



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЛИДОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.01.2022

г. Нелидово

№ 52 - па

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории Нелидовского городского округа Тверской области на 2022 год

В соответствии со ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.44 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", [пунктом 15](#) Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. N 990, Администрация Нелидовского городского округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории Нелидовского городского округа Тверской области на 2022 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в приложении к общественно-политической районной газете «Нелидовские известия» - «Муниципальный вестник», а также разместить на официальном сайте Администрации Нелидовского городского округа Тверской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Главы Нелидовского городского округа,
заместитель Главы Администрации
Нелидовского городского округа

А.И. Крючков

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям на территории Нелидовского городского округа
Тверской области на 2022 год**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее контролируемые лица) на территории Нелидовского городского округа Тверской области на 2022 год (далее - программа) разработана в целях организации проведения Администрацией Нелидовского городского округа Тверской области профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

4. Объекты муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков).

5. Основными целями программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

6. Проведение профилактических мероприятий программы направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- оценка возможной угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

7. Срок реализации программы - 2023 год.

8. Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов)

Муниципальный земельный контроль в отношении земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Нелидовский городской округ Тверской области осуществляется за соблюдением:

- требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
- требований законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;
- требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;
- требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы;
- требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных муниципальными земельными инспекторами, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

7. Целевые показатели результативности мероприятий Программы на 2022 год:

- количество выявленных нарушений;
- количество проведенных в 2022 году профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, участие в форумах, совещаниях с подконтрольными субъектами, публичные мероприятия, консультации и пр.);
- ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2022 году нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

8. Перечень профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля на 2022 год, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Составление перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля	Поддерживать в актуальном состоянии	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
2	Размещение на официальном сайте Администрации Нелидовского городского округа Тверской области в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Поддерживать в актуальном состоянии	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
3	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
3.1	разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Нелидовского городского округа Тверской	постоянно в течение года (по мере необходимости)	

	области в сети «Интернет»		
3.2	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
4	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в сфере земельного контроля	Не позднее 1 марта 2023 года	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
5	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст.49 "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.	По мере необходимости, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
6	Проведение профилактического визита в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица	в течение года (по мере необходимости)	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области
7	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на территории Нелидовского городского округа Тверской области на 2023 год	декабрь 2022 года	Отдел по земельным отношениям комитета по управлению имуществом Администрации Нелидовского городского округа Тверской области