



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО РАЙОНА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11.12.2018

г. Нелидово

№ 1858 -па

**Об утверждении ставки платы за  
содержание жилого помещения**

На основании пункта 1, 3 статьи 156, пункта 4 статьи 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491, Приказа Минстроя России от 06.04.2018 N 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы" методических рекомендаций», Администрация Нелидовского района постановляет;

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (Приложение №1).
2. Считать утратившим силу постановление Администрации Нелидовского района от 25.11.2014 № 1184-па «Об утверждении ставки платы за содержание и ремонт жилого помещения».
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы Администрации района,  
первый заместитель Главы Администрации района

А.А. Громов

Приложение № 1  
к постановлению Администрации района  
от 11.12.2018 № 1858-па

Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м)

Панельные, кирпичные, крупно-блочные, каменные облеγχ (шлакобетон, керамзито-блочные, пенобетонные), деревянные, брусчатые, смешанные (кирпич. или деревян.), сборно-щитовые, каркасные, прочие облегченные	Жилые дома до 9 этажей включительно с полным комплексом благоустройства (без лифтов)	Жилые дома до 5 этажей включительно без одного вида благоустройства	Жилые дома до 5 этажей включительно без двух и более видов благоустройства	Неблагоустроенные жилые дома	Многоквартирные жилые дома, ранее имевшие статус общежитий
наименование расходов					
<p style="text-align: center;">Плата за содержание жилого помещения, в.т.ч. плата за услуги и работы по управлению МКД, содержанию общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013г.)</p>	<b>19,00</b>	<b>19,40</b>	<b>16,70</b>	<b>7,80</b>	<b>37,90</b>