



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.07.2025

г. Нелидово

№ 1704 - па

О внесении изменений в постановление
Администрации Нелидовского городского
округа от 14.02.2023 № 219-па

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 21.07.2007 N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», [Законом](#) Тверской области от 07.12.2015 N 113-ЗО «О реализации части 2.1 статьи 20 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" на территории Тверской области», Постановлением Правительства Тверской области от 10.04.2019 № 108-пп «Об утверждении региональной программы «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» с изменениями от 11.06.2025 № 340-пп, Уставом Нелидовского муниципального округа Администрация Нелидовского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Нелидовского городского округа Тверской области от 14.02.2023 № 219-па «Об утверждении муниципальной программы «Адресная программа муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в наименовании и в пункте 1 Постановления слова «Адресная программа муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» читать как «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»;

2) в тексте Постановления слова «городского» читать как «муниципального» в соответствующем падеже;

3) в муниципальной программе «Адресная программа муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области по переселению

граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» (далее – Программа), утвержденной Постановлением:

в наименовании Программы слова «Адресная программа муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» читать как «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»;

в паспорте Программы:

в наименовании паспорта Программы и в разделе «Наименование Программы» слова «Адресная программа муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» читать как «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы»;

раздел «Исполнители Программы» изложить в следующей редакции:

«

Исполнители Программы	Министерство строительства Тверской области, государственное казенное учреждение Тверской области «Тверьоблстройзаказчик», Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области, Нелидовский муниципальный округ Тверской области
-----------------------	--

»;

в подпункте 4 пункта 1 раздела «Цели и задачи Программы» слова «государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд)»;

разделы: «Сроки и этапы реализации Программы», «Объем и источники финансирования Программы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«

Сроки и этапы реализации Программы	2019-2025 годы I этап с 01.01.2019 по 31.12.2020; II этап с 01.01.2020 по 31.12.2021; III этап с 01.01.2021 по 31.12.2022; IV этап с 01.01.2022 по 31.12.2023; V этап с 01.01.2023 по 01.09.2025
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 1 696 698 037,61 руб. <1>, в том числе: средства Фонда – 503 433 213,81 руб.; средства областного бюджета Тверской области –

	15 570 099,46 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения - 16 939 016,62 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 126 478 857,72 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, предоставляемой с 1 января 2025 года без привлечения средств Фонда – 1 034 276 850,00руб. Распределение средств с разбивкой по этапам Программы: 1) общий объем финансирования по I этапу составляет 0,00 руб., 2) общий объем финансирования по II этапу составляет 180 705 128,00 руб., в том числе: средства Фонда – 146 541 880,24 руб.; средства областного бюджета Тверской области – 4 532 223,11 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения – 4 133 377,73 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 25 497 647,72 руб.; 3) общий объем финансирования по III этапу составляет 60 100 570,83 руб., в том числе: средства Фонда – 50 283 412,34 руб.; средства областного бюджета Тверской области – 1 555 157,14 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения, - 5 746 572,85 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 2 505 428,50 руб.; 4) общий объем финансирования по IV этапу составляет 248 079 822,15 руб., в том числе: средства Фонда – 148 958 378,83 руб.; средства областного бюджета Тверской области –
--	--

	4 606 960,17 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения, - 1 884 639,00 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 92 629 844,15 руб.; 5) общий объем финансирования по V этапу составляет 1 207 812 515,83 руб., в том числе: средства Фонда – 157 649 542,40 руб.; средства областного бюджета Тверской области – 4 875 759,04 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения, - 5 174 427,04 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 5 835 937,35 руб.; средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, предоставляемой с 1 января 2025 года без привлечения средств Фонда, - 1 034 276 850,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	В рамках реализации Программы за счет средств Фонда и областного бюджета Тверской области предусмотрено расселить 94 многоквартирных дома, признанных до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, расселяемой площадью 23 768,21 кв.м. с отселением 1 109 человек из 493 аварийных жилых помещений.

<1> Финансирование Программы осуществляется при наличии и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Тверской области об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, в том числе за счет средств Фонда.»;

абзац первый пункта 1 раздела I Программы изложить в следующей редакции:

«На территории Нелидовского городского округа Тверской области насчитывается 94 многоквартирных дома признанных до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации расселяемой площадью 23 768,21 кв.м.»;

пункт 2.4. раздела II Программы изложить в следующей редакции:

«В рамках настоящей Программы в 2019-2013 годах на территории муниципального образования Нелидовский городской округ планируется расселить 94 аварийных многоквартирных дома общей площадью 25 900,33 кв. м., в т.ч. площадь жилых помещений подлежащих к расселению 23 768,21 кв.м. (Приложение 1 к Программе)».

пункт 4.2. раздела IV Программы изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования Программы составляет 1 696 698 037,61 руб., в том числе:

средства Фонда – 503 433 213,81 руб.;

средства областного бюджета Тверской области – 15 570 099,46 руб.;

средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь расселяемого аварийного жилого помещения - 16 939 016,62 руб.;

средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения – 126 478 857,72 руб.;

средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, предоставляемой с 1 января 2025 года без привлечения средств Фонда – 1 034 276 850,00руб.

Объемы и источники финансирования Программы приведены в приложении 4 к настоящей Программе.»;

пункт 5.1. раздела V Программы изложить в следующей редакции:

«В рамках реализации Программы за счет средств Фонда и областного бюджета Тверской области на территории муниципального образования Нелидовский городской округ предусмотрено расселение 94 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью 23 768,21 кв.м., с отселением 1109 человек из 493 аварийных жилых помещений.»

приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (**приложение 1** к настоящему Постановлению);

приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (**приложение 2** к настоящему Постановлению);

приложение 3 к Программе изложить в новой редакции (**приложение 3** к настоящему Постановлению);

приложение 4 к Программе изложить в новой редакции (**приложение 4** к настоящему Постановлению);

приложение 5 к Программе изложить в новой редакции (**приложение 5** к настоящему Постановлению).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в приложении к общественно-политической газете «Нелидовские известия» - «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Нелидовского муниципального округа в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и распространяет свои правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления остается за Главой Нелидовского муниципального округа.

Исполняющий обязанности
Главы Нелидовского муниципального округа,
заместитель Главы Администрации
Нелидовского муниципального округа,
руководитель Финансового управления

Е.В. Кононова

Приложение 1
к постановлению Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области от 29.07.2025 № 1704-па

Приложение 1
к муниципальной программе «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2023 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	кв. м	площадь земельного участка кв. м	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.			х	х	23 768,21	1 109	х	16 754,95	88 871,45	х	х
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	23 768,21	1 109	х	16 754,95	88 871,45	х	х
Итого по Нелидовскому муниципальному округу			х	х	23 768,21	1 109	х	16 754,95	88 871,45	х	х
1	д. Березовка	д. Березовка, ул. Юбилейная, д. 6	1982	02.03.2016	52,50	5	31.12.2024	126,00	1 526,00	69:44:0070263:6	Сформирован под одним домом
2	д. Верхнее Заборье	д. Верхнее Заборье, ул. Лесная, д. 2	1982	03.08.2012	110,00	5	31.12.2024	125,00	125,00		Не сформирован
3	д. Верхнее Заборье	д. Верхнее Заборье, ул. Центральная, д. 21а	1966	16.01.2015	118,50	4	31.12.2022	140,00	140,00		Не сформирован
4	д. Кривцово	д. Кривцово, ул. Северная, д. 5а	1963	14.11.2014	54,00	3	31.12.2020	267,70	267,70		Не сформирован
5	д. Малое Чернецово	д. Малое Чернецово, д. 5	1958	30.09.2016	31,00	2	31.12.2024	60,80	60,80		Не сформирован
6	д. Момино	д. Момино, ул. Набережная, д. 12	1970	23.05.2013	58,30	1	31.12.2024	140,00	140,00		Не сформирован
7	д. Новоникольское	д. Новоникольское, ул. Мира, д. 13	1985	06.11.2015	114,40	6	31.12.2024	137,00	137,00		Не сформирован
8	д. Новоникольское	д. Новоникольское, ул. Мира, д. 18	1975	06.11.2015	55,00	1	31.12.2024	132,00	132,00		Не сформирован
9	д. Новоселки	д. Новоселки, ул. Мира, д. 6	1975	14.11.2014	102,00	9	31.12.2024	120,00	120,00		Не сформирован
10	д. Новоселки	д. Новоселки, ул. Центральная, д. 16	1980	13.11.2014	123,80	5	31.12.2024	145,20	145,20		Не сформирован
11	д. Селы	д. Селы, ул. Центральная, д. 1	1975	31.10.2016	421,40	25	31.12.2024	395,55	395,55		Не сформирован
12	д. Селы	д. Селы, ул. Центральная, д. 2	1981	31.10.2016	386,80	21	31.12.2024	443,90	443,90		Не сформирован
13	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Зеленая, д. 2	1964	22.04.2013	139,70	8	31.12.2024	177,60	177,60		Не сформирован
14	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Новая, д. 1	1956	25.01.2016	30,50	2	31.12.2024	57,70	57,70		Не сформирован
15	д. Семеновское	д. Семеновское, ул. Центральная, д. 16	1964	15.08.2014	210,00	13	31.12.2024	180,80	180,80		Не сформирован
16	Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 1	1955	01.03.2016	423,00	23	31.12.2024	212,20	1 234,00	69:44:008 05 51:10	Сформирован под одним домом
17	Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 7	1955	31.12.2015	422,60	20	31.12.2022	210,20	1 093,00	69:44:0080551:13	Сформирован под одним домом
18	Нелидово	г. Нелидово, ул. Герцена, д. 9	1960	25.09.2015	424,20	22	31.12.2024	211,80	1 461,00	69:44:0080551:14	Сформирован под одним домом
19	Нелидово	г. Нелидово, пер. Горького, д. 1	1951	04.10.2016	402,20	10	31.12.2024	201,40	1 468,00	69:44:0080541:25	Сформирован под одним домом
20	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 33	1955	01.08.2016	427,60	23	31.12.2024	204,80	1 680,00	69:44:0080535:18	Сформирован под одним домом
21	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 43	1954	23.05.2016	428,60	29	14.09.2022	214,40	937,00	69:44:0080551:5	Сформирован под одним домом
22	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 45	1954	23.05.2016	425,30	21	31.12.2024	212,80	1 290,00	69:44:0080551:6	Сформирован под одним домом
23	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 47	1954	26.03.2015	427,70	27	31.12.2024	213,60	925,00	69:44:0080551:7	Сформирован под одним домом
24	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 48	1954	13.11.2014	105,60	6	31.12.2020	105,60	1 285,00	69:44:0080533:7	Сформирован под одним домом
25	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 49	1955	01.03.2016	425,70	18	31.12.2024	213,30	2 130,00	69:44:0080551:8	Сформирован под одним домом
26	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 51	1954	01.03.2016	419,20	29	31.12.2024	208,80	874,00	69:44:0080551:9	Сформирован под одним домом
27	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 66	1958	08.10.2015	422,70	18	31.12.2024	211,30	1 766,00	69:44:0080550:11	Сформирован под одним домом
28	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 70	1958	20.11.2014	417,40	14	31.12.2022	218,00	1 760,00	69:44:0080550:9	Сформирован под одним домом
29	Нелидово	г. Нелидово, ул. Куйбышева, д. 76	1954	26.03.2015	380,80	25	31.12.2024	234,50	1 036,00	69:44:0080550:4	Сформирован под одним домом
30	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 3	1951	24.11.2014	340,50	16	31.12.2024	258,00	1 197,00	69:44:0080540:12	Сформирован под одним домом
31	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 5	1950	14.10.2014	389,90	17	31.12.2024	258,00	1 003,00	69:44:0080540:11	Сформирован под одним домом
32	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 7	1951	31.12.2015	389,60	15	31.12.2024	196,60	1 498,00	69:44:0080540:10	Сформирован под одним домом
33	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 9	1951	23.05.2016	334,20	14	31.12.2024	193,80	1 432,00	69:44:0080540:8	Сформирован под одним домом
34	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 11	1951	08.10.2015	387,50	15	31.12.2024	195,00	1 229,00	69:44:0080540:7	Сформирован под одним домом
35	Нелидово	г. Нелидово, ул. Матросова, д. 12	1951	31.12.2015	336,00	17	31.12.2024	258,00	850,00	69:44:0080541:21	Сформирован под одним домом
36	Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 1	1951	23.05.2016	398,50	27	31.12.2022	198,60	2 266,00	69:44:0080540:26	Сформирован под одним домом
37	Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 2	1951	23.05.2016	394,40	15	31.12.2024	197,10	2 210,00	69:44:0080540:27	Сформирован под одним домом
38	Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 4	1951	23.05.2016	398,20	21	31.12.2024	200,20	1 582,00	69:44:0080540:29	Сформирован под одним домом
39	Нелидово	г. Нелидово, пер. Мира, д. 5	1951	03.04.2015	400,10	13	31.12.2024	199,50	1 615,00	69:44:0080540:30	Сформирован под одним домом
40	Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 13	1951	08.10.2015	372,50	14	31.12.2024	187,30	1 266,00	69:44:0080540:6	Сформирован под одним домом
41	Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 15	1953	01.08.2016	398,70	16	31.12.2024	197,30	1 383,00	69:44:0080540:05	Сформирован под одним домом
42	Нелидово	г. Нелидово, ул. Мира, д. 17	1949	08.10.2015	384,70	16	31.12.2024	193,50	1 959,00	69:44:0080540:4	Сформирован под одним домом
43	Нелидово	г. Нелидово, ул. Нахимова, д. 5	1954	01.03.2016	616,60	26	31.12.2024	309,80	1 390,00	69:44:0080545:11	Сформирован под одним домом
44	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 1	1951	31.12.2015	105,00	2	31.12.2024	121,60	121,60	69:44:0080313	Не сформирован
45	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 4а	1951	08.10.2015	337,90	21	31.12.2024	292,40	1 832,00	69:44:0080318:6	Сформирован под одним домом
46	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 9	1951	08.10.2015	51,40	2	31.12.2024	121,60	1 412,00	69:44:0080313:7	Сформирован под одним домом
47	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 14	1958	06.11.2014	324,20	12	31.12.2024	266,70	2 762,00	69:44:0080319:3	Сформирован под одним домом
48	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пархоменко, д. 16	1961	06.11.2014	374,80	13	31.12.2024	287,00	1 590,00	69:44:0080319:1	Сформирован под одним домом
49	Нелидово	г. Нелидово, пер. Патриса Лумумбы, д. 15	1951	01.03.2016	412,00	11	31.12.2024	206,00	1 850,00	69:44:0080531:23	Сформирован под одним домом
50	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пионерская, д. 8	1948	06.12.2016	503,70	13	31.12.2024	338,60	2 840,00	69:44:0070106:5	Сформирован под одним домом
51	Нелидово	г. Нелидово, ул. Победы, д. 8	1958	01.08.2016	356,70	23	31.12.2024	209,30	1 553,00	69:44:0080612:6	Сформирован под одним домом
52	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пролетарская, д. 13	1948	20.11.2014	98,70	3	31.12.2022	135,90	1 242,00	69:44:0080604:7	Сформирован под одним домом
53	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пролетарская, д. 17	1954	06.06.2014	108,00	6	31.12.2022	111,00	698,00	69:44:0080604:5	Сформирован под одним домом
54	Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский 1-й, д. 8	1955	08.10.2015	394,90	18	31.12.2024	197,10	1 997,00	69:44:0080602:21	Сформирован под одним домом

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2023 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	кв. м	площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
55	Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский I-й, д. 11	1954	31.12.2015	88,10	5	31.12.2023	81,70	81,70	69:44:0080602	Не сформирован
56	Нелидово	г. Нелидово, пер. Пролетарский I-й, д. 12	1953	06.11.2014	75,40	4	31.12.2022	75,10	1 208,00	69:44:0080602:25	Сформирован под одним домом
57	Нелидово	г. Нелидово, ул. Пугачева, д. 3а	1972	25.09.2015	95,20	2	31.12.2024	113,50	113,50		Не сформирован
58	Нелидово	г. Нелидово, пер. Пугачева, д. 5	1952	20.11.2014	362,90	22	31.12.2024	214,00	1 722,00	69:44:009 01 04:21	Сформирован под одним домом
59	Нелидово	г. Нелидово, ул. Питинская, д. 3	1958	04.10.2016	400,50	11	31.12.2024	211,90	1 479,00	69:44:0070104:11	Сформирован под одним домом
60	Нелидово	г. Нелидово, ул. Питинская, д. 4а	1958	01.03.2016	85,30	5	31.12.2024	85,30	943,00	69:44:0090104:10	Сформирован под одним домом
61	Нелидово	г. Нелидово, ул. Рабочая, д. 7	1947	23.05.2016	388,40	18	31.12.2024	255,80	1 887,00	69:44:0070106:2	Сформирован под одним домом
62	Нелидово	г. Нелидово, ул. Рабочая, д. 21	1953	01.08.2016	395,20	19	31.12.2024	257,50	1 307,00	69:44:0070105:3	Сформирован под одним домом
63	Нелидово	г. Нелидово, ул. Свердлова, д. 2	1952	01.08.2016	405,30	23	31.12.2024	203,00	3 491,00	69:44:0070202:3	Сформирован под одним домом
64	Нелидово	г. Нелидово, ул. Советская, д. 10	1951	08.10.2015	379,90	17	31.12.2024	191,10	1 980,00	69:44:0080541:11	Сформирован под одним домом
65	Нелидово	г. Нелидово, ул. Советская, д. 39	1953	08.10.2015	396,60	22	31.12.2024	198,50	1 690,00	69:44:0080604:15	Сформирован под одним домом
66	Нелидово	г. Нелидово, ул. Строителей, д. 4	1951	04.10.2016	394,00	17	31.12.2024	197,90	1 089,00	69:44:0080540:20	Сформирован под одним домом
67	Нелидово	г. Нелидово, ул. Строителей, д. 6	1951	04.10.2016	396,80	11	31.12.2024	135,90	135,90	69:44:0080540:21	Сформирован под одним домом
68	Нелидово	г. Нелидово, ул. Толбухина, д. 5	1955	06.06.2014	424,60	18	31.12.2022	213,30	1 332,00	69:44:0080313:2	Сформирован под одним домом
69	Нелидово	г. Нелидово, ул. Толбухина, д. 9	1952	08.10.2015	381,20	14	31.12.2024	198,20	1 323,00	69:44:080318:0002	Сформирован под одним домом
70	Нелидово	г. Нелидово, ул. Черняховского, д. 11	1955	07.07.2014	429,80	14	31.12.2022	216,20	1 671,00	69:44:0080318:5	Сформирован под одним домом
71	Нелидово	г. Нелидово, ул. Черняховского, д. 14	1955	06.06.2014	371,00	16	31.12.2024	215,60	2 141,00	69:44:0080318:9	Сформирован под одним домом
72	Нелидово	г. Нелидово, проезд Шахтерский, д. 3	1949	06.11.2014	39,50	3	31.12.2022	73,10	746,00	69:44:0080528:22	Сформирован под одним домом
73	п. Бутак	п. Бутак, ул. Зелёная, д. 2	1947	28.11.2016	84,20	2	31.12.2024	97,20	97,20		Не сформирован
74	п. Ильюшино	п. Ильюшино, д. 7	1991	09.09.2014	43,60	2	31.12.2024	73,30	73,30		Не сформирован
75	п. Копейки	п. Копейки, ул. Приречная, д. 15	1984	21.01.2016	113,00	5	31.12.2024	136,00	136,00		Не сформирован
76	п. Копейки	п. Копейки, ул. Приречная, д. 20	1990	16.01.2015	125,50	4	31.12.2024	134,70	134,70		Не сформирован
77	п. Межа	п. Межа, ул. Комсомольская, д. 3	1960	15.10.2015	157,59	10	31.12.2024	180,40	180,40		Не сформирован
78	п. Межа	п. Межа, ул. Советская, д. 9	1947	06.11.2014	122,38	7	31.12.2024	223,70	223,70		Не сформирован
79	п. Южный	п. Южный, ул. Космонавтов, д. 4	1956	29.07.2013	106,00	4	31.12.2023	115,00	115,00		Не сформирован
80	п. Южный	п. Южный, ул. Космонавтов, д. 6	1953	01.11.2016	105,70	9	31.12.2023	117,30	117,30		Не сформирован
81	п. Южный	п. Южный, ул. Космонавтов, д. 1/7	1975	20.11.2014	75,50	4	01.02.2025	117,70	117,70		Не сформирован
82	п. Южный	п. Южный, ул. Мелнаторов, д. 5	1976	15.10.2015	73,80	6	31.12.2024	121,00	121,00		Не сформирован
83	п. Южный	п. Южный, ул. Мелнаторов, д. 7а	1980	20.11.2014	108,50	5	31.12.2024	150,50	150,50		Не сформирован
84	п. Южный	п. Южный, ул. Мелнаторов, д. 13	1980	22.04.2013	110,50	8	31.12.2024	147,40	147,40		Не сформирован
85	п. Южный	п. Южный, пер. Молодежный, д. 5	1975	20.11.2014	109,10	4	31.12.2024	109,10	109,10		Не сформирован
86	п. Южный	п. Южный, пер. Молодежный, д. 6	1979	28.05.2015	83,90	4	31.12.2024	136,60	136,60		Не сформирован
87	п. Южный	п. Южный, ул. Моторная, д. 10	1975	20.11.2014	102,20	9	31.12.2024	102,20	102,20		Не сформирован
88	п. Южный	п. Южный, ул. Моторная, д. 12	1975	20.11.2014	112,00	7	31.12.2024	122,80	122,80		Не сформирован
89	п. Южный	п. Южный, ул. Моторная, д. 16	1980	23.05.2012	57,30	2	31.12.2022	114,90	114,90		Не сформирован
90	п. Южный	п. Южный, ул. Моторная, д. 18	1974	20.11.2014	52,50	1	31.12.2024	158,70	158,70		Не сформирован
91	п. Южный	п. Южный, ул. Пионерская, д. 2	1978	20.11.2014	80,50	6	31.12.2024	80,60	80,60		Не сформирован
92	п. Южный	п. Южный, пер. Спортивный, д. 3	1956	15.10.2015	89,84	4	31.12.2024	96,60	96,60		Не сформирован
93	п. Южный	п. Южный, пер. Спортивный, д. 6	1975	20.11.2014	37,50	1	31.12.2024	80,20	80,20		Не сформирован
94	п. Южный	п. Южный, ул. Фестивальная, д. 21	1980	20.11.2014	138,20	3	31.12.2024	149,60	149,60		Не сформирован

Приложение 3
к постановлению Администрации Невидовского муниципального округа Тверской области от 29.07.2025 № 1784-п

Приложение 3
к муниципальной программе «Адресная программа Невидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений														дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
				в том числе										в том числе																	
				всего	выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения и предоставление субсидий					договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	всего	строительство домов				приобретение жилых помещений у застройщиков		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан										
					расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	стоимость				расселяемая площадь	приобретяемая площадь	стоимость	в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию	приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками											
				кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29			
	Всего по программе переселения 2019-2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда , в том числе:	23 768,21	1 696 698 037,61	829,20	787,70	14 264 691,00	33 661 372,00	0,00	0,00	0,00	49,80	0,00	22 889,01	23 454,27	1 648 771 974,61	4 589,60	290 810 365,62	0,00	0,00	168,00	6 683 880,00	18 696,67	1 334 958 940,49	0,00	7 614,88	0,00	0,00	17 182,99			
	Всего по этапу 2019 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1	Итого по Нелидовскому муниципальному округу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Всего по этапу 2020 года	3 797,30	180 705 128,80	101,70	101,70	1 122 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 695,60	3 757,50	179 583 037,80	2 042,90	103 537 284,47	0,00	0,00	168,00	6 683 880,00	1 546,60	69 361 873,33	0,00	1 189,40	0,00	0,00	2 568,10			
2	Итого по Нелидовскому муниципальному округу	3 797,30	180 705 128,80	101,70	101,70	1 122 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 695,60	3 757,50	179 583 037,80	2 042,90	103 537 284,47	0,00	0,00	168,00	6 683 880,00	1 546,60	69 361 873,33	0,00	1 189,40	0,00	0,00	2 568,10			
	Всего по этапу 2021 года	1 583,00	60 100 570,83	41,50	0,00	512 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 541,50	1 705,10	59 588 070,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 705,10	59 588 070,83	0,00	380,30	0,00	0,00	1 324,80			
3	Итого по Нелидовскому муниципальному округу	1 583,00	60 100 570,83	41,50	0,00	512 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 541,50	1 705,10	59 588 070,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 705,10	59 588 070,83	0,00	380,30	0,00	0,00	1 324,80			
	Всего по этапу 2022 года	4 011,00	248 079 822,15	54,90	54,90	780 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 956,10	4 010,00	247 299 622,15	2 546,70	187 273 081,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463,30	43 707 752,50	0,00	1 262,00	0,00	0,00	2 748,00			
4	Итого по Нелидовскому муниципальному округу	4 011,00	248 079 822,15	54,90	54,90	780 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 956,10	4 010,00	247 299 622,15	2 546,70	187 273 081,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1 463,30	60 026 541,00	0,00	1 262,00	0,00	0,00	2 748,00			
	Всего по этапу 2023 года	14 376,91	1 207 812 515,83	631,10	631,10	11 849 900,00	33 661 372,00	0,00	0,00	0,00	49,80	0,00	13 695,81	13 981,67	1 162 301 243,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 981,67	1 162 301 243,83	0,00	4 783,18	0,00	0,00	10 542,09			
5	Итого по Нелидовскому муниципальному округу	14 376,91	1 207 812 515,83	631,10	631,10	11 849 900,00	33 661 372,00	0,00	0,00	0,00	49,80	0,00	13 695,81	13 981,67	1 162 301 243,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 981,67	1 162 301 243,83	0,00	4 783,18	0,00	0,00	10 542,09			

Приложение 4
к постановлению Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области от 29.07.2025 № 1704-па

Приложение 4
к муниципальной программе «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

Объемы и источники финансирования региональной программы
«Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Всего расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)	в том числе:				Общий объем финансирования Программы, руб. ¹	Общий объем финансирования Программы, реализуемой с привлечением средств Фонда, руб.	в том числе:			средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, превышающей площадь изымаемого помещения, руб.	средства областного бюджета Тверской области на оплату разницы в стоимости одного квадратного метра жилого помещения, руб.	средства областного бюджета Тверской области на оплату площади, предоставляемой с 1 января 2025 года без привлечения средств Фонда, руб.	Справочно: расчетная сумма бюджетных средств за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд, руб.
			выкуп жилых помещений у собственников (кв.м)	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений (кв.м.)	переселение в свободный жилищный фонд (кв.м)	всего расселяемая площадь жилых помещений в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств (кв. м)			средства Фонда, руб.	средства для мероприятий по переселению за счет средств областного бюджета Тверской области, руб.	за счет средств местного бюджета (выкуп жилых помещений у собственников), руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15
По этапу 2019 года															
1	Нелидовский муниципальный округ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по I этапу		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
По этапу 2020 года															
2	Нелидовский муниципальный округ	3 797,30	101,70	0,00	0,00	3 695,60	180 705 128,80	151 074 103,35	146 541 880,24	4 532 223,11	0,00	4 133 377,73	25 497 647,72	0,00	0,00
Итого по II этапу		3 797,30	101,70	0,00	0,00	3 695,60	180 705 128,80	151 074 103,35	146 541 880,24	4 532 223,11	0,00	4 133 377,73	25 497 647,72	0,00	0,00
По этапу 2021 года															
3	Нелидовский муниципальный округ	1 583,00	41,50	0,00	0,00	1 541,50	60 100 570,83	51 838 569,48	50 283 412,34	1 555 157,14	0,00	5 746 572,85	2 515 428,50	0,00	0,00
Итого по III этапу		1 583,00	41,50	0,00	0,00	1 541,50	60 100 570,83	51 838 569,48	50 283 412,34	1 555 157,14	0,00	5 746 572,85	2 515 428,50	0,00	0,00
По этапу 2022 года															
4	Нелидовский муниципальный округ	4 011,00	54,90	0,00	0,00	3 956,10	248 079 822,15	153 565 339,00	148 958 378,83	4 606 960,17	0,00	1 884 639,00	92 629 844,15	0,00	0,00
Итого по IV этапу		4 011,00	54,90	0,00	0,00	3 956,10	248 079 822,15	153 565 339,00	148 958 378,83	4 606 960,17	0,00	1 884 639,00	92 629 844,15	0,00	0,00
По этапу 2023 года															
5	Нелидовский муниципальный округ	14 376,91	108,10	523,20	49,80	13 745,61	1 207 812 515,83	162 525 301,44	157 649 542,40	4 875 759,04	0,00	5 174 427,04	5 835 937,35	1 034 276 850,00	1 921 854,21
Итого по V этапу		14 376,91	108,10	523,20	49,80	13 745,61	1 207 812 515,83	162 525 301,44	157 649 542,40	4 875 759,04	0,00	5 174 427,04	5 835 937,35	1 034 276 850,00	1 921 854,21
Итого по Программе		23 768,21	306,20	523,20	49,80	22 938,81	1 696 698 037,61	519 003 313,27	503 433 213,81	15 570 099,46	0,00	16 939 016,82	126 478 857,72	1 034 276 850,00	1 921 854,21

<1> Финансирование Программы осуществляется при наличии и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Тверской области об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и плановый период, в том числе за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Стоимость выплаты собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и учитываемая при предоставлении субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений и (или) на возмещение части расходов на уплату процентов по кредиту принята равной произведению площади изымаемого жилого помещения на стоимость 1 квадратного метра жилого помещения, установленную пунктом 35 Программы, и уточняется по итогам оценки размера возмещения за жилые помещения в связи с изъятием для муниципальных нужд, произведенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Примечание.
этап I реализуется с 1 апреля 2019 года до 31 декабря 2020 года;
этап II реализуется с 1 января 2020 года до 31 декабря 2021 года;
этап III реализуется с 1 января 2021 года до 31 декабря 2022 года;
этап IV реализуется с 1 января 2022 года до 31 декабря 2023 года;
этап V реализуется с 1 января 2023 года до 1 сентября 2025 года».

Приложение 5
к постановлению Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области от 29.07.2025 № 1704-па

Приложение 5
к муниципальной программе «Адресная программа Нелидовского муниципального округа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь							Количество переселяемых жителей								
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего подлежит переселению в 2019-2025 гг., в том числе:	x	159,60	128,30	3 535,60	1 036,20	5 217,29	13 691,22	23 768,21	x	9	6	167	51	257	619	1 109
	Всего по этапу 2019 года	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Всего по этапу 2020 года	x	159,60	128,30	2 378,80	223,90	436,40	470,30	3 797,30	x	9	6	105	8	12	19	159
2	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	159,60	128,30	2 378,80	223,90	436,40	470,30	3 797,30	x	9	6	105	8	12	19	159
	Всего по этапу 2021 года	x	x	x	1 101,90	216,00	265,10	x	1 583,00	x	x	x	60	12	12	x	84
3	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	x	1 101,90	216,00	265,10	x	1 583,00	x	x	x	60	12	12	x	84
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	54,90	479,00	3 477,10	x	4 011,00	x	x	x	2	25	183	x	210
4	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	x	54,90	479,00	3 477,10	x	4 011,00	x	x	x	2	25	183	x	210
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	117,30	1 038,69	13 220,92	14 376,91	x	x	x	x	6	50	600	656
5	Итого по Нелидовскому городскому округу	x	x	x	x	117,30	1 038,69	13 220,92	14 376,91	x	x	x	x	6	50	600	656