



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.01.2025

г. Нелидово

№ 154-па

Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" Администрация Нелидовского муниципального округа Тверской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок) (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Нелидовского городского округа от 16.01.2019 № 45-па "Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Нелидовский муниципальный округ Тверской области, направляемых на капитальные вложения".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию в приложении к общественно-политической газете "Нелидовские известия" – "Муниципальный вестник" и размещению на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нелидовского муниципального округа

Д.В. Лебедев

**Порядок
проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности
использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа
Тверской области, направляемых на капитальные вложения**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства (далее - объект капитального строительства), приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области (далее - инвестиционный проект), на предмет эффективности использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

1.2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка), в целях реализации указанного инвестиционного проекта.

1.3. Настоящий Порядок не распространяется на инвестиционные проекты (программы):

а) реализуемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве;

б) по которым решения о реализации бюджетных инвестиций приняты органами местного самоуправления Нелидовского муниципального округа Тверской области до дня вступления в силу настоящего Порядка;

в) реализуемые в рамках программ по поддержке местных инициатив в Тверской области;

г) предполагающие приобретение земельных участков и участков недр;

д) в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Нелидовский муниципальный округ Тверской области.

1.4. Проверка проводится для принятия в установленном законодательством порядке решения о предоставлении средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области (далее - местный бюджет):

а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Нелидовского муниципального округа Тверской области (далее – муниципальный округ), по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

б) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального округа;

в) в виде субсидий муниципальным бюджетным, автономным учреждениям муниципального округа, муниципальным унитарным предприятиям муниципального округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального округа, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана, утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

г) в виде субсидий муниципальным бюджетным, автономным учреждениям муниципального округа и муниципальным унитарным предприятиям муниципального округа на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность;

д) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями муниципального округа, проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств местного бюджета, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций.

1.5. Проверка осуществляется отделом экономики и туризма Администрации Нелидовского муниципального округа (далее - Отдел экономики) в соответствии методикой оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно [приложению 1](#) к настоящему Порядку (далее - Методика).

1.6. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящего раздела, в случае, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 50 миллионов рублей.

1.7. Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной отраслевым (функциональным) органом Администрации Нелидовского муниципального округа, являющимся главным администратором муниципальной программы муниципального округа (далее – муниципальная программа), администратором муниципальной программы (для осуществления проверки инвестиционных проектов, предполагаемых для включения в муниципальные программы), или отраслевым (функциональным) органом Администрации Нелидовского муниципального округа, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность в соответствующих сферах деятельности (для объектов, не предполагаемых к включению в муниципальные программы) (далее - инициатор проверки), в случаях, указанных в пункте 1.4 настоящего раздела.

1.8. Плата за проведение проверки не взимается.

2. Порядок предоставления документов, необходимых для проведения проверки

2.1. В целях проведения проверки инициатор проверки представляет в Отдел экономики заявление о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно [приложению 2](#) к настоящему Порядку (далее - заявление), к которому прилагаются следующие документы:

а) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно [приложению 3](#) к настоящему Порядку;

б) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, подготовленное в соответствии с [пунктом 2.4](#) настоящего раздела;

в) задание на проектирование, подготовленное в соответствии с [пунктом 2.5](#) настоящего раздела;

г) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

д) документальное подтверждение осуществления финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта, намечаемого объема и сроков финансирования (софинансирования), полученное от каждого участника реализации инвестиционного проекта (наименование и реквизиты муниципальной программы (государственной программы Тверской области), в которую включен инвестиционный проект, поручение Губернатора Тверской области, копии иных документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его финансировании (софинансировании);

е) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

ж) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая качественные и количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта;

з) расчет интегральной оценки, проведенный инициатором проверки в соответствии с Методикой;

и) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

к) копии правоустанавливающих документов на объект капитального строительства, в отношении которого предполагается проведение реконструкции;

л) копии документов, подтверждающих износ объекта недвижимого имущества (в случаях, если бюджетные инвестиции направляются на объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями).

К заявлению могут быть приложены иные документы, подтверждающие содержащиеся в нем сведения.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются с учетом положений [пункта 2.3](#) настоящего раздела.

2.2. Заявление и документы (копии документов), указанные в [пункте 2.1](#) настоящего раздела (далее - документы), подписываются (заверяются) руководителем инициатора проверки (уполномоченным им лицом) и скрепляются печатью инициатора проверки.

2.3. Документы, указанные в подпунктах "в", "г", "е", "и" - "л" [пункта 2.1](#) настоящего раздела, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Документы, указанные в подпунктах "г", "е", "и" - "л" [пункта 2.1](#) настоящего раздела, не представляются в отношении объектов капитального строительства, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

Документы, указанные в подпункте "л" [пункта 2.1](#) настоящего раздела, не представляются в отношении объектов капитального строительства.

2.4. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;

б) срок реализации инвестиционного проекта;

в) цель и задачи инвестиционного проекта;

г) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

д) предложения инициатора проверки по источникам и объемам финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации, включая расчет и обоснование предельных объемов денежных средств на выполнение работ на весь период строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства до ввода объектов в эксплуатацию, а также по объектам недвижимого имущества;

е) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование потребности в услугах (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (информация о нормативной, фактической потребности в производимой продукции (работах и услугах);

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в обязательном порядке согласовывается с заместителем Главы Администрации Нелидовского муниципального округа, курирующим в соответствии с распределением полномочий соответствующую сферу деятельности.

2.5. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает в себя:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства (реконструкции);

д) сведения о технических условиях для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

е) требования к конструкциям и оборудованию, предназначенным для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

ж) требования к технологическому оборудованию, предназначенному для создания объекта капитального строительства, с указанием типа и других данных по укрупненной номенклатуре;

з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

2.6. Отдел экономики в течение трех рабочих дней со дня получения документов принимает решение о проведении проверки либо об отказе в ее проведении.

Решение об отказе в проведении проверки не является препятствием для повторного представления документов в целях проведения проверки.

2.7. Основаниями для отказа в проведении проверки являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие паспорта инвестиционного проекта требованиям к его содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного инициатором проверки, требованиям Методики.

3. Порядок проверки и принятия решения по итогам проверки

3.1. В случае отсутствия оснований для отказа в проведении проверки, установленных [пунктом 2.7](#) настоящего Порядка, Отдел экономики в течение десяти рабочих дней со дня получения документов осуществляет проверку в соответствии с Методикой.

3.2. Проверка начинается с проверки, проводимой на основе качественных критериев оценки эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств местного бюджета, приведенных в приложении 1 к Методике (далее - качественные критерии).

3.3. В случае если инвестиционный проект не соответствует качественным критериям, проверка на соответствие его количественным критериям и правильности расчета инициатором проверки интегральной оценки не проводится.

3.4. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств местного бюджета, приведенных в [приложении 2](#) к Методике (далее - количественные критерии).

3.5. В случае если инвестиционный проект не соответствует количественным критериям, проверка правильности расчета инициатором проверки интегральной оценки не проводится.

3.6. В случае если Отделом экономики в ходе проверки установлены факты несоответствия инвестиционного проекта качественным или количественным критериям, Отдел экономики в срок, установленный [пунктом 3.1](#) настоящего раздела, готовит проект отрицательного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета, на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно [приложению 4](#) к настоящему Порядку (далее - отрицательное заключение).

3.7. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

3.8. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным и количественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется в соответствии с Методикой.

3.9. В случае соответствия или превышения предельного значения интегральной оценки, установленного Методикой, Отдел экономики в срок, установленный [пунктом 3.1](#) настоящего раздела, готовит проект положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета, на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно [приложению 4](#) к настоящему Порядку (далее - положительное заключение).

3.10. Отдел экономики в течение трех рабочих дней, после осуществления проверки, готовит и направляет для рассмотрения и подготовки рекомендаций по признанию Отделом экономики эффективности (неэффективности) использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в Комиссию по повышению эффективности бюджетных расходов (далее - Комиссия), создаваемую в составе, согласно [приложению 5](#) к настоящему Порядку, копии следующих документов:

а) документы;

б) проект отрицательного заключения или проект положительного заключения.

3.11. Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных [пунктом 3.10](#) настоящего раздела, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

а) рекомендовать Отделу экономики признать эффективность использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

б) рекомендовать Отделу экономики признать неэффективность использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

3.12. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают председатель Комиссии и ответственный секретарь Комиссии.

3.13. С учетом решения Комиссии в течение двух рабочих дней со дня получения копии протокола заседания Комиссии Отдел экономики готовит положительное заключение или отрицательное заключение (далее при совместном упоминании - Заключение) и направляет инициатору проверки.

3.14. Заключение составляется в двух экземплярах, оба из которых являются оригиналами, один экземпляр Заключения хранится в Отделе экономики, второй - у инициатора проверки.

3.15. Общий срок проведения проверки, подготовки и выдачи Заключения не должен превышать двух месяцев со дня получения Отделом экономики документов от инициатора проверки.

3.16. Отдел экономики ведет в установленном настоящим постановлением порядке реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Приложение 1
к Порядку проведения проверки инве-
стиционных проектов на предмет эф-
фективности использования средств
бюджета Нелидовского муниципаль-
ного округа Тверской области, направ-
ляемых на капитальные вложения

МЕТОДИКА
оценки эффективности использования средств местного бюджета,
направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета (далее - инвестиционный проект), и устанавливает общие требования к расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев, а также расчету интегральной оценки эффективности.

1.2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

2. Оценка эффективности на основе качественных критериев

2.1. Качественными критериями оценки эффективности являются:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Нелидовского муниципального округа Тверской области, в муниципальных программах и других документах стратегического планирования;

в) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ и государственных программ Тверской области;

г) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующим исполнительным органом местного самоуправления Нелидовского муниципального округа Тверской области полномочий, отнесенных к предмету его ведения;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой (выполняемых, оказываемых) иными организациями;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета;

ж) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта "а", подпункте "в" [пункта 1.4](#) Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2.2. Оценка эффективности на основе качественного критерия, предусмотренного подпунктом "г" [пункта 3](#) настоящего раздела, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).

2.3. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{n=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% / (K_1 - K_{1\text{нп}})$$

где:

b_{1i} - балл оценки i -ого качественного критерия;

K_1 - общее число качественных критериев;

$K_{1\text{нп}}$ - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

2.4. Порядок определения баллов оценки соответствия инвестиционного проекта качественным критериям, а также допустимые баллы оценки приведены в [приложении 1](#) к настоящей Методике.

2.5. Инвестиционный проект признается соответствующим качественным критериям, если значение оценки эффективности на основе качественных критериев равно 100 процентам.

2.6. В случае если значение оценки эффективности на основе качественных критериев менее 100 процентов, то инвестиционный проект признается не соответствующим качественным критериям, а использование средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчета инициатором проверки интегральной оценки этого проекта.

3. Оценка эффективности на основе количественных критериев

3.1. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности.

3.2. Количественными критериями оценки эффективности являются:

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд Нелидовского муниципального округа Тверской области;

д) обеспечение планируемого объема капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

3.3. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times (P_i),$$

где:

b_{2i} - балл оценки i -ого количественного критерия;

P_i - весовой коэффициент i -ого количественного критерия, в процентах;

K_2 - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

3.4. Порядок определения баллов оценки соответствия инвестиционного проекта количественным критериям, а также допустимые баллы оценки приведены в [приложении 2](#) к настоящей Методике.

3.5. Значения весовых коэффициентов количественных критериев приведены в [приложении 3](#) к настоящей Методике.

3.6. Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие результаты реализации инвестиционного проекта, приведены в [приложении 4](#) к настоящей Методике.

3.7. Инвестиционный проект признается соответствующим количественным критериям, если значение оценки эффективности на основе количественных критериев превышает 70 процентов.

3.8. В случае если значение оценки эффективности на основе количественных критериев менее или равно 70 процентов, то инвестиционный проект признается не соответствующим количественным критериям, а использование средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным.

4. Расчет интегральной оценки эффективности

4.1. Интегральная оценка ($\mathcal{E}_{\text{инт}}$) эффективности инвестиционного проекта рассчитывается как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{инт}} = \mathcal{Ч}_1 \times 0,2 + \mathcal{Ч}_2 \times 0,8$$

где:

$\mathcal{Ч}_1$ - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$\mathcal{Ч}_2$ - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

4.2. Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта осуществляется инициатором проверки по форме согласно [приложению 5](#) к настоящей Методике.

4.3. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки эффективности устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки эффективности установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств местного бюджета.

Приложение 1
к Методике оценки эффективности использо-
вания средств местного бюджета,
направляемых на капитальные вложения

Оценка
соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b_{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6
1	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1; 0		Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель). Конечные социально-экономические результаты реализации проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта	Цель и задачи инвестиционного проекта приводятся в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений
2	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического	1; 0		Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки инициатор проверки приводит	Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b _{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	развития Нелидовского муниципального округа Тверской области, в муниципальных программах и других документах стратегического планирования			формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ	
3	Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ и государственных программ Тверской области	1; 0		Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, подлежащему включению (включенному) в указанные программы, в случае соответствия цели инвестиционного проекта задаче программного мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Инициатор проверки приводит наименование соответствующей муниципальной программы (государственной программы Тверской области), реквизиты документа, утверждающего соответствующую муниципальную программу (государственную программу Тверской области), а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта	Для инвестиционных проектов, подлежащих включению в муниципальные программы (государственные программы Тверской области), указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта. Для инвестиционных проектов, не подлежащих включению в муниципальные программы (государственные программы Тверской области), указывается наличие заключения, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие Нелидовского муниципального округа Тверской области
4	Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами ре-	1; 0		Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления соответствующим исполнительным органом	Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами ре-

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b _{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	ставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующим исполнительным органом местного самоуправления Нелидовского муниципального округа Тверской области полномочий, отнесенных к предмету их ведения			местного самоуправления Нелидовского муниципального округа Тверской области полномочий, отнесенных к предмету их ведения: а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта; б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и/или приобретения нового оборудования); в) без приобретения объекта недвижимого имущества (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности приобретаемого объекта)	ставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства в связи с осуществлением соответствующим исполнительным органом местного самоуправления Нелидовского муниципального округа Тверской области полномочий, отнесенных к предмету их ведения. Проверка по данному критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Нелидовского муниципального округа Тверской области проверка по данному критерию также включает представление подтверждения

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b _{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
					Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области отсутствия в казне Нелидовского муниципального округа Тверской области объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретаетс, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды
5	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой (выполняемых, оказываемых) иными организациями	1; 0		Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках инвестиционного проекта предполагается: а) производство (выполнение, оказание) продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов; б) производство (выполнение, оказание) импортозамещающей продукции (работ и услуг); в) производство (выполнение, оказание) продукции (работ и услуг), спрос на которые с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме	Указываются объемы, основные характеристики продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукции (работ и услуг); объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг)
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с при-	1; 0		Балл, равный 1, присваивается в случае, если строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое пере-	Указываются наименование и реквизиты муниципальной программы и государственной

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b _{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	влечением средств местного бюджета			вооружение объекта капитального строительства муниципальной собственности либо приобретение объекта недвижимого имущества муниципальной собственности, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено, муниципальными программами, государственными программами Тверской области, либо предусмотрено поручениями Губернатора Тверской области. По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств местного бюджета, балл, равный 1, присваивается при его соответствии также следующим требованиям: а) наличие документального подтверждения осуществления финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта, намечаемом объеме и сроках финансирования (софинансирования), полученного от каждого участника реализации инвестиционного проекта; б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта	программы Тверской области, в которую включен инвестиционный проект, а также поручения Губернатора Тверской области, копии иных документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его финансировании (софинансировании), с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника
7	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1; 0; критерий не применим		Балл, равный 1, присваивается: а) при наличии копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация	Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае,

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (b _{1i}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	ний в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта "а", подпункте "в" пункта 1.4 Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации); б) если инициатором проверки указан номер подпункта, пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится. Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также к инвестиционным проектам, предполагающим приобретение объектов недвижимого имущества	если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным). В случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется, указывается ссылка на соответствующие пункты, подпункты, статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Приложение 2
к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

Оценка
соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b_{2i})	Весовой коэффициент критерия (P_i), %	Средне-взвешенный балл $b_{2i} \times (P_i)$, %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0				Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений представлены значения количественных показателей результатов его реализации, которые должны отвечать следующим требованиям: а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества), общая площадь объекта капитального строительства (объек-	Значения количественных показателей, результатов реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта (рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта, приведены в приложении 4 к Методике)

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
						та недвижимого имущества), общий строительный объем, с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения; б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта	
2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов	1; 0,75; 0,5; 0; критерий не применим				В отношении инвестиционного проекта, предполагающего строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства: балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) не превышает значения укрупненного норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности; балл, равный 0,75, присваивается инве-	Приводятся расчеты на основании данных по проекту-аналогу, реализуемому (или реализованному) в Центральном федеральном округе Российской Федерации. В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества определяется рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
	реализации инвестиционного проекта					стиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение укрупненного норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности не более чем на 5 процентов; балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение укрупненного норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности не более чем на 10 процентов; балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту в случае, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение	отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
						укрупненного норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности более чем на 10 процентов. При этом при сравнении с нормативом цены строительства сметная стоимость предлагаемого объекта капитального строительства должна быть уменьшена на стоимость устройства внешних инженерных сетей, малых архитектурных форм и благоустройства территории. Критерий не применим к инвестиционным проектам, которые предполагают строительство особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, а также реконструкцию объектов капитального строительства. При применении показателей укрупненного норматива цены строительства для расчета стоимости инвестиционного проекта следует учитывать, что показатели норматива цены строительства не включают: работы и затраты, связанные с отводом земель для строительства, командировоч-	

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
						ные расходы рабочих, перевозку рабочих, затраты на строительство и содержание вахтовых поселков, плату за землю и земельный налог в период строительства, плату за подключение к внешним инженерным сетям; дополнительные затраты, возникающие при особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах (дополнительные транспортные расходы), стесненных условиях производства работ), которые следует учитывать дополнительно. Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения). Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства к единому году осуществляется с примене-	

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
						нием индексов изменения сметной стоимости, разработанных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. В отношении инвестиционного проекта, предполагающего приобретение объектов недвижимого имущества: балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если инициатором проверки представлен отчет об оценке объекта недвижимого имущества, составленный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности; балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, если инициатором проверки не представлены обоснования превышения рыночной стоимости приобретаемого объекта	
3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой (оказываемых) в ре-	1; 0,5; 0				Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рам-	Обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемую)

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
	зультате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)					ках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах). Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности. Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности	мые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта. Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности
4	Отношение проект-	1; 0				Балл, равный 1, присваивается, если от-	Приводятся докумен-

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средне-взвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
	ной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения государственных нужд Тверской области и (или) нужд муниципальных образований Тверской области					ношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого, приобретаемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения нужд муниципального образования (муниципальных образований), не превышает 100 процентов	тельно подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для нужд муниципального образования (муниципальных образований). Инициатор проверки приводит обоснования потребности на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства
5	Обеспечение плани-	1;				Балл, равный 1, присваивается в случа-	Приводятся данные

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средневзвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
	руемого объема капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	0,5; 0				ях: а) если на площадке, отводимой под предполагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах; б) если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы); в) если объект недвижимого имущества обеспечен всеми видами инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах. Балл, равный 0,5, присваивается, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее	по обеспечению создаваемого (реконструируемого, приобретаемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта. Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по следующей формуле: $И = \sum_{i=1}^n ui / n,$ где ui - уровень обеспеченности i-ым видом инженерной и транс-

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b _{2i})	Весовой коэффициент критерия (P _i), %	Средневзвешенный балл b _{2i} x (P _i), %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
1	2	3	4	5	6	7	8
						100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах. Балл, равный 0, присваивается, если средневзвешенный уровень обеспеченности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах	портовой инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры) в процентах; п - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры

Приложение 3
к Методике оценки эффективности
использования средств местного
бюджета, направляемых на капиталь-
ные вложения

Значения
весовых коэффициентов количественных критериев, в процентах

№ п/п	Наименование критерия	Строительство (реконструкция) объек- тов капитального строительства	
		образования, куль- туры и спорта, мо- лодежной полити- ки; коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружаю- щей среды	производственного назначения, транс- портной и инже- нерной инфра- структуры и другие
1	2	3	4
1	Значения количественных показателей (пока- зателя) результатов реализации инвестицион- ного проекта	5	5
2	Отношение сметной стоимости или предпола- гаемой (предельной) стоимости объекта капи- тального строительства либо стоимости при- обретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (по- казателя) результатов реализации инвестици- онного проекта	40	40
3	Наличие потребителей продукции (услуг), со- здаваемой (оказываемых) в результате реали- зации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проект- ной мощности объекта капитального строи- тельства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)	20	18
4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном	15	19

	для обеспечения нужд муниципального образования (муниципальных образований)		
5	Обеспечение планируемого объема капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктуры в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	20	18
	Итого	100	100

Приложение 4
к Методике оценки эффективности
использования средств местного
бюджета, направляемых на капиталь-
ные вложения

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие
результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Объекты капитального строительства	Количественные показатели:	
		характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта	характеризующие конечные результаты инвестиционного проекта
Раздел I Строительство (реконструкция) объектов образования, культуры, спорта, молодежной политики			
1	Образовательные организации (дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества)	1. Мощность объекта - количество мест. 2. Общая площадь здания, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения Нелидовского муниципального округа Тверской области (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных, организациях, центрах детского творчества в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта
2	Организации культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)	1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек - число единиц библиотечного фонда. Для музеев - число предметов музейного фонда, ед. 2. Общая площадь здания, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения Нелидовского муниципального округа Тверской области (в расчете на 1000 жителей) местами в организациях культуры в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта
3	Объекты физической культуры и спорта, молодежной политики	1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест,	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.

	(стадионы, спортивные и молодежные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	тыс. человек. 2. Общая площадь здания, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	2. Рост обеспеченности населения Нелидовского муниципального округа Тверской области объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта
Раздел II Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений			
1	Жилые дома	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Полезная жилая площадь объекта, кв. м. 3. Количество квартир, шт.	Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в Нелидовском муниципальном округе Тверской области в процентах к количеству очередников до реализации инвестиционного проекта
2	Административные здания	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника
3	Общежития	1. Количество мест, ед. 2. Общая площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	Обеспечение комфортных условий проживания, кв. м общей площади объекта на одного проживающего
4	Здания образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность	1. Количество учебных мест, ед. 2. Общая и полезная площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. м общей (полезной) площади зданий на одного учащегося
Раздел III Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды			
1	Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)	Мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) в процентах к их концентрации до реализации

			инвестиционного проекта. 3. Соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации
2	Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения	1. Общая площадь (объем) объекта, кв. м (куб. м). 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв. м. 2. Предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. рублей
3	Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	Мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет
4	Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	Общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектары. 3. Прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, тонн
5	Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электро-снабжения)	1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения. 2. Размерные и иные характеристики объекта (газопроводотвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и т.п.)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы. 3. Увеличение уровня газификации муниципального образования или входящих в него поселений в процентах к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта 4. Уменьшение затрат на эксплуатацию объектов, тыс. руб. 5. Снижение количества аварийных ситуаций, единиц.
6	Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	Мощность объекта - объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.

	ходов		2. Закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектары
Раздел IV Строительство (реконструкция) производственных объектов			
1	Производственные объекты	Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Конечные результаты с учетом типа инвестиционного проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства в процентах)
Раздел V Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры			
1	Автомобильные дороги общего пользования местного значения	1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов. 4. Увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования
2	Мосты, тоннели	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Эксплуатационная длина объекта, км. 3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год. 2. Объем (увеличение объема) пассажирооборота автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов

Приложение 5
к Методике оценки эффективности
использования средств местного
бюджета, направляемых на капиталь-
ные вложения

Расчет
интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев, Ч ₁		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев, Ч ₂		0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, Э _{инт}	$Э_{инт} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8$	1,0

Руководитель инициатора
проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение 2
к Порядку проведения проверки инве-
стиционных проектов на предмет эф-
фективности использования средств
бюджета Нелидовского муниципаль-
ного округа Тверской области, направ-
ляемых на капитальные вложения

*В отдел экономики и туризма Администра-
ции Нелидовского муниципального округа*

**Заявление
о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет
эффективности использования средств бюджета Нелидовского
муниципального округа Тверской области, направляемых
на капитальные вложения**

Инициатор проверки:

(наименование инициатора проверки)

Прошу провести проверку инвестиционного проекта:

(наименование)

1	Сведения об инициаторе проверки (наименование, юридический и почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон и факс, фамилия, имя, отчество и телефон руководителя)	
2	Сведения об объекте капитального строительства (наименование объекта, строительный (почтовый) адрес, основные технико-экономические показатели (площадь (для жилья - общая площадь квартир), объем, протяженность, количество этажей, мощность и др.)	
3	Главный администратор (администратор) муниципальной программы, наименование и реквизиты муниципальной программы (при наличии) и объем средств местного бюджета, который предполагается направить на капитальные вложения	

Приложение 3
к Порядку проведения проверки инве-
стиционных проектов на предмет эф-
фективности использования средств
бюджета Нелидовского муниципаль-
ного округа Тверской области, направ-
ляемых на капитальные вложения

Паспорт инвестиционного проекта

1. Общие сведения

1.1. Наименование инвестиционного проекта:

_____.

1.2. Цель инвестиционного проекта:

_____.

1.3. Срок реализации инвестиционного проекта, включая все этапы реализа-
ции проекта _____ - _____ годы.

1.4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, рекон-
струкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооруже-
ние объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимо-
го имущества _____.

1.5. Местонахождение объекта капитальных вложений: _____.

1.6. Проектная мощность объекта капитального строительства: _____.

1.7. Участники инвестиционного проекта: _____.

1.8. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (нужное под-
черкнуть): полное и сокращенное наименование юридического ли-
ца _____

организационно-правовая форма юридического лица

место нахождения юридического лица

должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица

1.9. Основные ожидаемые результаты реализации инвестиционного проекта:

_____.

1.10. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства, реконструкции,
в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объек-
та капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недви-
жимого имущества (по отчету об оценке) (в ценах года представления пас-
порта инвестиционного проекта) или сметная стоимость строительства, ре-

конструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (по заключению государственной экспертизы) (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - _____ г. _____ тыс. рублей (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть)/а также рассчитанная в ценах соответствующих лет, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет) - _____ г. _____ тыс. рублей (заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств местного бюджета).

1.11. Вид собственности объекта капитального строительства (реконструкции), создаваемого (реконструируемого) в рамках инвестиционного проекта: _____.

1.12. Отношение ожидаемых результатов реализации проекта с существующим дефицитом/профицитом замещающих услуг (работ, продукции), производимых иными организациями:

1.12.1. _____ потенциальных потребителей услуг
(количество)
(продукции) _____;
(указать вид услуг или продукции)

1.12.2. _____ потребителей, которые удовлетворяют
(количество)
свою потребность в данном виде услуг (продукции) в связи с реализацией проекта при обеспечении проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта.

2. Сведения о проектной документации

2.1. Наличие проектной документации, степень ее готовности:

_____.
(отсутствует, разрабатывается, частично, имеется в полном объеме, утверждена, указать вид, номер, дату документа, копию документа)

2.2. Проектная организация (при наличии):

_____.
(наименование юридического лица, юридический адрес)

2.3. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: _____.

_____.
(отсутствует, на экспертизе до (указать дату выполнения экспертизы по договору), имеется (ссылка на документ, копия заключения прилагается или номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)

3. Структура предполагаемых капитальных вложений на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта

капитального строительства и на приобретение
объектов недвижимого имущества

(тыс. рублей)

	Стоимость объекта капитального строительства (включая НДС), в текущих ценах / в ценах соответствующих лет	Предполагаемая (предельная) стоимость объекта недвижимого имущества или стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта)
3.1. Стоимость всего инвестиционного проекта:		
в том числе:		
3.1.1. подготовка проектной документации		
3.1.2. строительно-монтажные работы		
3.1.3. приобретение машин и оборудования		
3.1.4. приобретение объекта недвижимого имущества		
3.1.5. прочие затраты		

4. Объемы и источники финансирования строительства, реконструкции,
в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства,
приобретения объекта недвижимого имущества

тыс. рублей

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость объекта капитального строительства (включая НДС), в текущих ценах / в ценах соответствующих лет	Источники финансирования			
		федеральный бюджет (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	областной бюджет Тверской области (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	местный бюджет (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)	внебюджетные источники (в текущих ценах / в ценах соответствующих лет)
Инвестиционный проект - всего					
в том числе:					
20__год					
20__год					

5. Количественные показатели, характеризующие результаты реализации инвестиционного проекта

5.1. _____

(указываются количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта)

5.2. Отношение предполагаемой (предельной) стоимости (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта) или сметной стоимости (по заключению государственной экспертизы) объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта: _____ тыс. рублей.

5.3. Отношение предполагаемой (предельной) стоимости (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта) или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта: _____ тыс. рублей.

Руководитель инициатора

проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Исполнитель

_____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(телефон)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение 4
к Порядку проведения проверки инве-
стиционных проектов на предмет эф-
фективности использования средств
бюджета Нелидовского муниципаль-
ного округа Тверской области, направ-
ляемых на капитальные вложения

Заключение
о результатах проверки инвестиционного проекта,
на предмет эффективности использования средств местного бюджета,
направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

1.1. проверка инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета, на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, инициирована:

_____ ;
(наименование инициатора проверки)

1.2. наименование инвестиционного проекта: _____ ;

1.3. цель инвестиционного проекта: _____ ;

1.4. форма реализации инвестиционного проекта: _____ ;
(строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества)

1.5. срок реализации инвестиционного проекта, включая все этапы реализации проекта: _____ - _____ годы;

1.6. предполагаемая (предельная) стоимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта) / Сметная стоимость объекта капитального строительства (по заключению государственной экспертизы) либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (по отчету об оценке): _____ тыс. руб.;

1.7. значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): _____.

2. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту на основе качественных критериев _____.

3. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту на основе количественных критериев _____.

4. Значение интегральной оценки эффективности _____.

5. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета, на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения:

—

Руководитель Отдела экономики
и туризма Администрации Нелидовского
муниципального округа
(уполномоченное лицо)

_____/_____/_____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Приложение 5

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Нелидовского муниципального округа Тверской области, направляемых на капитальные вложения

**Состав комиссии
по повышению эффективности бюджетных расходов**

Председатель комиссии:	Глава Нелидовского муниципального округа (лицо, исполняющее его обязанности)
Заместитель председателя комиссии:	Заместитель Главы Администрации Нелидовского муниципального округа, курирующий вопросы строительства, ЖКХ и энергетики
Члены комиссии:	Заместитель Главы Администрации Нелидовского муниципального округа, курирующий вопросы экономически и финансов
	Заместитель Главы Администрации Нелидовского муниципального округа, курирующий социальные вопросы
	Руководитель отдела градостроительства Администрации Нелидовского муниципального округа
	Руководитель отдела жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа
	Руководитель отдела дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Администрации Нелидовского муниципального округа
	Руководитель отдела экономики и туризма Администрации Нелидовского муниципального округа