахта «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» расположена в непосредственной близости от г. Нелидово Тверской области. В непосредственной близости от шахты проходят авто и железная дороги Москва-Рига.

Шахта была сдана в эксплуатацию в 1953 году с проектной мощностью – 200 тыс. тонн угля в год. Производственная мощность шахты на момент ликвидации составляла так же 200 тыс. тонн при годовой добыче в 1995 году 83 тыс. тонн.

Шахта «Нелидовская» отработывала запасы Восточно-Кривоносковского бурогоугольного месторождения, расположенного в Нелидовском районе Калининской

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата		

(Тверской) области, находилась на территории Нелидовского района и связана с г. Нелидово автомобильными дорогами местного пользования.

Шахты №1, №3, №4, №5, №7 сданы в эксплуатацию в период с 1951 по 1957 г.г. Проведение вертикальных горных выработок, имеющих выход на дневную поверхность, проводились с помощью специального способа проходки – предварительное замораживание горных пород.

Шахтами добывался уголь энергетический двух сортов – Б2 К, Б2 ОМСШ. Основными потребителями являлись Окуловский ЦБК, ТЭЦ №4 г. Калинин (Тверь), ПРВЗ г. Великие Луки, Комбинат искусственных волокон г. Клин, и др., а также на местные нужды.

В августе 1996 г. принято решение о ликвидации шахты «Нелидовская» как неперспективной, убыточной.

15.02.1999 г. был подписан акт о завершении работ по ликвидации шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь».



Рисунок 1 – Обзорная карта расположения территории шахты.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

### б.3) Климатические условия

Климат на территории Тверской области характеризуется как умеренно-континентальный. Тем не менее ввиду значительной протяжённости области с северо-востока на юго-запад (450 км) климат области довольно сильно варьирует. С юго-запада на северо-восток континентальность климата растёт.

Самым холодным месяцем является январь. Средние температуры января от  $-8,8^{\circ}\text{C}$  на западе до  $-10,9^{\circ}\text{C}$  на востоке. Самый тёплый месяц — июль. Средние температуры июля  $17 — 17,5^{\circ}\text{C}$ .

Среднегодовое число осадков составляет 550—750 мм, причем наиболее влажным регионом является северо-запад. В течение года осадки выпадают неравномерно. Их количество резко возрастает в мае, в июне оно достигает максимальных значений (80 — 90 мм).

Снежный покров устанавливается в самом конце ноября и держится до середины марта, достигая мощности 40 — 60 см. Продолжительность вегетационного периода составляет от 165 до 170 суток.

В соответствии со СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» исследуемая территория представлена данными МС Ржев.

Таблица В.3.1 - Климатические параметры холодного периода года

Республика, край, область, пункт, административный округ	Температура воздуха наиболее		Температура воздуха наиболее		Температура воздуха, °С,	Абсолютная минимальная	Средняя суточная амплитуда темпе-	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная	Средняя месячная относительная	Количество осадков за ноябрь	Преобладающее направление ветра	Максимальная из средних скоростей	Средняя скорость ветра, м/с, за
	наиболее		наиболее					<0°С		<8°С		<10°С							
	0,98	0,9	0,98	0,92				прод ол-	сред- няя	прод ол-	сред- няя	прод ол-	сред- няя						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ржев	-37	-33	-31	-28	-15	-47	6,6	144	-6,1	217	-2,7	236	-1,8	85	85	210	ю	-	3,6

Таблица В.3.2 Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область,	Барометрическое давление,	Температура воздуха, °С, обеспечен-	Температура воздуха, °С, обеспечен-	Средняя максимальная темпера-	Абсолютная максимальная температура	Средняя суточная амплитуда	Средняя месячная относитель-	Средняя месячная относитель-	Количество осадков за апрель-	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление	Минимальная из средних
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Тверь	997	21	25	23,6	39	11,1	74	59	449	77	3	0,0

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Республика, край, область, пункт, административный округ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Тверь	-8,8	-7,8	-2,2	5,4	12,3	16,3	18,3	10,5	4,5	-1,4	-6,1	-6,1	4,8

В Нелидово зимы снежные и умеренно холодные. Лето дождливое и прохладное.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №-подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							19

Самым теплым месяцем является Июль - средняя температура +17,6 градусов.

Самый холодный месяц Январь - средняя температура -8,4 градусов.

Среднее годовое количество осадков - 620 мм.

Среднемесячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-6,3	-6,0	-1,2	6,2	12,4	16,0	18,0	16,1	10,9	5,2	-0,6	-4,6	5,5

Абсолютный минимум температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-34,9	-35,0	-27,0	-12,1	-4,1	0,1	4,0	1,2	-4,9	-12,3	-26,7	-33,6	-35,0

Абсолютный максимум температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
8,9	7,1	19,4	27,3	30,9	31,1	36,9	37,4	30,0	24,5	14,7	10,0	37,4

- абсолютный максимум - плюс 37,7 °С;
- абсолютный минимум - минус 42,1 °С;
- средняя максимальная наиболее жаркого месяца - плюс 23,3 °С;
- средняя наиболее холодного месяца - минус 14,8°С;
- скорость ветра 5% обеспеченности - 6 м/с;
- поправка на рельеф местности - 1;
- значение коэффициента стратификации атмосферы - 160.

Среднемесячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,9	2,8	2,8	2,5	2,3	2,1	1,9	2,0	2,7	2,7	2,9	3,0	2,6

#### б.4) Геоморфология

Из всех генетических типов наибольшее площадное распространение с поверхности имеют ледниковые образования валдайского времени: озерные, аллювиально-флювиогляциальные III надпойменной террасы, озерно-ледниковые, флювиогляциальные и озерно-ледниковые, ледниковые, флювиогляциальные отложения.

Из современных отложений широко развиты аллювиальные, представленные суглинками, глинами, реже супесями, песками, болотные (биогенные) – представленные торфом, глинами, суглинками.

Из форм ледникового рельефа на территории выделяются отдельные краевые моренные гряды и холмы юго-западного простирания, хотя в целом характерен равнинный рельеф, где возвышенные всхолмленные участки моренных равнин и гряд чередуются с

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		20



обширными волнистыми водно-ледниковыми или плоскими озёрно-ледниковыми и аллювиальными низинам.

К основным генетическим типам пород, залегающих с поверхности, в области относятся моренные валунные суглинки и супеси, пески, принесенные водно-ледниковыми потоками, глины, отложившиеся на дне послеледниковых озер, безвалунные покровные суглинки, а также разнообразные аллювиальные отложения.

На территории региона развиты разнообразные по генезису и динамике геологические процессы и явления. Существенную роль в оценке инженерно-геологических процессов условий территории играют заболачивание, оползни, карст.

Климат, особенности рельефа, геолого-гидрогеологическое строение территории способствуют развитию на территории области болот и заболоченных участков.

Оползневые явления прослеживаются на склонах долин крупнейших рек, расчлененных эрозией склонах возвышенностей, в откосах карьеров и строительных котлованов. Основными факторами, определяющими интенсивность развития оползней, являются речная и овражная эрозия. Оползневым процессам подвержены в основном моренные, озерно-ледниковые и современные озерные отложения. По морфологии это чаще всего типичные структурные оползни или пластические оползни типа оплывов.

Степень глубинной и поверхностной закарстованности пород весьма различна и определяется строением рельефа, литологическим составом пород, мощностью покровных отложений. К наиболее закарстованным участкам относятся склоны современных и древних речных долин.

Площадки изысканий приурочены к Волжско-Бельскому геоморфологическому району, который характеризуется возвышенным холмисто - грядовым рельефом. Моренные холмы и гряды имеют повсеместное распространение, в некоторых местах они образуют нечетко обозначенные гряды, в других – группы холмов.

### б.5) Гидрогеологические условия

Гидрографическая сеть рассматриваемого района представлена реками Межа, Каменка, Лютинка, Семиковка, Паникля.

Межа — река на северо-западе европейской части России, в Тверской и Смоленской областях. Левый приток Западной Двины. В нижнем течении река судоходная.

Длина Межи — 259 км, площадь бассейна — 9080 км<sup>2</sup>, средний расход воды в устье — 61 м<sup>3</sup>/сек. Межа является самым длинным и наиболее полноводным притоком Западной Двины.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						21



Паникля берёт начало в лесах на северо-западе Оленинского района. Течёт сначала на юго-восток, затем на юго-запад и запад. Скорость течения в нижнем течении — 0,2 м/с. Впадает в Межу слева в 229 километрах от её устья.

Основные притоки — Вяземка и Плавенка — оба левые.

Согласно письму Росрыболовства река Каменка имеет первую категорию рыбохозяйственного значения, р. Лютинка – вторую категорию, р. Межа – высшую категорию.

Ближайшие водные объекты от участка изысканий являются: р. Межа на расстоянии 0,29 км, р. Каменка – 0,04 км, р. Лютинка – 0,74 км, Паникля – 1,9 км, Семиковка – 2,0 км.

Таким образом, участок изысканий не расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе водных объектов.

### б.6) Гидрогеологические условия

В административном отношении промплощадки располагаются по адресу: Тверская область, г.о. Нелидово.

Тверская область располагается на водоразделе Каспийского (центр, восток) и Балтийского (запад, северо-запад) морей.

Гидрогеологические условия тесно связаны с геологическим строением.

Структурное положение определяет мощность осадочного чехла, полноту геологического разреза, наклон горизонтов, состав и водообильность пород.

Разломы, проникающие в осадочный чехол, способствуют образованию зон повышенной трещиноватости, увеличивают водопроницаемость, способствуют водообмену. Отличительной чертой строения осадочной толщи является горизонтальное или слабонаклоненное в сторону артезианских бассейнов залегание чередующихся в разрезе водопроницаемых и слабопроницаемых пород различного литологического состава, которые обусловили сложную систему пластовых, поровых, трещинных, карстовых вод, слагающих водоносные комплексы, их гидродинамическую и гидрохимическую зональность.

По характеру и интенсивности процессов водообмена, особенностям химического состава и минерализации подземных вод в вертикальном разрезе выделяются три гидродинамические и связанные с ними гидрохимические зоны. Зона интенсивного водообмена охватывает водоносные горизонты и комплексы, находящиеся под активным дренирующим воздействием гидрографической сети, испытывающие влияние

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						23

современных климатических условий и рельефа и содержащие преимущественно пресные воды. Мощность зоны 200 – 400 м.

Зона замедленного водообмена выделяется в наиболее погруженных частях артезианских бассейнов. Она характеризуется слабым дренирующим воздействием речных долин, очень малыми скоростями движения подземных вод вследствие затухания трещиноватости пород с глубиной и устойчивым режимом подземных вод.

Переход к зоне весьма замедленного обмена постепенный. По разломам осуществляется сложная взаимосвязь между различными зонами и смешение вод различного химического состава.

Питание большей части выделенных водоносных комплексов, залегающих на глубинах до 200 – 400 м и расположенных в зоне свободного водообмена, происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков и перетекания из выше- и нижележащих водоносных комплексов. Воды этой зоны часто дренируются современными и древними речными долинами. Из всех выделенных водоносных комплексов лишь воды четвертичных, неогеновых, палеогеновых отложений находятся только в зоне свободного водообмена.

Водоносные комплексы четвертичных порово-пластовых вод (Q), испытывающие непосредственно влияние антропогенных источников воздействия распространены повсеместно. Они содержат грунтовые и напорные воды. Четвертичную толщу слагают в основном ледниковые образования, для которых характерно чередование моренных и межморенных толщ. Моренные толщи представлены валунными супесями, суглинками, песками. В наиболее полных разрезах насчитывается до трех-четырех моренных горизонтов. Они служат относительными водоупорами. Водовмещающие породы обычно межморенные, надморенные или подморенные флювиогляциальные или аллювиальные пески различной зернистости с большим или меньшим содержанием пылевато-глинистых примесей гравийногалечный материал с прослоями и линзами супесей, суглинков и глин. Они образуют водоносные горизонты, гидравлически связанные между собой, составляющие единый комплекс мощностью от 5 – 15 до 80 – 100 м и более.

Коэффициенты фильтрации пород колеблются от тысячных долей до 36 – 37 м/сут. Глубина залегания грунтовых вод до 10 – 12, реже 25 – 30 м. В пониженных участках они выходят на поверхность. Пьезометрические уровни устанавливаются на глубинах до 30 – 33 м от поверхности земли.

Воды четвертичных отложений повсеместно используются для водоснабжения сельских населенных пунктов. Активное использование агрохимических средств, стоки с

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

крупных животноводческих комплексов, несоблюдение норм санитарной охраны вызывают загрязнение водоносного комплекса нитратами, нитритами, хлоридами, сульфатами. Особенно плохо защищены грунтовые воды, в связи с чем их эксплуатация бытовыми колодцами не всегда экологически безопасна.

Грунтовые воды – верхние горизонты четвертичного водоносного комплекса – являются наиболее однородным, постоянным источником питания рек Тверской области (от 25 до 40 % от общей годовой суммы стока).

В Тверской области широко распространены болота, часть из них осушена, и в настоящее время болота занимают немногим более 6 % от площади области.

Преобладают верховые – их почти в 2 раза больше, чем низинных. Верховые болота распространены на водоразделах, крупные массивы встречаются среди зандровых и озерно-ледниковых равнин. Низинные болота чаще расположены в поймах рек и озер, в понижениях между холмами, у подножий склонов.

В области существуют озера карстового происхождения: на месте провалов и пустот в известняках возникли отдельные карстовые озера (как правило, небольшие), обычно они округлые и довольно глубокие.

Согласно отчету инженерно-геологических изысканий:

*Площадка шахты №4*

В западной и северо-восточной частях площадки (скважины 2,7-10), вскрыты подземные воды, на период изысканий, на глубине 0,5 – 1,8 м (207,76 – 209,43 м абс.), приуроченные к техногенным грунтам и водно-ледниковому песку пылеватому.

Грунты различные по фильтрационным показателям, в то же время образуют единый многослойный горизонт. Воды безнапорные.

Мощность водонасыщенных грунтов составляет 1,0-2,6 м.

Питание подземных вод происходит, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

*Площадка шахты №5*

На период изысканий, на площадке №2 подземные воды вскрыты повсеместно, на глубине 0,4 – 2,7 м (206,93 – 209,48 м абс.), приурочены к современным образованиям, водно-ледниковым пескам пылеватым, а также к линзам и прослоям песка в толще водно-ледникового суглинка. Грунты различные по фильтрационным показателям, в то же время образуют единый многослойный горизонт. Воды безнапорные.

Питание подземных вод происходит, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	<i>Лист</i>
							25
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

С учетом сезонных колебаний, в качестве прогнозного уровня, следует принять зафиксированный на период изысканий.

#### Площадка шахты №7

Подземные воды на площадке №3 вскрыты практически повсеместно, на глубине 0,8 – 2,0 м (214,07 – 215,92 м абс.). Вскрыт один водоносный горизонт, приуроченный к техногенным грунтам первой разновидности и водно-ледниковому песку пылеватому. Воды безнапорные.

Мощность водонасыщенных грунтов составляет 0,6-2,2 м.

Питание подземных вод происходит, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

С учетом сезонных колебаний, в качестве прогнозного уровня, следует принять зафиксированный на период изысканий.

В периоды снеготаяния и обильного выпадения дождей на всех исследованных площадках вероятно сезонное образование верховодки в техногенных грунтах.

С учетом геолого-литологического строения, существующих гидрогеологических условий и последующих возможных изменений, согласно СП 11- 105-97, ч. II, площадки следует относить к подтопленным территориям в естественных условиях, а также к сезонно подтапливаемым водами типа "верховодка".

### б.7) Геология

Тверская область расположена на западе средней части Восточно-Европейской равнины, в северо-западной части Московской синеклизы. Московская синеклиза заполнена породами рифея, кембрия, ордовика, силура, девона, карбона, перми, юры, мела, представленными, главным образом, известняками, доломитами, мергелями, песчаниками, песчано-глинистыми образованиями.

Верхняя часть комплекса дочетвертичных пород, залегающего под рыхлыми четвертичными отложениями, представлена породами палеозоя (девонской и каменноугольной систем).

Геологический разрез этих отложений, перекрытый сверху толщей четвертичных образований, представлен следующими стратиграфо-литологическими типами (снизу-вверх):

Верхнедевонские отложения:

\* Задонский горизонт – известняки, доломиты, мергели, с прослоями глин, алевролитов и песчаников.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		26

\* Елецкий горизонт – алевроиты, алевролиты, глины с прослоями мергелей, доломитов, песков и песчаников.

\* Лебедянский горизонт – известняки, доломиты, мергели, с прослоями известковистых глин и песчаников.

\* Данковский горизонт – глины, мергели, доломиты, с прослоями известняков, алевролитов, песков и песчаников.

Нижнекаменноугольные отложения:

\* Бобриковский горизонт – пески, глины, угли бурые, углистые сланцы.

\* Тульский горизонт – глины, пески, огнеупорные глины, бокситы, угли бурые.

\* Алексинский и Михайловский горизонты – известняки, мергели, глины, пески.

\* Веневский горизонт – известняки, известняки доломитизированные, органогенно-обломочные.

\* Протвинский горизонт – известняки доломитизированные, известняки и доломиты окремненные, глины.

\* Тарусский и стешевский горизонты – известняки, известняки доломитизированные и доломиты окремненные, глины, алевролиты, пески.

\* Верейский горизонт – глины, мергели, песчаники, алевролиты. С прослоями доломитов и известняков.

\* Каширский горизонт – известняки обломочные, псевдооолитовые, органогенно-обломочные, с прослоями доломитов и глин.

Территорию области почти сплошным чехлом покрывают четвертичные отложения: разнообразный комплекс ледниковых, водно-ледниковых, речных, озерных и других образований, достигающих местами мощности 40 – 60 м. Отложения Окского оледенения (около 500 тыс. лет назад) – темно-бурые плотные суглинки с валунами известняка, редко – с валунами кристаллических пород, мощностью до 10 м, сохранились отдельными небольшими участками по древним низинам на месте рек Шоша и Тверца. Отложения Днепровского максимального оледенения (около 300 тыс. лет назад), состоящие из желто-бурого, коричневатого-бурого, тяжелого плотного суглинка с большим количеством валунов кристаллических и карбонатных пород, найдены в древних ложбинах рек: в черте города Твери русло Волги выстилают остатки морены мощностью 6 – 30 м. Отложения Московского оледенения (130 тыс. лет назад) представлены красно-бурой мореной, перекрытой валунными песками, суглинками, песками. С комплексом этих отложений связаны месторождения кирпичных глин, строительных песков. К северу от Валдайской возвышенности распространена морена последнего Валдайского оледенения, состоящая из

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		27

бурых суглинков с включением валунов магматических и метаморфических пород. На морене залегают озерно-ледниковые (суглинки и глины) и водно-ледниковые (пески) отложения., покровные валунные суглинки.

Из всех генетических типов наибольшее площадное распространение с поверхности имеют ледниковые образования валдайского времени: озерные, аллювиально-флювиогляциальные III надпойменной террасы, озерно-ледниковые, флювиогляциальные и озерно-ледниковые, ледниковые, флювиогляциальные отложения.

Из современных отложений широко развиты аллювиальные, представленные суглинками, глинами, реже супесями, песками, болотные (биогенные)- представленные торфом, глинами, суглинками.

Из форм ледникового рельефа на территории выделяются отдельные краевые моренные гряды и холмы юго-западного простираия.

В целом для области характерен равнинный рельеф, где возвышенные всхолмленные участки моренных равнин и гряд сочетаются с обширными волнистыми водно-ледниковыми или плоскими озёрно-ледниковыми и аллювиальными низинами.

Высота поверхности в области не превышает в большинстве случаев 200 м абсолютной высоты. Водно-ледниковые равнины располагаются на высотах ниже 150 м. Моренные равнины чаще всего имеют высоту 160 – 220 м, а наиболее высокие отметки связаны с конечно-моренными грядами и останцовыми возвышенностями.

Согласно отчету инженерно-геологических изысканий геолого-литологический разрез площадок до глубины 1-6 м представлен современными образованиями и среднечетвертичными отложениями.

По условиям залегания и количеству слоев площадки следует относить ко второй категории.

Ниже приводится послойное описание геологического строения (сверху вниз) для каждой площадки.

**Площадка шахты №4**

Современные образования (tIV) вскрыты на площадке повсеместно и представлены техногенным грунтом. Мощность, вскрытая скважинами, 1,0 – 2,3 м, при среднем значении 1,5 м.

Техногенный грунт представлен свалкой грунтов и строительного мусора (в основном, суглинков мягкопластичный, с прослоями суглинка твердого и песка гравелистого, с частыми тонкими линзами и прослоями водонасыщенного песка, с гравием,

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>			28







Глина вскрыта повсеместно под современными образованиями или водно-ледниковым песком пылеватым на глубине 2,0-3,6 м. Вскрытая мощность 1,4-3,0 м, при среднем значении 2,3 м.

Глина темно-коричневая, коричневая, с прослоями суглинка, с редким мелким гравием, легкая пылеватая, тугопластичная, с прослоями полутвердой.

### б.8) Характеристика почвенного покрова

Тверская область расположена в пределах Нечерноземной зоны Российской Федерации, целиком располагаясь в подзоне дерново-подзолистых почв южной тайги.

Рельеф территории сформирован под влиянием деятельности ледника, водно-ледниковых потоков, морскими, озерными, речными водами.

Значительные территории покрыты лесами, большие площади занимают болота, преимущественно верховые. Основными формами рельефа являются обширные зандровые заболоченные равнины. Основными почвообразующими породами являются:

- \* покровные суглинки;
- \* карбонатные покровные суглинки;
- \* моренные отложения.

Основными процессами, формирующими почвенный покров территории Тверской области, являются подзолообразование, глееобразование, заболачивание и культурное почвообразование. Наибольшее распространение здесь получили дерново-подзолистые почвы различной степени оподзоливания и гидроморфизма.

Реакция почв чаще всего кислая по всему профилю, но возможно нейтральная в нижней, иногда в средней частях профиля при наличии унаследованных карбонатов.

Содержание гумуса изменяется от 2,13 до 4,2 % в гумусовом горизонте. В составе гумуса преобладают фульвокислоты. Поглощающий комплекс ненасыщен основаниями. Коэффициент дифференциации по илу в среднем составляет 2,0 – 3,5.

### б.9) Растительность

Тверская область – одна из самых лесистых в европейской части России, массивы лесов занимают более 60 % ее площади. Наиболее лесисты (80 %) юго-западный и северо-западный районы.

Взам. инв. №						Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
	0173100008321000009/К/11-ПЗ													
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								













- сооружение изолирующей перемычки №1 над устьем вспомогательного ствола;
- разработка котлована под вскрытие вентиляционного канала;
- обрушение кровли вентиляционного канала с последующей засыпкой;
- работы по вертикальной планировке;
- обустройство асфальтовой отмостки вокруг изолирующей перемычки №1;
- установка ограждения и навеска аншлагов.

*Промплощадка главного ствола шахты №3*

- снос остатков здания погрузочного комплекса (далее - надшахтного здания, согласно Акта обследования главного ствола шахты №3) и перемещение боя штучных строительных материалов на площадку ствола №4;

- снос остатков здания погрузочной галереи (далее – котельной, согласно экспликации плана поверхности шахты №3) и перемещение боя штучных строительных материалов на площадку ствола №4;

- сооружение изолирующей перемычки №2;
- засыпка изолирующей перемычки №2 породой отвала;
- вертикальная планировка территории, прилегающей к устью ствола;
- установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.

*Промплощадка шахты №4*

- разборка фундамента подъемной машины;
- разборка опор здания погрузки (2 шт.);
- главного ствола шахты:
  - демонтаж перекрытия устья ствола;
  - дозасыпка главного ствола;
  - разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №3;
  - сооружение изолирующей перемычки №3;
  - вертикальная планировка территории, прилегающей к устью ствола;
  - обустройство асфальтовой отмостки изолирующей перемычки №3;
  - установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.
- вентиляционного ствола шахты:
  - дозасыпка вентиляционного ствола;
  - разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №4;
  - сооружение изолирующей перемычки №4;
  - вертикальная планировка территории, прилегающей к устью ствола;
  - обустройство асфальтовой отмостки изолирующей перемычки №4;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							37
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.

• территории отвала, примыкающего к дороге местного значения, расположенного с западной стороны промплощадки:

- перемещение части отвала, с целью обустройства подпорной стенки;
- разработка котлована под устройство фундамента подпорной стенки;
- сооружение подпорной стенки №1;
- обустройство придорожной водоотводной канавы;
- устройство противозэрозийного материала Прудон 494;
- посев газонов для укрепления склона отвала;
- обустройство придорожной водоотводной канавы.

• территории отвала, расположенного с северной стороны промплощадки:

- планировка вершины отвала;
- устройство противозэрозийного материала Прудон 494;
- посев газонов для укрепления склона отвала;
- обустройство придорожной водоотводной канавы.

*Промплощадка главного ствола шахты №5*

- демонтаж перекрытия устья главного ствола;
- разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №5;
- сооружение изолирующей перемычки №5;
- вертикальная планировка территории, прилегающей к устью ствола;
- обустройство асфальтовой отмостки изолирующей перемычки №5;
- установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.

• территории отвала, примыкающего к дороге местного значения:

- планировка части отвала, с целью обустройства подпорной стенки;
- разработка котлована под устройство фундамента подпорной стенки;
- сооружение подпорной стенки №2;
- обустройство придорожной водоотводной канавы;
- устройство противозэрозийного материала Прудон 494;
- посев газонов для укрепления склона отвала.

*Промплощадка шахты №7*

- главного ствола шахты:
  - сооружение изолирующей перемычки №6;
  - засыпка изолирующей перемычки №6 породой отвала;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

- установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.
- вспомогательного ствола шахты:
  - сооружение изолирующей перемычки №6;
  - засыпка изолирующей перемычки №6 породой отвала;
  - установка ограждения ствола и указателя и аншлагов.
  - вертикальная планировка территории, прилегающей к устью стволов в соответствии с рельефом местности.
- территории отвала, примыкающего к дороге местного значения:
  - сооружение временной дороги на поверхности породного отвала с целью выполаживания, создания откосов и водостоков в проектируемой части;
  - выполаживание отвала;
  - перемещение части отвала, с целью обустройства подпорной стенки;
  - разработка котлована под устройство фундамента подпорной стенки;
  - сооружение подпорной стенки №3;
  - обустройство придорожной водоотводной канавы;
  - устройство противозерозионного материала Прудон 494;
  - посев газонов для укрепления склона отвала.
- территории отвала, примыкающего к дачному поселку:
  - перемещение части отвала, с целью обустройства подпорной стенки;
  - разработка котлована под устройство фундамента подпорной стенки;
  - сооружение подпорной стенки №4;
  - обустройство придорожной водоотводной канавы;
  - устройство противозерозионного материала Прудон 494;
  - посев газонов для укрепления склона отвала.
- ремонт дорог общего пользования местного значения, согласно представленной Администрацией Нелидовского г.о. дефектной ведомости (Приложение Л).

При реализации проектных решений обеспечивается безопасность населения.

Загрязнение почвенного и растительного покровов не ожидается.

Воздействие на атмосферный воздух ожидается только во время производства работ по приведению в безопасное состояние территорий бывших промплощадок.

После производства работ воздействия на атмосферный воздух не ожидается. Исходя из объемов работ масштаб воздействия на атмосферный воздух при соответствующих планировочных, технологических и специальных мероприятиях,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							39
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

направленных на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций, будет характеризоваться как локальный без экологических последствий.

Учитывая отдаленность площадок от селитебной территории и продолжительные штилевые периоды воздействие выбросов загрязняющих веществ в строительный период на атмосферный воздух для населенных мест отсутствует.

Основным источником шума на площадках во время производства работ будет являться шум от работающей погрузочно-разгрузочной техники, автомобилей.

Шумовое воздействие на ближайшую жилую застройку отсутствует.

Проектными решениями не предусматривается сброс сточных вод с территорий производства работ в поверхностные и подземные водные объекты, поэтому загрязнение водных объектов сточными водами не ожидается.

Загрязненная вода от помывки колес автотранспорта, работающего на строительных площадках, будет вывозиться на очистные сооружения.

После производства работ по приведению в безопасное состояние территорий площадок ливневый и талый сток будет являться чистым стоком с природной территории.

Бой строительных материалов от разборки зданий и сооружений, зданий (лом кирпичной кладки, лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме и пр.) относящиеся к V классу отходов (безвредные, практически неопасные, их угроза окружающей среде стремится к 0) предполагается использовать в качестве неразмокаемого непросадочного закладочного материала вентиляционного ствола шахты №4.

В результате реализации проектных решений ожидается следующее:

- вышеуказанные территории промплощадок будут приведены в безопасное для жителей ближайших жилых зон и животных состояние;
- неиспользуемые здания и сооружения будут демонтированы, отходы от демонтажа будут утилизированы в качестве повторного использования строительного материала, что ликвидирует перспективный источник загрязнения почвы, подземных и поверхностных водных объектов (здания со временем начнут обрушаться, осадками и ветром из конструкций будут вымываться вредные для окружающей среды компоненты, что нанесет ущерб окружающей среде).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						40

г) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Проектными решениями не предусмотрена дальнейшая эксплуатация приводимых в безопасное состояние площадок. Потребность в электрической энергии, воде, газе и топливе отсутствует.

На момент проектирования объекты, подлежащие разборке, выведены из эксплуатации, отключены от сетей водоснабжения, канализации, электроснабжения и теплоснабжения.

Использование вторичных энергоресурсов и отходов производства проектом не предусматривается.

На период производства работ система электроснабжения не предусмотрена, так как работы предусматривается вести по сезонам – весна, лето, осень, в дневное время года, в светлое время суток.

Работы будут производиться в одну смену, при необходимости освещение мест работы будет производиться за счет собственного осветительного оборудования экскаваторов и автосамосвалов. На время проведения работ на площадках устанавливаются автономные источники электроснабжения.

На период проведения работ предусматривается, в случае необходимости:

- для питьевого водоснабжения использование привозной бутилированной воды;
- для нужд рабочих проектом организации строительства в качестве санузла предусмотрены биотуалеты;
- отопление и вентиляция модульных комплектных бытовых помещений предусмотрены от автономных источников;

Для обеспечения электроэнергией предусмотрено использование дизельных электростанций ТСС АД-30С-Т400-1РKM5/7 мощностью 30и 60 кВт для питания силовых электропотребителей и бензиновый генератор А-і Power А2200(2000Вт) для освещения и вагончиков-бытовок.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

д) данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения

При производстве инженерных изысканий в 2021г. ООО «Гортехэко» обследованы территории промплощадок вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)), уточнены границы и площади участков производства работ, выявлены дополнительные объекты, подлежащие приведению в безопасное состояние.

Всего инженерными изысканиями охвачена территория промплощадок:

- промплощадка вспомогательного ствола шахты №1;
- промплощадка главного ствола шахты №3;
- промплощадка шахты №4;
- промплощадка главного ствола шахты №5;
- промплощадка шахты №7;

Настоящей проектной документацией предусматриваются работы по приведению в безопасное состояние территорий площадок бывшей шахт путем демонтажа строительных конструкций надземных и подземных зданий и сооружений, планировки и озеленения участков.

На момент проектирования объекты, подлежащие разборке, выведены из эксплуатации, отключены от сетей водоснабжения, канализации, электроснабжения и теплоснабжения.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										42
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения

Проектными решениями не предусмотрена дальнейшая эксплуатация приводимых в безопасное состояние площадок. Потребность в электрической энергии, воде, газе и топливе отсутствует.

Настоящей проектной документацией предусматриваются работы по приведению в безопасное состояние территорий площадок бывшей шахты путем демонтажа строительных конструкций надземных и подземных зданий и сооружений, планировки участков.

Основными видами ресурсов для приведения в безопасное состояние территорий промплощадок бывших шахт будут являться:

- бой строительных материалов от разборки зданий и сооружений, зданий (лом кирпичной кладки, лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме и пр.) относящиеся к V классу отходов (безвредные, практически неопасные, их угроза окружающей среде стремится к 0) предполагается использовать в качестве неразмокаемого непросадочного закладочного материала для засыпки вентиляционного ствола шахты №4;

- для дозасыпки вспомогательного ствола шахты №1 проектом предусмотрено использование породы близлежащего террикона;

- для обваловки стволов предусматривается использовать глинистый материал. Место забора глины расположено по адресу г.Нелидово, ул. Лесная, д.49 из навала грунта (Приложение К).

- для обустройства временных дорог, обустройства водоотливных канав, обваловки поверхности террикона шахты №7 предполагается использовать щебень фракции 40-80,

- противозерозионный геосинтетический материал из полипропиленовых волокон Прудон 494, для закрепления материала выполняется посев трав;

Общий расход составит:

*Промплощадка вспомогательного ствола шахты №1*

- щебень – 168,4 м<sup>3</sup>
- порода отвала – 553,0 м<sup>3</sup>;
- глина (глинистый материал) – 13,0 м<sup>3</sup>.

*Промплощадка главного ствола шахты №3*

- щебень – 206,4 м<sup>3</sup>;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		43

- глина (глинистый материал) – 138,0 м<sup>3</sup>.

*Промплощадка шахты №4*

- щебень – 379,9 м<sup>3</sup>

- бой строительных материалов - 318,0 м<sup>3</sup>;

- глина (глинистый материал) – 12,0 м<sup>3</sup>;

*Промплощадка главного ствола шахты №5*

- щебень - 287 м<sup>3</sup>

- глина (глинистый материал) – 145,0 м<sup>3</sup>.

*Промплощадка шахты №7*

- щебень – 1167 м<sup>3</sup>

- глина (глинистый материал) – 244,0 м<sup>3</sup>.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
								44
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.



ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения

Проектными решениями не предусмотрена дальнейшая эксплуатация приводимых в безопасное состояние площадок. Потребность в электрической энергии, воде, газе и топливе отсутствует.

Использование вторичных энергоресурсов и отходов производства проектом не предусматривается.

ж.1) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Проектными решениями не предусмотрена дальнейшая эксплуатация приводимых в безопасное состояние площадок. Потребность в электрической энергии, воде, газе и топливе отсутствует.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										45
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

з) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

На земельных участках вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» изъятия земель для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

и) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Территории промплощадок вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» административно расположены в Нелидовском городском округе Тверской области. Доступ на территории промплощадок обеспечивается сетью автомобильных дорог с твердым покрытием.

Сведения о промплощадке вспомогательного ствола шахты №1 в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют (Приложение С.1).

Сведения о промплощадке главного ствола шахты №3 в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют (Приложение С.3).

Территория вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты №4 расположена на земельных участках с кадастровыми номерами №69:44:0080306:24, площадью -50708м<sup>2</sup>, №69:44:0080307:1, площадью - 34584м<sup>2</sup>. Данная территория относится к категории земель населенных пунктов. Вид разрешенного пользования – для производства биотоплива из отходов древесины, под иными объектами специального назначения, для промышленной площадки шахты №4 (Приложение С.5, Приложение С.6).

Территория вскрывающих выработок (шахтных стволов - главный ствол) шахты №5 расположена на земельных участках с кадастровыми номерами №69:44:0080301:3, площадью - 16977м<sup>2</sup>, №69:44:0080301:48. Данная территория относится к категории земель населенных пунктов. Вид разрешенного пользования – для промышленной площадки шахты №5, для размещения промышленных объектов (Приложение С.8).

Территория вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты №7 расположена на земельных участках с кадастровыми номерами №69:44:0110101:1, площадью -36412+/-67м<sup>2</sup>, №69:44:0110101:4, площадью - 47685м<sup>2</sup>. Данная территория относится к категории земель населенных пунктов. Вид разрешенного пользования – для промышленной площадки, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов (Приложение С.10, Приложение С.11).

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										47
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

к) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

к.1) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков

Правообладатели земельных участков не понесут каких-либо убытков при изъятии части их земельных участков во временное или постоянное пользование, следовательно, возмещение убытков правообладателям земельных участков не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										48
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

л) сведения об использованных в проекте изобретениях результатах проведенных патентных исследований

При разработке данной проектной документации изобретения не использовались и патентные исследования не проводились, использовались традиционные решения. Принятые в проекте технические решения, машины механизмы и др. не являются изобретениями и не имеют никаких патентных притязаний.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
								49
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.



№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
	отсыпка площадки под стройгородок, щебень (или привозной скальный грунт) слоем 0,2м	м2 м3	1032 206,4
	монтаж инвентарных зданий	комплект	1
2.3	Демонтаж конструкций зданий и сооружений выше планировочной отметки, с демонтажем фундаментов на глубину 0,5 м:		
	надшахтное здание главного ствола	м3	593
	здание котельной	м3	166,3
2.4	Приведение в безопасное состояние		
	сооружение изолирующей изолирующей перемычки №2	м3	21,4
	засыпка изолирующей изолирующей перемычки №2 породой отвала	м3	138
	вертикальная планировка	м2	2000
	установка ограждения ствола	м	48
	<i>Промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты №4 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»»</i>		
3.1	Площадь участка	га	1,46
3.2	Подготовительные работы:		
	ограждение территории	м	56
	ворота распашные (6 м)	шт	2
	отсыпка площадки под стройгородок, щебень (или привозной скальный грунт) слоем 0,2м	м2 м3	800 160
	монтаж инвентарных зданий	комплект	1
3.3	Демонтаж конструкций зданий и сооружений выше планировочной отметки, с демонтажем фундаментов на глубину 0,5 м:		
	остатки фундамента здания подъемной машины главного ствола	м3	20,0
	здание погрузки (2 ж/бетонные опоры)	м3	5,2
	полоса перекрытия устья главного ствола	м3	6,4
3.4	Приведение в безопасное состояние		
	Главный ствол		
	дозасыпка главного ствола	м3	318
	разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №3	м3	117,2
	сооружение изолирующей перемычки №3	м3	25,6
	обустройство асфальтовой отмостки изолирующей перемычки №3	м3	5,13
	установка ограждения ствола	м	56
	Вентиляционный ствол		
	дозасыпка вентиляционного ствола	м3	310
	разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №4	м3	117,2
	сооружение изолирующей перемычки №4	м3	25,6
	обустройство асфальтовой отмостки изолирующей перемычки №4	м3	5,13

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
	установка ограждения ствола	м	56
	вертикальная планировка	м2	1460
3.5	работы на породном отвале		
	выполаживание склона отвала (расположенного с западной стороны промплощадки)	м <sup>2</sup>	6650,4
	разработка котлована под устройство фундамента подпорной стенки	м <sup>3</sup>	2043
	сооружение подпорной стенки №1	м	90,0
	укладка Прудон 494	м2	6650,4
	закрепление материала на откосе (мет. анкера)	шт	11970
	закрепление материала Прудон 494 посевом травы	кг	52,60
	обустройство придорожной водоотводной канавы	м	95
3.6	выполаживание склона отвала (расположенного с западной стороны промплощадки)	м <sup>2</sup>	8917
	обустройство придорожной водоотводной канавы	м	286
	- устройство противозерозионного материала Прудон 494;	м <sup>2</sup>	2270
	закрепление материала на откосе (мет. анкера)	шт	4086
	- посев газонов для укрепления склона отвала;	кг	17,95
	- обустройство водоотводной канавы.	м	144
	<i>Промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) главного ствола шахты №5 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»</i>		
4.1	Площадь участка	га	0,35
4.2	Подготовительные работы:		
	ограждение территории	м	56
	ворота распашные (6 м)	шт	1
	отсыпка площадки под стройгородок, щебень (или привозной скальный грунт) слоем 0,2м	м2 м3	800 160
	монтаж инвентарных зданий	комплект	1
4.3	Демонтаж конструкций зданий и сооружений выше планировочной отметки, с демонтажем фундаментов на глубину 0,5 м:		
	полоса перекрытия устья главного ствола	м3	6,4
	разборка надствольной насыпи	м <sup>3</sup>	13,0
4.4	Приведение в безопасное состояние		
	разработка котлована для сооружения фундамента изолирующей перемычки №5	м3	117,2
	сооружение изолирующей перемычки №5	м3	36,4
	установка ограждения ствола	м	56
	вертикальная планировка	м2	100
4.5	работы на породном отвале		
	выполаживание склона отвала	м2	1566

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
							52





н) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий

Специально разработанных технических условий в данном проекте не потребовалось.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		54

о) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения

Настоящей проектной документацией предусматриваются работы по приведению в безопасное состояние территорий промплощадок вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»

Всего инженерными изысканиями охвачена территория промплощадок:

- промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) вспомогательного ствола шахты №1 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»;

- промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) главного ствола шахты №3 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»;

- промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты №4 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»;

- промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) главного ствола шахты №5 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»;

- промплощадка вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты №7 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										55
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

п) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

Проектная документация выполнена с использованием следующих программных комплексов:

AutoCAD LT 2020

Версия продукта: Q.47.0.0 AutoCAD LT 2020. Данные лицензии: Идентификатор - Autodesk gorteheco. Вид лицензии - Ограниченная по времени с возможностью продления. Срок действия лицензии - воскресенье, 9 января 2022 г.

р) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)

Этапность строительства не предусматривалась согласно условиям Задания на проектирование.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										56
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

с) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)

Стоимость капитальных затрат по приведению в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» будет рассчитана в соответствии с методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального ремонта, сноса объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, перечнем действующих законодательных актов Российской Федерации и другими нормативными материалами с использованием базисно-индексного метода. Объем работ будет принят по чертежам и спецификациям ООО «Гортехэко». Источник финансирования – федеральные средства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										57
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080307:1 (Приложение С.5).
- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080306:24 (Приложение С.6).
- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №4 (Приложение С.7).
- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080301:3 (Приложение С.8).
- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №5 (Приложение С.9).
- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:1 (Приложение С.10).
- Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:4 (Приложение С.11).
- Инженерно-топографический план. Площадка шахты №7 (Приложение С.12).
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Технические условия к заданию на разработку проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» (Приложение В).

Взам. инв. №								Лист
Подп. и дата							0173100008321000009/К/11-ПЗ	59
Инв. № подл.								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

## Приложения

Приложение А. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

60



ОРГАНИЗАЦИИ Саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» СРО АСС «ГПО ЮО»



Саморегулируемая организация Ассоциация  
«ГИЛЬДИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮЖНОГО ОКРУГА»  
СРО-П-039-30102009

344082, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, дом № 85, оф. 2-ой этаж  
Тел/факс 8 (863) 210-55-06, 210-55-07, 210-55-08; e-mail: sro-gpouo@mail.ru  
ИНН 6164288445, КПП 616401001, ОГРН 1096100000380

ВЫПИСКА

ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

22.09.2021 г.

№ 548

Саморегулируемая организация Ассоциация  
«Гильдия проектных организаций Южного округа»  
СРО АСС «ГПО ЮО»

*Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку проектной документации*

**344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, д. 85, 2 эт.,**

**<http://www.sro-gpouo.ru/>**

**mailbox@sro-gpouo.ru; sro-gpouo@mail.ru**

**СРО-П-039-30102009**

Выдана: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ И ЭКОЛОГИЯ»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или  
полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И ЭКОЛОГИЯ»; ООО «ГОРТЕХЭКО»</b>
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	<b>6155074888</b>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	<b>1166196066288</b>
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	<b>140006, Московская обл., г. Люберцы, пр. Октябрьский, дом 411, лит. Т, оф. 27</b>

Продолжение на листе 2

Исполнительный директор  
СРО АСС «ГПО ЮО»



Н.И. Доценко

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

										0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
											61
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

2. Сведения о членстве юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	рег. № 271	
2.2. Дата регистрации юридического лица в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	16.11.2017 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Коллегии СРО АСС «ГПО ЮО» (Протокол от 09.11.2017 г. № 32)	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	16.11.2017 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
с 16.11.2017 г.	с 12.01.2018 г.	---

Исполнительный директор  
СРО АСС «ГПО ЮО»



Н.И. Доценко

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв.№подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен **взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:**

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	---	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
в) третий	---	не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей
г) четвертый	---	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен **взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:**

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	---	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
в) третий	---	не превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей
г) четвертый	---	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более

**4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации:**

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Исполнительный директор  
СРО АСС «ГПО ЮО»



Н.И. Доценко

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Приложение Б Выписка из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации



**ВЫПИСКА**

**из единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации**

**20.09.2021**

(дата)

**6155074888-20092021-1156**

(регистрационный номер выписки)

Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация - общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации»

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.21, ИНН 7704311291

№ п/п	Наименование	Сведения
	с 05.09.2017 является членом СРО Саморегулируемая организация Ассоциация «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» (СРО-И-015-25122009)	
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	6155074888, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И ЭКОЛОГИЯ", ООО "ГОРТЕХЭКО", 140006, РФ, Московская область, г. Люберцы, проспект Октябрьский, 411, Литера Т, комната 27, 05.09.2017
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	05.09.2017 9 05.09.2017
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации,	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

											0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							64

	основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Нет
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Нет

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

65

Приложение В Технические условия



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail: gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Заместителю Министра энергетики  
Российской Федерации

**П.Ю.Сорокину**

107996, ГСП-6, г. Москва,  
ул. Щепкина, д. 42

11.10.2020 № 09-22/3970

На № ПС-12038/11 от 04.10.2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на разработку проектной и рабочей документации по приведению  
в безопасное состояние территорий шахт № 1, № 3, № 4, № 5, № 7 шахты  
«Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)

Технические условия подготовлены в соответствии с протоколом  
совещания по рассмотрению результатов комиссионного обследования  
территорий шахт № 1, № 3, № 4, № 5, № 7 шахты «Нелидовская»  
ОАО «Тулауголь», расположенных на территории Нелидовского городского  
округа Тверской области от 19.05.2021 и письма Минэнерго России от  
04.10.2021 г. № ПС-12038/11.

При разработке проектной и рабочей документации предусмотреть  
объемы работ и затрат на выполнение следующих мероприятий на горном  
отводе шахт:

Шахта № 1:

- ликвидация ствола шахты, снос и разборка железобетонного  
надшахтного здания, полуразрушенного здания подъема, остатков здания  
(стена) рядом со зданием подъема и приведение прилегающей территории в  
безопасное состояние.

Шахта № 3:

- снос и разборка полуразрушенного кирпичного здания погрузочного  
комплекса, остатков здания погрузочной галереи из шлакобетона,  
находящегося у основания породного отвала и приведение прилегающей  
территории в безопасное состояние;

Шахта № 4:

- снос и разборка остатков здания погрузки с приведением  
прилегающей территории в безопасное состояние;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



- выполаживание и планировка отвала шахты № 4 (расположен с северной стороны промплощадки) с максимально возможным сохранением имеющихся деревьев и кустарников на поверхности и у основания отвала;

- выполаживание и планировка восточного откоса отвала шахты № 4 (расположен с западной стороны промплощадки) с максимально возможным сохранением имеющихся деревьев и кустарников на поверхности и у основания отвала, предусмотрев мероприятия по предотвращению сползания отвала в сторону дороги (укладка георешетки, обустройство подпорной стенки);

- предусмотреть работы и затраты по приведению в безопасное состояние вентиляционного ствола, включая установку ограждения и информационных аншлагов.

- после определения расположения устья главного ствола на местности при необходимости предусмотреть работы и затраты по его приведению в безопасное состояние, а также установку ограждения и информационных аншлагов;

Шахта № 5:

- предусмотреть по результатам обследования работы и затраты по приведению главного ствола и прилегающей территории в безопасное состояние, включая установку ограждения и информационных аншлагов;

- предусмотреть выполаживание восточной части отвала с перемещением части пород на северную часть отвала, а также работы по предотвращению сползания породных масс отвала на дорогу (укладка георешетки, обустройство подпорной стенки), прилегающую к отвалу и обеспечивающую транспортную связь между населенными пунктами.

Шахта № 7:

- после определения расположения устьев двух вскрывающих выработок на местности при необходимости предусмотреть работы и затраты по их приведению в безопасное состояние, а также установку ограждения и информационных аншлагов;

- предусмотреть работы и затраты по засыпке отрицательных форм рельефа и планировке поверхности в пределах промплощадки с максимально возможным сохранением деревьев и кустарников;

- работы и затраты по планировке и выполаживанию части отвала шахты № 7 (южный) с максимально возможным сохранением имеющихся деревьев и кустарников на поверхности и у основания отвала, предусмотрев мероприятия по предотвращению сползания отвала в сторону дороги (укладка георешетки, обустройство подпорной стенки);

- работы и затраты по планировке и выполаживанию северной части отвала шахты № 7 (северный), сползающей на территорию дачного поселка, прилегающего к отвалу с перемещением пород отвала к южному подножию отвала и последующим выполаживанием откоса.

Оптимальную схему движения грузового автомобильного транспорта по дорогам общего пользования местного значения согласовать с отделом дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Администрации

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Нелидовского городского округа Тверской области.

Предусмотреть при необходимости затраты на ремонт дорог общего пользования местного значения, задействованными при выполнении работ по согласованной схеме движения грузового автомобильного транспорта.

При необходимости предусмотреть места для устройства пунктов очистки колес.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

А.И.Крючков

Л.С.Кузнецова  
8(48266) 5 35 42)

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

68



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,  
г. Москва, ГСП-6, 107996  
Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64  
E-mail: minenergo@minenergo.gov.ru  
http://www.minenergo.gov.ru

05.10.2021 № ПС-12131/11  
На № 67 от 13.09.2021

Генеральному директору  
ООО «ГОРТЕХЭКО»

А.В. Лиманскому

Октябрьский проспект, д. 411,  
лит. Т, офис 27 г. Люберцы,  
Московская обл., 140004

О разработке проектной  
и рабочей документации

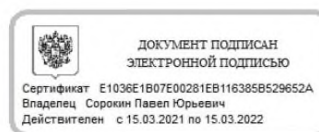
Уважаемый Александр Васильевич!

Минэнерго России рассмотрело Ваше предложение по внесению изменений в технические условия при разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)), выполняемой в соответствии с государственным контрактом от 24.08.2021 № 0173100008321000009/К/11, и считает его обоснованным.

В адрес администрации Нелидовского городского округа направлено письмо о необходимости внесения изменений в технические условия в кратчайшие сроки (копия письма прилагается).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

С уважением,



П.Ю. Сорокин

Департамент внешнеэкономического сотрудничества  
и развития топливных рынков  
Волкова Елена Сергеевна  
(495) 631-92-97

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист	
									69
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.			

**Министерство энергетики  
Российской Федерации  
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Щенкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,  
г. Москва, ГСП-6, 107996  
Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64  
E-mail: minenergo@minenergo.gov.ru  
http://www.minenergo.gov.ru

04.10.2021 № ПС-12038/11  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Врио Главы Нелидовского  
городского округа  
Тверской области

А.И. Крючкову

ул. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверская обл., 172521

О разработке проектной  
и рабочей документации

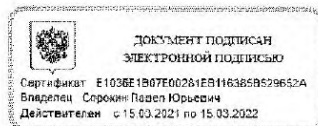
Уважаемый Александр Иванович!

Минэнерго России рассмотрело письмо генерального директора ООО «ГОРТЕХЭКО» А.В. Лиманского от 13.09.2021 № 67 (копия прилагается) о ходе работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)), выполняемых в соответствии с государственным контрактом от 24.08.2021 № 0173100008321000009/К/11, и считает предложения ООО «ГОРТЕХЭКО» по внесению изменений в технические условия по результатам выполнения инженерных изысканий обоснованными.

В связи с этим администрации Нелидовского городского округа необходимо в кратчайшие сроки подготовить и направить в адрес Минэнерго России измененные технические условия.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

С уважением,



П.Ю. Сорокин

Департамент внешнеэкономического сотрудничества  
и развития топливных рынков  
Волкова Елена Сергеевна  
(495) 631-92-97

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



Общество с  
ограниченной  
ответственностью

«Горные технологии и экология»

ООО «ГОРТЕХЭКО»

ОГРН 1166196066288 ИНН 6155074888 КПП 502701001

Октябрьский проспект, д. 411, лит. Т, оф. 27  
г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140004  
Тел.: (495) 538-80-00

E-mail: [gortecheco@mail.ru](mailto:gortecheco@mail.ru)  
[www.gortecheco.ru](http://www.gortecheco.ru)

Заместителю Министра энергетики  
Российской Федерации

П.Ю. Сорокину

[minenergo@minenergo.gov.ru](mailto:minenergo@minenergo.gov.ru)

13.09.2021 № 67

Уважаемый Павел Юрьевич!

ООО «ГОРТЕХЭКО» исполняет государственный контракт от 24.08.2021 г. № 0173100008321000009/К/11 на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» и по результатам выполнения инженерных изысканий, сообщает.

1. В соответствии с решениями Протокола совещания по рассмотрению результатов комиссионного обследования территорий шахт № 1, № 3, № 4, № 5 и № 7 шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь», расположенных на территории Нелидовского городского округа Тверской области от 19.05.2021 (далее - Протокол) Администрацией Нелидовского городского округа не решен вопрос по удалению несанкционированной свалки отходов деревоперерабатывающих производств у подножия породного отвала шахты № 3. Данное обстоятельство не позволяет применить технические решения по выполаживанию и планировке породного отвала, предусмотренные техническими условиями, выданными администрацией Нелидовского городского округа письмом от 28.06.2021 № 09-22/2430 (далее – Технические условия).

Минэнерго России	
№:	ПС-50702
Дата:	14.09.2021
Кол. листов:	3

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

2. В связи с тем, что породный отвал шахты №5 находится в стабильно-устойчивом состоянии (произошло упрочнение глинистого состава, завершилось окисление верхнего слоя сульфидсодержащих пород в процессе выветривания, сформирована система естественных водостоков, образована постоянная форма отвала, обеспеченная устойчивостью внешних откосов, произошло зарастание большей части отвала многолетними деревьями и кустарниками), предлагается выполнить выколаживание и планировку отвала только в восточной части, примыкающей к прилегающей дороге местного пользования с перемещением части пород на северную часть отвала. При формировании откоса отвала предусмотреть технические мероприятия (укладка георешетки, обустройство подпорной стенки и т.д), предотвращающие сползание отвала в сторону проезжей части.

3. На породных отвалах шахты № 4, расположенном с западной стороны промплощадки, и шахты № 7 (южный) имеет место сползание пород отвала к дороге местного пользования. Предлагается дополнить Технические условия мероприятиями (укладка георешетки, обустройство подпорной стенки и т.д), предотвращающими сползание отвала в сторону дороги.

4. В связи с тем, что породные отвалы шахты № 4 (расположен с западной стороны промплощадки), шахты № 7 (южный) и шахты № 7 (северный) находится в стабильно-устойчивом состоянии (см. пункт 2) предлагается не выполнять выколаживание и планировку отвалов по всей площади, а производить указанные работы с максимально возможным сохранением имеющихся деревьев и кустарников на поверхности и у основания отвалов.

5. При проведении обследования отвала шахты №7 (северный) установлено сползание северо-западной части отвала на территорию дачного поселка, прилегающего к отвалу. С целью обеспечения безопасности указанной территории предлагается произвести перемещение пород отвала к южному подножию отвала с последующим выколаживанием откоса. Откос породного отвала, примыкающего к дачным участкам, упрочить укладкой

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

72

георешетки и обустройством подпорной стенки для предотвращения сползания породных масс.

6. На промышленной площадке шахты № 7 обнаружены заросли многолетней плодоносящей облепихи и других деревьев. Вместе с тем Техническими условиями предусмотрены работы по засыпке отрицательных форм рельефа и планировке поверхности в пределах промплощадки. Предлагается производить проектирование работ по планировке промплощадки с максимально возможным сохранением имеющихся деревьев и кустарников.

Учитывая изложенное, прошу Вас оказать содействие по внесению изменений в технические условия на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»).

Генеральный директор



А.В. Лиманский

Главный инженер проекта  
Фёдоров Андрей Анатольевич  
+7-989-701-84-81

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail: gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Исполнительному директору  
Обособленного подразделения  
ООО «Горные технологии и экология»

**В.А.Пенечко**


ул. Пушкина, дом 29А, офис 419,  
г. Шахты, Ростовская обл. 346500

01.10.2021 г. № 09-22/3792

На № 419- ОГ от 23.09.2021 года

Администрация Нелидовского городского округа при разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» предлагает предусмотреть утилизацию древесных отходов из натуральной чистой древесины, в объёме 80 м<sup>3</sup>, в качестве дров в пользование муниципального образования.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

  
А.И.Крючков

✓ Л.С.Кузнецова  
(48266) 5-35-42

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

74



Приложение С.1 Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Представителю заявителя (Пашедко В. Г., заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ)

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

7 сентября 2020г.

№КУВИ-002/2020-18487542

На основании запроса от 04.09.2020, поступившего на рассмотрение 04.09.2020, в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Земельный участок. Описание объекта недвижимости: кадастровый номер: 69:44:0080107:9; адрес: обл. Тверская, р-н. Нелидовский, г. Нелидово.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

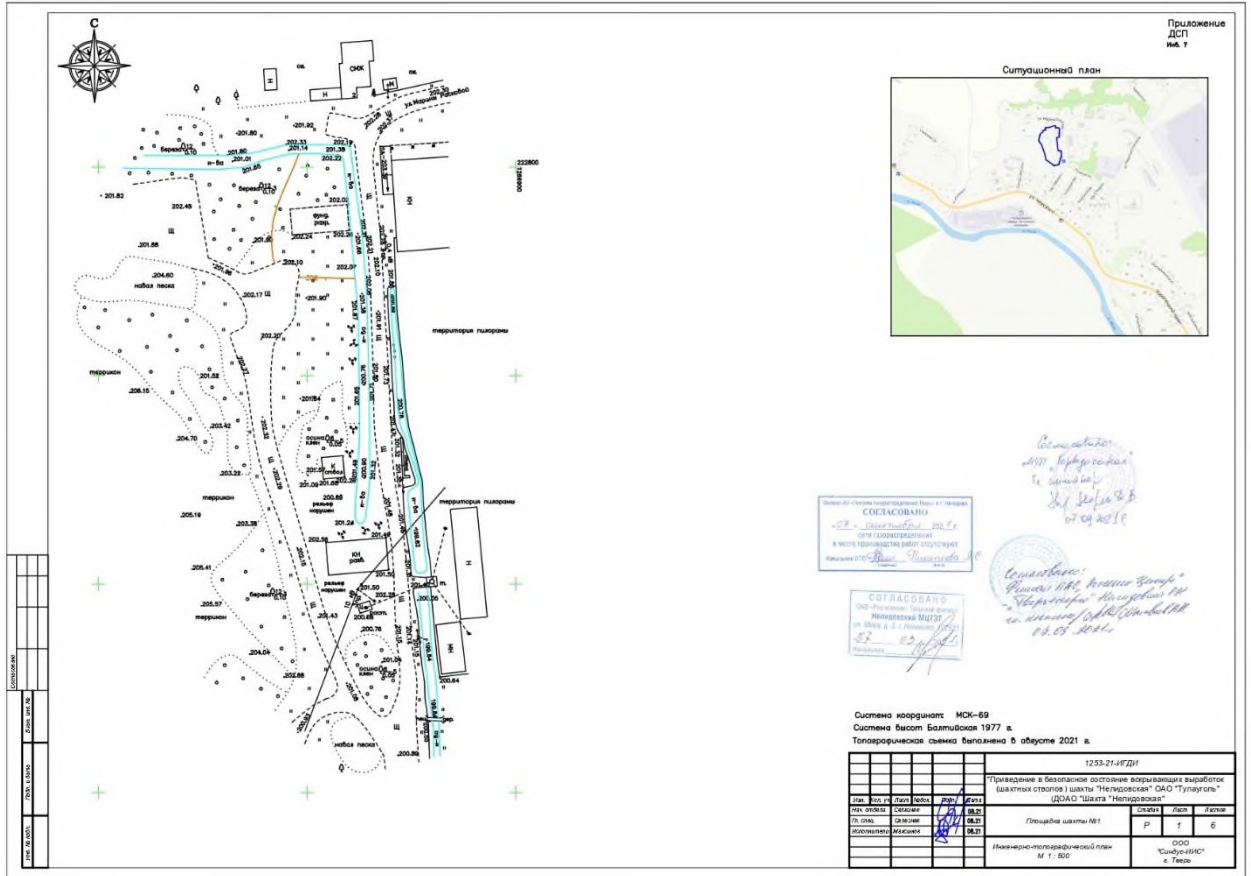
Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

# Приложение С2 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №1



Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



Приложение С.3 Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Представителю заявителя (Пашедко В. Г., заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ)

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

7 сентября 2020г.

№КУВИ-002/2020-18486639

На основании запроса от 04.09.2020, поступившего на рассмотрение 04.09.2020, в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Земельный участок. Описание объекта недвижимости: кадастровый номер: 69:44:0080317:6; адрес: обл. Тверская, р-н. Нелидовский, г. Нелидово.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

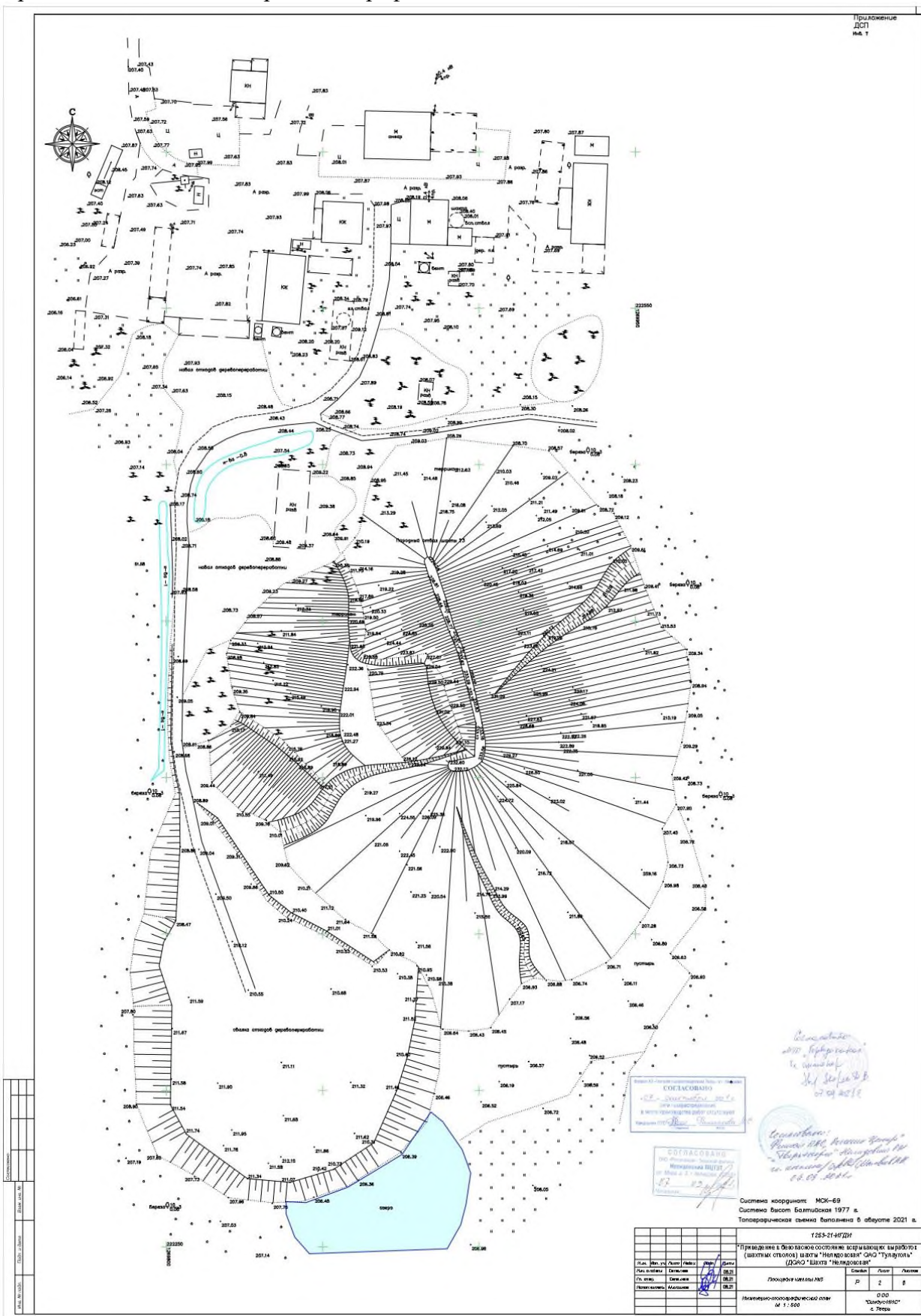
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

77

Приложение С.4; Инженерно-топографический план. Площадка шахты №3



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

# Приложение С.5 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080307:1

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
2 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25864488			
Кадастровый номер:	69:44:0080307:1		
Номер кадастрового квартала:	69:44:0080307		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Нелидовский, г. Нелидово, п. Шахты № 4.		
Площадь, м2:	34584		
Кадастровая стоимость, руб.	17733291.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для производства биотоплива из отходов древесины, под иными объектами специального назначения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Пашедко Владимир Геннадьевич (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
2 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-25864488			
Кадастровый номер:	69:44:0080307:1		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

79

# Приложение С.6 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080306:24

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.09.2020, поступившего на рассмотрение 04.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-18509646	
Кадастровый номер:	69:44:0080306:24
Номер кадастрового квартала:	69:44:0080306
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл. г. Нелидово, п.Шахты №4.
Площадь, м2:	50708
Кадастровая стоимость, руб:	26001034.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для промышленной площадки шахты №4
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Пашедко Владимир Геннадьевич (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-18509646	
Кадастровый номер:	69:44:0080306:24
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	М.П.
	инициалы, фамилия

# Приложение С.7 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №4

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. №подл.

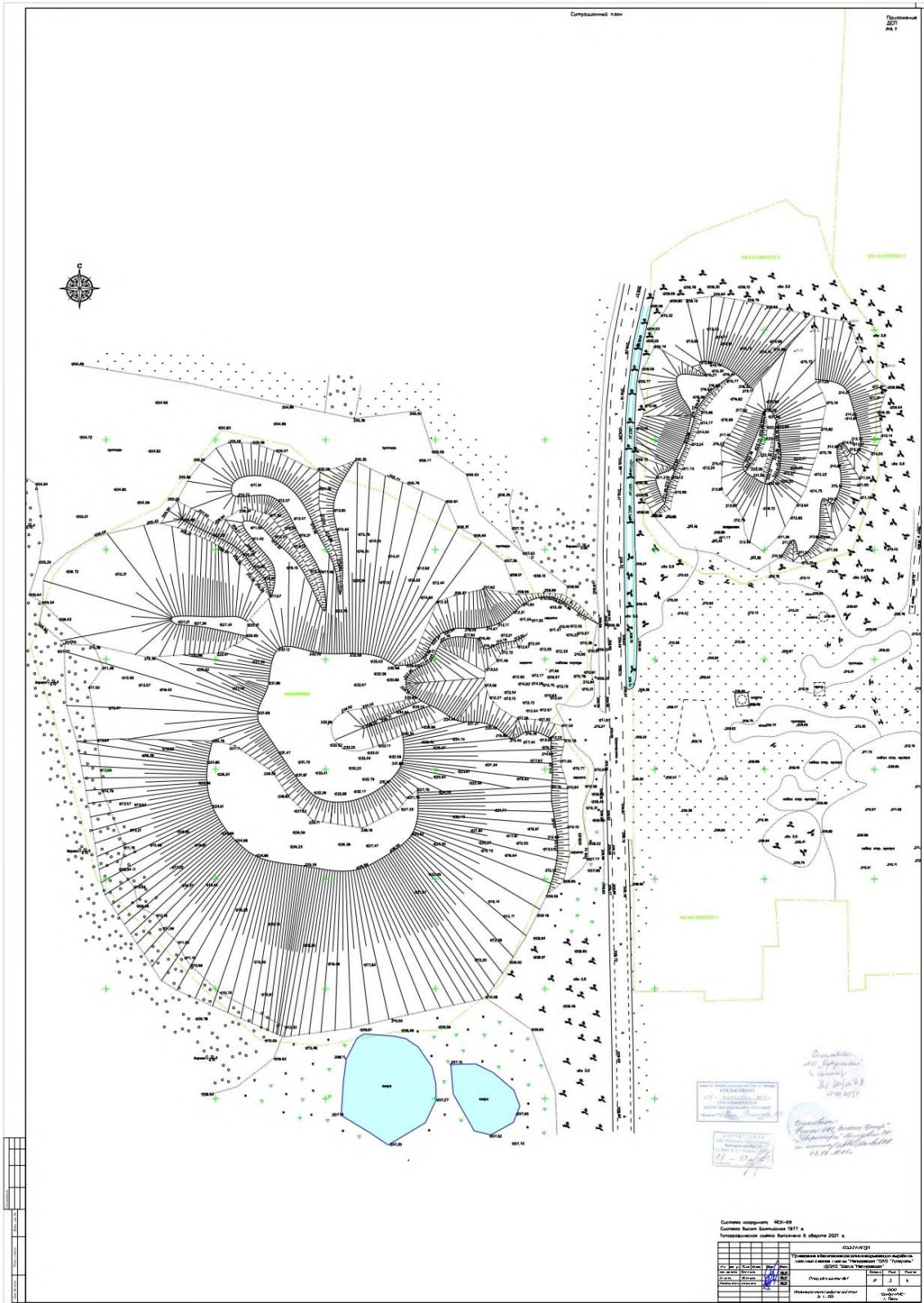
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

80





Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

81

# Приложение С.8 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0080301:3

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.09.2020, поступившего на рассмотрение 04.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
7 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-18482766			
Кадастровый номер:	69:44:0080301:3		
Номер кадастрового квартала:	69:44:0080301		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: другие населенные пункты городское поселение г. Нелидово п.Шахта №5.		
Площадь, м2:	16977		
Кадастровая стоимость, руб.:	8705126.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для промышленной шахты №5, для размещения промышленных объектов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Пашедко Владимир Геннадьевич (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
7 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-18482766			
Кадастровый номер:	69:44:0080301:3		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Взам. инв. №

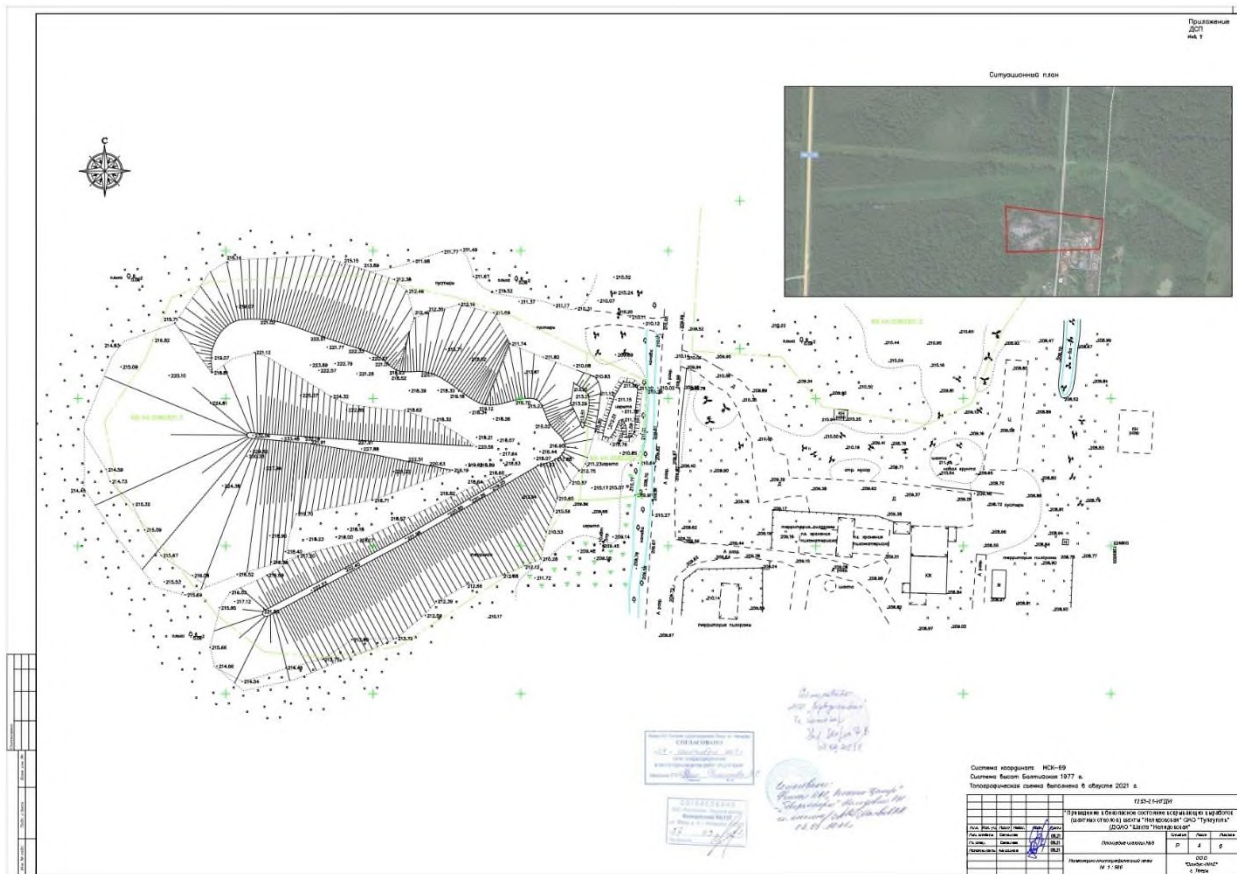
Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Приложение С.9 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №5



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



# Приложение С.10 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:1

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
2 октября 2020г. № КУВН-002/2020-25863876			
Кадастровый номер:	69:44:0110101:1		
Номер кадастрового квартала:	69:44:0110101		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Нелидово, п.Шахты №7.		
Площадь, м2:	36412 +/- 67		
Кадастровая стоимость, руб.:	23158396.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для промышленной площадки, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Пашедко Владимир Геннадьевич (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
2 октября 2020г. № КУВН-002/2020-25863876			
Кадастровый номер:	69:44:0110101:1		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



# Приложение С.11 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости земельного участка № 69:44:0110101:4

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.10.2020, поступившего на рассмотрение 01.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 2	
2 октября 2020г. № КУВН-002/2020-25865339	
Кадастровый номер:	69:44:0110101:4
Номер кадастрового квартала:	69:44:0110101
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Нелидово, п Шахты № 7.
Площадь, м2:	47685
Кадастровая стоимость, руб:	30328136.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для промышленной площадки, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получитель выписки:	Пашеко Владимир Геннадьевич (представитель заявителя). Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 3 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3	
Всего листов раздела 3: 1		
Всего разделов: 2		
Всего листов выписки: 2		
2 октября 2020г. № КУВН-002/2020-25865339		
Кадастровый номер:	69:44:0110101:4	
План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

# Приложение С.12 Инженерно-топографический план. Площадка шахты №7

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

85



Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Приложение Е Акты обследования состояния территории промплощадок шахты  
«Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»))»

Акт

обследования зданий и сооружений промплощадки шахты «Нелидовская» (ш. №1)

г. Нелидово

11.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящиеся на промышленной площадке ликвидированной шахты  
«Нелидовская» (ш. №1) здания и сооружения и установила следующее:

1. Стена машинного здания длиной 9,5 м, высотой 3,0 и толщиной стен 0,4 м.  
Материал стен – шлакобетон, фундамент-бутовый камень, покрытие – отсутствует.  
Строительный объем составляет 33,9 м<sup>3</sup>. Состояние сооружения аварийное.
2. Здание вентиляторной размерами в плане 8,0х14,4 м и высотой 4,3 м. Материал  
стен - шлакобетон, фундамент - бутовый камень, покрытие - ж/бетон.  
Строительный объем 298,2 м<sup>3</sup> (60%). Внутри здания имеется свободный проход в  
вентиляционный канал. Подход к зданию покрыт густой древесно-кустарниковой  
растительностью. Состояние здания аварийное.
3. Надшахтное здание вспомогательного ствола размерами в плане 5х5 м и высотой  
5м. Материал здания – монолитный железобетон. Строительный объем 124,3 м<sup>3</sup>.  
Штукатурный слой стен разрушен, на стенах здания видимые трещины и  
отслоения, имеется коррозия металла. Входной проем в надшахтное здание закрыт  
металлической решеткой, вмонтированной в надшахтную конструкцию.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

87

4. Вентиляционный канал – подземное сооружение протяженностью 21 м, размером 2х1,8 м. Материал сооружения – ж/бетон. На момент обследования не ликвидирован, со стороны здания вентиляционной засыпан бытовым мусором. У вентиляционного канала заметны просадки поверхности.

Подписи:



А.В. Лиманский



А.А. Федоров



А.Б. Клипаченко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
								88
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Акт

обследования зданий и сооружений промплощадки шахты «Нелидовская» (ш. №1)

г. Нелидово

11.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящиеся на промышленной площадке ликвидированной шахты

«Нелидовская» (ш. №1) здания и сооружения и установила следующее:

1. Стена машинного здания длиной 9,5 м, высотой 3,0 и толщиной стен 0,4 м.

Материал стен – шлакобетон, фундамент-бутовый камень, покрытие – отсутствует.

Строительный объем составляет 33,9 м<sup>3</sup>. Состояние сооружения аварийное.

2. Здание вентиляторной размерами в плане 8,0х14,4 м и высотой 4,3 м. Материал

стен - шлакобетон, фундамент - бутовый камень, покрытие - ж/бетон.

Строительный объем 298,2 м<sup>3</sup> (60%). Внутри здания имеется свободный проход в вентиляционный канал. Подход к зданию покрыт густой древесно-кустарниковой растительностью. Состояние здания аварийное.

3. Надшахтное здание вспомогательного ствола размерами в плане 5х5 м и высотой

5м. Материал здания – монолитный железобетон. Строительный объем 124,3 м<sup>3</sup>.

Штукатурный слой стен разрушен, на стенах здания видимые трещины и

отслоения, имеется коррозия металла. Входной проем в надшахтное здание закрыт металлической решеткой, вмонтированной в надшахтную конструкцию.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

89

4. Вентиляционный канал – подземное сооружение протяженностью 21 м, размером 2х1,8 м. Материал сооружения – ж/бетон. На момент обследования не ликвидирован, со стороны здания вентиляционной засыпан бытовым мусором. У вентиляционного канала заметны просадки поверхности.

Подписи:



А.В. Лиманский



А.А. Федоров



А.Б. Клипаченко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Акт

обследования устья вспомогательного ствола шахты «Нелидовская» (ш. №1)

г. Нелидово

11.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящийся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №1) состояние устья вспомогательного ствола и установила следующее:

Эксплуатационный вход в копровое здание ствола закрыт металлической решеткой, вмонтированной в надшахтную конструкцию. На просматриваемой глубине ствол не засыпан. Устье ствола имеет прямоугольную конструкцию размерами 2,95x3,1 м сечением 9,2 м<sup>2</sup>. Материал крепи – монолитный бетон. Толщина крепи 1,0 м. Состояние крепи удовлетворительное.

Подписи:

А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		91



Акт

обследования зданий и сооружений промплощадки шахты «Нелидовская» (ш. №3)

г. Нелидово

11.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящиеся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №1) здания и сооружения и установила следующее:

1. Копер вспомогательного ствола имеет круглую форму диаметром 4,5м и высотой 10 м, имеет повреждения, в теле конструкции имеются сколы и трещины. Территория вокруг ствола арендуется индивидуальным предпринимателем, принадлежащие складские и деревоперерабатывающие помещения ИП расположены непосредственно с восточной и юго-восточной сторон башни копра, расстояние между которыми менее 0,5 м. После ликвидации ствола, герметизации устья ствола бетонный копер служит ограждением. Находящийся в копре эксплуатационный проход на момент обследования не заперемьчен.
2. Надшахтное здание главного ствола представляет собой сооружение различной этажности, размерами в плане 18,5х6,3 м и высотой 6,6-11м. Материал стен здания – кирпич, фундамент – бетон, перекрытия – ж/бетон, покрытие – сборный ж/бетон, рубероид. Строительный объем 593 м<sup>3</sup> (50%). Состояние здания аварийное.
3. Здание котельной имеет прямоугольную форму размерами в плане 16,3х8,5 м и высотой 6 м. Материал стен здания – шлакобетон, фундамент – бутовый камень, перекрытия и покрытие отсутствуют. Строительный объем 166,3 м<sup>3</sup> (20%). Состояние здания аварийное.

Подписи:

А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

92



Акт

обследования устьев главного и вспомогательного стволов шахты «Нелидовская» (ш. №4)

г. Нелидово

12.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящиеся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №4) состояние устьев главного и вспомогательного стволов и установила следующее:

1. Перекрытие устья главного ствола покрыто почвенным слоем с поросшей растительностью из-под которой заметен фрагмент разрушенного ж/бетонного перекрытия. Под перекрытием просматривается провал, глубину которого невозможно оценить без демонтажа конструкции. Ограждение ствола отсутствует. Визуально, вокруг ствола проводились раскопки с целью извлечения из почвы остатков металла после ликвидации ствола.

2. Перекрытие вспомогательного ствола отсутствует. В видимом сечении ствола на глубине 1,5 м просматривается сопряжение ствола с вентиляционным каналом с ранее возведенной перемычкой. Бетонная крепь ствола и перемычки канала полуразрушены, имеются остатки арматуры. Также возможен визуальный осмотр находящихся в стволе фрагментов армировки ствола и части не демонтированных трубопроводов. Над засыпанной частью ствола имеется скопление воды, уровень которой на 11 метров выше поверхности закладочного материала. Уровень зеркала воды от поверхности почвенного слоя составляет около 10 м. Величина проседания закладочного материала составляет около 21 м. Ствол огражден деревянным ограждением. На каждой стороне ограждения расположены предупреждающие аншлаги «Опасная зона. Проход запрещен».

Подписи:

А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

93

Акт

обследования строительных конструкций промплощадки шахты «Нелидовская» (ш. №4)

г. Нелидово

12.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящиеся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №4) не демонтированные строительные конструкции и установила следующее:

1. Здания погрузки (2 ж/бетонные опоры) 0,8х0,8 м и высотой 4,0 м. Материал сооружения – ж/бетон. Фундамент-бетон. Состояние конструкций аварийное. Конструкции находятся в зоне густой древесно-кустарниковой растительности.
2. Остатки фундамента здания подъемной машины главного ствола представляют собой ж/бетонную конструкцию размерами 5,0х5,0 м в плане и толщиной 0,8 м. Фундамент подвержен частичному разрушению и имеет неудовлетворительное состояние.

Подписи:

А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		94

Акт

обследования устья вертикального ствола шахты «Нелидовская» (ш. №5)

г. Нелидово

12.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящийся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №5) состояние устья главного ствола и установила следующее:

Над перекрытием устья главного ствола имеется земляная насыпь высотой около 1.5 м. В районе устья ствола имеются признаками просадки закладочного материала (видны промоины и пустоты по сечению ствола). В настоящее время глубину просадки закладочного материала без вскрытия устья определить не представляется возможным, ввиду малого диаметра промоин и пустот. Примыкающая к устью ствола площадка захламлена бытовыми отходами, отходами производства (опилки, остатки лесоматериалов). Ограждение ствола и предупреждающие аншлаги отсутствуют.

Подписи:



А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		95

Акт

обследования устьев главного и вспомогательного стволов шахты «Нелидовская» (ш. №7)

г. Нелидово

12.08.2021г.

Комиссия в составе:

Генерального директора

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Лиманского А.В.

ГИП ООО «ГОРТЕХЭКО»

Федорова А.А.

Главного маркшейдера

ООО «ГОРТЕХЭКО»

Клипаченко А.Б.

обследовала находящийся на промышленной площадке ликвидированной шахты «Нелидовская» (ш. №1) состояние устьев главного и вспомогательного ствола и установила следующее:

В месте расположения главного ствола, устья которого ранее было перекрыто и забетонировано находятся остатки бетона. Деформация поверхности не выявлена. Ограждение и обозначение ствола отсутствуют.

Устье вспомогательного ствола за постликвидационный период слилось с существующим природным рельефом, что не позволяет с достоверной точностью определить центр ствола. Деформаций в месте расположения ствола не выявлено. Вентиляционный канал, ранее примыкавший к стволу, был завален породой. В месте расположения вентиляционного канала на момент обследования, выявлены неровности почвы техногенного характера. Ограждение и обозначение ствола отсутствуют.

Территория промплощадки, а также вокруг ликвидированных стволов окружена древесно-кустарниковой растительностью.

Подписи:

А.В. Лиманский

А.А. Федоров

А.Б. Клипаченко

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

96



Приложение Е



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail: gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Индивидуальному предпринимателю

**А.Е.Чернову**

пер. Охотский, дом 126, к. 6,  
г. Шахты, Ростовская обл. 346530

e-mail: sarmat.yurieva@mail.ru

*18.08.2021 г. № 09-22/3792*

На № 215 от 18.08.2021 года

Администрация Нелидовского городского округа для проектирования объекта: «Приведение в безопасное состояние вскрывающихся выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» по адресу: Тверская область, г. Нелидово на земельных участках:

- Территория шахты № 1, в кадастровом квартале: 69:44:008010;
- Территория шахты №3, в кадастровом квартале: 69:44:0080317;
- Территория шахты №4, в кадастровых кварталах: 69:44:080307  
69:44:080306;
- Территория шахты №5, в кадастровом квартале: 69:44:0080301;
- Территория шахты №7, в кадастровых кварталах: 69:44:110101,  
69:44:0110101;

направляет следующие сведения:

1. особо охраняемые природные территории регионального и местного значения на площадке объекта проектирования отсутствуют;
2. охотничьи угодья отсутствуют;
3. зеленые насаждения отсутствуют;
4. зеленые насаждения, в том числе городские леса и земли, занятые лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия отсутствуют;
5. зеленые зоны, лесопарковые зоны, городские леса а также природно-рекреационные зоны (парки, скверы, бульвары, объекты активного отдыха, учреждений и объекты рекреационного назначения) отсутствуют;
6. земли лесного фонда, защитные леса, городские леса, лесопарковые зеленые пояса на территории объекта проектирования отсутствуют;
7. несанкционированные свалки, полигоны твердых бытовых отходов и места захоронения вредных отходов производства на территории объекта

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

97

проектирования отсутствуют;

8. скотомогильники, биотермические ямы, сибирезвенные захоронения и другие захоронения, неблагоприятные по особо опасным инфекционным заболеваниям отсутствуют;

9. имеются подземные источники питьевого водоснабжения (размеры санитарно-защитных зон в приложении на 4 листах);

10. зоны санитарной охраны сторонних организаций отсутствуют;

11. санитарно-защитные зоны сторонних организаций отсутствуют;

12. сведения о ближайших промышленных производственных, складских и коммунальных объектах, о санитарно-защитных зонах таких объектов отсутствуют.

13. кладбища, здания и сооружения похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны в радиусе 1 км от объекта проектирования отсутствуют;

14. поля фильтрации и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;


15. поля ассенизации и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;

16. месторождение углеводородного сырья (бурого угля) на момент проектирования объекта выработано, подземные вода в недрах под участком изысканий имеются на глубине 100-130 метров;

17. приаэродромные территории отсутствуют;

18. источники питьевого водоснабжения населения имеются (приложение), зоны проведения авиационной обработки пестицидами и агрохимикатами отсутствуют.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

  
А.И.Крючков

Л.С.Кузнецова  
(48266) 5-35-42

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		98



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail: gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Исполнительному директору  
Обособленного подразделения  
ООО «Горные технологии и экология»

**В.А.Пенечко**

ул. Пушкина, дом 29А, офис 419,  
г. Шахты, Ростовская обл. 346500

01.10.2021 г. № 09-22/3792

На № 419- ОГ от 23.09.2021 года

Администрация Нелидовского городского округа при разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» предлагает предусмотреть утилизацию древесных отходов из натуральной чистой древесины, в объёме 80 м<sup>3</sup>, в качестве дров в пользование муниципального образования.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

  
А.И.Крючков

✓ Л.С.Кузнецова  
(48266) 5-35-42

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
										99
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail:gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Исполнительному директору  
Обособленного подразделения  
ООО «Горные технологии и экология»

**В.А.Пенечко**

ул. Пушкина, дом 29А, офис 419,  
г. Шахты, Ростовская обл. 346500


e-mail:gortecheco@mail.ru

01.10.2021 г. № 09-22/3791

На № 427- ОП от 28.09.2021 года

Администрация Нелидовского городского округа при разработке проектной и рабочей документации по объекту «Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДООАО «Шахта «Нелидовская»)» предлагает предусмотреть место забора глинистого материала для обваловки стволов, в количестве 200 м<sup>3</sup> по адресу: г. Нелидово, ул. Лесная, напротив дома № 49 из навала грунта, вывезенного при строительстве многоквартирного жилого дома.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

  
А.И.Крючков

✓ Л.С.Кузнецова  
(48266) 5-35-42

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0173100008321000009/К/11-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА)**

пл. Ленина, д. 3, г. Нелидово,  
Тверской области, 172521  
тел. 8-48266-531-25; тел./факс 8-48266-534-44;  
8-48266-577-21  
e-mail:gorodnelidovo@mail.ru;  
<http://www.nelidovo.su>

Обособленное подразделение  
ООО «Горные технологии и  
экология»

ул. Пушкина, д.29а,  
г.Шахты,  
346500,  
gortecheco@mail.ru


11.10.2021 № 21-23/3957

Администрация Нелидовского городского округа на Ваш запрос, от 28.09.2021 исх.№ 428-ОП согласовывает маршрут движения автотранспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучего груза, согласно предоставленными Вами схемам движения автотранспорта.

Администрация Нелидовского городского округа предоставляет дефектную ведомость на ремонт дорог общего пользования местного значения, согласно предоставленными Вами схемам движения автотранспорта.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

Врио Главы Нелидовского городского округа,  
заместитель Главы Администрации  
Нелидовского городского округа

  
А.И. Крючков

Назуров Сергей Владимирович 8(48266)53331  
Nelidovo-Adm@yandex.ru

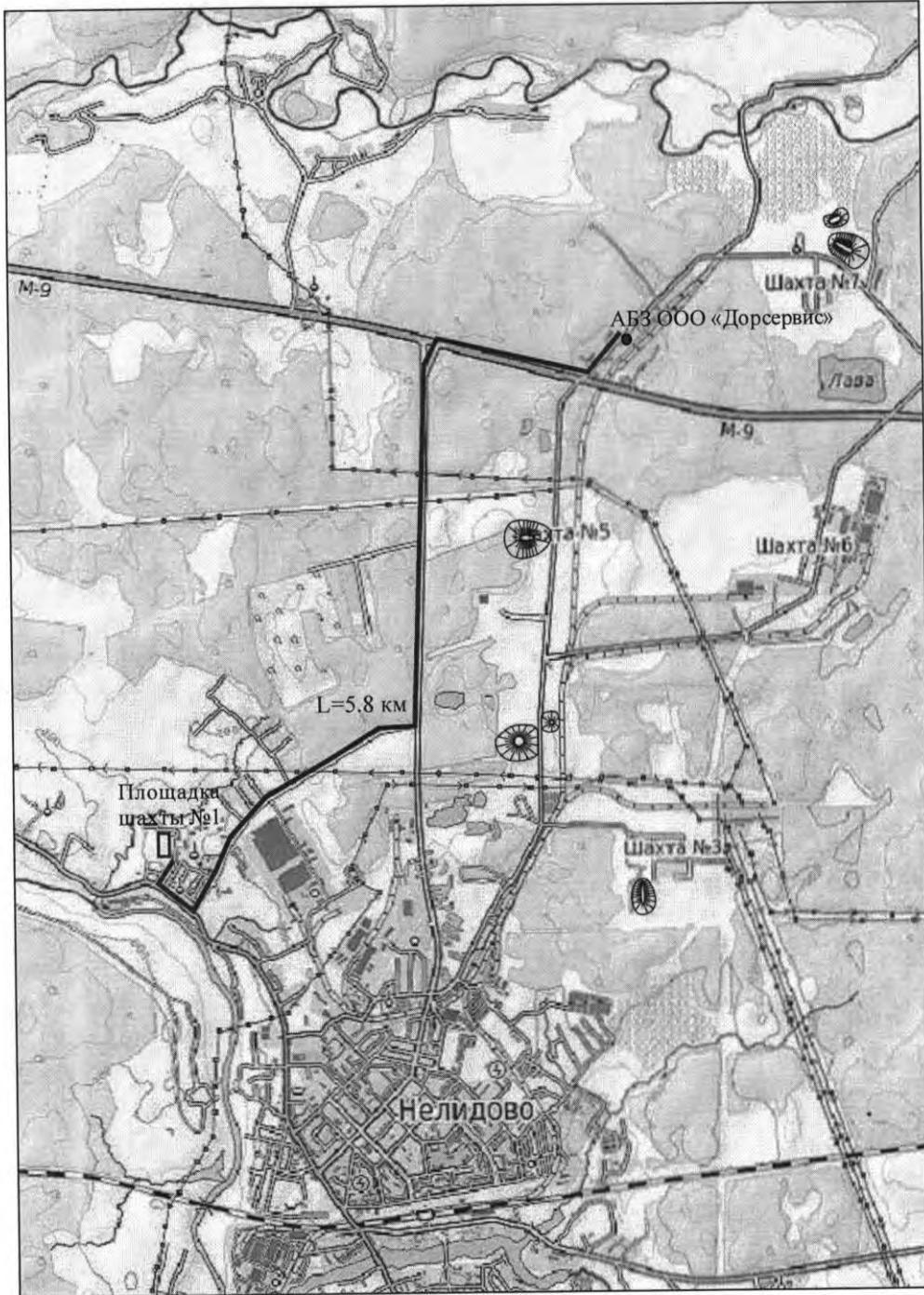
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

101

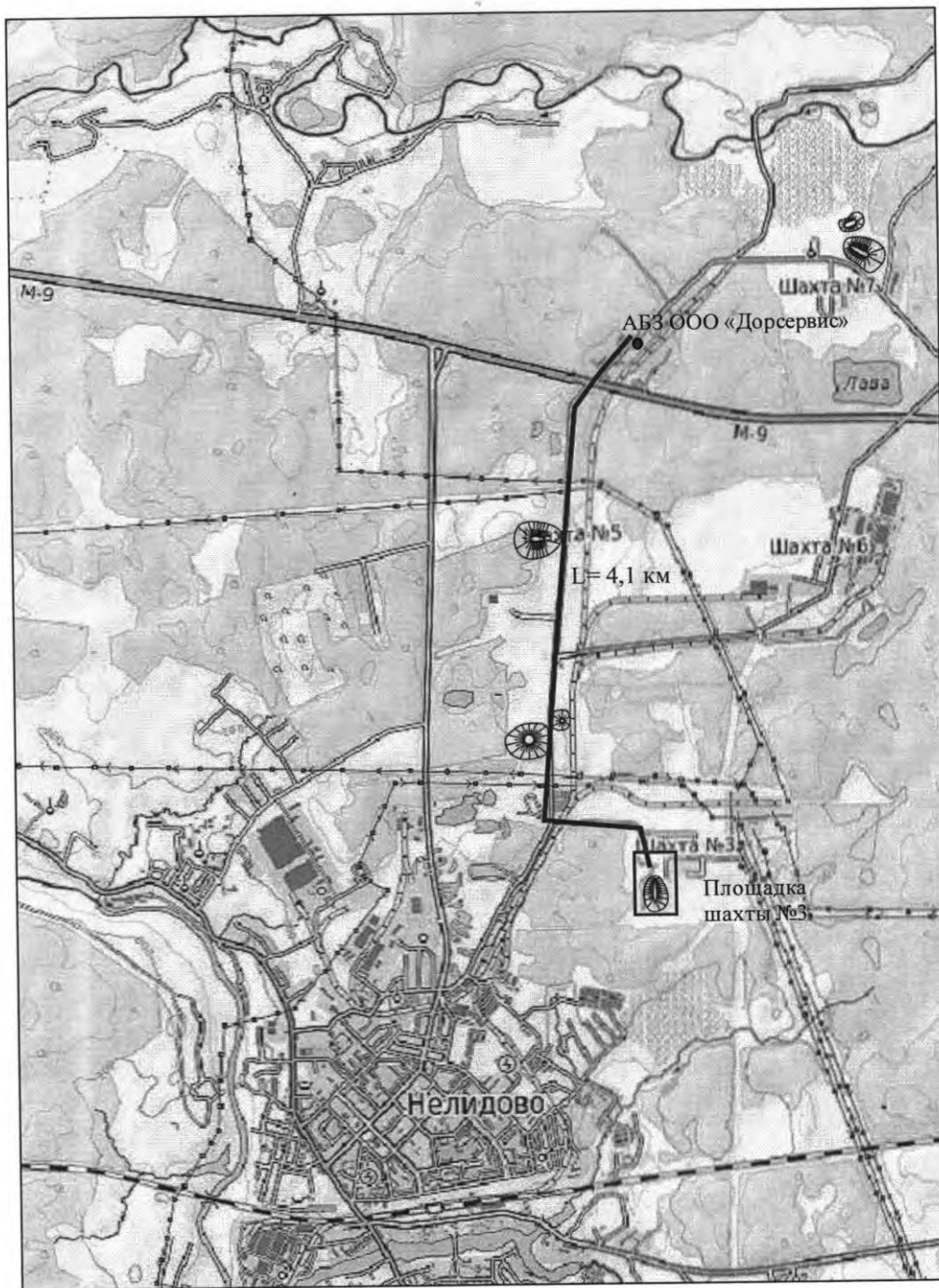


Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №1 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до асфальто-бетонного завода ООО «Донсервис»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



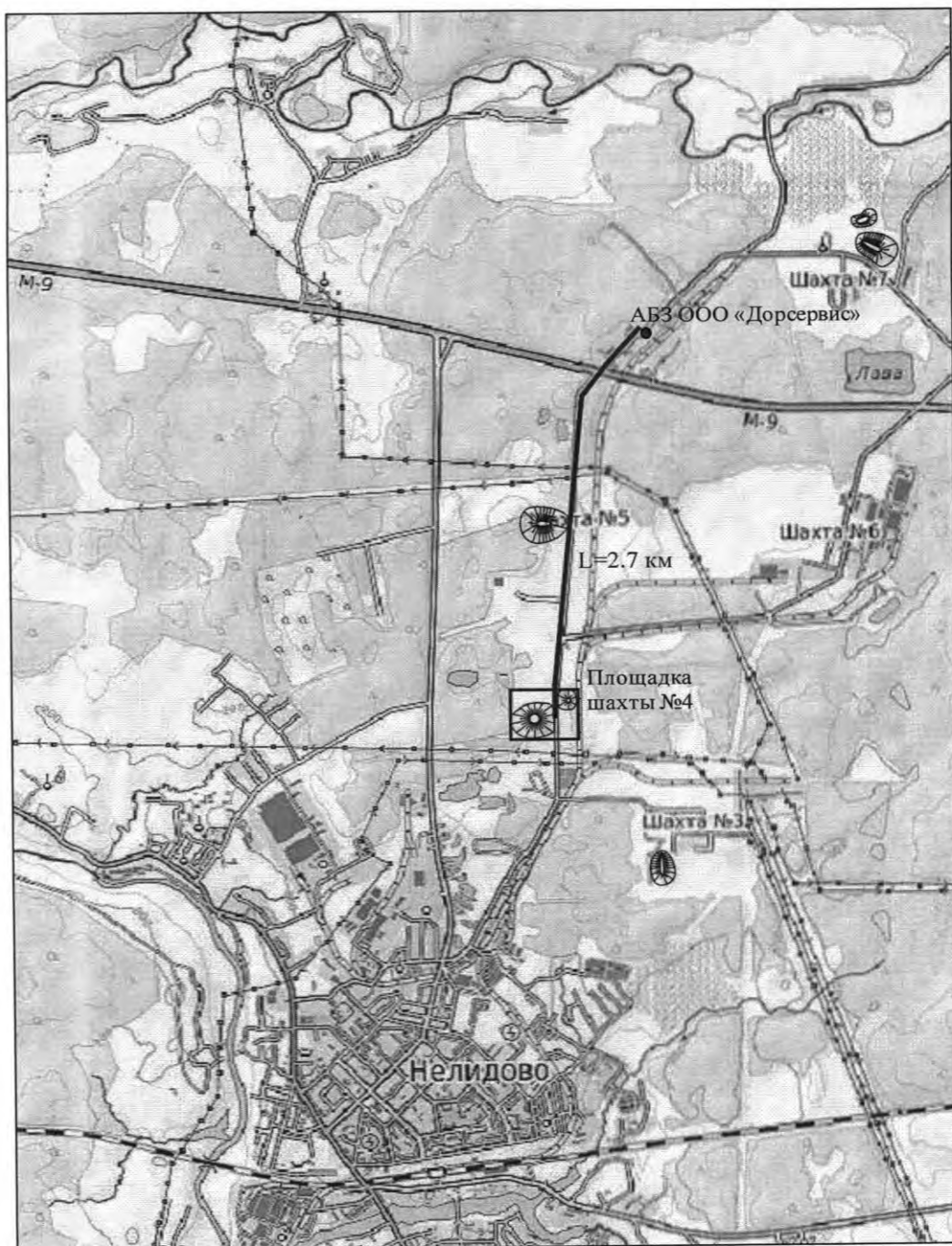
Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №3 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до асфальто-бетонного завода ООО «Донсервис»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



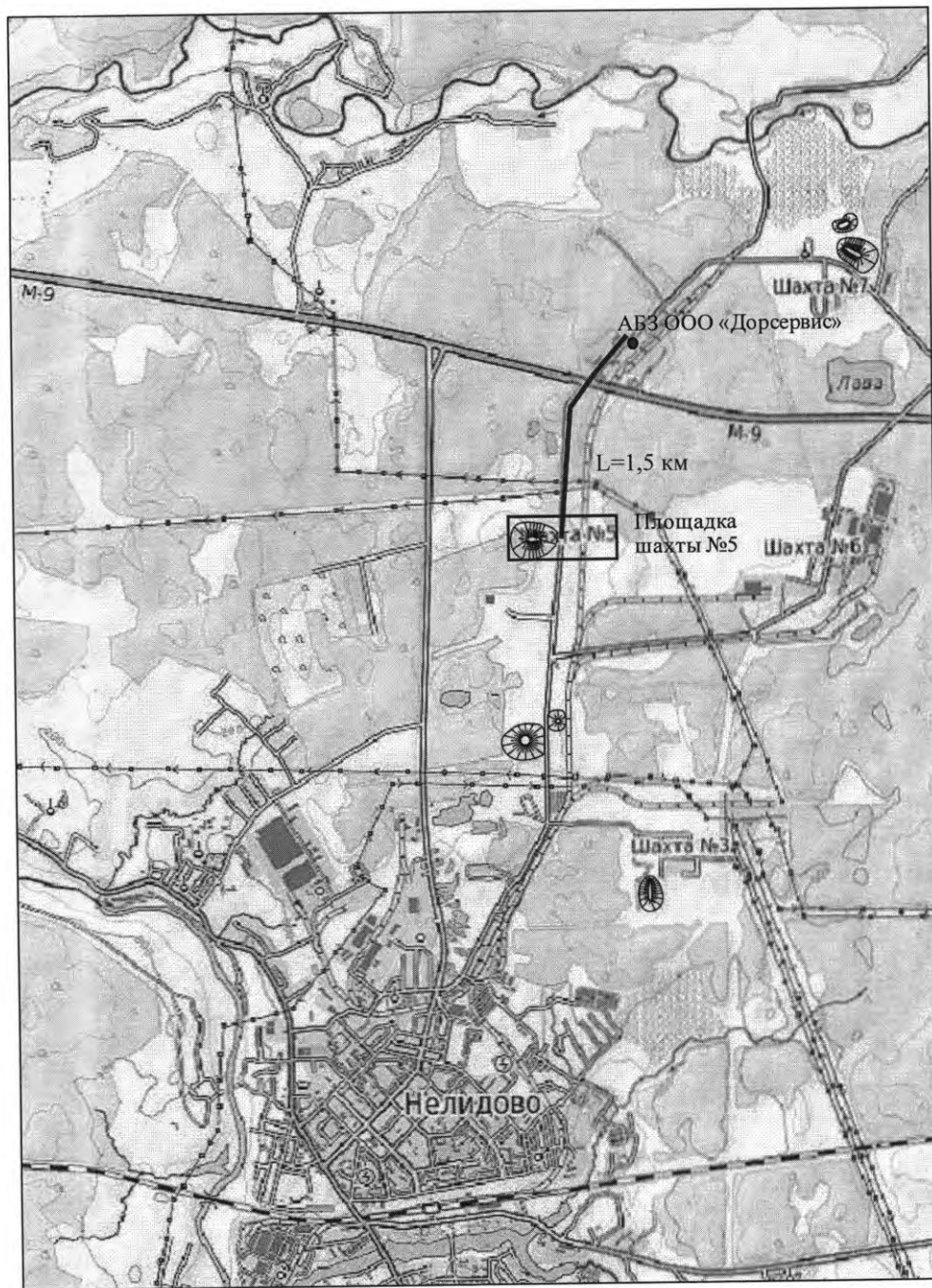


Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №4 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до асфальто-бетонного завода ООО «Донсервис»

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

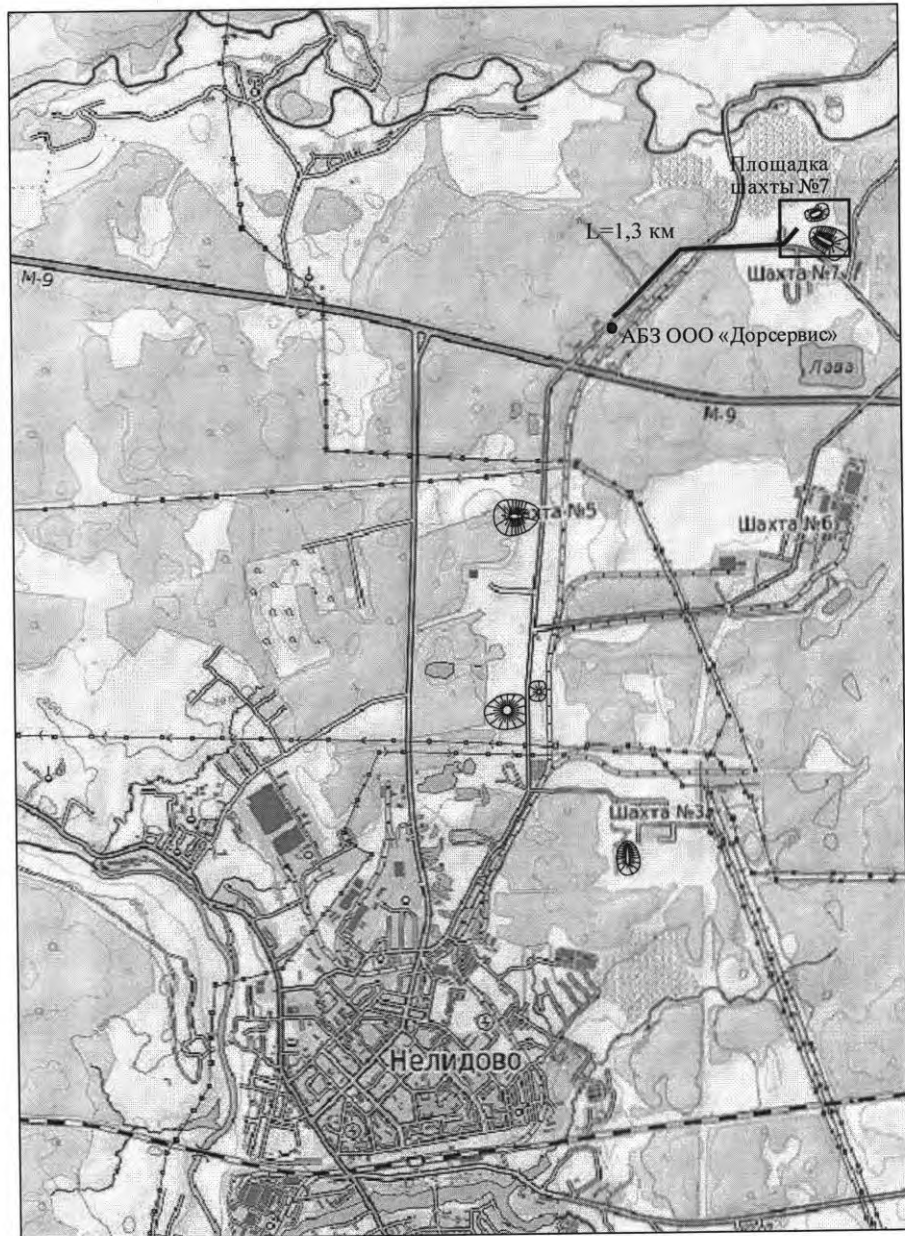


Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №5 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до асфальто-бетонного завода ООО «Донсервис»

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

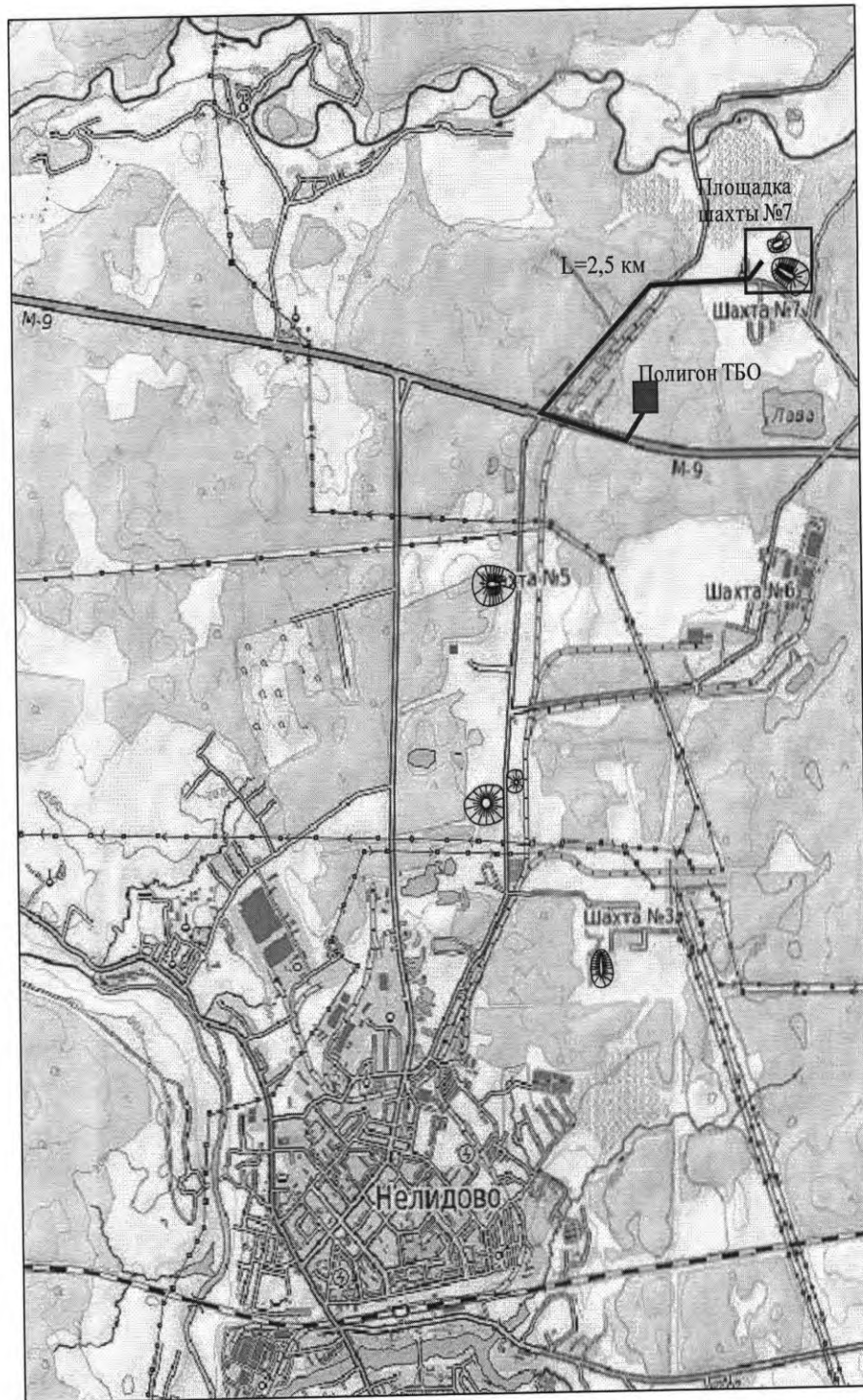


Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №7 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до асфальто-бетонного завода ООО «Донсервис»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



Маршрут движения автомобилей от площадки шахты №7 (шахта «Нелидовская» ОАО Тулауголь) до полигона ТБО, Нелидовского МУП «Твердые бытовые отходы-Сервис»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ



## Дефектная ведомость

на ремонт автомобильных дорог уличной сети МО Нелидовский городской округ

ул. Машиностроителей; Подъезд Шахта № 5; П одъезд Шахта № 3

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Длина участка,	Примечание
1	2	3	4	5	6

### Раздел 1. Ремонт автомобильной дороги ул. Машиностроителей

ул. Машиностроителей

1	Розлив вяжущих материалов (битумы нефтяные дорожные) из расчета 0,3 литра на 1м <sup>2</sup> (950м*6,5м=6175м <sup>2</sup> *0,3л=1852,5л*1,3к	т	2,41	0,950	Асфальтобетонное покрытие шириной 6,5 метра. Наблюдается ямочность, просадки продольные и поперечные, трещина и разрушение кромок покрытия проезжей части. Необходимо предусмотреть ямочный ремонт и устройство сплошного слоя из асфальтобетона
2	Битумы нефтяные дорожные вязкие БНЛ 60/90 БНЛ 90/130	т	2,4823		
3	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см (толщина 5 см)	1000 м <sup>2</sup>	6,175		
4	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка П	т	571,1875		
5	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать к расценке	1000 м <sup>2</sup>	6,175		
6	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка П	т	149,435		
7	Укрепление обочин щебнем толщиной 10 см (ширина 0 7м) 0 7м*7*950м=1330м <sup>2</sup>	1000 м <sup>2</sup>	1,33		
8	Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 600,	м <sup>3</sup>	133		

### Раздел 2. Ремонт автомобильной дороги подъезд шахта №5

Подъезд Шахта №5 от М9 Балтия до Шахтерского шоссе

9	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 3	1000 м <sup>2</sup>	11,44	1,76	Гравийное покрытие шириной 6,5 метра. Наблюдается ямочность, калейность, неравномерность покрытия проезжей части. Необходимо предусмотреть планировку и восстановление профиля с добавлением нового
10	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м <sup>2</sup>	11,44		
11	Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2	м <sup>3</sup>	2162,16		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

108

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата



12	Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2	м3	171,6		
<b>Раздел 3. Ремонт автомобильной дороги по подъезд шахта №3</b>					
Шахта №3 ул. Сергея Лазо (от д.1) - ул. Толбухина					
1 3	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 3	1000 м2	2,6	0,4	Гравийное покрытие шириной 6,5 метра. Наблюдается ямочность, калейность, неравномерность покрытия проезжей части. Необходимо предусмотреть планировку и восстановление профиля с добавлением нового материала проезжей части гравийной дороги
1 4	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м2	2,6		
1 5	Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2	м3	491,4		
1 6	Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2	м3	39		

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

109

ГРАНД-Смета 2021.1

										Приложение № 2		
										Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ		
Наименование редакции сметных нормативов			Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)									
Наименование программного продукта			"ГРАНД-Смета 2021"									
«Приведение в безопасное состояние вскрывающих выработок (шахтных стволов) шахты «Нелидовская» ОАО «Тулауголь» (ДОО «Шахта «Нелидовская»)» (2 этап)												
(наименование стройки)												
Ремонт автомобильных дорог уличной сети МО Нелидовский городской округ												
(наименование объекта капитального строительства)												
<b>ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 07-01-01</b>												
Ремонт автомобильных дорог уличной сети МО Нелидовский городской округ												
(наименование конструктивного решения)												
Составлен	базисно-индексным методом											
Основание	Дефектная ведомость. Письмо Администрации Нелидовского городского округа от 11.10.2021г. № 21-23/3957											
(проектная и (или) иная техническая документация)												
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен			3 кв. 2021 г./ (01.01.2000 г.)									
Сметная стоимость			6063,27	(853,36)	тыс.руб.							
в том числе:												
строительных работ			6063,27	(853,36)	тыс.руб.		Средства на оплату труда рабочих		129,69	(5,48)	тыс.руб.	
монтажных работ			0,00	(0)	тыс.руб.		Нормативные затраты труда рабочих		656,87	чел.час.		
оборудования			0,00	(0)	тыс.руб.		Нормативные затраты труда машинистов		495,69	чел.час.		
прочих затрат			0,00	(0)	тыс.руб.		Расчетный измеритель конструктивного решения					

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

ГРАНД-Смета 2021.1

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Ремонт автомобильной дороги ул. Машиностроителей</b>											
ул. Машиностроителей											
1	ФЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов (битумы)	т			2,41					

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

Лист

111

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21	НР Автомобильные дороги	%	126		126			3 242,76		76 755
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			2 444,94		57 871
		<b>Всего по позиции</b>							<b>58 398,31</b>		
4	ФССЦ-04.2.01.01-0051	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка II (Автомобильные дороги)	т			571,1875	483,02		275 894,99		
5	ФЕР27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать к расценке 27-06-029-01 К=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	1000 м2			6,175					
		1 ОТ					3,29	2	40,63	23,67	962
		2 ЭМ					254,89	2	3 147,89		
		3 в т.ч. ОТм					5,95	2	73,48	23,67	1 739
		4 М					2,94	2	36,31		
	04.2.01.01	Смесь асфальтобетонная	т	0	2	0					
		ЗТ	чел.-ч	0,35	2	4,3225					
		ЗТм	чел.-ч	0,47	2	5,8045					
		Итого по расценке					261,12		3 224,83		
		ФОТ							114,11		2 701
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21	НР Автомобильные дороги	%	126		126			143,78		3 403
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			108,40		2 566
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 477,01</b>		
6	ФССЦ-04.2.01.01-0051	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка II (Автомобильные дороги)	т			149,435	483,02		72 180,09		
7	ФЕР27-08-001-11	Укрепление обочин щебнем толщиной 10 см (ширина 0,7м) 0,7м*2*950м=1330м2 Объем=1330 / 1000	1000 м2			1,33					
		1 ОТ					258,99		344,46	23,67	8 153
		2 ЭМ					3 682,15		4 897,26		
		3 в т.ч. ОТм					263,65		350,65	23,67	8 300
		4 М					48,80		64,90		
	02.2.05.04	Щебень, фракция 40-70 мм или 20-40 мм	м3	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	31,7		42,161					
		ЗТм	чел.-ч	23,21		30,8693					
		Итого по расценке					3 989,94		5 306,62		
		ФОТ							695,11		16 453
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21	НР Автомобильные дороги	%	126		126			875,84		20 731

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			660,35		15 630
		<b>Всего по позиции</b>							<b>6 842,81</b>		
<b>8</b>	<b>ФССЦ-02.2.04.04-0126</b>	Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 600, номер смеси С5, размер зерен 0-40 мм (Автомобильные дороги)	м3			133	180,58		24 017,14		
<b>Итого по разделу 1 Ремонт автомобильной дороги ул. Машиностроителей :</b>											
Итого прямые затраты (справочно)									437 623,60		
В том числе:											
Оплата труда рабочих									1 510,92		
Эксплуатация машин									54 322,39		
Оплата труда машинистов									1 889,15		
Материалы									381 790,29		
Строительные работы									445 137,75		
В том числе:											
оплата труда									1 510,92		
эксплуатация машин и механизмов									54 322,39		
материалы									381 790,29		
накладные расходы									4 284,09		
сметная прибыль									3 230,06		
Итого ФОТ (справочно)									3 400,07		
Итого накладные расходы (справочно)									4 284,09		
Итого сметная прибыль (справочно)									3 230,06		
<b>Итого по разделу 1 Ремонт автомобильной дороги ул. Машиностроителей</b>									<b>445 137,75</b>		
<b>Раздел 2. Ремонт автомобильной дороги подъезд Шахта № 5</b>											
<b>Подъезд Шахта № 5 от М9 Балтия до Шахтерского шоссе</b>											
9	ФЕР01-02-027-03	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 3	1000 м2			11,44					
Объем=(1760*6,5) / 1000											
	2	ЭМ					125,72		1 438,24		
	3	в т.ч. ОТм					18,10		207,06	23,67	4 901
		ЗТм	чел.-ч	1,34		15,3296					
Итого по расценке									1 438,24		
ФОТ									207,06		4 901
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.4	НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89		89			184,28		4 362
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.1.4	СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41		41			84,89		2 009
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 707,41</b>		
10	ФЕР27-03-001-03	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м2			11,44					
Объем=11440 / 1000											
	1	ОТ					282,63		3 233,29	23,67	76 532

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

РАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		2 ЭМ					4 094,73		46 843,71			
		3 в т.ч. ОТм					279,48		3 197,25	23,67	75 679	
		4 М					36,60		418,70			
	02.2.01.02	Гравий	м3	66		755,04						
		ЭТ	чел.-ч	34,3		392,392						
		ЭТм	чел.-ч	22,95		262,548						
		Итого по расценке					4 413,96		50 495,70			
		ФОТ							6 430,54		152 211	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21	НР Автомобильные дороги	%	126		126			8 102,48		191 786	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			6 109,01		144 600	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>64 707,19</b>			
11	ФССЦ-02.2.05.04-1777	Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2	м3			2162,16	108,40		234 378,14			
		(Автомобильные дороги)										
12	ФССЦ-02.2.05.04-1697	Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2	м3			171,6	185,49		31 830,08			
		(Автомобильные дороги)										
		<b>Итого по разделу 2 Ремонт автомобильной дороги подъезд Шахта № 5 :</b>										
		Итого прямые затраты (справочно)								318 142,16		
		В том числе:										
		Оплата труда рабочих								3 233,29		
		Эксплуатация машин								48 281,95		
		Оплата труда машинистов								3 404,31		
		Материалы								266 626,92		
		Строительные работы								332 622,82		
		В том числе:										
		оплата труда								3 233,29		
		эксплуатация машин и механизмов								48 281,95		
		материалы								266 626,92		
		накладные расходы								8 286,76		
		сметная прибыль								6 193,90		
		Итого ФОТ (справочно)								6 637,60		
		Итого накладные расходы (справочно)								8 286,76		
		Итого сметная прибыль (справочно)								6 193,90		
		<b>Итого по разделу 2 Ремонт автомобильной дороги подъезд Шахта № 5</b>								<b>332 622,82</b>		
<b>Раздел 3. Ремонт автомобильной дороги по подъезд Шахта № 3</b>												
<b>Шахта № 3 ул. Сергея Лазо (от д. 1) - ул. Толбухина</b>												
13	ФЕР01-02-027-03	Планировка площадей: механизированным способом, группа грунтов 3	1000 м2			2,6						
		Объем=(400*6,5) / 1000										
		2 ЭМ					125,72		326,87			
		3 в т.ч. ОТм					18,10		47,06	23,67	1 114	
		ЭТм	чел.-ч	1,34		3,484						
		Итого по расценке					125,72		326,87			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ФОТ							47,06		1 114	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.4	НР Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	89		89			41,88		991	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.1.4	СП Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)	%	41		41			19,29		457	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>388,04</b>			
<b>14</b>	<b>ФЕР27-03-001-03</b>	<b>Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала</b>		<b>1000 м2</b>		<b>2,6</b>						
		Объем=2600 / 1000										
		1 ОТ					282,63		734,84	23,67	17 394	
		2 ЭМ					4 094,73		10 646,30			
		3 в т.ч. ОТм					279,48		726,65	23,67	17 200	
		4 М					36,60		95,16			
	02.2.01.02	Гравий	м3	66		171,6						
		ЭТ	чел.-ч	34,3		89,18						
		ЭТм	чел.-ч	22,95		59,67						
		Итого по расценке					4 413,96		11 476,30			
		ФОТ							1 461,49		34 594	
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21	НР Автомобильные дороги	%	126		126			1 841,48		43 588	
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21	СП Автомобильные дороги	%	95		95			1 388,42		32 864	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>14 706,20</b>			
<b>15</b>	<b>ФССЦ-02.2.05.04-1777</b>	<b>Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2</b>		<b>м3</b>		<b>491,4</b>	<b>108,40</b>		<b>53 267,76</b>			
		(Автомобильные дороги)										
<b>16</b>	<b>ФССЦ-02.2.05.04-1697</b>	<b>Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2</b>		<b>м3</b>		<b>39</b>	<b>185,49</b>		<b>7 234,11</b>			
		(Автомобильные дороги)										
		<b>Итого по разделу 3 Ремонт автомобильной дороги по подъезд Шахта № 3 :</b>										
		Итого прямые затраты (справочно)							72 305,04			
		В том числе:										
		Оплата труда рабочих							734,84			
		Эксплуатация машин							10 973,17			
		Оплата труда машинистов							773,71			
		Материалы							60 597,03			
		Строительные работы							75 596,11			
		В том числе:										
		оплата труда							734,84			
		эксплуатация машин и механизмов							10 973,17			
		материалы							60 597,03			
		накладные расходы							1 883,36			
		сметная прибыль							1 407,71			
		Итого ФОТ (справочно)							1 508,55			
		Итого накладные расходы (справочно)							1 883,36			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 407,71		
		<b>Итого по разделу 3 Ремонт автомобильной дороги по подъезд Шахта № 3</b>							<b>75 596,11</b>		
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							828 070,80		5 464 757
		В том числе:									
		Оплата труда рабочих							5 479,05		129 689
		Эксплуатация машин							113 577,51		1 088 073
		Оплата труда машинистов							6 067,17		143 610
		Материалы							709 014,24		4 246 995
		Строительные работы							853 356,68		6 063 272
		В том числе:									
		оплата труда							5 479,05		129 689
	Минстрой России от 17.08.21 № 34475-ИФ/09 3 кв. 2021	эксплуатация машин и механизмов							113 577,51	9,58	1 088 073
	Минстрой России от 17.08.21 № 34475-ИФ/09 3 кв. 2021	материалы							709 014,24	5,99	4 246 995
		накладные расходы							14 454,21		342 130
		сметная прибыль							10 831,67		256 385
		Итого ФОТ (справочно)							11 546,22		273 299
		Итого накладные расходы (справочно)							14 454,21		342 130
		Итого сметная прибыль (справочно)							10 831,67		256 385
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>853 356,68</b>		<b>6 063 272,00</b>
		Составил:		(М. В. Костюк)							
		Проверил:		(Л. А. Ломовцева)							

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0173100008321000009/К/11-ПЗ