



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕЛИДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.08.2026

г. Нелидово

№ 1732 -па

**О создании комиссии по проверке
обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и
потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2026-2027
годов**

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Уставом Нелидовского муниципального округа Тверской области, Администрация Нелидовского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить положение о комиссии Нелидовского муниципального округа Тверской области по проверке обеспечения готовности к отопительному периоду (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии по проверке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение № 2).
3. Утвердить программу проведения оценки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение № 3).
4. Считать утратившим силу постановление Администрации Нелидовского городского округа от 23.07.2025 № 1685-па «О создании комиссии по проверке обеспечения готовности теплоснабжающих

организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в приложении к общественно-политической газете «Нелидовские известия» - «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте Нелидовского муниципального округа Тверской области в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия Главы
Нелидовского муниципального округа

Е.В.Кононова

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проверке обеспечения готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей к отопительному периоду
2026-2027 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проверке обеспечения готовности к отопительному периоду устанавливает задачи, функции, права и порядок работы комиссии по проверке обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создается в соответствии с приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.3. Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2026-2027 годов.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

2. Задача и функции Комиссии

Основной задачей Комиссии является проведение проверки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, установленных главой II Приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения

оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов;

- оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду;

- при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

3. Права Комиссии

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

- 3.1. Разрабатывать и вносить предложения по выполнению мероприятий по своевременной подготовке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций к работе в отопительный период.

- 3.2. Запрашивать необходимые документы у теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

- 3.3. Подписывать акты проверки готовности к отопительному периоду.

4. Порядок работы Комиссии

- 4.1. Основной формой работы Комиссии является документальная проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

- 4.2. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии осуществляется секретарем Комиссии, и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

- 4.3. Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
 - б) руководит деятельностью Комиссии;
 - г) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
 - д) организует контроль устранения перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

- 4.4. Секретарь Комиссии:

- а) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;

- б) оповещает членов Комиссии о проведении проверки готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;

- в) доводит до членов Комиссии программу проведения проверки.

- 4.5. Члены Комиссии:

- а) изучают представленные материалы;

б) выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

4.6. Члены Комиссии принимают участие в проведении проверки готовности к отопительному сезону лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии при рассмотрении документов, представленных на рассмотрение Комиссии, он имеет право ознакомиться с ними в течение 3 дней и представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

4.7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду.

4.8. Решения Комиссии оформляются в виде актов проверки готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и членами комиссии.

Состав
комиссии по проверке готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей
к отопительному периоду 2026-2027 годов

Председатель комиссии: Кононова Елена Владимировна	-	Временно исполняющий полномочия Главы Нелидовского муниципального округа
Заместитель председателя комиссии: Голубев Константин Викторович	-	заместитель главы Администрации Нелидовского муниципального округа
Секретарь комиссии: Павлова Ирина Владимировна	-	заместитель руководителя отдела жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа
Члены комиссии:		
Козлова Ольга Алексеевна	-	руководитель отдела жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Нелидовского муниципального округа
Кротов Эдуард Николаевич	-	руководитель Управления образования Администрации Нелидовского муниципального округа
Представитель Ростехнадзора	-	по согласованию
Представитель ГУ «ГЖИ»	-	по согласованию

**Программа
проведения проверки готовности к
отопительному периоду 2026-2027 годов**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2 Ответственность за своевременное предоставление запрашиваемых комиссией документов с целью проверки теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, за полноту и достоверность сведений содержащихся в запрашиваемых документах несут теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии.

1.3. Теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложениях № 1 и № 2 к Программе.

1.4. Проверка многоквартирных домов осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

- организаций, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

2. Порядок проведения проверки

2.1. Работа комиссии осуществляется в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - Программа).

2.2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе Комиссии, по согласованию, привлекаются представители

теплоснабжающей организации, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

2.3. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

Срок предоставления документов для проверки:

Потребители тепловой энергии с 15.08.2026 по 01.09.2026

Теплоснабжающие, теплосетевые организации с 15.08.2026 по 15.10.2026.

2.4. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией проверяются сведения в соответствии с требованиями главы II Правил.

Результаты проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2026-2027 годов оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду и актами проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом).

2.5. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией проверяются сведения в соответствии с требованиями главы II Правил.

Результаты проверки потребителей тепловой энергии оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду и актами проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом).

2.6. Комиссия в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности.

2.7. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

- уровень готовности «Готов»- если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

В отношении теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее-акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

2.8. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

2.9. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

2.10. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

2.11. Сроки составления актов: не позднее 10 сентября 2026 года - для потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья не позднее 14 октября 2026 года - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

2.12. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее - Паспорт) составляется в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом и выдается лицами, указанными в части 7-10 Федерального закона о теплоснабжении, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков.

2.13. Сроки выдачи паспортов: не позднее 15 сентября 2026 года - для потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья не позднее 19 октября 2026 года - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте Нелидовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.14. Лица, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 14 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае не устранения замечаний указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок потребителями тепловой энергии, управляющими организациями, а также товариществами собственников жилья, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

2.15. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.16. Значение индекса готовности потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья,

не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки;

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей;

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей.

2.17. Значение индекса готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее - Правила №115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

Приложение № 1
к Программе проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

**Теплоснабжающие, теплосетевые организации, подлежащие проверке
готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование теплосетевой организации, подлежащей проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки для теплоснабжающих организаций
1.	ООО «Объединенные энергетические системы Тверской области»	25.09.2026 - 05.10.2026	Согласно п. 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234
2.	ФКУ «ИК 9», д.Монино	25.09.2026 - 05.10.2026	

Приложение № 2
к Программе проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2026-2027 годов

**Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке готовности к
отопительному периоду 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование потребителей тепловой энергии	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки для теплоснабжающих организаций
1.	управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом, МКД, находящиеся на непосредственном управлении	01.09.2026-10.09.2026	Согласно п. 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234
2.	образовательные учреждения дошкольного, начального и среднего образования.	01.09.2026-10.09.2026	Согласно п. 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234
3	Прочие социально значимые объекты	01.09.2026-10.09.2026	Согласно п. 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234