



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.05.2026

г. Нелидово

№ 1304-па

О создании межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Нелидовского муниципального округа Тверской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь постановлением Правительства Тверской области от 19.05.2026 № 295-па «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы в Тверской области к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов», в целях организации контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Нелидовского муниципального округа Тверской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов, а также для обеспечения координации деятельности организаций коммунального комплекса, служб и учреждений, независимо от организационно-правовой формы, Администрация Нелидовского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Создать межведомственную комиссию по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Нелидовского муниципального округа к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (далее - Комиссия) в следующем составе:

Кононова Е.В. – временно исполняющий полномочия Главы Нелидовского муниципального округа - председатель комиссии,

Голубев К.В. – заместитель Главы Администрации Нелидовского муниципального округа, заместитель председателя комиссии,

Павлова И.В. – заместитель руководителя отдела жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа, секретарь комиссии,

Члены комиссии:

Козлова О.А. – руководитель отдела жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа,
Корнаушенкова Е.С. – руководитель отдела дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта Администрации Нелидовского муниципального округа,

Кротов Э.Н. – руководитель Управления образования Администрации Нелидовского муниципального округа,

Спрут С.Г. – и.о. директора МКУ «ЕДДС Нелидовского муниципального округа»,

Малышева Р.А. – главный специалист отдела мобилизационной подготовки Администрации Нелидовского муниципального округа,

Цветков С.Н. – заместитель директора ООО «Объединенные энергетические системы Тверской области»,

Бровин Р.А. – директор МУП «Городское коммунальное хозяйство»,

Гамазков С.В. – начальник ФКУ ИК – 9 УФСИН России по Тверской области (по согласованию),

Кожанов А.В. – начальник Нелидовского района электрических сетей ПАО «Россети Центра» - «Тверьэнерго» (по согласованию),

Зюзенкова Е.В. – директор управляющей компании ООО «НЕЛИДОВО наш ДОМ» (по согласованию),

Николаева Е.В. – директор управляющей организации ООО «Домоуправление единого заказчика» (по согласованию),

Лукашенко М.В. – генеральный директор управляющей компании ООО «УК «ЖКО» (по согласованию),

Иванов К.А. – директор управляющей компании ООО УК «Контакт-Нелидово»,

Семёнов В.А. – директор управляющей компании ООО «УЮТ»,

Винокурова С.А. – и.о. директора филиала АО «Газпром газораспределение Тверь»,

Цуриков А.Н. – начальник ПЧ-42 ФГКУ «4 ОФПС по Тверской области» (по согласованию),

Яковлева С.В. – директор МКУ «Управление сельскими территориями».

2. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Нелидовского муниципального округа Тверской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов (прилагается).

3. Заседания Комиссии по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Нелидовского муниципального округа Тверской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг. проводить в соответствии с утвержденным планом мероприятий.

4. Считать утратившим силу постановление Администрации Нелидовского муниципального округа от 04.06.2025 № 1357-па «О создании межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы муниципального

образования Нелидовского муниципального округа Тверской области к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в приложении к общественно-политической газете «Нелидовские известия» - «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы Нелидовского муниципального округа

Е.В.Кононова

Приложение к постановлению
Администрации Нелидовского муниципального округа
Тверской области
от 29.05.2026 № 1304 -па

План
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса
и социальной сферы Нелидовского муниципального округа к осенне-зимнему
периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Создание межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в зимний период	до 10.06. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа
2	Разработка и утверждение плана мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг. объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 10.06. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа (отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры)
3	Проведение совещаний по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	июнь-ноябрь 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа
4	Провести обследование технического состояния (техническую инвентаризацию) всех объектов ЖКХ и соц.сферы	до 10.06.2026	Ресурсоснабжающие организации, объекты соц.сферы
5	Проведение промывки теплоэнергетического оборудования, теплового оборудования и сетей тепло	до 01.09.2026	ресурсоснабжающие предприятия, управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, собственники зданий

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	и водоснабжения независимо от их форм собственности		
6	Предоставление сведений о запасах топлива для отопительных и производственно- отопительных котельных	еженедельно	Администрация Нелидовского муниципального округа (отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры)
7	Предоставление в ГЖИ сведений о ходе подготовки МКД к эксплуатации в осенне-зимний период, количестве оформленных паспортов готовности, о наличии договоров между УК и ресурсоснабжающими компаниями, УК и аварийно-диспетчерской службой	с 01.07. 2026 (на 01 и 15 число отчетного месяца)	Администрация Нелидовского муниципального округа (отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры)
8	Контроль за созданием нормативных эксплуатационных запасов жидкого и твердого топлива для отопительных и производственно- отопительных котельных	до 15.09. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, ООО «ОЭС», теплоснабжающие организации иных форм собственности
9	Организация обеспечения топливом населения (каменный уголь, дрова, торфобрикеты)	до 15.09. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, МКУ «Управление сельскими территориями», коммерческие организации, реализующие топочную древесину, торфобрикеты, каменный уголь населению
10	Контроль над организацией работы по заключению договоров на предоставление коммунальных услуг населению, в т.ч. по теплоснабжению, между ресурсоснабжающими	до 31.07. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, управляющие компании, теплоснабжающие организации,

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	организациями и управляющими компаниями, а также в случае заключения прямых договоров между теплоснабжающей организацией и собственниками помещений в многоквартирных домах		
11	Контроль за своевременной оплатой текущих платежей за потребленные топливно-энергетические ресурсы	ежеквартальн о с 30.06. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, ресурсоснабжающие предприятия, муниципальные учреждения
12	Мониторинг задолженности за потребленные топливо, электро- и теплоэнергию с предоставлением отчета в Министерство энергетики и ЖКХ	До 28 числа каждого месяца, следующего за отчетным, с июня 2026 до мая 2027 включительно	отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа
13	Создание запасов песко-соляной смеси	до 30.10. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, отдел дорожного хозяйства, дорожные эксплуатирующие организации
14	Своевременное проведение аукционов на зимнее содержание дорог и заключение контрактов с подрядчиками	до 01.11. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, отдел дорожного хозяйства, отдел муниципального заказа Администрации Нелидовского муниципального округа, дорожные эксплуатирующие организации
15	Своевременное размещение заказов на поставку товаров и выполнение работ, необходимых для подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, и	до 01.11. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, отдел дорожного хозяйства, отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры, отдел муниципального заказа Администрации Нелидовского

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	заключение контрактов		муниципального округа
16	Разработка (уточнение) плана действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса	до 24.07. 2026	Руководители предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, Администрация Нелидовского муниципального округа
17	Подготовка и предоставление отчета № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» в Министерство энергетики и ЖКХ Тверской области	Ежемесячно с 30.06. 2026 до 01.11. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа (отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры), руководители организаций жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы
18	Создание аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ на объектах ЖКХ и соц. сферы в осенне-зимний период 2026-2027 гг.	до 01.09. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, организации энергетического, жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы
19	Проведение проверок готовности аварийных бригад и проведение учений тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб и руководящего состава на объектах ЖКХ	до 01.09. 2026	Руководители организаций жилищно-коммунального комплекса, руководители муниципальных учреждений и отделов Администрации Нелидовского муниципального округа
20	Осуществление контроля над подготовкой жилищного фонда к зимней эксплуатации и мониторинг паспортизации жилищного фонда, предоставление сведений о наличии	с 01.06. 2026 по 15.09. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, собственники помещений многоквартирных домов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	паспортов готовности жилищного фонда в ГУ «ГЖИ» Тверской области с указанием сведений о наличии договоров на ремонт внутридомового газового оборудования и актов технического обслуживания		
21	Участие в работе Комиссии по проведению гидравлических испытаний теплосетей, согласование графиков пробных топок	до 01.09.2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, теплоснабжающие организации
22	Проведение пробных топок, представление реестров актов пробных топок в Министерство энергетики и ЖКХ Тверской области	до 15.09. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа, теплоснабжающие организации
23	Предоставление в Министерство энергетики и ЖКХ Тверской области реестра актов гидравлических испытаний тепловых сетей	до 15.09. 2026	отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа
24	Проверка готовности теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов с составлением актов и выдачей паспортов готовности	до 01.10. 2026	Администрация Нелидовского муниципального округа
25	Мониторинг включения центрального отопления	с начала отопительного сезона до полного включения	Администрация Нелидовского муниципального округа, теплоснабжающие организации
26	Внесение информации по мониторингу и контролю устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и	ежедневно	Администрация Нелидовского муниципального округа, МКУ «ЕДДС»

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	объектах социальной сферы в АИС «Реформа ЖКХ»		
27	Проверка готовности организаций социальной сферы и муниципальных учреждений, имеющих тепловые энергоустановки, к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности	до 15.09. 2026	Администрации Нелидовского муниципального округа Руководители организаций и учреждений
28	Предоставление в Ростехнадзор Тверской области пакета документов для получения паспорта готовности Нелидовского муниципального округа к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.	до 01.11. 2026	отдел жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа