



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.12.2025

г. Нелидово

№ 2683-па

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области на 2026 год

Руководствуясь ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 44 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ, в соответствии с Правилами разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области, утвержденным решением Нелидовской городской Думы Тверской области от 25.11.2021 № 251-1, с изменениями от 24.04.2025 № 113-2, Уставом Нелидовского муниципального округа Тверской области, Администрация Нелидовского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области на 2026 год.

2. Разместить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области на 2026 год на официальном сайте

Нелидовского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Нелидовского муниципального округа

Д.В. Лебедев

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям в рамках осуществления муниципального
земельного контроля на территории Нелидовского муниципального
округа Тверской области на 2026 год**

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области на 2026 год (далее – Программа) разработана в соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 44 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ, с Правилами разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области, утвержденным решением Нелидовской городской Думы Тверской области от 25.11.2021 № 251-1, с изменениями от 24.04.2025 № 113-2, в целях организации проведения в 2026 году профилактики нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля, и предусматривает комплекс профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики**

2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, в т.ч. граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства (далее – контролируемые лица).

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

2.3. Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части) независимо от прав на них, расположенные в границах Нелидовского муниципального округа Тверской области.

2.4. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий и принятия, предусмотренных законодательством Российской Федерации, мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

2.5. В 2025 г. плановые проверки не проводились в связи с п. 11(3) Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Внеплановые проверки в 2025 году не проводились.

2.6. За 11 месяцев 2025 г. проведено 8 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (выездные обследования, наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности), по результатам которых выдано 2 предписания об устранении выявленных нарушений, объявлено 1 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

Раздел 3. Цели и задачи реализации программы профилактики

3.1. Основными целями Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- предупреждение нарушения контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- оценка возможной угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- разработка механизмов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц и повышение уровня их правовой грамотности.

Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4.1. Срок реализации программы – 2026 год.

4.2. Перечень профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля на 2026 год, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	Постоянно в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области
1.1	разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Постоянно в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области
1.2	составления перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	Поддерживать в актуальном состоянии	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области
1.3	размещения на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Поддерживать в актуальном состоянии	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области

2	Устное консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, письменные ответы на поступающие письменные обращения. Способы проведения устного консультирования: по телефону; посредством видео-конференц-связи; на личном приеме; в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Постоянно в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области
3	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области
4	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области на 2027 г.	До 20 декабря 2026 года	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского муниципального округа Тверской области

4.3. Допускается проведение профилактических мероприятий, не предусмотренных Программой профилактики.

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с ч. 3 ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2	Предоставление контрольным органом информации по вопросам консультирования в полном объеме и по существу заявлений контролируемых лиц и их представителей	100 %
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 10