



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.06.2026

г. Нелидово

№ 1389-па

**Об определении временной
управляющей компании для
управления многоквартирными
домами**

На основании решения Нелидовского межрайонного суда Тверской области от 03.10.2025, дело № 2-276/2025 (вступившее в силу 04.12.2025), в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, Администрация Нелидовского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Определить управляющую компанию Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «УЮТ» (далее ООО «УК» «УЮТ») для управления многоквартирным домом по адресу: Тверская область, пос.Земцы, ул. Строительная, дом № 10, № 12, № 14, № 42, ул.Матросова, дом № 8, № 34.

2. Управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «УЮТ» заключить договор управления многоквартирным домом с собственниками помещений многоквартирных домов по адресам, указанным в п.1 постановления.

3. Установить тариф на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Строительная дом № 10 – 23,60 руб./кв.м., ул. Строительная дом № 12- 23,60 руб/кв.м. ул. Строительная дом № 14 – 22,20 руб./кв.м., ул. Строительная дом № 42 - 25,95 руб/кв.м., ул. Матросова дом № 8 – 22,60 руб./кв.м., ул. Матросова дом № 34 -25,95 руб./ кв.м.

4. Направить копию настоящего постановления в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор (ГУ ГЖИ Тверской области) для включения в реестр лицензии Тверской области в отношении лицензиата Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «УЮТ».

5.Направить копию настоящего постановления собственникам помещений многоквартирных домов, указанных в п.1 постановления.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в сети «Интернет» и в государственной информационной системе ГИС ЖКХ.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы Нелидовского муниципального округа

Е.В. Кононова