



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.06.2026

г. Нелидово

№ 1396- па

**О внесении изменений в постановление
Администрации Нелидовского
муниципального округа от 18.12.2024
№ 01-па «О порядке размещения
нестационарных торговых объектов в
местах согласно схеме размещения
нестационарных торговых объектов на
территории Нелидовского
муниципального округа Тверской
области»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Нелидовского муниципального округа Тверской области Администрация Нелидовского муниципального округа Тверской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изложить приложение 2 к постановлению Администрации Нелидовского муниципального округа от 18.12.2024 № 01-па «О порядке размещения нестационарных торговых объектов в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в приложении к общественно-политической газете «Нелидовские известия» - «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Временно исполняющий полномочия
Главы Нелидовского муниципального округа

Е.В.Кононова

Приложение
к постановлению Администрации
Нелидовского муниципального округа
Тверской области от 19.06.2026 № 1396-па

«Приложение 2
к постановлению Администрации
Нелидовского муниципального округа
Тверской области от 18.12.2024 № 01-па

МЕТОДИКА определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области

1. Настоящая методика определяет порядок расчета начальной (минимальной) цены договора на право размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области.

2. Цена на размещение НТО на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области определяется по следующей формуле:

$$P = K_c * S * П * K_1 * K_2 * \frac{K_3}{100} \% * K_4 * K_5, \text{ где}$$

P – начальная (минимальная) цена договора на размещение НТО, руб.;

K_c- средний уровень кадастровой стоимости земли на момент заключения договоров (дополнительных соглашений), руб/кв.м;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв. м;

П - период функционирования НТО (мес.);

K₁- коэффициент, учитывающий специализацию НТО (таблица 1);

K₂- коэффициент, учитывающий тип НТО (таблица 2);

K₃ -процент от среднего показателя кадастровой стоимости земли, учитывающий месторасположение НТО (%) (таблица 3);

K₄- коэффициент, учитывающий ассортимент реализуемых товаров (таблица 4);

K₅ - коэффициент-дефлятор, применяемый при пересчете платы за размещение НТО. Применение **K₅** определяется отдельным постановлением Администрации. Коэффициент **K₅** равен уровню инфляции за год, предшествующему году принятия постановления Администрации.

3. Цена на размещение НТО на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области (месячная и годовая) рассчитывается в целых рублях по правилам округления.

Таблица 1

№ п/п	Специализация НТО	Коэффициент К1
1	оказание бытовых услуг	0,6
2	продажа непродовольственных товаров	0,8
3	реализация периодической печати, оказание услуг общественного питания	0,9
4	эксплуатация НТО местным товаропроизводителем с условием реализации продукции собственного производства не менее 50% от объема реализации	0,85
5	иные	1

Таблица 2

№ п/п	Тип НТО	Коэффициент К2
1	эксплуатация НТО, совмещенного с остановкой	0,6
2	вендинговые (торговые) автоматы	4
3	силовые автоматы	15
4	иные	1

Таблица 3

№ п/п	Месторасположение НТО	Коэффициент К3
1	г.Нелидово, пл. Ленина	65%
2	г.Нелидово, ул. Горького, ул. Мира, ул. Матросова, ул. Казанская	55%
3	г.Нелидово, ул. Кирова, ул. Правды	50%
4	г.Нелидово, ул. Кольцевая, ул. Пушкина, ул. Смоленская, ул. Чайковского, ул. Ржевская, ул. Первомайская (от дома № 8 по четной стороне и от дома № 33 по нечетной стороне), ул. Широкая, пл. Октябрьская	40%
5	сельские территории Нелидовского муниципального округа	10%
6	иные	45%

Таблица 4

№ п/п	Ассортимент реализуемых товаров	Коэффициент К4
-------	---------------------------------	----------------

1	не реализующих алкогольную продукцию	1
2	реализующих алкогольную продукцию	1,1

4. Места на размещение сезонных НТО при продаже цветов, цветочных композиций, хвойных деревьев, в дни церковный праздников и в дни поминовения усопших на территории Нелидовского муниципального округа Тверской области предоставляются на безвозмездной основе на основании выданного разрешения на размещение НТО.»